

Zmluva o dielo č. 20D/46/2014/000/RVK

na projektovú činnosť pre stavbu

"Univerzitný vedecký park Univerzity Komenského v Bratislave"

uzavretá v zmysle § 536 a nasl. Zákona č.513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

článok I. ZMLUVNÉ STRANY

- 1.1. ZHOTOVITEĽ:**
Sídlo: PROMA, s.r.o.
Registrácia: Bytčická 16/3492, 010 01 Žilina
Okresný súd Žilina,
Obchodný register, oddiel Sro, vložka č. 2390/L
Ing. Ján Majerský PhD., konateľ
Štatutárny orgán: Ing. Ján Majerský PhD., majersky@proma.sk
Osoby oprávnené jednať: Milan Král, technický riaditeľ, kral@proma.sk
vo veciach zmluvy: Milan Král, kral@proma.sk
Ing. Ján Mládenek, mladenek@proma.sk
vo veciach technických:
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s., číslo účtu: 3167512001/5600
IČO: 31 621 252
DIČ / IČ DPH: 2020444239 / SK 2020444239
Telefón a Fax: tel.: 041/763 2467 / fax: 041/707 8840
e-mail: sekretariat.za@proma.sk
- 1.2. OBJEDNÁVATEĽ:**
Sídlo: Univerzita Komenského v Bratislave, rektorát
Šafárikovo nám.č.6, P.O.BOX 440, 814 99 Bratislava 1
Štatutárny zástupca: prof. RNDr. Karol Mičieta PhD.,
rektor Univerzity Komenského v Bratislave
Osoby oprávnené jednať: Ing. Vladimír Hricko, gestor výstavby VTI UVP UK
vo veciach technických: SK 51 8180 0000 0070 0046 8502
IBAN: 00 397 865 90
IČO: 2020845332/SK 2020845332
DIČ / IČ DPH: tel.: 02/59 244 256 / fax: 02/59244 208
Telefón a Fax: vladimir.hricko@rec.uniba.sk
e-mail:
- 1.3. VÝCHODISKOVÉ PODKLADY**
1.3.1. Východiskovým podkladom k uzatvoreniu tejto zmluvy o dielo je Realizačná projektová dokumentácia pre **Univerzitný vedecký park Univerzity Komenského v Bratislave**
1.3.2. **Názov diela :** Dopracovanie realizačnej projektovej dokumentácie interiéru pre časti stavby „**Univerzitný vedecký park Univerzity Komenského v Bratislave**“
1.3.3. **Investor :** Univerzita Komenského v Bratislave, rektorát

článok II. PREDMET PLNENIA

- 2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dojednaných v tejto zmluve o dielo (ďalej len ZoD) pre objednávateľa vypracuje dielo v podobe realizačnej projektovej dokumentácie pre stavbu „**Univerzitný vedecký park Univerzity Komenského v Bratislave**“. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ vypracuje projektovú dokumentáciu (ďalej tiež PD) v nasledovnom rozsahu:

