

Jíslo bytu: 1

EVIDENČNÝ LIST

Kategória bytu:

pre výpočet úhrady nájomného a za služby spojené s užívaním bytu

podľa zákona NR SR č. 18/96 Z.Z. v znení neskorších predpisov

|Obec :/ štvrť / Nitra-Zobor, Kláštorská ul. Dom č.p. 150 Č.or.

];./.,,o užívateľa bytu: MUDr. Lucia Doláková Byt č: 1 Poloha bytu prízemie

I. Základné príslušenstvo - evidencia o byte

a) vykurovanie bvtu: ústredné - diaľkové - etážové - plynové - elektrické - kachle - iné.....

b) bvt má kúpeľňu - sprchovací (kúpeľňový) kút v byte - mimo bvtu (na tom istom - inom poschodí) - nemá kúpeľňu ani spŕch, (kúpeľ i kút

c) bvt má splachovací záchod v byte - mimo bvtu (na tom istom - inom poschodí)

d) výška obytných miestností do 2,7 m

e) uDratovanie spoločných priestorov v dome vykonáva - vlastník domu - užívateľa bvtu

• dom ie vybavený výťahom - áno - nie

II. Údaje o spolubývajúcich		III. Výmera bytu v m²				IV. Zníženie za chýbajúce zariadenie	
	Meno a priezvisko	Obytná plocha miestnosti	m²	Plocha vedľajšej miestnosti	m²	Položka	v€
1	Emka Doláková	1. izba	20,69	kuchyňa do 12 m²	6,58	ak v byte nie je zavedený plyn alebo elektr. na varenie	7,3
2	Oliver Dolák	2. izba	13,09	neobytná kuchyňa		ak je byt vybavený len kúpeľňovým alebo spŕch, kútom, ktorý netvorí samost. miest.	12,61
3		3. izba	13,28	nad 12 m²		ak je záchod umiestnený v kúpeľni	12,61
4		4. izba		predsieň	12,95	ak je kúpeľňa vybavená zariadením na ohrievanie vody len na pevné palivo	7,3
5		5. izba		neobytná hala	4,85	ak nie je byt vybavený špajzou alebo špajzovou skriňou	3,31
6				komora		ak nie je súčasťou bytu pivnica	3,31
7						ak je v byte I. a II. kat. základné príslušenstvo mimo bytu	17,92
8						ak má byt I. kat. len čiastočné základné príslušenstvo	25,55
9						ak tvorí byt jediná miestnosť	12,61
10						Spolu	12,61
11.		obytná hala		Spolu	24,38		
12.							
13.				Ostatná plocha			
14.		Spolu	47,06	Kúpeľná + WC	4,19		
Počet rodín 1		z toho pi. presah, u jedn. miest. 25 m² len u II. a III. kat.		Celková plocha spolu	75,63		

V. Ostatné zariadenie a vybavenie bytu		VI. Ostatné zariadenie a vybavenie bytu - ročná výška nájomného		
Položka	€	Položka	ročné% opotrebenia	životnosť v rokoch
kuchynská linka	0	sporák, varič	6,5	15
sporák		kuchynská linka	5	20
vstavaná skriňa kusov	0	vstavaná skriňa	5	20
ostatné		elektrický bojler	10	10
		prietokový ohrievač vody	10	10
		zdroj tepla užívaný jednotlivým nájomcom bytu na vykurovanie	5	20
Spolu	0	meracie a regulačné zariadenia pre tepelnú energiu a vodu	12,5	8

Za vybavenie bytu neuvedeného v odseku VI., ktorým vyDáví byt prer ajimateľ po dohode s nájomcom, ssi výška dohodnutého nájomného neobmedzuje.

Po uplynutí životnosti ostatného zariadenia a vybaľrenia tytu, alebo v prípadoch, keď nie je možné zistiť c bstarávacú cenu, maximálne mesačné nájomné predstavuje za :

Položka	€
sporák	0,995
kuchynská linka	0,995
každé ostatné zariadenie a vybavenie	0,630