

Zmluva o výkone technického dozoru investora

v nadväznosti na zákazku

„Výstavba nového zdroja v Žilinskej teplárenskej, a.s.“

uzatvorená podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník (ďalej len „Obchodný zákonník“)

medzi:

Objednávateľ: **Žilinská teplárenská, a.s.**
so sídlom: Košická 11, 011 87 Žilina
zapísaný v: Obchodný register Okresného súdu Žilina, oddiel: Sa, Vložka č.: 10330/L
konajúci: Ing. Igor Stalmašek, predseda predstavenstva
Ing. Jaroslav Ondák, podpredseda predstavenstva

osoba oprávnená k jednaniu vo veciach obchodných:

osoba oprávnená k jednaniu vo veciach technických:

adresa obchodného styku: Košická 11, 011 87 Žilina
IČO: 36 403 032
DIČ: 2020106748
IČ DPH: SK2020106748
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
číslo účtu: 2625151940/1100
IBAN: SK6011000000002625151940
(ďalej len „Objednávateľ“)

a

Dodávateľ: **DOZORING spol. s r.o.**
so sídlom: Tatranská 3111/8 , 010 08 Žilina
zapísaný v: Obchodný register Okresného súdu Žilina, oddiel: Sa, Vložka č.: 13320/L
konajúci: Ing. Pavel Komárek , konateľ

osoba oprávnená k jednaniu vo veciach obchodných: Ing. Pavel Komárek , konateľ

osoba oprávnená k jednaniu vo veciach technických: Ing. Pavel Komárek , konateľ

adresa obchodného styku: Tatranská 3111/8 , 010 08 Žilina
IČO: 36402966
DIČ: 2021623538
IČ DPH: SK 2021623538
Bankové spojenie: ČSOB a.s., Jána Milca 780/14 , 010 01 Žilina
číslo účtu: 207627273/7500
IBAN: SK337500000000207627273

(ďalej len „Dodávateľ“)

Objednávateľ a Dodávateľ (ďalej spolu aj ako „Zmluvné strany“)

nasledovne:

Čl. I

Predmet a účel zmluvy

- 1.1 Účelom tejto zmluvy je zabezpečenie výkonu technického dozoru investora vo vzťahu k investičnej akcii „Výstavba nového zdroja v Žilinskej teplárenskej, a.s.“ (ďalej len „Stavba“), a to v priamej nadväznosti na zmluvu o dielo uzatvorenú dňa 19.03.2014 (ďalej len „Zmluva o dielo“) medzi Objednávateľom a zhotoviteľom Stavby, spoločnosťou ENERGY SK, s.r.o., Ludrová 246, 034 71 Ludrová, IČO: 47 346 078 (ďalej len „Realizátor“).

- 1.2 Dodávateľ sa touto zmluvou zaväzuje, že bude pre Objednávateľa vykonávať technický dozor investora v súvislosti so Stavbou, čo zahŕňa činnosti určené touto zmluvou.
- 1.3 Objednávateľ sa touto zmluvou zaväzuje, že bude Dodávateľovi za riadne plnenie jeho povinností podľa tejto zmluvy platiť odplatu, a to vo výške a spôsobom dohodnutým v tejto zmluve.
- 1.4 Činnosti vykonávané Dodávateľom v rámci výkonu technického dozoru investora podľa tejto zmluvy sa ďalej označujú aj len „Služba“.
- 1.5 Zmluvné strany sa zaväzujú, že budú pri plnení tejto zmluvy, čo zahŕňa aj uplatňovanie jednotlivých práv, postupovať dobromyseľne.

Či. II Základné vymedzenie Služby

- 2.1 Služba zahŕňa nasledovné činnosti/plnenia Dodávateľa:
 - 2.1.1 oboznámenie sa v celom rozsahu s uzatvorenou Zmluvou o dielo medzi Objednávateľom a Realizátorom, vrátane dokumentov, na ktoré Zmluva o dielo odkazuje;
 - 2.1.2 kontrolu predloženia dokladov, ktoré je podľa Zmluvy o dielo Realizátor povinný predložiť/predkladať;
 - 2.1.3 kontrolovanie prípravy dokumentácie vypracovávanej podľa Zmluvy o dielo Realizátorom a jej odsúhlasovanie/schvaľovanie v prípadoch, kedy Zmluva o dielo určuje, že dokumentácia má byť Objednávateľom odsúhlasená/schválená, čo pre odstránenie pochybností zahŕňa aj overovanie súladu dokumentácie vypracovávanej Realizátorom s podmienkami (požiadavkami) Zmluvy o dielo; Dodávateľ bude svoj postup vopred konzultovať s Objednávateľom. Pre odstránenie akýchkoľvek pochybností sa pod dokumentáciou rozumie aj dokumentácia, na základe ktorej bude podľa Zmluvy o dielo Realizátor Stavbu vykonávať v stupni realizačná projektová dokumentácia;
 - 2.1.4 v prípade potreby, na základe pokynu Objednávateľa, zastupovanie Objednávateľa v rámci administratívnych konaní súvisiacich so Stavbou a/alebo príprava alebo zabezpečenie podkladov pre takéto konania, vrátane podkladov poskytovaných tretími osobami;
 - 2.1.5 odovzdanie staveniska Realizátorovi;
 - 2.1.6 kontrolovanie a odsúhlasovanie vytýčenia Stavby (jej častí) Realizátorom;
 - 2.1.7 kontrolovanie postupu vykonávania Stavby z hľadiska jeho súladu s časovým harmonogramom jej vykonávania tak, ako tento vyplýva zo Zmluvy o dielo, a ďalej, kontrolovanie postupu vykonávania Stavby z hľadiska, či boli splnené podmienky stanovené Zmluvou o dielo alebo na jej základe pre začatie vykonávania Stavby a pokračovanie v ňom (napr. predloženie požadovaných dokladov a pod.);
 - 2.1.8 kontrolovanie vykonávania Stavby za účelom kontroly jeho súladu s podmienkami Zmluvy o dielo, čo zahŕňa aj kontrolu, či je Stavba vykonávaná na základe príslušných právoplatných rozhodnutí (najmä v prípade potreby zmien Stavby pred dokončením), kontrolu spôsobu vykonávania Stavby, vrátane kontrol materiálov a výrobkov použitých pri Stavbe, kontrola vykonania prác, ktoré budú v ďalšom priebehu vykonávania Stavby zakryté a pod. V rámci plnení povinností podľa tohto bodu Dodávateľ zápisom do stavebného denníka upozorňuje Realizátora na všetky okolnosti, ktoré môžu spôsobiť neplnenie termínov realizácie Stavby a/alebo zníženie kvality Stavby, pokiaľ sú mu známe, a zabezpečuje opatrenia na odstránenie takýchto okolností. Dodávateľ ďalej zabezpečuje v súvislosti s kontrolou vykonávania Stavby technologickú disciplínu a dodržiavanie bezpečnostných predpisov. V prípade zistenia porušenia technologickej disciplíny, bezpečnostných predpisov, zistenia možnosti výskytu a/alebo vzniku škôd, zistenia nevhodných vecí (materiály, výrobky a pod.), vrátane už zabudovaných, Dodávateľ vykoná úkony smerujúce k zabezpečeniu nápravy a bezodkladne toto oznámi Objednávateľovi;
 - 2.1.9 kontrolovanie kvality, čo zahŕňa aj účasť pri skúškach, či už továrenských alebo skúškach na stavenisku, kontrola vykonávania požadovaných a/alebo predpísaných skúšok a/alebo meraní v súvislosti s realizáciou Stavby, vrátane posudzovania ich výsledkov. V rámci povinností podľa tohto bodu Dodávateľ najmä
 - a) kontroluje dodržiavanie druhu a rozsahu skúšok, vrátane preukazných, vykonávaných/zabezpečovaných Realizátorom tak, aby boli splnené podmienky vyplývajúce zo Zmluvy o dielo,

