

RÁMCOVA ZMLUVA O POSKYTOVANÍ SLUŽIEB UBYTOVANIA
uzavretá podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších
predpisov

Číslo zmluvy u ubytovateľa: 4/2014

Číslo zmluvy u objednávateľa:

Čl. I.
ZMLUVNÉ STRANY

1/ Ubytovateľ: Bytová agentúra rezortu ministerstva obrany
Sídlo: Pri Šajbách č. 12, 831 06 Bratislava

Zastúpený: Ing. Ľubomír Slovák, riaditeľ

IČO: 34 000 666

DIČ: 2021352388

IČ DPH: SK2021352388

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

č. účtu: 7000166117/8180

IBAN: SK53 8180 0000 0070 0016 6117

SWIFT kód: SPSRSKBXXX

Príspevková organizácia zriadená na základe zriaďovacej listiny č. 30077/85 zo dňa 30.6.1993 vydanej MO SR

(ďalej len „ubytovateľ“)

2/ Objednávateľ: TOUR4U, s.r.o.
Sídlo: Šikmá 4, 821 06 Bratislava

Zastúpený: Ing. Jana Fabiánová

Zapísaný: OR OS Bratislava I, Oddiel Sro, vložka č. 46823/B

IČO: 36 801 658

DIČ: 2022405385

IČ DPH: SK22022405385

Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.

č. účtu: 2628074450/1100

IBAN: SK44 1100 0000 0026 2807 4450

SWIFT kód: TATRSKBX

(ďalej len „objednávateľ“)

(ubytovateľ a objednávateľ spolu ďalej ako „zmluvné strany“)

Čl. II.
PREAMBULA

- 1/ Zmluvné strany pristúpili k uzatvoreniu tejto zmluvy za účelom písomného dohodnutia podmienok vzájomnej spolupráce spočívajúcej v poskytnutí služieb ubytovania v rozsahu upravenom a dohodnutom nižšie.

- 2/ Táto zmluva predstavuje rámcové dojednanie podmienok zabezpečenia služieb ubytovania medzi zmluvnými stranami. Jednotlivé služby ubytovania budú ubytovateľom poskytované na základe tejto zmluvy a jednotlivých objednávok vystavených objednávateľom. Objednávateľ odošle objednávku faxom alebo e-mailom, následne doručí originál objednávky ubytovateľovi poštou. Ubytovateľ obratom objednávku potvrdí faxom alebo e-mailom. Iba objednávka odoslaná a potvrdená ubytovateľom je záväzná a zmluvné strany sú ňou viazané.

ČI. III. PREDMET ZMLUVY

- 1/ Predmetom tejto zmluvy je záväzok ubytovateľa poskytnúť ubytovanie osobám objednávateľa, pre ktoré objednávateľ objedná ubytovanie (ďalej len „ubytované osoby“) a záväzok objednávateľa zaplatiť ubytovateľovi za poskytnuté ubytovanie cenu stanovenú touto zmluvou.
- 2/ Ubytovateľ bude na základe tejto zmluvy poskytovať ubytovanie pre ubytované osoby vo svojich ubytovacích zariadeniach, a to ubytovňa BARMO – Inovecká 7, Trenčín a ubytovňa BARMO – Závodská cesta 9, Žilina, a to len v čase od piatka 14:00 hod. do nedele 09:00 hod.

ČI. IV. CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY

- 1/ Cena za služby poskytnuté podľa tejto rámcovej zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.
- 2/ Cena ubytovania je stanovená na **1 lôžko/noc** nasledovným spôsobom:
- celkový počet objednaných lôžok : 30

Ubytovňa BARMO – Inovecká 7, Trenčín:

- 1 – lôžková izba: 6,97 EUR s DPH
- 2 – lôžková izba: 6,97 EUR s DPH

Ubytovňa BARMO – Závodská cesta 9, Žilina:

- 1 – lôžková izba: 6,31 EUR s DPH
- 2 – lôžková izba: 6,31 EUR s DPH

- 3/ Cena ubytovania zahŕňa náklady ubytovateľa na služby, ktoré ubytovateľ poskytuje ubytovaným osobám v súlade s prevádzkovým poriadkom príslušnej ubytovne. Cena ubytovania nezahŕňa daň mestu za ubytovanie v prípade, ak ubytovaná osoba je povinná na jej úhradu. Daň mestu za ubytovanie od objednávateľa vyberá a uhrádza ubytovateľ v súlade s príslušným VZN mesta, v ktorom sa ubytovacie zariadenie nachádza.
- 4/ Ku dňu podpisu tejto zmluvy je daň mestu za ubytovanie v meste Trenčín stanovená vo výške 0,50 EUR/osoba/noc a v meste Žilina vo výške 1,00 EUR/osoba/noc. V prípade zmeny uvedených sadzieb bude ubytovateľ fakturovať objednávateľovi zmenenú výšku dane za ubytovanie, a to aj bez predchádzajúceho upozornenia objednávateľa, čo sa objednávateľ zaväzuje akceptovať.
- 5/ Cena ubytovania dohodnutá v tejto zmluve platí pre rok 2014. V ďalšom období môže byť cena upravená na základe písomnej dohody obidvoch zmluvných strán:
- do výšky inflácie, resp. deflácie oficiálne oznámenej Štatistickým úradom SR