- 2.1.1. **Realizačná projektová dokumentácia interiéru pre časti stavby Univerzitný vedecký park Univerzity Komenského v Bratislave“ v rozsahu podľa prílohy č. 1 k tejto ZoD.** Zhotoviteľ vypracuje realizačnú PD v 3 (troch) vyhotoveniach (v texte zmluvy tiež označené ako paré) v tlačenej forme a 1 vyhotovenie v digitálnej forme (1 x CD formát súborov PDF).
- 2.2 Plnenie podľa bodu 2.1.1. sa považuje za ucelené plnenie, ktoré bude objednávateľovi odovzdané za podmienok uvedených v tejto ZoD. Dohodnutý rozsah plnenia uvedený v bode 2.1 je možné zmeniť po dohode zmluvných strán na základe dodatku k tejto zmluve.
- 2.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo špecifikované v bode 2.1.1. tejto ZoD vykonať na svoje náklady a nebezpečenstvo a riadne zhotovený predmet zmluvy (dielo) v dohodnutom čase objednávateľovi odovzdať. Za hlavného koordinátora projektu určil zhotoviteľ Projektová dokumentácia bude vypracovaná v slovenskom jazyku.
- 2.4 Objednávateľ sa zaväzuje dokončený predmet zmluvy od zhotoviteľa prevziať, zaplatiť za jeho zhotovenie dohodnutú cenu v dohodnutom čase a poskytnúť zhotoviteľovi dojednané spolupôsobenie. Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať dielo podľa pokynov a požiadaviek objednávateľa. Vypracovanie PD v súlade s pokynmi a požiadavkami objednávateľa sa považuje za riadne plnenie, a v prípade zmeny daných pokynov a požiadaviek sa takéto plnenie považuje za práce navyše. Objednávateľ sa stáva vlastníkom PD po úhrade všetkých peňažných nárokov zhotoviteľa vyplývajúcich z tejto zmluvy.
- 2.5 V prípade, že objednávateľ bude mať záujem, aby mu zhotoviteľ dodal väčší počet vyhotovení projektovej dokumentácie ako je uvedený v tomto článku, dodá zhotoviteľ navyše požadované vyhotovenia, ak objednávateľ bude akceptovať cenu za kopírovanie podľa aktuálneho cenníka pre plánografické práce vydaného zhotoviteľom.
- 2.6 Zmluvné strany sa dohodli, že požiadavky objednávateľa na plnenie nad rámec činností uvedených v čl. II tejto ZoD a práce navyše budú vypracované na základe dodatku k tejto ZoD, alebo samostatnej objednávky.

článok III. TERMÍN PLNENIA PREDMETU ZMLUVY

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá objednávateľovi plnenie dojednané v rozsahu uvedenom v čl. II tejto zmluvy v súlade ďalšími ustanoveniami tejto zmluvy. Podmienkou dodržania termínov zo strany zhotoviteľa je dodržanie termínov zo strany objednávateľa v súlade s touto zmluvou, dodržanie platobných podmienok a poskytnutie dojednaného spolupôsobenia v zmysle tejto ZoD.
- 3.2 Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím potrebného spolupôsobenia, finančnými úhradami podľa tejto ZoD, alebo po dobu omeškania objednávateľa s plnením jeho termínov pre poskytnutie vstupov potrebných pre zhotovenie predmetu plnenia zmluvy nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením povinnosti dodania predmetu plnenia zmluvy v dojednaných termínoch. Za poskytnutie potrebného spolupôsobenia sa považuje aj účasť na koordinačných výrobných výboroch, KD stavby a mimoriadnych pracovných poradách k predmetu ZoD. Termín odovzdania predmetu plnenia je zhotoviteľ oprávnený v dôsledku omeškania objednávateľa posunúť najmä o dobu omeškania objednávateľa.
- 3.3 Termín plnenia predmetu zmluvy je dohodnutý takto:
Realizačnú projektovú dokumentáciu interiéru pre časti stavby Univerzitný vedecký park Univerzity Komenského v Bratislave zhotoviteľ vyhotoví do 30.5.2014

článok IV. SPOLUPÔSOBENIE A PODKLADY OBJEDNÁVATEĽA

- 4.1 Objednávateľ sa zaväzuje, že počas spracovania všetkých častí projektovej dokumentácie poskytne zhotoviteľovi v nevyhnutnom rozsahu potrebné spolupôsobenie podľa požiadaviek zhotoviteľa.