- b) zúčastňuje sa odberu vzoriek a sleduje nakladanie s nimi, sleduje a posudzuje vykonávanie laboratórnej kontroly,
 - c) sleduje vykonávanie vstupnej kontroly materiálov,
 - d) pokiaľ táto zmluva v bode 4.3 neustanovuje inak, vykonáva alebo zabezpečuje vykonanie vlastných kontrolných skúšok, a to v prípade identifikácie potreby ich vykonania alebo vzniku pochybností; Dodávateľ vykoná vlastné kontrolné skúšky vždy aj vo vzťahu ku kľúčovým prácam/dodávkam v rámci vykonávania Stavby, ktoré s odbornou starostlivosťou identifikuje,
 - e) plní povinnosti v súvislosti s odovzdávaním a preberaním Stavby,
 - f) vyhodnocuje výsledky skúšok, meraní a pod.,
 - g) kontroluje úplnosť, správnosť a pravdivosť dokumentov kvality predkladaných Realizátorom, čo zahŕňa aj kontrolovanie primeranosti, platnosti a vhodnosti, vrátane pôvodu všetkých certifikátov, prípadne iných obdobných dokumentov, ktoré predkladá Realizátor, vrátane kontroly, či došlo k riadnemu predloženiu všetkých takýchto dokumentov;
- 2.1.10 kontrolovanie vedenia stavebného denníku, čo zahŕňa:
- a) vykonanie kontroly včasného zavedenia stavebného denníka,
 - b) kontrola riadneho vedenia stavebného denníka a jeho predpísaných príloh,
 - c) včasná kontrola zápisov v stavebnom denníku, čo zahŕňa aj pripájanie vyjadrení a/alebo súhlasných/nesúhlasných stanovísk Dodávateľa k zápisom. Zápis je Dodávateľ povinný vykonávať v súlade (najmä v lehotách) so Zmluvou o dielo; v prípade, ak riešená otázka má alebo môže mať vplyv na čas zhotovovania Stavby, jej cenu alebo iný významný vplyv, je Dodávateľ vždy povinný stanovisko konzultovať s Objednávateľom a disponovať súhlasom Objednávateľa,
 - d) vykonávanie zápisov do stavebného denníka iných ako podľa písm. c) tohto bodu;
- 2.1.11 uschovávanie dokladov a vedenej korešpondencie vo vzťahu k Stavbe, vrátane vedenia prehľadných záznamov o vedenej korešpondencii;
- 2.1.12 kontrolovanie dodržiavania podmienok vyplývajúcich z rozhodnutí, na základe ktorých je Stavba realizovaná (napr. stavebné povolenie);
- 2.1.13 kontrolovanie dodržiavania opatrení štátneho stavebného dohľadu;
- 2.1.14 spoluprácu (v prípade potreby) s orgánmi štátneho stavebného dohľadu a ostatnými orgánmi verejnej správy v priebehu vykonávania Stavby tak, aby sa predišlo sporom, ktoré by mohli mať vplyv na cenu a/alebo termín vykonania Stavby, prípadne iné vážne dopady;
- 2.1.15 poskytovanie poradenstva Objednávateľovi v súvislosti s rozhodovaním Objednávateľa vo veciach týkajúcich sa Stavby v priebehu jej realizácie, čo zahŕňa najmä
- a) poradenstvo v technických otázkach súvisiacich so Stavbou,
 - b) príprava podkladov a poskytovanie poradenstva Objednávateľovi v súvislosti s postupom podľa článku 52 Zmluvy o dielo (čo zahŕňa aj otázky týkajúce sa ceny),
 - c) posudzovanie predpokladov pre to, či niektoré práce je možné podľa Zmluvy o dielo považovať za práce navyše, príprava analýz/rozborov a iných podkladov vo vzťahu k navyše prácam;
- 2.1.16 spoluprácu s Objednávateľom a Realizátorom pri zabezpečení opatrení na odvrátenie alebo obmedzenie škôd pri ohrození Stavby živelnými pohromami;
- 2.1.17 dohľad nad tým, aby v súvislosti s vykonávaním Stavby Realizátor nepoškodzoval verejný a súkromný majetok, verejné priestranstvá a komunikácie, ako aj podzemné vedenia. V prípade vzniku škody zisťuje s Realizátorom, prípadne aj Objednávateľom, príčiny, jej rozsah a možnosti jej odstránenia;
- 2.1.18 vecnú a finančnú kontrolu návrhov súpisov prác v zmysle Zmluvy o dielo, vrátane kontroly ich súladu s podmienkami Zmluvy o dielo, ich potvrdzovanie/odsúhlasovanie a odovzdávanie Realizátorovi, prípadne vracanie na opravu spolu s uvedením výhrad;
- 2.1.19 vedenie samostatnej evidencie o rozdieloch medzi projektovanými a skutočne nameranými výmerami/množstvami;
- 2.1.20 odsúhlasovanie a vedenie samostatnej evidencie o zmenách ceny za vykonanie Stavby, ako aj o zmenách Stavby;
- 2.1.21 zvolávanie a vedenie postupových schôdzok podľa bodu 20.6 Zmluvy o dielo, vyhotovovanie zápisov;
- 2.1.22 zvolávanie mimoriadnych rokovaní v súvislosti s vykonávaním Stavby v prípadoch, keď to je podľa názoru Dodávateľa nevyhnutné pre potreby riadneho a/alebo včasného vykonávania Stavby, vyhotovovanie zápisov;
- 2.1.23 vypracovávanie mesačných správ o postupe vykonávania Stavby, ako aj o postupe pri plnení tejto zmluvy Dodávateľom, pre potreby Objednávateľa s minimálne nasledovným obsahom:

- popis činností v rámci vykonávania Stavby vykonaných Realizátorom počas príslušného obdobia, obdobne aj správu o činnosti Dodávateľa
 - zoznam odsúhlasených zmien Stavby, a to za predchádzajúce obdobie, ako aj sumárne od začatia vykonávania Stavby
 - porovnanie vecného a finančného plnenia s harmonogramom vykonávania Stavby
 - ďalšie prílohy podľa tejto zmluvy;
- 2.1.24 vypracovávanie správ alebo hlásení o stave vykonávania Stavby podľa požiadaviek Objednávateľa, čo zahŕňa aj vypracovávanie takýchto dokumentov pre potreby príslušných orgánov/osôb kontrolujúcich vykonávanie Stavby, prípadne jej financovanie, alebo pre potreby komunikácie Objednávateľa s takýmito orgánmi/osobami;
- 2.1.25 poskytovanie súčinnosti orgánom a/alebo nimi povereným osobám vykonávajúcim kontroly Stavby a/alebo kontroly na Stavbe;
- 2.1.26 poradenstvo v súvislosti s prípravou dokladov potrebných pre vydanie rozhodnutí správnych orgánov potrebných pre užívanie Stavby;
- 2.1.27 preberanie Stavby, jej častí, vykonávanie úkonov súvisiacich s preberaním Stavby, jej častí, a to vrátane kontrol;
- 2.1.28 vydanie preberacích protokolov vo vzťahu k Stavbe;
- 2.1.29 účasť pri garančnom teste podľa Zmluvy o dielo vykonávanom ako predpoklad pre prevzatie Stavby podľa Zmluvy o dielo (má sa na mysli predbežné prevzatie podľa Zmluvy o dielo) a jeho vyhodnotenie, vrátane poradenstva v súvislosti s jeho výsledkami;
- 2.1.30 v spolupráci s Realizátorom stavby prípravu podkladov pre Objednávateľa pre zaradovanie Stavby do majetku v rozsahu a formáte požadovanom Objednávateľom;
- 2.1.31 v súvislosti s ukončením poskytovania Služby odovzdanie všetkých písomností týkajúcich sa Stavby Objednávateľovi v súlade s touto zmluvou, a to najmä
- a) stavebné povolenie, vrátane prípadných jeho zmien
 - b) kompletná projektová dokumentácia Stavby overená Dodávateľom
 - c) písomná korešpondencia týkajúca sa Stavby a/alebo plnenia tejto zmluvy s Objednávateľom, Realizátorom, prípadne tretími osobami a/alebo správnymi, prípadne inými orgánmi,
 - d) dokumentácia skutočnej realizácie Stavby, ktorú prevzal od Realizátora
 - e) akékoľvek ďalšie doklady týkajúce sa Stavby;
- 2.1.32 povinnosť bez zbytočného odkladu písomne informovať Objednávateľa o všetkých dôležitých skutočnostiach ovplyvňujúcich vykonávanie alebo vykonanie Stavby, o ktorých sa Dodávateľ dozvedel v súvislosti s plnením povinností podľa tejto zmluvy, prípadne o iných významných skutočnostiach, osobitne tých, ktoré by mohli mať vplyv na zmenu pokynov Objednávateľa za predpokladu, že ich Objednávateľ uložil;
- 2.1.33 iné úkony, činnosti alebo plnenia obvykle poskytované v súvislosti s výkonom stavebného dozoru ako technického dozoru investora, pričom sa zohľadňuje povaha Stavby, zmluvných podmienok pre jej vykonanie (obsah Zmluvy o dielo), všetko tak, aby Dodávateľ poskytol Objednávateľovi Službu v komplexnom rozsahu.

2.2 Pre odstránenie akýchkoľvek pochybností sa uvádza, že Služba nezahŕňa právne poradenstvo.

2.3 Pokiaľ v tejto zmluve nie je uvedené niečo iné, platí vo vzťahu k Službe, že:

- a) pre účely tejto zmluvy sa pod pojmom Služba rozumie aj len niektorá alebo niektoré činnosti/plnenia Dodávateľa podľa bodu 2.1 tejto zmluvy, čím však nie je v žiadnom prípade dotknutá povinnosť Dodávateľa riadne poskytnúť Službu v celom zodpovedajúcom rozsahu;
- b) táto musí byť poskytnutá/poskytovaná včas, čo znamená, že musí byť poskytnutá/poskytovaná tak, aby sa Objednávateľ nedostal v nadväznosti na Službu do omeškania vo vzťahu k tretím osobám (napr. musia byť rešpektované lehoty vyplývajúce zo Zmluvy o dielo, lehoty vyplývajúce z právnych predpisov, žiadostí/rozhodnutí príslušných orgánov), a ďalej, tak, aby to nemalo nepriaznivý vplyv na čas vykonávania Stavby; v iných prípadoch bez zbytočného odkladu;
- c) Služba musí byť poskytovaná/poskytnutá riadne, čo znamená, že musí byť poskytovaná/poskytnutá s odbornou starostlivosťou, a ďalej, najmä, že podľa svojej povahy musí byť poskytnutá v súlade s právnymi predpismi a/alebo technickými normami (STN, EN), vrátane ich odporúčacích ustanovení a/alebo v súlade so zvyklosťami bežne používanými pri poskytovaní plnenia zodpovedajúceho Službe. Vo vzťahu k použitiu zvyklostí podľa predchádzajúcej vety platí, že tieto možno aplikovať len v prípade, pokiaľ to neodporuje právnym predpisom, osobitným ustanoveniam tejto zmluvy a technickým normám, vrátane odporúčacích ustanovení;

