

**Zmluva o dielo č. 0401/2014**  
**uzatvorená v zmysle § 536 Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb.**

**1. Zmluvné strany**

**1.1. Objednávateľ:**

Obchodné meno: **Vysokoškolský poľnohospodársky podnik SPU, s.r.o.**  
**Hlavná 561, 951 78 Kolíňany**

V zastúpení: Ing. Peter Brezovský, PhD. - konateľ

IČO: 36553069

IČ DPH: SK 2020150000

Zápis v Obch. Reg.: OS Nitra, odd. Sro, vl. Č. 13922/N

Bankové spojenie: UniCredit Bank Slovakia, a.s.

Číslo účtu: \_\_\_\_\_

d'alej ako objednávateľ

a

**1.2 Zhotoviteľ:**

Obchodné meno: **SENEGA s.r.o., Novozámocká 65/74, 949 05 Nitra**

Štatutárny zástupca: Ján SEGĚŇ – konateľ spoločnosti

IČO: 46235175

IČ DPH: SK 2023292392

Zápis v Obch. Reg.: Okresný Súd Nitra v.č. 29371/N

Bankové spojenie: UniCredit Bank

Číslo účtu: \_\_\_\_\_

d'alej ako zhotoviteľ

**2. Predmet zmluvy**

2.1. Zmluvné strany uzavreli podľa zákona č. 513/91 Zb. v znení neskorších predpisov (Obchodný zákonník) túto zmluvu o dielo s názvom: „Oprava ubytovacieho zariadenia Oponice“

2.2. Miesto realizácie: Oponice

2.3. Rozsah prác: je špecifikovaný v rozpočte - príloha č. 1 tejto zmluvy tvoriaca jej neoddeliteľnú súčasť.

**3. Doba plnenia**

3.1. Zmluvné strany dojednávajú dobu plnenia nasledovne:

Začatie prác: 23.04.2014

Ukončenie prác: 30.06.2014

**4. Cena**

4.1. Cena predmetu zmluvy je stanovená podľa zákona NR SR 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č.87/1999 v znení neskorších predpisov ako:

zmluvná cena bez DPH **29 715,00 €**

DPH 20 % **5 943,00 €**

---

zmluvná cena s DPH **35 658,00 €**

- 4.2. V prípade, že sa pri vykonávaní stavebných prác vyskytne nepredvídaná nutnosť realizácie činností, ktoré v predloženom výkaze výmer neboli zahrnuté, cena predmetu zmluvy sa upraví o cenu týchto prác a zmena ceny bude predmetom písomného dodatku k tejto zmluve.

## 5. Platobné podmienky

- 5.1. Fakturácia bude do 30 dní po ukončení a prevzatí diela na základe skutočne vykonaných prác.

## 6. Osobitné dojednania

- 6.1. Objednávateľ bude priebežne kontrolovať realizáciu diela. Ak zistí, že zhotoviteľ realizuje dielo v rozpore so svojimi povinnosťami, uvedenými v § 550 Obchodného zákonníka, upozorní ho na dôsledky ich nedodržania.
- 6.2. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť tým, že vyhotoví dielo v dohodnutej cene, v dohodnutom termíne a kvalite, čo potvrdí objednávateľ svojím podpisom v zápise o odovzdaní a prevzatí dohodnutých prác.
- 6.3. Zhotoviteľ poskytne záruku 36 mesiacov na stavebné práce, na materiál v zmysle pokynov výrobcov jednotlivých druhov použitých materiálov.
- 6.4. Zmeny oproti rozpočtu stavby môže objednávateľ uplatniť po vzájomnej dohode so zhotoviteľom s prislúchajúcou úpravou ceny a ostatných náležitostí zmluvy v písomnom dodatku tejto zmluvy.
- 6.5. Drobné zmeny a doplnky vyplývajúce z operatívnych potrieb budú riešené formou zápisov do stavebného denníka.
- 6.6. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko zápisnične najneskôr do 3 dní od podpisu tejto ZoD.
- 6.7. Stavenisko bude v čase odovzdávania zhotoviteľovi vypratane, zbavené prípadných práv tretích osôb s takým majetkovoprávnym usporiadaním, aby užívanie staveniska bolo po celú dobu trvania realizácie prác nerušené.
- 6.8. Záruka sa vzťahuje na dielo za predpokladu riadnej starostlivosti a údržby diela objednávateľom.  
Záruka sa nevzťahuje na prípady násilného poškodenia diela, resp. poškodenia živelnou pohromou.
- 6.9. Doba odstránenia prípadnej vady bude primeraná technickej náročnosti a bude písomne dohodnutá do 2 pracovných dní od zistenia vady.
- 6.10. Ak objednávateľ, alebo orgán príslušný na to podľa právneho predpisu, dá zhotoviteľovi príkaz na dočasné zastavenie všetkých činností súvisiacich s plnením záväzku, zhotoviteľ je v takom prípade povinný tento stav akceptovať a uchovať vykonané práce pre budúce plnenie záväzku.
- 6.11. Príkazom na prerušenie prác podľa bodu 6.10. prestávajú plynúť lehoty a plnenie povinností zhotoviteľa, ak prerušenie prác nebolo spôsobené porušením povinností zhotoviteľa.
- 6.12. Zmluvné strany môžu odstúpiť od zmluvy za podmienok daných príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.

