



caz 3183/2014/LS¹

LESY Slovenskej republiky, š. p. Odštepny závod Vranov
Čemernianska 136, 093 03 Vranov nad Topľou

ZMLUVA o nájme pozemku č. 02/2014/25/04

uzatvorená v zmysle § 663 Občianskeho zákonníka a vyhlášky č.465/1991 Z.z. v znení neskorších predpisov

m e d z i

Prenajímateľ : Zastúpený: Jaroslav Bajcura – konateľ firmy Brova spol. s r o

IČO: 31689019

DIČ: 2020526398

Číslo účtu : 204443612/0200

Peňažný ústav: VÚB a.s. Stropkov

Nájomca: Lesy Slovenskej republiky, š. p.

Odštepny závod Vranov nad Topľou

Čemernianska 136, 093 03 Vranov nad Topľou

v zastúpení: Ing. Martin Strmeň, riaditeľ OZ Vranov

IČO: 36038351, IČ DPH: SK2020087982

číslo účtu: 509-632/0200, VÚB Vranov nad Topľou

Prenajímateľ a nájomca sa dohodli na nasledovnom znení nájomnej zmluvy:

I.

Prenajímateľ prenecháva nájomcovi na dočasné užívanie časť pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Repejov

na parcele EKN č. 254 o výmere 700 m², ktorá je zaradená ako TTP, LV 486

EKN č. 255 o výmere 1500 m², ktorá je zaradená ako TTP, LV 484

EKN č. 256 o výmere 600 m², ktorá je zaradená ako TTP, LV 513

Spolu: 2800 m²

II.

Nájomca bude prenajatý pozemok užívať za účelom sústredovania a dočasného skladovania drevnej hmoty za priaznivých klimatických podmienok.

III.

Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to od 15.4.2014 do 31.12.2014

Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade potreby obnovenia skládok bude táto zmluva o prenájme obnovená po dohode obidvoch strán na podnet OZ Vranov n./T

IV.

Pred uplynutím doby nájmu možno nájomný vzťah ukončiť vzájomnou dohodou zmluvných strán.

V.



Lesy SR, š.p., Banská Bystrica
Odštepny závod Vranov
podporuje trvalo udržateľné
obhospodarovanie lesov - viac informácií:
www.pefc.org
Číslo osvedčenia o certifikácii lesov
3 075/2011

+421 57 4-23769
IČO: 36038351
e-mail: lesy.vv@lesy.sk
Peň. ústav: VÚB Vranov
Zapísané v OR OS
B. Bystrica v odd. PS
Vložka č. 155/S

+421 57 44238 1
IČ DPH: SK2020087982
DIČ: 2020087982
www.lesy.sk
č.ú.: 509 632/0200

Nájomca sa zaväzuje vyplatiť prenajímateľovi dohodnuté nájomné vo výške 0,15 €/m² za rok. Zodpovedajúci podiel za dohodnuté obdobie predstavuje čiastku 297,00. - € (celkom).

Nájomca túto čiastku uhradí do 15 dní po ukončení nájmu platbou na účet prenajímateľa na základe ním vystavenej faktúry.

VI.

Po ukončení nájmu je nájomca povinný uviesť prenajaté plochy do pôvodného stavu.

VII.

V prípade, ak je počas platnosti tejto zmluvy dodávateľ evidovaný na Zozname platiteľov DPH, u ktorého nastali dôvody na zrušenie jeho registrácie v zmysle § 81 ods. 4 písm. b) druhého bodu zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, tak sa menia a dopĺňajú doteraz dohodnuté platobné podmienky z tejto zmluvy:

LESY Slovenskej republiky, š.p. zadržiava čiastku 20 % z každej fakturovanej sumy bez DPH ako zábezpeku do doby preukázania zaplatenia dane uvedenej na predmetnej faktúre zo strany dodávateľa v súlade so zákonom č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Zábezpeka zaniká ku dňu preukázania zaplatenia dane z predmetnej faktúry LESOM Slovenskej republiky, š.p. dodávateľom. LESY Slovenskej republiky, š.p. sú povinné vykonať úhradu zábezpeky dodávateľovi z predmetnej faktúry do 30 dní odo dňa preukázania zaplatenia dane dodávateľom.

Zmluvné strany sa zároveň výslovne dohodli, že účinky zmeny platobných podmienok tejto zmluvy v zmysle tohto článku nastanú jednostranným úkonom LESOV Slovenskej republiky, š.p., a to vznikom prvej zábezpeky v zmysle ods. 2 tohto článku.

VIII.

Zmluvné strany výslovne súhlasia so zverejnením zmluvy v jej plnom rozsahu vrátane príloh a dodatkov v Centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády SR.

Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v zmysle zákona číslo 546/2010 Z.z.

Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami.