- d) tam, kde to vyplýva z povahy konkrétnej činnosti, musí byť príslušná Služba poskytnutá písomne, pričom v prípade výstupov týkajúcich sa konzultačných alebo poradenských činností vo vzťahu k Objednávateľovi alebo tam, kde je to vhodné, musí Dodávateľ uviesť aj podporné podrobnosti. V prípade odovzdávania podkladov alebo dokladov Objednávateľovi, prípadne tretej osobe, musí byť vyhotovovaný a podpísaný preberací protokol, a to v potrebnom počte rovnopisov. Zápisy do stavebného denníka bude Dodávateľ vykonávať v prípadoch, kde to vyplýva z ich povahy;
- e) musí byť poskytnutá nestranne od Realizátora, pričom Dodávateľ nesmie v rámci Služby alebo v súvislosti s ňou presadzovať záujem Realizátora a/alebo tretej osoby; uvedené sa nevzťahuje na záujmy príslušných správnych orgánov presadzované v rámci ich právomoci;
- f) Dodávateľ je povinný chrániť a presadzovať práva a záujmy Objednávateľa a riadiť sa pokynmi Objednávateľa (ak sú); ak sú pokyny Objednávateľa v rozpore so všeobecne záväznými právnymi predpismi, nie je nimi Dodávateľ viazaný, pričom o rozpore pokynu so všeobecne záväznými právnymi predpismi Dodávateľ Objednávateľa informuje;
- g) Dodávateľ je povinný dbať na jej účelnosť a hospodárnosť, a to aj hospodárnosť vo vzťahu ku Stavbe najmä v súvislosti s predchádzaním vzniku potreby prác navyiac v dôsledku činnosti a/alebo plnení Dodávateľa podľa tejto zmluvy alebo v súvislosti s ňou/nimi;
- h) Dodávateľ je osobitne povinný pri poskytovaní Služby postupovať tak, aby vytváral predpoklady pre riadnu a včasnú realizáciu Stavby, a to v rámci ceny za jej vykonanie tak, ako táto vyplýva zo Zmluvy o dielo;
- i) v prípade povinnosti odovzdať Realizátorovi stavenisko Dodávateľ túto svoju povinnosť splní na základe výzvy Objednávateľa, ktorú mu Objednávateľ doručí aspoň tri pracovné dni pred odovzdávaním staveniska.

Čl. III Čas poskytovania Služby

- 3.1 Dodávateľ sa zaväzuje začať s plnením príslušných povinností podľa tejto zmluvy odo dňa jej účinnosti, pričom sa prihliada k okolnostiam viažucim sa k Stavbe v čase nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
- 3.2 Povinnosti podľa tejto zmluvy bude Dodávateľ plniť v čase vyplývajúcom z tejto zmluvy a v prípade, pokiaľ táto zmluva nestanovuje o čase, v ktorom má Dodávateľ príslušné povinnosti plniť, niečo iné, tak Dodávateľ bude tieto plniť v čase vyplývajúcom z ich povahy. Pre odstránenie pochybností sa uvádza, že toto ustanovenie neupravuje čas splnenia Služby, ktorý je všeobecne upravený v bode 2.3, písm. b) tejto zmluvy.
- 3.3 V nadväznosti na bod 3.2 tejto zmluvy však Zmluvné strany uvádzajú, že Služba bude poskytovaná najdlhšie do **31.12.2014**. Tým nie sú dotknuté ustanovenia článku XVI, bod 16.3 a 16.4 tejto zmluvy.

Čl. IV Odplata

- 4.1 Objednávateľ sa zaväzuje, že Dodávateľovi za riadne plnenie jeho povinností podľa tejto zmluvy zaplatí odplatu určenú v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách a jeho vykonávacími predpismi vo výške:

Odplata bez DPH	6 230,00 EUR/mesiac
DPH 20%	1 246,00 EUR/mesiac
Odplata vrátane DPH	7 476,00 EUR/mesiac
spolu (za celý čas poskytovania Služby) však najviac:	49 840,00 EUR bez DPH

- 4.2 Objednávateľ zaplatí odplatu podľa bodu 4.1 tejto zmluvy v súlade s touto zmluvou.
- 4.3 Odplata Dodávateľa podľa tejto zmluvy zahŕňa všetky náklady Dodávateľa spojené s plnením povinností Dodávateľa podľa tejto zmluvy, s výnimkou nákladov podľa bodu 2.1.9, písm. d) tejto zmluvy, pričom Zmluvné strany uvádzajú, že táto odplata zahŕňa aj zisk Dodávateľa. Vo vzťahu k nákladom podľa bodu 2.1.9, písm. d) tejto zmluvy sa Zmluvné strany dohodli tak, že tieto nie sú zahrnuté v odplate Dodávateľa s tým, že plnenie podľa bodu 2.1.9, písm. d) tejto zmluvy Dodávateľ v príslušnom prípade poskytne výlučne v prípade, ak Objednávateľ v príslušnom prípade písomne a vopred odsúhlasí náklady na poskytnutie takéhoto plnenia; v prípade, ak Dodávateľ vykoná

príslušné plnenie bez toho, že by boli náklady na jeho poskytnutie vopred písomne Objednávateľom odsúhlasené, znáša v príslušnom prípade tieto náklady sám. V prípade, ak objednávatel náklady v zmysle predchádzajúcej vety vopred písomne neodsúhlasí, Dodávateľ príslušné plnenie neposkytne.

Čl. V Platobné podmienky

- 5.1 Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ bude platiť Dodávateľovi odplatu vždy na základe faktúry vystavenej Dodávateľom, a to za plnenie poskytnuté v príslušnom mesiaci. Dodávateľ je oprávnený faktúru za príslušný mesiac vystaviť až po jeho uplynutí. Pokiaľ Dodávateľ neposkytol/neplnil Službu v niektorom mesiaci vôbec, za tento Dodávateľ faktúru nie je oprávnený vystaviť. Právo na zaplatenie odplaty za príslušný mesiac vzniká Dodávateľovi posledným dňom mesiaca; tým nie je dotknutá splatnosť odplaty podľa bodu 5.5 tohto článku ani ustanovenie predchádzajúcej vety. Mesiacom sa pre účely tohto bodu rozumie kalendárny mesiac.
- 5.2 Súčet súm odplaty fakturovaných Dodávateľom podľa bodu 5.1 tejto zmluvy nesmie presiahnuť maximálnu sumu odplaty tak, ako táto vyplýva z bodu 4.1 tejto zmluvy.
- 5.3 Faktúry musia obsahovať všetky náležitosti stanovené všeobecne záväznými právnymi predpismi, ako aj náležitosti a prílohy stanovené touto zmluvou. Prílohou faktúry musí byť kópia mesačnej správy.
- 5.4 V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, prípadne bude táto vecne nesprávna, je Objednávateľ oprávnený vrátiť ju, spolu so stručným uvedením dôvodov jej vrátenia Dodávateľovi na doplnenie alebo opravu. V takom prípade je Dodávateľ povinný vyhotoviť novú faktúru, v ktorej budú zohľadnené vecné dôvody uvedené Objednávateľom, a zároveň sa preruší plynutie lehoty splatnosti; nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej (novej) faktúry Objednávateľovi.
- 5.5 Lehota splatnosti faktúry je 40 kalendárnych dní odo dňa jej doručenia do sídla Objednávateľa.
- 5.6 Záväzok Objednávateľa zaplatiť Dodávateľovi akúkoľvek platbu podľa tejto zmluvy sa považuje za splnený odpísaním platby z účtu v prospech účtu Dodávateľa.
- 5.7 Dodávateľ nie je oprávnený postúpiť akúkoľvek pohľadávku voči Objednávateľovi vyplývajúcu z tejto zmluvy alebo na jej základe na tretiu osobu bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa.
- 5.8 Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ je oprávnený započítať vo vzťahu k akejkoľvek pohľadávke Dodávateľa z tejto zmluvy alebo na jej základe svoju pohľadávku, a to aj v prípade, ak pohľadávka Objednávateľa ešte nie je splatná.

Čl. VI Povinnosti Objednávateľa

- 6.1 Objednávateľ po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy poskytne Dodávateľovi informácie a dokumenty, ktoré bude mať k dispozícii a sú potrebné pre plnenie tejto zmluvy. Dodávateľ v tejto súvislosti doručí Objednávateľovi žiadosť o poskytnutie príslušných dokumentov, v ktorej tieto aspoň opisom uvedie; to neplatí vo vzťahu k Zmluve o dielo, ktorú poskytne Objednávateľ Dodávateľovi aj bez vyzvania.
- 6.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že poskytne Dodávateľovi nevyhnutne potrebnú súčinnosť, ktorú možno od neho spravodlivo požadovať. Súčinnosť podľa tohto bodu zahŕňa aj poskytovanie potrebných informácií, poskytovanie pokynov a pod. Súčinnosť v zmysle tohto bodu poskytne Objednávateľ Dodávateľovi bez zbytočného odkladu s prihliadnutím k povahe súčinnosti v príslušnom prípade.
- 6.3 Objednávateľ poskytne Dodávateľovi nasledovnú súčinnosť/plnenia:
 - Objednávateľ poskytne Dodávateľovi súčinnosť nevyhnutnú pre splnenie záväzkov Dodávateľa počas celého poskytovania Služby, ktorú možno od neho spravodlivo požadovať;

- potrebné školenia pracovníkov Dodávateľa, vrátane BOZP a PO, vzhľadom na miestne prevádzkové podmienky.
- priestor pre zriadenie kancelárie Dodávateľa s možnosťou pripojenia na internet, môže byť aj v rámci zariadenia staveniska Realizátora