- 4.2 Objednávateľ zodpovedá za to, že odovzdané podklady a doklady sú bez faktických a právnych väd. Zhotoviteľ nezodpovedá za omeškanie, ktoré bolo spôsobené použitím nevhodných podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, alebo ak na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití napriek upozorneniu trval.
- 4.3 Spolupôsobenie objednávateľa je podstatnou povinnosťou, od splnenia ktorej závisí včasné a riadne splnenie záväzku zhotoviteľa. Za podstatné spolupôsobenie v zmysle tohto článku je považované najmä dodanie nevyhnutných podkladov v lehotách podľa bodu 4.5. Za podstatné spolupôsobenie v zmysle tohto článku je považované aj dodržanie platobných podmienok a tiež včasné poskytnutie stanovísk objednávateľa.
- 4.4 Zmluvné strany sa dohodli, že priebeh plnenia zhotoviteľa bude medzi nimi konzultovaný na Koordinačných výrobných výboroch, Kontrolných dňoch stavby a mimoriadnych pracovných rokovaní k predmetu ZoD, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak. Zápisy z Koordinačných výrobných výborov alebo iných rokovaní zmluvných strán, ktoré obsahujú požiadavky alebo pokyny objednávateľa sú pre plnenie zhotoviteľa záväzné.
- 4.5 Nevyhnutné podklady, ktoré zabezpečí objednávateľ pre riadne plnenie tejto zmluvy zo strany zhotoviteľa sú najmä:
- 4.5.1 Požiadavky na dispozičné riešenie, resp. iné technické a prevádzkové požiadavky na stavbu a predpokladané kapacity stavby
 - 4.5.2 Údaje o technických zariadeniach interiérov stavby
 - 4.5.3 Ďalšie podklady potrebné pre splnenie záväzku zhotoviteľa, ktoré podľa tejto zmluvy nezabezpečuje zhotoviteľ, a to do troch dní odo dňa požiadania zhotoviteľa
 - 4.5.4 Objednávateľ dodá nevyhnutné podklady podľa bodu 4.5 do 3 pracovných dní odo dňa požiadania zo strany zhotoviteľa.

článok V. CENA DIELA

- 5.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy (diela) v rozsahu čl. II. tejto ZoD bola stanovená dohodou zmluvných strán podľa Zákona o cenách č. 18/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov. Zloženie ceny za plnenie predmetu tejto zmluvy a platobné podmienky sú uvedené v článkoch V. a VI. tejto ZoD.
- 5.2 Celková dohodnutá zmluvná cena za plnenie zhotoviteľa podľa bodu 2.1.1. je **19.980,-€ (bez DPH)**.
Slovom: Devätnásťtisícdeväťstoosemdesiat EUR (bez DPH).
K zmluvnej cene bude zhotoviteľ fakturovať DPH.

Cena spolu bez DPH	19.980,- €
DPH 20%	3.996 ,- €
Celková dohodnutá cena vrátane DPH	23.976,- €

- 5.3 V dohodnutej cene za dielo je zahrnuté plnenie, ktoré je špecifikované v prílohe č. 1 k tejto ZoD.
- 5.4 Podkladom pre úhradu ceny za plnenie budú faktúry vystavené zhotoviteľom v zmysle článku VI. tejto ZoD. Zhotoviteľ bude faktúrovať objednávateľovi ucelené plnenie tak, ako je to uvedené v čl. V a VI. tejto ZoD.
- 5.5 Splatnosť faktúry je 30 dní od doporučeného doručenia faktúry bez nedostatkov do sídla Objednávateľa, pričom sa táto lehota predĺži o ďalších 30 dní, ak Objednávateľ nebude disponovať v pôvodnom čase splatnosti faktúry finančnou čiastkou poskytnutou zo Zmluvy o NFP, potrebnou na plnenie príslušnej faktúry. Platba sa bude realizovať prostredníctvom banky na účet Poskytovateľa uvedený v záhlaví tejto Zmluvy alebo na iný účet, ktorý Poskytovateľ na tento účel Objednávateľovi písomne oznámi.

- 5.6 Objednávateľ sa zaväzuje, že uhradí zhotoviteľovi dohodnutú cenu diela vrátane DPH tak, ako je táto cena špecifikovaná v článku V. tejto ZoD. Sadzba dane z pridanej hodnoty bude upravená v prípade zmeny zákonných ustanovení vo výške platnej ku dňu fakturácie.

článok VI. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 6.1 **Cenu za vypracovanie Realizačnej projektovej dokumentácie interiéru pre časti stavby „Univerzitný vedecký park Univerzity Komenského v Bratislave“, je zhotoviteľ oprávnený fakturovať takto:**

6.1.1 Po odovzdaní plnenia podľa čl. II. bodu 2.1.1 tejto ZoD zhotoviteľ oprávnený fakturovať cenu za dielo uvedenú v článku V. bod 5.2 tejto ZoD + DPH.