- 6.13. Podstatným porušením zmluvy na strane zhotoviteľa je najmä:
- a/ vadné plnenie zhotoviteľom, na ktoré bol písomne upozornený a ktoré v primeranej lehote neodstránil
  - b/ nedodržanie termínu dokončenia diela na ktoré bol písomne upozornený
  - c/ sústavné alebo zvlášť hrubé porušenie podmienok akosti diela
  - d/ zhotoviteľ bude v likvidácii, na jeho majetok bol vyhlásený konkurz alebo bolo začaté a prebieha konkurzné alebo vyrovnávacie konanie alebo proti zhotoviteľovi bol návrh na vyhlásenie konkurzu zamietnutý pre nedostatok majetku
- 6.14. V prípade, že jedna zo strán odstúpi od zmluvy z akéhokoľvek dojednaného či zákonom stanoveného dôvodu, má druhá strana právo na úhradu všetkých preukázateľných škôd, ktoré jej v dôsledku neplnenia zmluvných povinností vznikli.
- 6.15. Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že v prípade odstúpenia od zmluvy preberá zhotoviteľ záruky v rovnakej dĺžke ako boli dojednané v 6.3 tejto zmluvy, a to za práce a dodávky, ktoré zhotoviteľ uskutočnil ešte pred odstúpením od zmluvy. Záručná doba začína plynúť dňom kedy objednávateľ odstúpil od zmluvy.
- 6.16. Zhotoviteľ v plnej miere zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb, ktoré sa s jeho vedomím a oprávnenie zdržujú v priestore staveniska. Ďalej sa zhotoviteľ zaväzuje dodržiavať hygienické predpisy a zabezpečiť stavbu z hľadiska bezpečnosti práce.
- 6.17. Zhotoviteľ zabezpečí že práce vyžadujúce odbornosť budú vykonávané pracovníkmi s príslušnou kvalifikáciou.
- 6.18. Zhotoviteľ je povinný pri realizácii diela dodržiavať všetky STN a bezpečnostné predpisy, všetky právne predpisy, ktoré sa týkajú jeho činnosti. Pokiaľ porušením týchto predpisov vznikne akákoľvek škoda, nesie všetky vzniknuté náklady zhotoviteľ.
- 6.19. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy, jeho riadnym ukončením, podľa platných noriem a predpisov. Zhotoviteľ odovzdá dielo objednávateľovi.
- 6.20. Zhotoviteľ stanoví a najneskoršie 3 dni vopred písomne oznámi objednávateľovi termín pripravenosti diela k odovzdaniu. Objedávateľ je povinný najneskoršie do 3 dní od termínu stanoveného zhotoviteľom začať preberacie konanie a riadne v ňom pokračovať.

## 7. Záverečné dojednania

- 7.1. Všetky zmeny týkajúce sa tejto zmluvy sa môžu vykonať iba formou dodatku k tejto zmluve, ktorý podpíšu zástupcovia zmluvných strán.
- 7.2. Zmluva je vypracovaná v dvoch vyhotoveniach. 1x pre objednávateľa a 1x pre zhotoviteľa.
- 7.3. Táto zmluva bola účastníkmi prečítaná, schválená a na znak súhlasu podpísaná.
- 7.4. Pre prípadné spory z tejto zmluvy si účastníci dojednávajú príslušnosť Okresného súdu v Nitre.

V

—  
ob

—  
h  
—h  
zhot