Čl. VII Povinnosti Dodávateľa

- 7.1 Dodávateľ sa zaväzuje, že pri plnení tejto zmluvy bude postupovať v súlade s právnymi predpismi Slovenskej republiky a touto zmluvou.
- 7.2 Dodávateľ je povinný zabezpečiť a zodpovedá za to, že všetky osoby, pomocou ktorých plní povinnosti podľa tejto zmluvy (bez ohľadu na povahu ich vzájomného právneho vzťahu) budú postupovať v súlade s touto zmluvou a že budú plniť príslušné povinnosti tak, ako vyplývajú z tejto zmluvy.
- 7.3 V prípade potreby je Dodávateľ povinný si od Objednávateľa vyžiadať udelenie pokynu alebo súhlasu k uskutočneniu úkonu podľa tejto zmluvy. Dodávateľ je vždy povinný disponovať písomným pokynom/súhlasom Objednávateľa v prípadoch, ak jeho úkon má alebo môže mať vplyv na postavenie (práva, povinnosti a/alebo oprávnené záujmy) Objednávateľa. Vplyv na postavenie Objednávateľa majú najmä nasledovné úkony: úkony, ktoré môžu založiť nároky tretích strán, vrátane Realizátora (prípadné nároky Realizátora zahŕňajú aj, nie však výlučne, dopady na cenu a/alebo čas plnenia podľa Zmluvy o dielo), úkony v rámci administratívnych konaní a pod. Pokiaľ udelil Objednávateľ vo vzťahu k určitej veci Dodávateľovi pokyn alebo súhlas a Dodávateľ ide uskutočniť úkon potrebný (smerujúci) k dosiahnutiu výsledku predpokladaného v skôr udelenom pokyne alebo súhlase, pričom nedošlo k zmene okolností, Dodávateľ nepotrebuje disponovať osobitným súhlasom alebo pokynom. V súvislosti so žiadosťou o udelenie pokynu alebo súhlasu je Dodávateľ povinný Objednávateľovi predložiť v písomnej forme aj podporné podrobnosti.
- 7.4 Ak je to v súvislosti s plnením tejto zmluvy potrebné, Dodávateľ si od Objednávateľa vyžiada osobitné plnomocenstvo, a to zväčša s osobitne vymedzeným rozsahom.
- 7.5 Od pokynov Objednávateľa sa môže Dodávateľ odchýliť, len ak je to naliehavo nevyhnutné v záujme Objednávateľa a Dodávateľ nemôže včas dostať jeho súhlas. Ani v týchto prípadoch sa však Dodávateľ nesmie od pokynov odchýliť, ak to zakazuje zmluva alebo Objednávateľ.
- 7.6 Dodávateľ nie je za žiadnych okolností oprávnený zadržiavať akékoľvek výsledky plnenia podľa tejto zmluvy, prípadne akékoľvek iné veci, ktoré získal v súvislosti s plnením tejto zmluvy a tieto majú byť odovzdané/vrátené/vydané Objednávateľovi, a tieto je vždy povinný odovzdať Objednávateľovi.
- 7.7 Informácie, ktoré sa Dodávateľ dozvie v súvislosti s plnením tejto zmluvy sú dôverné. Dodávateľ je povinný zabezpečiť zachovanie dôvernosti informácií podľa predchádzajúcej vety; uvedené neplatí v prípadoch, ak z právneho predpisu vyplýva povinnosť informácie poskytnúť alebo ak je to nevyhnutne potrebné v súvislosti s uplatňovaním práv voči Objednávateľovi.

Čl. VIII Komunikácia medzi Zmluvnými stranami

- 8.1 Všetka písomná komunikácia medzi Zmluvnými stranami sa bude uskutočňovať v slovenskom jazyku, a to v písomnej forme; doručovanie bude prebiehať osobne alebo poštou. Zmluvné strany sa dohodli, že prípustnou je aj komunikácia prostredníctvom e-mailu alebo faxu, pričom, v prípade, ak sú takto komunikované významné skutočnosti, musí byť táto doplnená bez zbytočného odkladu aj v písomnej forme.
- 8.2 Prípadné ústne pokyny, súhlasy alebo stanoviská musia byť bez zbytočného odkladu predložené aj niektorým zo spôsobov podľa bodu 8.1 tejto zmluvy.
- 8.3 V prípade, ak by v súvislosti s plnením tejto zmluvy došlo k vzniku predmetu chráneného autorským právom, Zmluvné strany sa dohodli, že Dodávateľ udeľuje Objednávateľovi bezplatný súhlas na použitie tohto diela, výlučne spôsobom zodpovedajúcim jeho povahe (napr. sprístupňovanie, kopírovanie, a pod.) a v súvislosti so Stavbou. Práva podľa tohto bodu sa udeľujú na celý čas trvania majetkových práv k dielu. Licencia je výhradná. Zmluvné strany sa zároveň dohodli, že Dodávateľ

udeľuje Objednávateľovi osobitný súhlas na zmeny (úpravy) a iné zásahy do tohto diela, a to na neurčitý čas. Dodávateľ musí disponovať všetkými právami potrebnými pre to, aby mohol súhlas podľa tohto bodu udeliť.

- 8.4 Dodávateľ je povinný uchovávať originály komunikácie, ktorými disponuje alebo ktoré získa, inak kópie komunikácie týkajúcej sa tejto zmluvy a/alebo vykonávania Stavby.
- 8.5 Zmluvné strany sa dohodli tak, že v prípade, ak to vyplýva zo zákona alebo z tejto zmluvy, prípadne, ak je to inak potrebné alebo vhodné, doručujú sa písomnosti poštou na adresy Zmluvných strán vyplývajúce z tejto zmluvy. Písomnosť doručovaná poštou na adresu podľa predchádzajúcej vety sa považuje za doručení aj v prípade, ak sa táto vráti ako nedoručená z akéhokoľvek dôvodu, a to tretím dňom od jej odoslania. V prípade, ak by vznikli pochybnosti o dni doručenia písomnosti, táto sa považuje za doručení najneskôr tretím dňom od jej odoslania. V prípade zmeny adresy na doručovanie je potrebné túto zmenu dostatočne včas oznámiť druhej strane; od dňodenia takéhoto oznámenia sa doručujú písomnosti na novooznámenú adresu.

Čl. IX Zmeny zmluvy

- 9.1 Túto zmluvu je možné meniť a dopĺňať len formou číslovaného písomného dodatku, riadne podpísaného oprávnenými osobami oboch Zmluvných strán. K platnosti dodatku zmluvy sa vyžaduje dohoda o celom jeho obsahu.
- 9.2 Žiadne plnenie poskytované/poskytnuté počas času poskytovania Služby v zmysle bodu 3.3 tejto zmluvy, z tejto zmluvy vyplývajúce alebo ňou predpokladané, sa nebude považovať za práce navyš a nebude zakladať akékoľvek nároky Dodávateľa, a to aj vtedy, ak už dôjde k dosiahnutiu maximálnej výšky odplaty. Za práce navyš nie sú považované ani plnenia, k poskytnutiu ktorých prípadne dôjde v súvislosti s akýmikoľvek zmenami Stavby (pre odstránenie pochybností Zmluvné strany uvádzajú, že sa majú na mysli prípadné zmeny Stavby, ku ktorým dôjde počas času poskytovania Služby podľa tejto zmluvy).
- 9.3 V prípade, ak by došlo k potrebe predĺžiť čas poskytovania Služby (bod 3.3 tejto zmluvy), dohodnú Zmluvné strany dopad na odplatu, pričom budú vychádzať z cien uvedených v tejto zmluve.

Čl. X Nasadenie a pracovná doba personálu, pomocou ktorého Dodávateľ plní svoje povinnosti podľa tejto zmluvy, subdodávateľa

- 10.1 Dodávateľ je povinný zabezpečovať plnenie povinností podľa tejto zmluvy dostatočným počtom odborne spôsobilých pracovníkov tak, aby bol spôsobilý riadne a včas plniť povinnosti podľa tejto zmluvy, a ďalej, aby nedochádzalo k porušovaniu ustanovení právnych predpisov týkajúcich sa pracovného času zamestnancov a aby bola zachovaná bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci. Pracovníci Dodávateľa sa ďalej označujú aj ako „Personál“.
- 10.2 Dodávateľ je povinný zabezpečiť, aby bol príslušný Personál v potrebnom rozsahu priamo k dispozícii (nie v pohotovosti) počas celej pracovnej doby Realizátora v rámci vykonávania Stavby, pričom v tejto súvislosti je povinný počítať s tým, že pracovná doba Realizátora nie je obmedzená a Stavba môže byť vykonávaná denne. Personál nemusí byť prítomný v čase, keď sa nevykonáva Stavba, musí byť však v potrebnom rozsahu prítomný v čase, keď sa vykonávajú skúšky alebo iné činnosti, ktorých povaha prítomnosť Personálu vyžaduje.
- 10.3 Vzhľadom k povinnostiam Dodávateľa vyplývajúcim z bodov 10.1 a 10.2 tejto zmluvy musí Dodávateľ zabezpečiť, aby mal k dispozícii taký počet Personálu, ktorý umožní ich splnenie.
- 10.4 Evidenciu nasadenia Personálu a čas jeho nasadenia vedie Dodávateľ a túto odovzdáva ako podporné podrobnosti Objednávateľovi. Dodávateľ je povinný viesť príslušnú evidenciu riadne a správne. Evidenciu nasadenia Personálu vedie Dodávateľ priebežne v rámci dňa a v prípade zmien je povinný túto bez zbytočného odkladu aktualizovať.
- 10.5 Dodávateľ je povinný v prípade čerpania dovolenky alebo v prípade iných dôvodov, pre ktoré nemôže príslušná osoba tvoriaca Personál vykonávať svoje úlohy, zabezpečiť adekvátnu náhradu (prípadne

vzájomné zastúpenie), a to včas tak, aby táto skutočnosť nemala vplyv na riadne a včasné poskytovanie/poskytnutie Služby.