6.1.2 Každá faktúra bude dodaná v šiestich vyhotoveniach.

Minimálne náležitosti faktúry:

- číslo faktúry,
- obchodné meno a sídlo Objednávateľa (prijímateľa),
- obchodné meno a sídlo Poskytovateľa,
- lehota splatnosti faktúry,
- číslo a názov zmluvy,
- názov a adresa banky Poskytovateľa,
- číslo účtu a IBAN kód Poskytovateľa,
- suma požadovaná na platbu v EUR zaokrúhlená na dve desatinné miesta,
- náležitosti pre účely DPH (sadzba DPH, DIČ a kurz NBS pre prepočet inej meny na EUR),
- podpis zodpovednej osoby za Poskytovateľa,
- a všetky ostatné povinné náležitosti faktúry,
- odkaz, že sa fakturované činnosti vzťahujú na projekt Univerzitný vedecký park Univerzity Komenského v Bratislave, ITMS: 26240220086,
- **prílohou faktúry bude súpis vykonaných prác**

článok VII. SPÔSOB ODOVZDANIA PREDMETU ZMLUVY OBJEDNÁVATEĽOVI

- 7.1 Závazok zhotoviteľa v zmysle čl. II bod 2.1.1 tejto ZoD sa považuje za splnený, ak je predmet plnenia vyhotovený podľa požiadaviek a pokynov uplatnených objednávatelom a riadne v zmysle tejto ZoD.
- 7.2 Projektová dokumentácia, ktorá je predmetom tejto zmluvy bude odovzdaná objednávatelovi v sídle objednávateľa, pokiaľ sa zmluvné strany po podpise tejto ZoD nedohodnú inak. Termín odovzdania projektovej dokumentácie určí zhotoviteľ, pričom je povinný oznámiť ho objednávatelovi najmenej 3 pracovné dni vopred. Pokiaľ o to jedna zo zmluvných strán požiadala, spíše sa o odovzdaní predmetu diela odovzdávací protokol. V prípade, že objednávatel preberá dielo osobne, môže zhotoviteľ spolu s dielom odovzdať preberajúcej osobe aj riadnu faktúru za odovzdané plnenie.
- 7.3 V prípade, že sa objednávatel nedostaví na prevzatie predmetu plnenia v termíne určenom zhotoviteľom podľa tejto ZoD, alebo ak objednávatel dielo neprevezme, a záväzok zhotoviteľa je riadne ukončený, považuje sa dielo za odovzdané.

článok VIII. ZÁRUČNÉ PODMIENKY

- 8.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet jeho plnenia je zhotovený podľa právnych predpisov a noriem platných v čase odovzdania plnenia. Zároveň zhotoviteľ prehlasuje, že poskytuje záručnú dobu podľa bodu 8.3 (záručná doba) na projektované vlastnosti stavby. Záruka poskytnutá zhotoviteľom sa nevzťahuje na prípady, keď dôjde k zmene predpisov a noriem

platných v čase vypracovania diela. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré vznikli z dôvodu, že neboli dodržané podmienky uvedené v odovzdanej PD zmien realizačnej projektovej dokumentácie, za ktorých má byť stavba vyhotovená.

