



ZMLUVA

o prevode správy nehnuteľného majetku štátu

uzavretá podľa § 9 zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov
(ďalej len „Zmluva“)

čl. I

Odovzdávajúci: Slovenská republika
Justičná akadémia Slovenskej republiky
Suvorovova 5/C, 902 01 Pezinok
IČO: 37851624
DIČ: 2021887967
Tel.: 033/69 03 309
Fax: 033/69 03 320
e-mail: zuzana.kostolanyiova@justice.sk
Štatutárny zástupca: **JUDr. Peter Hulla**, riaditeľ

(ďalej len „Odovzdávajúci“)

a

Preberajúci: Slovenská republika
Ministerstvo spravodlivosti Slovenskej republiky
Župné námestie 13, 813 11 Bratislava
IČO: 166073
DIČ: 2020830196
Tel.: 02 / 59 35 31 11
e-mail: lubomira.vrobelova@justice.sk
Štatutárny zástupca: **JUDr. Ľubomíra Vrobelová**,
vedúca služobného úradu

(ďalej len „Preberajúci“)
(ďalej spolu ako „Zmluvné strany“)

čl. II

Predmet zmluvy

1. Predmetom prevodu správy je nehnuteľný majetok vo vlastníctve Slovenskej republiky, ktorý je v správe odovzdávajúceho, nachádzajúci sa v katastrálnom území Pezinok, zapísaný na LV č. 9485 ako parcela parc. č. 841/29 vo výmere 989 m², druh pozemku – zastavané plochy a nádvorcia a stavba postavená na parc. č. 841/29, súpisné číslo 4341, druh stavby – samostatne stojaca garáž, popis stavby – garáž (ďalej len ako „nehnuteľný majetok“).

2. Nehnuteľný majetok je v operatívnej evidencii majetku Odovzdávajúceho evidovaný pod č. 1/812/0000/2 garáž par. č. 841/29.
3. Nehnuteľný majetok je pre Odovzdávajúceho prebytočným majetkom podľa ustanovenia § 3 ods. 3 zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 278/1993 Z. z.“).
4. Odovzdávajúci vydal rozhodnutie o prebytočnosti nehnuteľného majetku 18. februára 2014 pod číslom Spr. 1129/2014/128-2.
5. V súlade s ustanovením § 8 ods. 1 zákona č. 278/1993 Z. z. o nehnuteľný majetok prejavil záujem Preberajúci v rámci ponukového konania.
6. Odovzdávajúci touto Zmluvou odovzdáva zo svojej výlučnej správy a Preberajúci touto Zmluvou preberá do svojej výlučnej správy nehnuteľný majetok.
7. Preberajúci vyhlasuje, že sa oboznámil so stavom nehnuteľného majetku.

čl. III

Účel a podmienky prevodu správy nehnuteľného majetku

1. Prevod správy nehnuteľného majetku sa realizuje za účelom plnenia úloh súvisiacich so správou majetku štátu v rezorte spravodlivosti.

čl. IV

Deň prevodu správy nehnuteľného majetku

1. Správa nehnuteľného majetku sa prevádza dňom nasledujúcim po dni účinnosti tejto Zmluvy.
2. Dňom prevodu správy prechádzajú na Preberajúceho všetky práva a povinnosti správcu majetku štátu k prevádzanému nehnuteľnému majetku.

čl. V

Hodnota nehnuteľného majetku

1. Obstarávacia cena nehnuteľného majetku - **stavby** – samostatne stojaca garáž, ktorého prevod správy je predmetom tejto zmluvy, je 41 378,44 €, slovom štyridsaťjedentisícristosedemdesiatosem Eur a štyridsaťštyri centov. Účtovná hodnota nehnuteľného majetku, ktorého prevod správy je predmetom tejto zmluvy, je ku dňu prevodu správy 0,- € slovom nula Eur.

Obstarávacia cena nehnuteľného majetku - **pozemku** – zastavané plochy a nádvorí, ktorého prevod správy je predmetom tejto zmluvy, je 5 026,- Eur, slovom päťtisíc dvadsaťšesť Eur. Účtovná hodnota nehnuteľného majetku, ktorého prevod správy je predmetom tejto zmluvy, je ku dňu prevodu správy rovnaká.

2. Prevod majetku štátu do správy Preberajúceho sa uskutočňuje v súlade s ustanovením § 9 ods. 4 zákona č. 278/1993 Z. z. bezodplatne.

čl. VI

Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Odovzdanie a prevzatie nehnuteľného majetku bude vykonané formou písomného protokolu do desiatich pracovných dní po nadobudnutí účinnosti tejto Zmluvy. Prílohou k protokolu o prevzatí nehnuteľného majetku bude informácia o hodnote nehnuteľného majetku v deň prevodu jeho správy a dostupná projektová dokumentácia k nehnuteľnému majetku.
2. Odovzdávajúci po nadobudnutí účinnosti tejto Zmluvy podľa bodu 3. tohto článku Zmluvy podá návrh na vykonanie záznamu o zmene správcu nehnuteľného majetku štátu do katastra nehnuteľností v zmysle § 34 a nasl. zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov na príslušný okresný úrad.
3. Zmluva nadobúda platnosť dňom udelenia súhlasu Ministerstvom financií Slovenskej republiky podľa § 9 ods. 2 zákona č. 278/1993 Z. z. a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky. Zverejnenie zmluvy v Centrálnom registri zmlúv zabezpečí Odovzdávajúci.
4. Práva a povinnosti Zmluvných strán touto Zmluvou výslovne neupravené sa spravujú príslušnými ustanoveniami zákona č. 278/1993 Z. z. a ostatnými príslušnými právnymi predpismi.
5. Zmluva je vypracovaná v 10 rovnopisoch, z ktorých 4 rovnopisy sú určené pre Odovzdávajúceho, 4 rovnopisy sú určené pre Preberajúceho, 1 rovnopis pre Ministerstvo financií Slovenskej republiky a 1 rovnopis pre príslušný okresný úrad.
6. Zmluvné strany prehlasujú, že ich zmluvná voľnosť nebola obmedzená, Zmluvu uzavreli na základe svojej slobodnej vôle, s jej obsahom sa oboznámili a na znak súhlasu Zmluvu vlastnoručne podpisujú.

V Pezinku, dňa 24.02. 2014

V Bratislave, dňa 5.3. 2014



odovzdávajúci
JUDr. Peter Hulla
riaditeľ



preberajúci
JUDr. Ľubomíra Vrobelová
vedúca služobného úradu MS SR

Ministerstvo financií Slovenskej republiky podľa ustanovenia § 9 ods. 2 zákona č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov

s ú h l a s í

s bezodplatný prevodom správy nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Pezinok, zapísaných na liste vlastníctva č. 4341 ako pozemok KN-C parc.č. 841/29 o výmere 989 m², zastavané plochy a nádvoría a stavba - garáž, súp.č. 4341 situovaná na pozemku parc.č. 841/29 zo správy Justičnej akadémie Slovenskej republiky, so sídlom: Suvorovova 5/C, 902 01 Pezinok, IČO: 37851624 do správy Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky, so sídlom: Župné nám. č. 13, 813 11 Bratislava, IČO: 166073.

V Bratislave 20.03.2014

K spisu číslo: MF/11347/1/2014-82



JUDr. Branislav Pokorný
riaditeľ
odboru majetkovoprávneho