- 10.6 Objednávateľ je oprávnený kedykoľvek kontrolovať nasadenie Personálu a porovnávať svoje zistenia s evidenciou nasadenia Personálu vedenou Dodávateľom.
- 10.7 Objednávateľ je oprávnený v prípade, ak niektorá osoba tvoriaca Personál poruší opakovane alebo podstatne povinnosti pri poskytovaní Služby, žiadať výmenu takejto osoby, pričom Dodávateľ je povinný takejto žiadosti Objednávateľa bez zbytočného odkladu vyhovieť. Žiadosť o výmenu osoby podľa predchádzajúcej vety doručuje Objednávateľ písomne a táto obsahuje odôvodnenie s vymedzením porušenia povinností príslušnej osoby, ktoré je (sú) dôvodom pre jej výmenu. Pre odstránenie pochybností sa povinnosťami Personálu rozumejú primerane povinnosti Dodávateľa v zmysle tejto zmluvy.
- 10.8 Dodávateľ predloží bez zbytočného odkladu po tom, čo nadobudne táto zmluva účinnosť organizačnú schému Personálu, ktorá bude popisovať označenie funkcie a popis pôsobností jednotlivých osôb a vzťahy v rámci zastupovania. Dodávateľ je povinný zároveň oznámiť Objednávateľovi mená príslušných osôb a ich kontaktné údaje; v prípade akejkoľvek zmeny je Dodávateľ povinný bezodkladne písomne Objednávateľa informovať.
- 10.9 V súvislosti s BOZP sa Dodávateľ zaväzuje spolupracovať s Objednávateľom a inými osobami, ktorých zamestnanci, alebo ktoré (osoby), realizujú činnosti na spoločnom pracovisku; k uvedenému je Dodávateľ povinný zaviazat aj svojich prípadných subdodávateľov. Spolupráca podľa predchádzajúcej vety sa vzťahuje najmä na prevenciu, prípravu a vykonávanie opatrení na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, koordináciu činností a vzájomnú informovanosť. Dodávateľ zodpovedá v súvislosti s plnením tejto zmluvy v celom rozsahu za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci, ako aj za požiarnu ochranu a ochranu životného prostredia. Niektoré povinnosti Dodávateľa v súvislosti s BOZP, PO a OŽP sú upravené v prílohe č. 1 tejto zmluvy, ktorá tvorí jej neoddeliteľnú súčasť.

Čl. XI

Správy Dodávateľa podľa bodu 2.1.23 tejto zmluvy

- 11.1 Dodávateľ je povinný počas doby poskytovania Služby podľa tejto zmluvy vyhotovovať mesačné správy (na mysli sa má kalendárny mesiac), a to počnúc začatím s plnením povinností podľa tejto zmluvy (bod 3.1 tejto zmluvy); správy musia byť vyhotovené a Objednávateľovi odovzdané bez zbytočného odkladu po skončení príslušného kalendárneho mesiaca. Pokiaľ by nastala situácia predpokladaná v bode 5.1 tejto zmluvy, kedy Dodávateľ faktúru nevystavuje, predloží Dodávateľ Objednávateľovi správu, v ktorej uvedie, že Služba nebola poskytovaná. Správy podľa tohto bodu musia byť vyhotovené v písomnej forme v jednom exemplári, ako aj v elektronickej forme (*.doc, *.docx). Správy budú obsahovať okrem údajov/informácií podľa bodu 2.1.23 tejto zmluvy aj minimálne nasledovné údaje:
- identifikačné údaje projektu
 - identifikačné údaje Objednávateľa
 - identifikačné údaje Dodávateľa
 - identifikačné údaje Realizátora
 - stanovisko k dodržiavaniu časových a finančných míľnikov predpísaných v Zmluve o dielo (ak sú)
 - prípadné odsúhlasené zmeny Stavby a informáciu o podpísaných dodatkoch k Zmluve o dielo, a to aj kumulatívne za predchádzajúce obdobia
 - údaje o dodatkoch k tejto zmluve, a to aj kumulatívne za predchádzajúce obdobia.
- 11.2 Pred uplynutím času poskytovania Služby (bod 3.3 tejto zmluvy) je Dodávateľ povinný vyhotoviť záverečnú správu v slovenskom jazyku, ktorej obsah a formát bude zodpovedať správam podľa bodu 11.1 tejto zmluvy, pričom bude obsahovať kumulatívne údaje za celú dobu poskytovania Služby.

Čl. XII

Porušenie zmluvy a náhrada škôd

- 12.1 V prípade, ak dôjde k porušeniu zmluvných povinností, poškodená zmluvná strana je oprávnená bez toho, aby boli dotknuté iné jej práva vyplývajúce z tejto zmluvy alebo všeobecne záväzných právnych predpisov, žiadať náhradu škody; žiadať náhradu škody je možné aj v prípade, ak je splnenie povinnosti zabezpečené zmluvnou pokutou.
- 12.2 V prípade, ak vyjde najavo, že Dodávateľ potvrdil alebo umožnil Realizátorovi činnosti pri vykonávaní Stavby, ktoré neboli v súlade so Zmluvou o dielo, a porušil tak zavinené túto zmluvu, má Objednávateľ právo požadovať náhradu škody, ktorá mu tým vznikla.
- 12.3 Pokiaľ Dodávateľ používa pri plnení povinností podľa tejto zmluvy tretie osoby, zodpovedá ako keby plnil sám.
- 12.4 Pre náhradu škody platia príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka, prípadne osobitných právnych predpisov.
- 12.5 Odstúpenie od zmluvy sa spravuje príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a touto zmluvou. Za podstatné porušenie zmluvy zo strany Dodávateľa sa považuje najmä omeškanie s plnením povinností podľa tejto zmluvy, ak má vplyv na plnenie povinností Objednávateľa alebo na vykonávanie Stavby. Neprofesionálny postup pri plnení tejto zmluvy sa tiež považuje za podstatné porušenie zmluvnej povinnosti.

Čl. XIII

Zmluvná pokuta

- 13.1 Pokiaľ Dodávateľ neposkytne ktoréhokoľvek z plnení, ktoré zahŕňa Služba riadne a včas, má Objednávateľ bez ujmy na jeho iných právach vyplývajúcich mu z tejto zmluvy nárok na uplatnenie zmluvnej pokuty za vo výške 350,- EUR (slovom: tristopäťdesiat eur) za každý aj začatý deň omeškania a každé porušenie; to neplatí v prípade, ak táto zmluva stanovuje v príslušnom prípade zmluvnú pokutu osobitne.
- 13.2 Dodávateľ je povinný bezodkladne, najneskôr do 15 pracovných dní písomne informovať Objednávateľa o všetkých dôležitých okolnostiach a vzniknutých problémoch, ktoré môžu mať negatívny dopad na čas realizácie Stavby, na zvýšenie ceny za realizáciu Stavby alebo mať inak vplyv na plnenie Zmluvy o dielo, vrátane udalostí, ktoré môžu spôsobiť vznik nárokov Realizátora voči Objednávateľovi. Objednávateľ má bez ujmy na jeho iných právach vyplývajúcich mu z tejto zmluvy nárok na uplatnenie zmluvnej pokuty za každé porušenie povinnosti podľa predchádzajúcej vety, a to vo výške 150,- EUR (slovom: stopäťdesiat eur) za každý deň omeškania.
- 13.3 V prípade porušenia povinností Dodávateľa vyplývajúcej z prvej vety bodu 10.7 tejto zmluvy má Objednávateľ právo na uplatnenie zmluvnej pokuty vo výške 50,- EUR (slovom: päťdesiat eur) za každý prípad a deň omeškania sa Dodávateľa.
- 13.4 Dodávateľ zaplatí Objednávateľom uplatnenú zmluvnú pokutu priamym bankovým prevodom na bankový účet Objednávateľa uvedený v tejto zmluve v priebehu tridsiatich (30) dní po obdržaní vyúčtovania zmluvnej pokuty.
- 13.5 Pokiaľ nie je v ostatných ustanoveniach zmluvy dohodnuté inak, zaplatenie zmluvnej pokuty Dodávateľom nezbavuje Dodávateľa záväzku splniť povinnosti dané mu zmluvou; uplatnením zmluvnej pokuty nie sú dotknuté iné práva Objednávateľa (s výnimkou práva na náhradu škody do výšky zmluvnej pokuty).

Čl. XIV

Poistenie Dodávateľa

- 14.1 Dodávateľ je povinný najneskôr v lehote 15 dní odo dňa účinnosti tejto zmluvy predložiť Objednávateľovi overenú kópiu potvrdenia o poistení zodpovednosti za škodu spôsobenú pri výkone povolania alebo potvrdenia o poistení zodpovednosti za škodu podnikateľa minimálne vo výške

odplaty podľa čl. IV tejto zmluvy. Dodávateľ je povinný toto poistenie udržiavať v stanovenej výške počas celej doby trvania zmluvy.