- 8.2 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím nevhodných podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, alebo ak na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití napriek upozorneniu trval. Zhotoviteľ takisto nezodpovedá za vady spôsobené dodržaním nevhodných pokynov daných mu objednávateľom, ak zhotoviteľ na nevhodnosť týchto pokynov upozornil a objednávateľ na ich dodržaní trval alebo ak zhotoviteľ túto nevhodnosť nemohol zistiť.
- 8.3 Záručná doba na projektované vlastnosti stavby uvedené v zmenách realizačnej PD je 60 mesiacov a začína plynúť od odovzdania PD.
- 8.4 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade vady predmetu diela, t.j. vady projektu, za ktorú zhotoviteľ zodpovedá, má objednávateľ právo na bezplatné odstránenie oprávnene reklamovanej vady. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním vady najneskôr do 3 pracovných dní odo dňa obdržania písomnej reklamácie vady projektu, uplatnenej v zmysle bodu 8.5 tejto zmluvy, a vadu odstrániť najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa začatia s odstraňovaním vady. V prípade, že zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním vady, resp. neodstráni vadu v uvedenej alebo v inej písomne dohodnutej lehote, oprávňuje táto skutočnosť objednávateľa postupovať v zmysle bodu 10.3 tejto ZoD.
- 8.5 Prípadnú reklamáciu vady plnenia predmetu tejto zmluvy je objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady, v písomnej forme, (stavebný denník, zápis z kontrolných dní, iné písomné oznámenie ...) jej odovzdaním do rúk zástupcu uvedeného v čl. I. ako oprávneného konať vo veciach technických alebo zaslaním na adresu zhotoviteľa v zmysle článku XI. bod 11.2 tejto ZoD. Objednávateľ je povinný predmet diela prezrieť alebo zariadení jeho prehliadku podľa možnosti čo najskôr po odovzdaní predmetu diela tak, ako to ustanovuje § 562 ods. 1 Obchodného zákonníka. Pri uplatňovaní reklamácie v záručnej dobe sa zmluvné strany spravujú ustanoveniami § 562 Obchodného zákonníka.
- 8.6 V prípade, ak zmluvné strany porušia povinnosti vyplývajúce z tejto ZoD sú povinné nahradiť škodu tým spôsobenú ak druhá zmluvná strana preukáže vznik škody. Zodpovednosti za vzniknutú škodu sa zmluvná strana zbaví v prípade ak preukáže, že škodu nezavinila.

článok IX. ZMLUVNÉ SANKCIE

- 9.1 Ak zhotoviteľ odovzdá plnenie v rozsahu podľa čl. II. tejto ZoD objednávateľovi po termíne uvedenom v čl. III. tejto zmluvy, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu za každý deň omeškania vo výške 0,05% z odmeny podľa článku V. bod 5.2 tejto ZoD. Za omeškanie sa nepovažuje najmä nesplnenie termínu z dôvodov uvedených v článku IV. tejto ZoD.
- 9.2 Nárok na úhradu zmluvnej pokuty objednávateľovi nepatrí, ak zhotoviteľ nesplní svoju povinnosť z dôvodu, že nastala taká prekážka nezávislá od vôle zhotoviteľa, ktorá zhotoviteľovi bráni v splnení jeho povinnosti, ak nemožno rozumne predpokladať, že by zhotoviteľ túto prekážku alebo jej následky odvrátil alebo prekonal, a ďalej, že by v čase vzniku záväzku túto prekážku predvídal.
- 9.3 Ak objednávateľ neuhradí zhotoviteľovi faktúru v termíne dojednanom v rámci tejto zmluvy v zmysle plnenia článku 5.4., zaplatí zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.
- 9.4 V prípade, ak zhotoviteľ odstúpi od tejto ZoD z dôvodov podľa čl. X bod 10.2 písm. b) a c) tejto ZoD, je objednávateľ povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 20 % z celkovej ceny plnenia bez DPH uvedenej v článku V. bod 5.2 tejto ZoD.
- 9.5 Odstúpením od zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán nezaniká nárok ktorejkoľvek zo zmluvných strán na zaplatenie zmluvných sankcií.
- 9.6 Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvné sankcie dojednané v zmysle jednotlivých bodov tohto článku zmluvy budú uplatnené vystavením samostatných faktúr stranou oprávnenou so splatnosťou 30 dní od ich doručenia druhej strane, alebo tým spôsobom, že v následne vystavených faktúrach budú vyúčtované sumy zmluvných pokút.

- 9.7 V prípade neplnenia dohodnutých záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy ktoroukoľvek zmluvnou stranou má druhá zmluvná strana právo odstúpiť od tejto zmluvy.

