

**Zmluva o prenájme výstavnej plochy a poskytnutí služieb
uzatvorená podľa § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení
neskorších predpisov**

Čl. I

Zmluvné strany

1. Obchodné meno: **POOL & HOME, s.r.o.**
 Sídlo: Poľná 4, Senec 903 01
 IČO: 36 762 920
 DIČ: 2022365158
 IČ DPH: SK2022365158
 Zastúpená: Jozef Holek, prokurista spoločnosti
 Bankové spojenie:
 Zapísaný v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č.: 45421/B
(ďalej len POOL – HOME)

a

2. **AGROKOMPLEX – VÝSTAVNÍCTVO Nitra, štátny podnik**
 Výstavná č. 4, 949 01 Nitra
 zastúpená: PaedDr. Ľubomír Martinka, riaditeľ
 vybavuje: Martina Lacinová
 IČO: 36855642
 IČ DPH: SK2022506651
 Bankové spojenie: UniCreditBank, č. účtu: 6607317028/1111
 Obchodný register: Okresný súd v Nitre, oddiel Pš, vložka 10007/N
(ďalej len Agrokompex)

Čl. II.

Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je vzájomné poskytnutie služieb medzi zmluvnými stranami v súvislosti s veľtrhom Nábytok a bývanie 2011 - 2015.
2. Táto zmluva je uzatvorená a nadobúda platnosť jej podpisom oboma zmluvnými stranami.
3. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú do 31.3.2015.

Čl. II.

Povinnosti zmluvných strán

1. **POOL - HOME sa zaväzuje na vlastné náklady dodať Agrokompexu najneskôr od 15.3.2011 do 5.5.2011 predmet kúpy v zmysle Kúpnej zmluvy č.44/2011/AXVN v nasledovnom rozsahu:**

Druh veci:	Typ:	Ks	Cena:
Bazén	X-Treiner 58 Detský komplet s technológiou	1ks	24 099,67 €
Bazén	Trend komplet s technológiou	1ks	17 655,60 €
Zastrešenie	Posuvné zastrešenie bazénu X-Treiner 58	1ks	5 250,00 €
Zastrešenie	Posuvné zastrešenie bazénu Trend	1ks	8 250,00 €
Sauna	Infra sauna Rosa	1ks	8 822,00 €
Sauna	Infra sauna ARTWOOD	1ks	8 822,00 €
Projekt	Projektová dokumentácia pre bazény	1sada	1 500,00 €
SPOLU ZA DODÁVKU			74 399,27 €
DPH 20%			14 879,85 €
CENA SPOLU S DPH 20%			89 279,12 €

2. Agrokomplex sa zaväzuje:

- a) Na veľtrhu Nábytok a bývanie 2011 - 2015 zabezpečiť na základe záväznej prihlášky alebo objednávky, pre POOL - HOME nájom 101,5 m² krytej výstavnej plochy v pavilóne G s dohodnutými službami na základe a v rozsahu písomnej prihlášky alebo objednávky.
- b) Zabezpečiť pre POOL – HOME reklamu vo výstavnom katalógu počas veľtrhu Nábytok a bývanie 2011 v termíne od 8. – 13.3.2011. POOL – HOME bude zároveň uvádzaný ako partner Agrokomplexu v spomínanom katalógu a taktiež na webovom sídle Agrokomplexu.
- c) Zabezpečiť rozdávanie letákov POOL – HOME počas veľtrhu Nábytok a bývanie 2011 v termíne od 8. – 13.3.2011.
- d) Zabezpečiť vstupy vo výstavnom rozhlase každú hodinu počas veľtrhu Nábytok a bývanie 2011 v termíne od 8. – 13.3.2011.
- e) Poskytnúť priestor na celoročné umiestnenie banneru POOL – HOME medzi pavilónmi A-B do 31.12.2011.
- f) Poskytnúť priestor na celoročnú reklamu POOL – HOME pri bazénoch do 31.12.2011.
- g) Zabezpečiť inzerciu pre POOL – HOME v Infonovinkách Agrokomplexu 4 x do roka v náklade 36.000 ks, ktorých distribúcia je v rámci celého mesta Nitra a okolia.

Čl. III.