Čl. XV Riešenie sporov

- 15.1 V prípade vzniku akéhokoľvek sporu medzi Objednávateľom a Dodávateľom v spojitosti s právami a/alebo povinnosťami vyplývajúcimi z tejto zmluvy, vrátane sporov o jej platnosť alebo jej výklad, či už v priebehu poskytovania Služby alebo po jej skončení, budú sa Zmluvné strany snažiť vyriešiť tento spor vzájomným rokovaním.
- 15.2 V prípade, že sa Zmluvnými stranám nepodarí vyriešiť spor vzájomným rokovaním v lehote pätnástich (15) dní, ak sa nedohodnú v príslušnom prípade na inej lehote, bude spor, ktorý medzi Zmluvnými stranami vznikne z tejto zmluvy alebo v súvislosti s ňou, rozhodnutý v rozhodcovskom konaní v zmysle zákona č. 244/2002 Z. z. o rozhodcovskom konaní, a to jedným nezávislým rozhodcom stáleho Rozhodcovského súdu pri Slovenskej arbitrážnej komore, s.r.o., so sídlom V. P. Tótha 1081/17, 960 01 Zvolen, IČO: 36 414 603 podľa Rokovacieho poriadku tohto Rozhodcovského súdu. Zmluvné strany sa rozhodnutiu uvedeného súdu podrobia, pričom toto bude pre ne konečné a záväzné.
- 15.3 Existencia sporu nie je bez ďalšieho dôvodom na prerušenie alebo obmedzenie plnenia povinností Dodávateľa podľa tejto zmluvy. V prípade, že v rozpore s týmto ustanovením Dodávateľ plnenie svojich povinností preruší alebo obmedzí a dostane sa tak do omeškania s plnením/splnením povinností podľa tejto zmluvy, vzniknú Objednávateľovi príslušné práva z tohto plynúce, a to bez ohľadu na existenciu sporu medzi Zmluvnými stranami.

Čl. XVI Záverečné ustanovenia

- 16.1 Zmluvné strany uvádzajú, že táto zmluva bude zverejnená v centrálnom registri zmlúv prevádzkovaným Úradom vlády Slovenskej republiky.
- 16.2 Zmluvné strany sa dohodli, že zánikom Zmluvy o dielo medzi Objednávateľom a Realizátorom akýmkoľvek spôsobom, s výnimkou riadneho splnenia, platnosť a účinnosť tejto zmluvy automaticky zaniká po vykonaní všetkých neodkladných úkonov zo strany Dodávateľa potrebných na to, aby sa zabránilo vzniku škody bezprostredne hroziacej Objednávateľovi neuskutočnením alebo nedokončením takéhoto úkonu.
- 16.3 V prípade, ak dôjde k zmareniu účelu tejto zmluvy podľa bodu 1.1. tejto zmluvy, je Objednávateľ oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy. Odstúpenie od zmluvy je Objednávateľ povinný oznámiť Dodávateľovi v písomnej forme.
- 16.4 V prípade zániku tejto zmluvy odstúpením, vrátane odstúpenia podľa bodu 16.3 tejto zmluvy, má Dodávateľ právo výlučne na zaplatenie odplaty určenej v súlade s touto zmluvou, na ktorú mu vzniklo právo do zániku zmluvy; právo na náhradu škody vzniknutej pred zánikom zmluvy, ako aj už vzniknuté práva na zaplatenie odplaty, nie sú týmto dotknuté, rovnako tak nie je dotknuté právo na náhradu skutočnej škody, inej ako už skôr v tomto bode uvedenej, vzniknutej zánikom zmluvy v prípade, ak je dôvodom odstúpenia od zmluvy porušenie povinnosti Objednávateľa, pričom však súčet súm odplaty, na ktorú vzniklo Dodávateľovi právo a uvedenej sumy skutočnej škody nesmie prevýšiť sumu podľa bodu 4.1 tejto zmluvy.
- 16.5 Práva a povinnosti Zmluvných strán neupravené v tejto zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných a účinných v Slovenskej republike. Zmluvné strany sa dohodli, že rozhodné právo je pre túto zmluvu právny poriadok Slovenskej republiky.

- 16.6 Všetky dojednania medzi Zmluvnými stranami, či ústne alebo písomné, predchádzajúce podpisu zmluvy a vzťahujúce sa k zmluve, pokiaľ sa nestali súčasťou zmluvy, strácajú podpisom zmluvy platnosť.
- 16.7 V prípade, že akékoľvek ustanovenie alebo podmienka zmluvy je alebo sa stane neplatnou alebo nevynútitelnou, potom táto neplatnosť alebo nevynútitelnosť neovplyvňuje ostatné ustanovenia zmluvy.
- 16.8 Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch v slovenskom jazyku, po jednom pre každú zo Zmluvných strán.
- 16.9 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je jej príloha č. 1 – Podmienky zabezpečenia výkonu prác na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci pre dodávateľov v priestoroch a na pracoviskách ŽT, a.s. Žilina.

V.....dňa.....

za Objednávateľa:

V Žilina dňa

za Dodávateľa:

Ing. Igor Stalmašek
predseda predstavenstva

Ing. Pavel Komárek
konateľ

Ing. Jaroslav Ondák
podpredseda predstavenstva

**Podmienky zabezpečenia výkonu prác na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci pre dodávateľov
v priestoroch a na pracoviskách ŽT, a.s. Žilina**

Čl. I Úvod

- 1) Tieto „Podmienky na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (BOZP)“ v priestoroch Žilinskej teplárenskej, a.s., Žilina (ďalej len „Podmienky“) platia ako súčasť zmluvy na dodávku prác – Upratovacie a čistiace práce (ďalej len „zmluva“).
- 2) Tieto Podmienky sú spracované v zmysle § 18 zákona NR SR č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci (BOZP) v znení neskorších predpisov a určujú časť obsahu zmluvy, sú jej prílohou a tvoria jej neoddeliteľnú súčasť a Dodávateľ podpisom zmluvy potvrdzuje, že bol s obsahom Podmienok oboznámený a súhlasí s nimi.
- 3) Pre účely „Podmienok“ bude v ďalšom:
 - a) Žilinská teplárenská, a.s., Košická 11, 011 87 Žilina označená ďalej ako „Objednávateľ“
 - b) Dozoring spol.s.r.o., Tatranská 3111/8, 010 08 Žilina označený ďalej ako „Dodávateľ“
- 4) Na zaistenie ochrany majetku a zariadení (alebo ich častí) Objednávateľa, a zabezpečenia ochrany zdravia a života zamestnancov Objednávateľa a Dodávateľa je potrebné, aby Dodávateľ pri plnení predmetu zmluvy v prospech Objednávateľa spĺňal povinnosti uvedené v týchto Podmienkach.

Čl. II Povinnosti Objednávateľa.

1. Objednávateľ zabezpečí pre Dodávateľa pred vstupom do priestorov Objednávateľa informovanie zodpovedného zástupcu Dodávateľa o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a ochrane pred požiarom (OPP) a zároveň ich oboznámi s internými smernicami Objednávateľa z oblasti BOZP a OPP podľa stanovnej internej „Osnovy informovania dodávateľov“.
2. Právo vykonávať kontrolu dodržiavania povinností vyplývajúcich pre Dodávateľa z Podmienok majú nasledovní zamestnanci Objednávateľa:
 - a) vedúci útvaru, ktorý zabezpečuje predmet zmluvy – Ing.Barčík
 - b) zamestnanec útvaru poverený plnením predmetu zmluvy (technický dozor) – p. Košš Pavol
 - c) autorizovaný bezpečnostný technik a technik PO – Ján Bánovčin,
 - d) koordinátor bezpečnosti – Ján Bánovčin
3. Objednávateľ na základe písomnej žiadosti Dodávateľa povolí Dodávateľovi vstup a určí všeobecné podmienky vstupu, resp. pohybu v priestoroch Objednávateľa podľa predmetu zmluvy.
4. Objednávateľ vydá Dodávateľovi pre jeho zamestnancov, resp. tretie osoby v zmysle tohto bodu povolenie pre vstup osôb, vjazd dopravných mechanizmov a donášku pracovných prostriedkov do priestorov Objednávateľa. Vydávanie povolenia zabezpečuje vedúci útvaru 104. Po ukončení zmluvy v zmysle termínov uvedených v zmluve musí byť každé povolenie ukončené.
5. Objednávateľ určí Dodávateľovi najneskôr pri odovzdaní staveniska/pracoviska:
 - a) vstup a pohyb osôb, vozidiel a mechanizmov v priestoroch Objednávateľa,
 - b) miesto a spôsob pripojenia na zdroj technologickej vody,
 - c) miesto a spôsob pripojenia na zdroj el. energie – v prípade potreby podmienky pripojenia samostatným staveniskovým rozvádzačom,
 - d) sociálne priestory,
 - e) skladovacie priestory, miesto na skladovanie,
 - f) podmienky používania hasiacich prístrojov, lekárničiek, spôsob poskytovania prvej pomoci.

6. Objednávateľ v rámci vstupného informovania oboznámil zodpovedných zamestnancov Dodávateľa:
- a) s internými predpismi Objednávateľa na úseku ochrany pred požiarmi (požiarne poplachové smernice – spôsob hlásenia požiarneho poplachu, spôsob evakuácie, zabezpečenie protipožiarnej bezpečnosti pri prácach so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru); číslo ohlasovne požiaru – **vrátnica spoločnosti kl. 288**,
 - b) s internými predpismi Objednávateľa v oblasti BOZP (havarijný plán, traumatologický plán, postup pri vzniku pracovného úrazu, pokyny na používanie bezpečnostného značenia),
 - c) so zásadami koordinácie vo vzťahu k činnosti, ktorá sa v priestoroch Objednávateľa vykonáva (oboznámenie so zákazmi vstupu do iných priestorov spoločnosti, nebezpečnými priestormi, zvláštnym režimom a pod.),
 - d) s dopravno-prevádzkovým poriadkom,
 - e) o vykonaných preventívnych opatreniach a o opatreniach na poskytovanie prvej pomoci, na vykonávanie záchranných prác,
 - f) s vyskytujúcimi sa nebezpečenstvami a ohrozeniami a ich účinkami na zdravie a ochranou pred nimi.