článok X. ODSÚPENIE OD ZMLUVY

- 10.1 Pred splnením predmetu tejto zmluvy môže byť platnosť a účinnosť tejto ZoD ukončená len odstúpením od zmluvy z dôvodu podstatného porušenia zmluvných povinností v zmysle tohto článku alebo vzájomnou písomnou dohodou zmluvných strán.
- 10.2 Za podstatné porušenie zmluvných povinností v zmysle tejto zmluvy sa považujú najmä nasledovné skutočnosti:
- a) omeškanie s plnením predmetu zmluvy o viac než 30 dní oproti termínom, dojednaným v rámci tejto zmluvy alebo právoplatne uzatvorených dodatkov z dôvodov na strane zhotoviteľa
 - b) omeškanie s platbou za plnenie o viac než 10 dní oproti termínom, dojednaným v rámci tejto zmluvy v súlade s článkom 5.4., alebo platne uzatvorených dodatkov z dôvodov na strane objednávateľa
 - c) neposkytnutie dojednaného spolupôsobenia objednávateľom ohrozujúce termín plnenia zhotoviteľa, pokiaľ posun termínu z tohto dôvodu nebude vzájomne dojednaný dodatkom k zmluve najneskôr do 10 dní od upozornenia objednávateľa zhotoviteľom, že k takejto situácii došlo.
- 10.3 Ak sa porušenie zmluvnej povinnosti v zmysle tejto zmluvy považuje za porušenie zmluvy podstatným spôsobom, upozorní písomne oprávnená strana stranu povinnú na túto skutočnosť s uvedením dodatočnej lehoty na splnenie povinností voči oprávnenej strane. Ak povinná strana neplní svoje povinnosti ani v tejto následne určenej dodatočnej lehote, môže oprávnená strana odstúpiť od tejto zmluvy.
- 10.4 Odstúpením od zmluvy zanikajú práva a povinnosti zmluvných strán s účinkami odo dňa doručenia oprávneného úkonu smerujúceho k odstúpeniu od zmluvy druhej zmluvnej strane. Odstúpením od zmluvy nezanikajú práva a povinnosti nadobudnuté ku dňu odstúpenia od zmluvy, najmä na úhradu ceny za vykonanie diela, nároky na náhradu škody, nároky na zmluvné alebo zákonné sankcie, nároky vyplývajúce z ustanovení o poskytovaní záruky a zodpovednosti za vady tej časti diela, ktorá bola do odstúpenia zrealizovaná, z autorských práv zhotoviteľa a práv na úhradu ceny za dielo, na ktorú má zhotoviteľ nárok podľa článku V. tejto ZoD.
- 10.5 Pre prípad odstúpenia od zmluvy sa zmluvné strany dohodli, že objednávateľ uhradí zhotoviteľovi cenu za tú časť svojho plnenia, ktoré je rozpracované ku dňu odstúpenia od zmluvy. Plnenia zhotoviteľa, ktoré boli rozpracované ku dňu odstúpenia od zmluvy je zhotoviteľ oprávnený fakturovať v závislosti od stupňa rozpracovanosti percentuálnym podielom zo zmluvne dohodnutej ceny. Rozpracovanosť určením percentuálneho podielu zo zmluvnej ceny musí byť zmluvnými stranami vzájomne odsúhlasená najneskôr do 14 dní od ukončenia zmluvného vzťahu. Pokiaľ v tejto dobe nedôjde medzi zmluvnými stranami k vzájomnej dohode, vzniká zhotoviteľovi právo fakturovať rozpracovanosť v závislosti na čase, kedy k ukončeniu zmluvného vzťahu došlo.

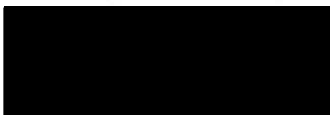
článok XI. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 11.1. Objednávateľ je oprávnený použiť dielo vyhotovené zhotoviteľom podľa tejto zmluvy výlučne iba pre účely vyplývajúce z tejto zmluvy. Jeho iné využitie, najmä prípadné prenechanie na využívanie tretím osobám, je podmienené výslovným súhlasom zhotoviteľa. Pokiaľ použije objednávateľ dielo vypracované zhotoviteľom na iné účely než ako to vyplýva z tejto zmluvy bez súhlasu zhotoviteľa, má zhotoviteľ právo, aby mu objednávateľ odovzdal celý prospech, ktorý z tohto ďalšieho použitia mal. Pokiaľ vznikne zhotoviteľovi v tejto súvislosti škoda, má tiež právo na jej náhradu. Práva zhotoviteľa dielo použiť nie sú dotknuté. Na celé dielo sa v plnom rozsahu vzťahujú autorské práva, ktoré zostávajú vo výlučnom vlastníctve zhotoviteľa.