Cena plnenia a platobné podmienky

1. POOL - HOME sa zaväzuje Agrokomplexu zaplatiť za predmet kúpy kúpnu cenu v celkovej výške 74 399,27 Eur (sedemdesiatštyritisícristodevät'desiatdeväť Eur dvadsaťsedem Centov). V uvedenej kúpnej cene nie je zahrnutá daň z pridanej hodnoty.
2. Cena plnenia pre Agrokomplex vyplývajúca z tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán vo výške 74 399,27 Eur bez DPH, ktorá bude splatená v piatich splátkach nasledovne:
 - a) 34 273,27 Eur bez DPH do 31.3.2011
 - b) 9735,- Eur bez DPH do 31.3.2012
 - c) 9930,- Eur bez DPH do 31.3.2013
 - d) 10 129,- Eur bez DPH do 31.3.2014
 - e) 10 332,- Eur bez DPH do 31.3.2015
3. Cena plnenia pre POOL - HOME podľa Kúpnej zmluvy č.44/2011/AXVN je stanovená dohodou zmluvných strán vo výške 74 399,27 Eur bez DPH, ktorá bude splatená v piatich splátkach nasledovne:
 - a) 34 273,27 Eur bez DPH do 31.3.2011
 - b) 9735,- Eur bez DPH do 31.3.2012
 - c) 9930,- Eur bez DPH do 31.3.2013
 - d) 10 129,- Eur bez DPH do 31.3.2014
 - e) 10 332,- Eur bez DPH do 31.3.2015
4. Dohodnuté vzájomné záväzky si zmluvné strany v započítajú prostredníctvom dohody o započítaní pohľadávok najneskôr do 31.3. príslušného kalendárneho roka.
5. POOL - HOME vystaví faktúru za predmet kúpy v zmysle Kúpnej zmluvy č.44/2011/AXVN v zmysle a vo výške uvedenej v čl. III ods. 3 tejto zmluvy.
6. Agrokomplex vystaví faktúru za prenajatú výstavnú plochu a poskytnuté služby v zmysle a vo výške uvedenej v čl. III ods. 2 tejto zmluvy.
7. V prípade porušenia ustanovení tejto zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán si bude poškodená zmluvná strana fakturovať cenu plnenia podľa svojich obvyklých cenníkov.

8. Obe zmluvné strany sa dohodli, že vzhľadom ku zápočtu pohľadávok a záväzkov, bude úhrada vykonaná formou dvojstranného alebo jednostranného zápočtu. Dňom zápočtu je deň doručenia dohody o započítaní pohľadávok a faktúry od Agrokomplex-u spoločnosti POOL - HOME.

Čl. V.

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva je uzatvorená a nadobúda platnosť podpisom oboch zmluvných strán na tej istej listine.
2. Zmeny tejto zmluvy je možné vykonať iba formou písomných, očíslovaných dodatkov k tejto zmluve, podpísaných oboma účastníkmi na tej istej listine. Zmeny vykonané inou formou sú neplatné a pre účastníkov nezáväzné.
3. Táto zmluva sa vyhotovuje v troch rovnopisoch, každý rovnopis má platnosť originálu. Predávajúci obdrží jedno vyhotovenie a kupujúci dve vyhotovenia
4. Právne vzťahy upravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami slovenského právneho poriadku.
5. Túto zmluvu v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v platnom znení Agrokomplex zverejní v centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády SR, alebo ak zmluva nie je zverejnená do 7 dní odo dňa jej uzatvorenia, môže účastník zmluvy podať návrh na zverejnenie zmluvy v Obchodnom vestníku.
6. Zmluvné strany výslovne súhlasia so zverejnením zmluvy v jej plnom rozsahu vrátane príloh a dodatkov v centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády SR.
7. O zverejnení zmluvy podľa čl. V ods. 5 tejto zmluvy svedčí písomné potvrdenie o zverejnení zmluvy, ktoré účastníkovi zmluvy Agrokomplex vydá na požiadanie.
8. Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia (s odkazom na § 47a ods.1 Občianskeho zákonníka).
9. Zmluva je záväzná aj pre prípadných právnych nástupcov zmluvných strán.
10. Účastníci prehlasujú, že obsah zmluvy vyjadruje ich vážnu a slobodnú vôľu, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi

V Nitre, dňa 4.3.2011

Agrokomplex-Výstavníctvo Nitra
štátny podnik
Výstavná 4, 949 01 NITRA



Agrokomplex – Výstavníctvo Nitra
štátny podnik
PaedDr. Ľubomír Martinka, riaditeľ

POOL & HOME s.r.o.
Dokonalý servis a kompletný servis
POOL & HOME s.r.o.
Palma 1, 903 01 Senec, Slovensko
IČO: 36 742 284, IČ DPH: SK2022365168

POOL - HOME, s.r.o.

Senec

Jozef Hólek, prokurista spoločnosti