- v prípade legislatívnych zmien, ktoré budú mať vplyv na výšku dohodnutej ceny ubytovania podľa tejto zmluvy.
- 6/ Úhrada správne vyfakturovanej ceny za poskytnuté služby podľa tejto zmluvy bude vykonaná bezhotovostným spôsobom na základe faktúry vystavenej ubytovateľom a doručenej objednávateľovi. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti uvedené v § 71 ods. 2 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 222/2004 Z. z.“). Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť ubytovateľovi fakturovanú cenu v lehote splatnosti 30 dní odo dňa doručenia faktúry. Ak deň splatnosti faktúry pripadne na sobotu, nedeľu alebo sviatok, splatnosť sa posúva na najbližší nasledujúci pracovný deň.
- 7/ Rozhodujúcimi podkladmi pre vyhotovenie faktúry ubytovateľom sú záznamy v knihe ubytovaných s uvedením identifikačných údajov ubytovaných osôb.
- 8/ Ak ubytovateľ vo faktúre uvedie nesprávny údaj alebo faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti uvedené v § 71 ods. 2. zákona č. 222/2004 Z. z. alebo v tejto zmluve, objednávateľ si vyhradzuje právo vrátiť faktúru v lehote splatnosti bez následku omeškania. Objednávateľ je povinný uviesť dôvod vrátenia faktúry. Nová lehota splatnosti faktúry začína plynúť dorúčením novej faktúry.
- 9/ V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry má ubytovateľ právo uplatniť úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý i začatý deň omeškania. Objednávateľ nemešká s úhradou faktúry, pokiaľ najneskôr v posledný deň jej splatnosti bola fakturovaná suma pripísaná na účet ubytovateľa.

ČI. V. ĎALŠIE POVINNOSTI OBJEDNÁVATEĽA

- 1/ Predbežný časový harmonogram plnenia predmetu tejto zmluvy bude doručený ubytovateľovi objednávateľom najneskôr 14 dní pred plnením prvej objednávky. Tento harmonogram sa bude v priebehu trvania tejto zmluvy aktualizovať podľa avizovaného záujmu cieľovej skupiny projektu.
- 2/ Objednávku sa zaväzuje objednávateľ doručiť ubytovateľovi vždy najneskôr 48 hodín pred požadovaným nástupom ubytovaných osôb na ubytovanie. Najneskôr 24 hodín pred požadovaným nástupom ubytovaných osôb na ubytovanie má objednávateľ právo zrušiť ubytovanie, v opačnom prípade je ubytovateľ oprávnený účtovať objednávateľovi storno poplatok vo výške 20 % z príslušnej objednávky.
- 3/ Objednávateľ sa zaväzuje, že zabezpečí dodržiavanie prevádzkového poriadku príslušnej ubytovne ubytovanými osobami, ktorí s týmto budú riadne oboznámení. Prevádzkový poriadok ubytovne je k dispozícii na nahliadnutie v každom ubytovacom zariadení uvedenom v tejto zmluve.
- 4/ V prípade, že vzniknú škody na majetku ubytovne, ktoré zapríčinili ubytované osoby, objednávateľ je za tieto škody zodpovedný a tieto sa zaväzuje ubytovateľovi uhradiť v plnej výške.

ČI. VI. TRVANIE A UKONČENIE ZMLUVNÉHO VZŤAHU

- 1/ Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to od 26.03.2014 do 31.10.2015. V prípade ubytovacieho zariadenia Ubytovňa BARMO – Závodská cesta 9, Žilina sa táto zmluva uzatvára na dobu určitú, a to od 26.03.2014 do 30.09.2014.
- 2/ Zmluvný vzťah založený touto zmluvou zanikne:
 - a) uplynutím doby uvedenej v bode 1/ tohto článku zmluvy

- b) písomnou dohodou zmluvných strán
 - c) písomnou výpoveďou ubytovateľa alebo objednávateľa aj bez uvedenia dôvodu s 1-mesačnou výpovednou lehotou, ktorá začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej zmluvnej strane.
- 3/ Ubytovateľ môže od tejto zmluvy odstúpiť pred uplynutím dohodnutej doby, ak objednávateľ alebo ubytovaná osoba v príslušnom ubytovacom zariadení aj napriek predchádzajúcej výstrahe hrubo porušuje dobré mravy alebo inak hrubo porušuje svoje povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy a/alebo prevádzkového poriadku príslušného ubytovacieho zariadenia.

ČI.VII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 1/ Zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné vykonávať iba po dohode obidvoch zmluvných strán formou písomných číslovaných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami obidvoch strán.
- 2/ Zmluva nadobúda platnosť neskorším dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť deň nasledujúci po zverejnení tejto zmluvy na internete. Táto zmluva sa povinne zverejňuje v súlade so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov. Zmluvné strany súhlasia so zverejnením tejto zmluvy v Centrálnom registri zmlúv ÚV SR na internete. Zverejnenie zmluvy zabezpečí ubytovateľ.
- 3/ Zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach s platnosťou originálu, z toho dve obdrží ubytovateľ a dve objednávateľ.
- 4/ Vzťahy medzi zmluvnými stranami vyplývajúce z tejto zmluvy, vrátane výslovne neupravených, sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území Slovenskej republiky.
- 5/ Pre doručovanie platí, že písomnosti sa doručujú na adresu zmluvnej strany uvedenú v čl. I tejto zmluvy alebo v obchodnom alebo inom príslušnom registri v deň jej vypracovania. V prípade pochybností sa má za to, že písomnosť bola doručená na 3. deň po jej odoslaní.
- 6/ Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu plnom rozsahu porozumeli a na znak toho, že obsah zmluvy zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ju podpisujú.

V Bratislave dňa

V Bratislave dňa

Za ubytovateľa:

Za objednávateľa:

Ing. Ľubomír Slovák
riaditeľ

Ing. Jana Fabiánová
konateľ