Čl. III Zodpovednosť za odbornú a zdravotnú spôsobilosť

Dodávateľ zodpovedá za kvalifikáciu a zdravotnú spôsobilosť svojich zamestnancov (vrátane subdodávateľov), oboznamovanie z právnych a ostatných predpisov na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, za školenie o ochrane pred požiarmi a za inú odbornú spôsobilosť potrebnú pre výkon zmluvných činností v priestoroch Objednávateľa na činnosti podľa predmetu zmluvy (platné pre územie SR).

Čl. IV Povinnosti Dodávateľa

1. Pri vybavovaní vstupu

- a) písomne požiadať Objednávateľa o povolenie vstupu pre všetkých zamestnancov Dodávateľa vrátane subdodávateľov, ktorí budú vykonávať činnosti v zmysle zmluvy.

Prílohu k žiadosti bude tvoriť menný zoznam všetkých zamestnancov s uvedením čísla občianskeho preukazu všetkých zamestnancov. Menný zoznam bude potvrdený podpisom zodpovedného vedúceho zamestnancov Dodávateľa s konštatovaním, že všetci uvedení zamestnanci spĺňajú všetky kvalifikačné a zdravotné podmienky pre výkon zmluvných činností. V prípade zmien (zvýšenia počtu, výmena zamestnancov a pod.) je Dodávateľ povinný menné zoznamy bezodkladne aktualizovať alebo doplniť.

- b) písomne predložiť Objednávateľovi zoznam pracovných prostriedkov s uvedením výrobného čísla (podľa vlastníctva jednotlivých subdodávateľov); v prípade zmeny resp. doplnenia pracovných prostriedkov bezodkladne aktualizovať predložené zoznamy pracovných prostriedkov,
- c) písomne požiadať Objednávateľa o povolenie vjazdu vozidiel s uvedením typu, EČ a účelu vjazdu vozidla (napr. dovoz materiálu, kontrolná činnosť a pod.).

2. Pre práce v priestoroch Objednávateľa je Dodávateľ povinný:

- a) dodržiavať čistotu a poriadok na stavenisku/pracovisku a jeho okolí,
- b) dodržiavať zákaz fajčenia a používania otvoreného ohňa v priestoroch Objednávateľa; fajčenie je povolené na vyhradených (označených) miestach na fajčenie,
- c) dodržiavať zákaz požívania alkoholických nápojov alebo omamných a psychotropných látok a zákaz pracovať pod ich vplyvom v priestoroch Objednávateľa. Zástupca Objednávateľa je oprávnený požiadať zodpovedného zamestnanca Dodávateľa vykonať dychovú skúšku, resp. požadovať vykonanie rozboru krvi na prítomnosť uvedených látok u zamestnancov Dodávateľa v prípade podozrenia, že tento zákaz je porušený,
- d) dodržiavať bezpečnosť premávky na vnútorných komunikáciách Objednávateľa v zmysle dopravno-prevádzkového poriadku; parkovanie v areáli spoločnosti je povolené len na vyznačených miestach a parkoviskách,

- e) vybaviť svojich zamestnancov všetkými potrebnými osobnými ochrannými pracovnými prostriedkami (ďalej len „OOPP“) zodpovedajúcimi ich ohrozeniu pre výkon činnosti uvedenej v predmete zmluvy, ako aj na povinnosť ich používania (aj v prípade subdodávateľov a fyzickej osoby, ktorá je podnikateľom) a zabezpečiť viditeľné označenie zamestnancov (vrátane fyzickej osoby, ktorá je podnikateľom) logom alebo názvom firmy,
 - f) zabezpečiť označenie užívaných priestorov názvom firmy Dodávateľa (vymedzených priestorov apod.),
 - g) zdržiavať sa iba na určenom pracovisku a pohybovať sa len v určených priestoroch (rozumie sa aj prístup na určené pracovisko), pre príchod na pracovisko a odchod z pracoviska používať stanovené prístupové komunikácie,
 - h) používať výhradne miesta a spôsoby pripojenia el. energie, vody, určené Objednávateľom pri odovzdaní staveniska/pracoviska,
 - i) uskladňovať náradie, materiál a ostatné veci len na mieste, ktoré písomne určil Objednávateľ pri odovzdaní staveniska/pracoviska,
 - j) viesť stavebný denník odo dňa prevzatia staveniska, do ktorého budú zapisované všetky skutočnosti vyplývajúce zo zmluvy. Denník musí mať očíslované strany, znehodnotená strana musí zostať v denníku - nesmie sa vytrhávať,
 - k) denne zapisovať a podpisovať prostredníctvom určenej osoby záznamy v tom dni, v ktorom boli práce vykonané alebo nastali okolnosti, ktoré sú predmetom zápisu,
 - l) predkladať Objednávateľovi stavebný denník na záznam kontrolnej činnosti a zápis prípadných zistených nedostatkov, resp. písomné vyjadrenie stanoviska poverenému zástupcovi Objednávateľa priebežne počas výkonu zmluvných činností,
 - m) Dodávateľ je povinný umožniť Objednávateľovi vykonať zápis o zistených nedostatkoch počas vykonávania predmetu zmluvy,
 - n) Dodávateľ je povinný k písomnému vyjadreniu stanoviska Objednávateľa zapísať svoje stanovisko do denníka max. do 3 dní, v opačnom prípade sa má za to, že Dodávateľ s vykonaným zápisom Objednávateľa súhlasí,
 - o) povinnosť viesť stavebný denník končí odovzdaním staveniska/pracoviska Dodávateľom a prevzatím Objednávateľom,
 - p) zabezpečiť preukázateľné oboznámenie všetkých zamestnancov Dodávateľa, vrátane subdodávateľov zodpovednými zamestnancami Dodávateľa, ktorí sa takéhoto oboznámenia preukázateľne u Objednávateľa zúčastnili,
 - q) práce so stavebnou mechanizáciou (bager, žeriav a pod.) pod elektrickým vedením nn/vn/vvn a v jeho blízkosti vykonávať až po zaistení a zabezpečení pracoviska elektricky a mechanicky,
 - r) Dodávateľ je povinný dodržiavať smernice a pokyny Objednávateľa pre oblasť ochrany jeho majetku.
3. Dodávateľ je povinný upozorniť Objednávateľa na nebezpečenstvá a ohrozenia vyplývajúce z činnosti, ktorú bude v priestoroch Objednávateľa vykonávať a tieto majú vplyv na činnosť zamestnancov Objednávateľa.
 4. Dodávateľ je povinný na preukázateľne prevzatom stavenisku/pracovisku dodržiavať predpisy BOZP (napr. zákon č. 124/2006 Z.z. o BOZP v znení neskorších predpisov, vyhlášku MPSVaR SR č. 147/2013 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností, NV SR č. 396/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko, súvisiace STN a pod.) a ochrany pred požiarimi pri prácach, ktoré bude v zmysle podpísanej zmluvy vykonávať, a v plnom rozsahu zodpovedá za oblasť BOZP a ochranu pred požiarimi. Za vytvorenie vhodných pracovných podmienok mimo staveniska/pracoviska zodpovedá Objednávateľ.
 5. Dodávateľ je povinný v oblasti bezpečnosti práce a ochrany zdravia pri práci a ochrany pred požiarimi dodržiavať okrem zákonných ustanovení aj ustanovenia osobitných interných predpisov vydaných Objednávateľom.
 6. Vyčlenené priestory bude Dodávateľ udržiavať na svoje náklady v súlade s bezpečnostnými, požiarinými, technickými a hygienickými predpismi.