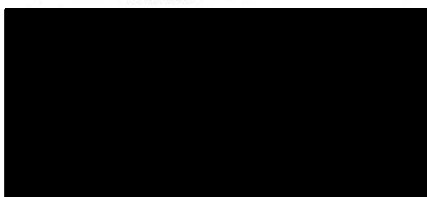
- 11.2. Oznámenia a písomnosti / ďalej len písomnosti / doručované medzi zmluvnými stranami v zmysle tejto zmluvy zaslané na adresu sídla objednávateľa, resp. zhotoviteľa uvedenú v tejto zmluve alebo v obchodnom registri, prípadne na inú adresu preukázateľne oznámenú druhej zmluvnej strane sa považujú za doručené, aj keď si ich adresát neprevzal, pričom za deň doručenia sa pokladá tretí deň od uloženia zásielky na poštovom úrade.
- 11.3. Zhotoviteľ berie na vedomie, že úhrada predmetu plnenia zmluvy bude realizovaná na základe získania finančných prostriedkov zo štrukturálnych fondov EÚ a preto je povinný strpieť výkon kontroly (auditu) overovania súvisiaceho s dodávaným tovarom, prácami, službami a to kedykoľvek počas platnosti a účinnosti predmetnej Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku oprávnenými osobami, ktorými sú najmä:
- a) Poskytovateľ nenávratného finančného príspevku a ním poverené osoby;
 - b) Útvár následnej finančnej kontroly a ním poverené osoby;
 - c) Najvyšší kontrolný úrad SR, príslušná Správa finančnej kontroly, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby;
 - d) Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a nimi poverené osoby;
 - e) Splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov,
 - f) Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písm. a) až e) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a EÚ,
- a poskytnúť týmto osobám všetku potrebnú súčinnosť.
- 11.4. Zmluvné strany sú oprávnené zasielať vzájomne doručované písomnosti okrem fakturácie na svoje e-mailové adresy uvedené v čl. I. tejto zmluvy, pričom takáto korešpondencia sa považuje za doručenie momentom odoslania, pokiaľ sa nepreukáže opak.
- 11.5. Túto zmluvu je možné meniť iba písomnými dodatkami podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
- 11.6. Závazkový vzťah založený touto zmluvou sa spravuje, riadi a vykladá v súlade s Obchodným zákonníkom SR, Zákon č. 513/1991 Zb. v jeho platnom znení a ďalšími zákonmi Slovenskej republiky. Na riešenie sporov medzi zmluvnými stranami je príslušný súd Slovenskej republiky.
- 11.7. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach Prílohu č. 1, ktorá špecifikuje rozsah Realizačnej projektovej dokumentácie interiéru pre časti stavby „Univerzitný vedecký park Univerzity Komenského v Bratislave“.

V Bratislave, dňa 16. 04. 2014

Objednávateľ:

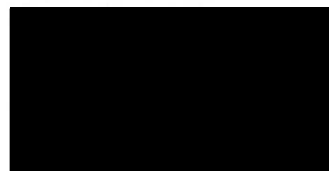


Univerzita Komenského v Bratislave
prof. RNDr. Karol Mičieta, PhD.
rektor



V Bratislave, dňa 16.4.2014

Zhotoviteľ:



PROMA, s.r.o., Žilina
Ing. Ján Majerský, PhD.
konateľ

Príloha č.1 – INTERIER

Rozsah spracovania projektu interiéru

1 Základné ustanovenia

- 1.1 Interiér je vnútorný priestor stavebného objektu alebo jeho časti zariadený typovými a atypickými prvkami, ktorých usporiadanie spolu s úpravou vymedzených plôch tvorí jednotný funkčný a výtvarný celok.
- 1.2 Typový interiérový prvok je výrobok, ktorý v rovnakom tvare a s rovnakými vlastnosťami je sériovým výrobkom, ktorý je dostupný v neobmedzenom množstve na trhu.
- 1.3 Atypický interiérový prvok je výrobok, ktorý sa v navrhovanom tvare a s určenými vlastnosťami vyrobí jednorazovo, pre účel konkrétneho priestoru.
- 1.4 V dohodnutej cene za projekt interiéru je zahrnuté dodanie 3 kompletných vyhotovení dokumentácie v talčenej forme a 1xCD PDF.
- 1.5 Projektová dokumentácia interiéru obsahuje úplný pôdorysno-priestorový návrh vymedzených častí budovy, úpravu podláh, stien stropov a návrh rozmiestnenia všetkých pevne zabudovaných zariadení technického vybavenia v daných priestoroch..
- 1.6 Podrobnosť spracovania dokumentácie je taká, aby boli jasné všetky dispozičné súvislosti, určenie materiálu, farby a základné rozmery riešených interiérových prvkov.
- 1.7 Práce na konečnom spracovaní projektu interiéru podľa bodu 3.3. budú započaté až po písomnom odsúhlasení konečnej verzie Výtvarno – architektonického návrhu (konceptu).

2 Výpočet ceny

- 2.1 Cena je určená podľa dohody

3 Výkonové fázy

3.1 Príprava

- 3.1.1 analýza vstupných podkladov a požiadaviek
 - požiadavky na riešené priestory
 - požiadavky na materiálové riešenie
 - požiadavky na zmeny existujúceho dispozičného riešenia vymedzených priestorov
 - požiadavky na úpravy materiálov a konštrukčných prvkov vo vymedzených priestorov

3.2 Výtvarno – architektonický návrh (koncept)

- 3.2.1 vypracovanie architektonickej štúdie interiéru vymedzených častí budovy
 - Návrh podláh (dlažba, koberce, povlakové krytiny... a ich farebnosť)
 - Návrh stropu- podhladu , farebnosť a materiálové riešenie
 - Návrh všetkých stien, farebnosť a materiálové riešenie

3.3 Projekt interiéru

- 3.3.1 obstaranie podkladov od výrobcov typových prvkov a ich zapracovanie do interiéru
- 3.3.2 označenie typových a atypických prvkov vrátane svietidiel
- 3.3.3 kladačské plány podláh, stien a stropov s umiestnením osvetľovacích telies

3.4 Realizačná časť

- 3.4.1 Občasný autorský dozor architekta
- 3.4.2 Spoluúčasť architekta pri výbere a schvaľovaní materiálov určených pre interiér, alebo ich ekvivalentov

4 Práce nezahrnuté v cene projektovej dokumentácie interiéru

- 4.1 Dodávateľská dokumentácia typových a atypických interiérových prvkov
- 4.2 Projekt skutočného vyhotovenia

5 Špecifikácia priestorov, ktoré nie sú zahrnuté v cene:

5.1 Technické miestnosti / serverovne, kotolňa, strojovne, sklady, vytahové šachty....

- 1.PP – m.č. 005,007,007a, 007b, 008, 011, 014, 015, 017, 022, 022a, 024, 025, 026, 027, 028, 029, 030, 033, 034, 034a, 040, 050, 051, 052
- 1.NP – m.č. 106, 107, 134, 141, 149, 150, 161, 170, 195

2.NP – m.č. 208a, 208b, 234, 249

3.NP – m.č. 318, 319, 342, 346

4.NP – m.č. 430, 431, 432, 433, 434, 437, 438, 439

5.NP – m.č. 515, 516, 517, 518, 519, 520

5.2 Zmeny na projekte interiéru vo fáze podľa bodu 3.3, vyvolané investorom, príp. dodávateľom stavby, budú ocenené dohodou ako navyše práce

Podpisová strana:

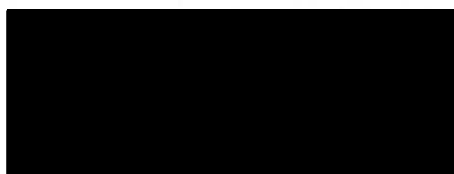
16. 04. 2014

V Bratislave, dňa

Objednávateľ:



prof. RNDR. Karol Mičieta, PhD.
rektor



V Bratislave, dňa 16. 4. 2014

Zhotoviteľ:



Ing. Ján Majerský, PhD.
konateľ