Vo Vranove, dňa 15.4.2014

LESY Slovenskej republiky, štátny podnik
Dostupný závod Vranov nad Topľou
Černianska 136
093 03 Vranov nad Topľou

.....
(nájomca)

Ing. Martin Strmeň
Riaditeľ OZ Vranov n/T.

Brova spol. s r.o.
Farma Chotča 167
090 21 Chotča
IČO: 31689019, IČ DPH: SK 2020526398

.....
(prenajímateľ)

pečiatka, podpis

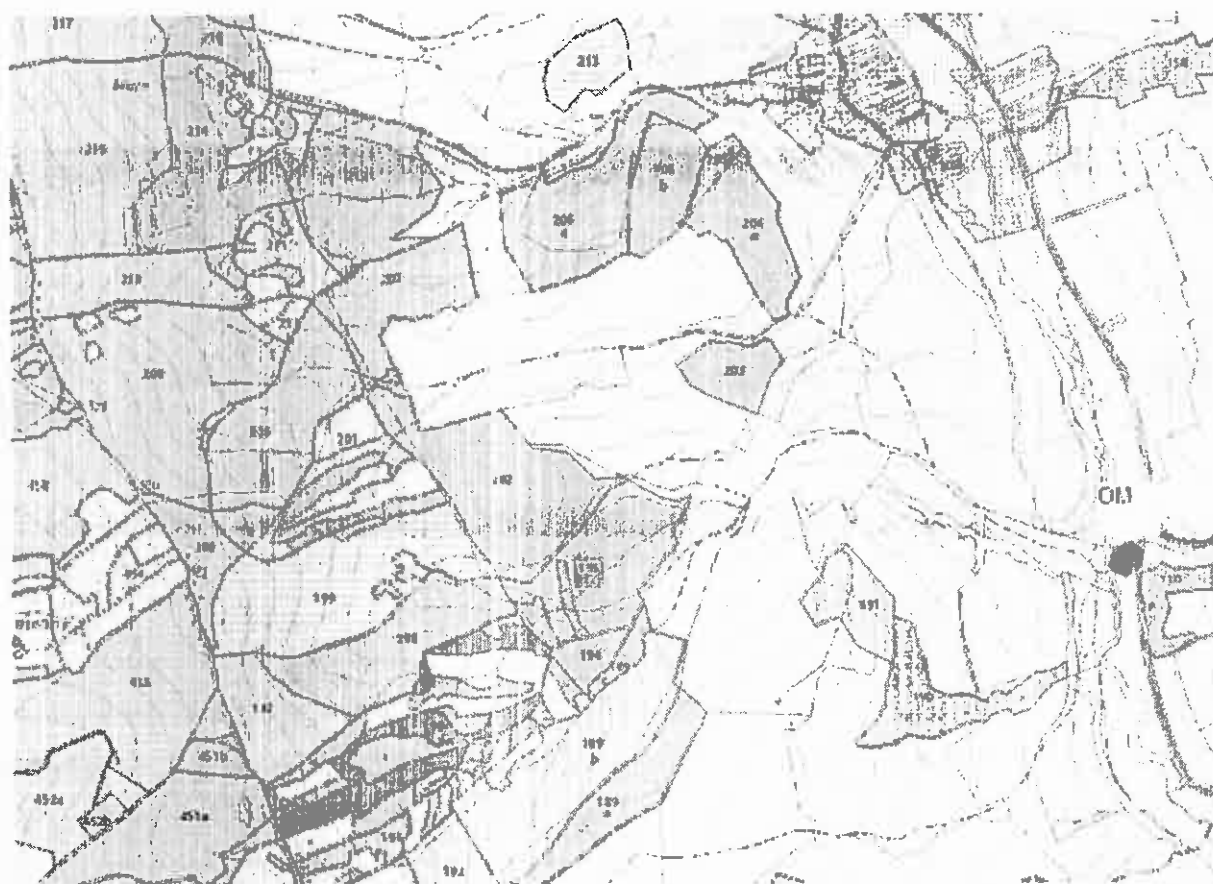
Prílohy: Doklad prenajímateľa o vlastníctve (užívaní) pozemku
Porastová mapa so zakreslením plochy



Lesy SR, š.p., Banská Bystrica
Odštepny závod Vranov
podporuje trvalo udržateľné
obhospodarovanie lesov - viac informácií:
www.pefc.org
Číslo osvedčenia o certifikácii lesov
3 075/2011

+421 57 442 3769
IČO: 36038351
e-mail: lesy.vy@lesy.sk
Peň. ustav: VUTS Vranov
Zapísané v OR OS
B. Bystrica v odd. PŠ
Vložka č. 155/S

+421 57 442 38 1
IČ DPH SK2020087982
DIČ: 2020087982
www.lesy.sk
č.ú.: 509 632/0200



Detail