7. Dodávateľ musí zabezpečiť, aby všetky vlastné pracovné prostriedky (nástroje, stroje, rebríky, lešenia, stavebné stroje, náradie atď.) boli v požadovanom technickom stave, riadne udržiavané, správne inštalované a certifikované, pokiaľ to vyžadujú osobitné predpisy (vrátane predpísaných odborných prehliadok, skúšok a kontrol). Pracovné prostriedky môžu obsluhovať len kvalifikované a skúsené osoby a ich obsluha musí byť vykonávaná v súlade s návodom od výrobcu. Je zakázané používať poškodené pracovné prostriedky, najmä ak sa poškodenie týka ochranných a bezpečnostných prvkov. Zo strany Dodávateľa je zakázané používať pracovné prostriedky vo vlastníctve Objednávateľa bez súhlasu príslušného zodpovedného zamestnanca Objednávateľa.
8. Dodávateľ je povinný dodržiavať podmienky vykonávania činností spojených so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru v zmysle vyhlášky MV SR č. 121/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov, príslušných noriem a interných predpisov Objednávateľa.
9. Ak Dodávateľ spozoruje nebezpečenie, ktoré by mohlo ohroziť zdravie alebo životy osôb alebo spôsobiť prevádzkovú nehodu alebo poruchu technických zariadení, prípadne príznaky takéhoto nebezpečia, je povinný ihneď prerušiť prácu, oznámiť to neodkladne určenému zamestnancovi Objednávateľa a podľa možnosti upozorniť všetky osoby, ktoré by mohli byť týmto nebezpečenstvom ohrozené. O prerušení prác musí byť vykonaný zápis.
10. Dodávateľ je plne zodpovedný za prípadné pracovné úrazy vlastných zamestnancov na pracoviskách Objednávateľa a za ich registráciu, evidenciu a je povinný plniť povinnosť podľa § 17 Zákona NR SR č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení neskorších predpisov a vznik takejto udalosti oznámi bezodkladne aj Objednávateľovi (koordinátorovi bezpečnosti, autorizovanému bezpečnostnému technikovi), s cieľom zabezpečiť objektívne vyšetrovanie. Kontakt pre hlásenie úrazu: autorizovaný bezpečnostný technik (Ján Bánovčin – mobil 0908 910031). Dodávateľ je povinný nahlásiť pred zahájením prác Objednávateľovi plánovaný počet právnických alebo fyzických osôb s uvedením predpokladaného počtu zamestnancov na vykonávanie prác na stavenisku/pracovisku (subdodávateľov).
11. Dodávateľ je povinný predložiť zodpovednému zástupcovi Objednávateľa bez zbytočného odkladu po podpísaní zmluvy (objednávky), najneskôr však do 3 dní pred začatím plnenia predmetu zmluvy, údaje (meno a priezvisko, resp. obchodný názov, adresa resp. sídlo, predmet výkonu prác) o právnických a fyzických osobách na vykonávanie prác na stavenisku/pracovisku (podzhotoviteľov). V prípade zmeny uvedených údajov je Dodávateľ povinný toto bezodkladne nahlásiť zodpovednému zástupcovi Objednávateľa, ktorý zabezpečuje výkon predmetu zmluvy/objednávky resp. koordinátorovi bezpečnosti.
12. Dodávateľ je povinný zohľadňovať usmernenia koordinátora bezpečnosti a nezabúja sa zodpovednosti za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci tým, že je zabezpečovaná koordinácia projektovej dokumentácie a koordinácia bezpečnosti.
13. Dodávateľ a jeho subdodávateľia sú povinní dodržiavať ustanovenia Plánu BOZP. Dodávateľ je povinný preukázateľne oboznámiť svojich subdodávateľov s ustanoveniami Plánu BOZP.
14. Pre prípad úrazu je Dodávateľ povinný na stavenisku/pracovisku zabezpečiť lekárničku s potrebnými prostriedkami prvej pomoci. Zároveň v každej skupine musí byť prítomný potrebný počet vyškolených zamestnancov na poskytovanie prvej pomoci.
15. Dodávateľ zodpovedá Objednávateľovi za to, že všetci jeho subdodávateľia ako kooperujúce firmy sa budú riadiť ustanoveniami týchto Podmienok a budú dodržiavať všetky povinnosti Dodávateľa.
16. Dodávateľ poskytne objednávatelovi vyplnený formulár "Zoznam nebezpečných látok Dodávateľa" pre všetky nebezpečné chemické látky, ktoré bude skladovať a používať v priestoroch Objednávateľa (formulár získa Dodávateľ od Objednávateľa). Dodávateľ je povinný mu predložiť aj karty bezpečnostných údajov k uvedeným látkam na požiadanie Objednávateľa.
17. Dodávateľ je povinný všetky ním zdemontované ochranné zariadenia (kryty, zábradlia) uviesť do pôvodného stavu.
18. Dodávateľ zabezpečí vypratanie staveniska/pracoviska po ukončení plnenia predmetu zmluvy a uvedie pracovné miesto do pôvodného stavu tak ako bolo pred začatím prác, alebo do stavu podľa dohody, v prípade, že boli urobené zmeny.

Čl. V Ochrana životného prostredia

1. Dodávateľ prehlasuje, že použité materiály a technológie v súvislosti s plnením zmluvy, ktoré majú vplyv na všetky zložky životného prostredia (voda, pôda, ovzdušie, rastlinstvo, živočíchy a človek) budú hygienicky nezávadné, biologicky odbúrateľné alebo recyklovateľné.
2. V prípade, ak existuje reálna možnosť úniku škodlivých látok (ako sú ropné látky, žieraviny do pôdy, podzemných a povrchových vôd, jedovatých alebo zápachajúcich plynov do ovzdušia) pri výkone činností alebo pri príprave činností, Dodávateľ je povinný:
 - a) zabezpečiť činnosti proti úniku týchto látok do životného prostredia preventívnymi opatreniami,
 - b) mať spracované postupy na asanáciu ich úniku vlastnými určenými prostriedkami,
 - c) únik škodlivých látok okamžite hlásiť zodpovedné osoby uvedené v internom predpise „Havarijný plán“ (nahlásiť miesto úniku, druh a množstvo uniknutej látky).
3. Dodávateľ ako pôvodca odpadov vznikajúcich v dôsledku uskutočňovania stavebných prác podľa zákona NR SR č. 223/2001 Z.z. o odpadoch v znení neskorších predpisov je povinný vykonávať dohodnuté práce v súlade s týmto zákonom. Je povinný vytvoriť podmienky pre separáciu vlastnými prostriedkami, separovať odpad, pravidelne odvážať a zhodnocovať alebo zneškodňovať odpady na vlastné náklady a neponechávať odpad na mieste, ktoré nie je na tento účel určené.
4. Zhromažďovanie vzniknutých odpadov je povinný Dodávateľ vykonávať v priestoroch určených zodpovednou osobou Objednávateľa. Jedná sa predovšetkým o nebezpečné odpady a nadrozmerný odpad, prípadne druhotné suroviny.

Čl. VI Porušenie povinností - sankcie.

1. V prípade zistenia porušenia povinností vyplývajúcich z „Podmienok“, zodpovední zamestnanci Objednávateľa neodkladne na túto skutočnosť upozornia Dodávateľa a zistené porušenie zaznamenajú do stavebného denníka.
2. Dodávateľ je povinný neodkladne nedostatky odstrániť. V prípade, že tak neurobí, sú zamestnanci Objednávateľa oprávnení nariadiť prerušenie prác. Dôsledky a škody vyplývajúce z prerušenia prác znáša Dodávateľ.
3. Za každé jednotlivé porušenie povinností, vyplývajúcich z jednotlivých článkov týchto „Podmienok“ má Objednávateľ právo uplatniť a Dodávateľ povinnosť zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 166,- €. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok Objednávateľa na náhradu škody.
4. Pri opakovanom porušení povinností rovnakého druhu sa pokuta zvyšuje na 333,- €. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok Objednávateľa na náhradu škody.
5. Zamestnancovi Dodávateľa, ktorý porušil povinnosti vyplývajúce z Podmienok opakovane, bude zakázaný vstup do priestorov Objednávateľa.
6. Okrem uplatňovania sankcií podľa článku VI. je Dodávateľ povinný nahradiť všetky škody, ktoré spôsobil neplnením zmluvných povinností.
7. Ak zamestnanec Dodávateľa odcudzí majetok Objednávateľa, bude mu trvale zakázaný vstup do priestorov Objednávateľa a konkrétny prípad bude postúpený na prešetrenie policajnému orgánu. Tým nie je dotknutý nárok Objednávateľa na náhradu škody.
8. Postihy za požitie alkoholických nápojov a iných omamných a psychotropných látok pri vykonávaní predmetu zmluvy v priestoroch Objednávateľa:
 - a) pri požití alkoholických nápojov a iných omamných a psychotropných látok zamestnanca Dodávateľa zakáže Objednávateľ zamestnancovi Dodávateľa vstup do priestorov Objednávateľa a zároveň bude uplatnená voči Dodávateľovi zmluvná pokuta vo výške 333,- €.
 - b) v prípade odmietnutia zamestnanca Dodávateľa podrobiť sa dychovej skúške alebo odberu krvi či lekárskeho vyšetreniu je Objednávateľ oprávnený prerušiť práce, resp. zmluvné činnosti týkajúce sa zamestnanca Dodávateľa do vyriešenia konkrétného prípadu zodpovedným vedúcim

Dodávateľa. O takomto prerušení práce musí byť okamžite vykonaný záznam v stavebnom denníku. Dôsledky a škody vyplývajúce z prerušenia prác znáša Dodávateľ.

9. Nesprávne parkovanie, porušovanie dopravného značenia a nerešpektovanie zásad pohybu vozidiel v priestoroch Objednávateľa Dodávateľom resp. zamestnancami Dodávateľa:
 - a) pri prvom priestupku zamestnanca Dodávateľa nasleduje písomné upozornenie Dodávateľa a Objednávateľ môže požadovať od Dodávateľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 33,00 €,
 - b) pri druhom priestupku môže objednávateľ uplatniť voči Dodávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 66,00 €,
 - c) pri treťom priestupku sa zníži počet povolených vstupov vozidiel Dodávateľa, bude zakázaný vstup zamestnancovi Dodávateľa do priestorov Objednávateľa na dobu vykonávania prác a môže Objednávateľ uplatniť voči Dodávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 166,00 €,
 - d) pri opakovaní priestupku tým istým vodičom (zamestnancom Dodávateľa) má tretí priestupok za následok trvalý zákaz vedenia motorového vozidla v priestoroch Objednávateľa.
10. Pokiaľ Dodávateľ neohlási po ukončení plnenia predmetu zmluvy ukončenie povolenia na vstupy do priestorov Objednávateľa, považuje sa to za porušenie zmluvných podmienok a môže Objednávateľ uplatniť voči Dodávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 33,00 € v každom jednotlivom prípade. V prípade zneužitia povolenia na vstup môže Objednávateľ uplatniť voči Dodávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 166,00 € a požadovať náhradu škody spôsobenej Objednávateľovi.
11. V prípade nedodržania ustanovení ochrany životného prostredia zo strany Dodávateľa, je Dodávateľ povinný uhradiť všetky škody spôsobené neenvironmentálnym správaním.