

Dodatok č. 6

K NÁJOMNEJ ZMLUVE Č. 10/2003

uzatvorenej podľa § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov

Článok 1.

ZMLUVNÉ STRANY :

1. Prenajímateľ

Verejné prístavy, a.s.

Sídlo : Prístavná č. 10, 821 09 Bratislava 2
Štatutárny orgán : Ing. Juraj Pavelek, predseda predstavenstva
JUDr. Róbert Čorba, člen predstavenstva
Bankové spojenie : VÚB, a.s.
Číslo účtu :
IČO :
DIČ : 202 253 4008
IČ DPH : SK202 253 4008

zapísaná v Obchodnom registri vedenom Okresným súdom Bratislava I, oddiel: Sa, vložka číslo 4395/B

(ďalej len „**Prenajímateľ**“) na jednej strane a

2. Nájomca :

GAMOTA TRADING, s.r.o.

Sídlo : Hadovská č. 870, 945 01 Komárno
V zastúpení: Ing. Anton Zsigó, konateľ

Bankové spojenie :

Číslo účtu:
IČO : 34 097 112
DIČ: 2020399656
IČ DPH: SK2020399656

Zapísaný v OR OS Nitra, oddiel: Sro vložka č.63/N

(ďalej len „**Nájomca**“) na strane druhej

(Nájomca a Prenajímateľ spolu tiež ako „**Zmluvné strany**“)

3. Prenajímateľ a Nájomca uzatvárajú medzi sebou v zmysle ustanovení zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení (ďalej len ako „Občiansky zákonník“) tento dodatok č. 6 (ďalej len „Dodatok“) k nájomnej zmluve č. 10/2003 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 5.

PREAMBULA

1. Nájomca svojim listom zo dňa 20.01.2011 oznámil Prenajímateľovi, že na základe Článku V. **Doba nájmu, ods. 2** Zmluvy č. 10/2003 vypovedá túto nájomnú zmluvu. Ako posledný deň nájmu určil 30. apríl. 2011.

Článok 2. PREDMET DODATKU

1. V zmysle čl. IV ods. 2, bod 2.6 Zmluvy, sa zvyšuje nájomné v roku 2011 o 1,0 % z dôvodov, že miera inflácie meraná indexom spotrebiteľských cien, dosiahla v roku 2010 oproti predchádzajúcemu roku v priemere 1,0 %.
2. V článku IV. **Nájomné a spôsob platenia**, v ods. 1. **Nájomné**, sa bod 1.1. Nájomnej zmluvy ruší v plnom rozsahu a nahrádza nasledovným znením:

1.1 Zmluvné strany sa dohodli na výške nájomného za prenajaté pozemky nasledovne:

$$0,962 \text{ EUR/m}^2/\text{rok} \quad \times 6\,310 \text{ m}^2 \quad = \quad 6\,070,22 \text{ EUR /rok} \quad + \text{DPH}$$

3. V článku IV. **Nájomné a spôsob platenia**, v ods. 2. **Spôsob platenia**, sa bod 2.1 ruší v plnom rozsahu a nahrádza nasledovným znením :

2.1. Nájomca zaplatí z titulu platnosti a účinnosti Zmluvy do 30.04.2011, alikvótnu časť ročného nájomného za obdobie 01.01.2011 až 30.04.2011 na základe fakturácie prenajímateľa vopred v sume:

2 023,41 EUR + DPH

4. Ostatné ustanovenia Nájomnej zmluvy zostávajú bez zmien.

Článok 4. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, pričom Prenajímateľ a Nájomca obdržia po podpise Dodatku po dvoch rovnopisoch.
2. Zmluvné strany svojimi podpismi na Dodatku potvrdzujú, že sa so všetkými ustanoveniami Dodatku riadne oboznámili, tieto sú im jasné a zrozumiteľné, pričom vyjadrujú ich slobodnú a vážnu vôľu upraviť vzájomné vzťahy dohodnutým spôsobom, zmluvná voľnosť zmluvných strán nie je žiadnym spôsobom obmedzená a Dodatok nie je uzavretý v tiesni a ani za nápadne nevýhodných podmienok, na dôkaz čoho pripájajú zmluvné strany svoje podpisy.
3. Dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu Dodatku oboma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v zmysle zákona č. 546/2010 Z.z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.

V Bratislave, dňa: **07. MAR. 2011**

Za Prenajímateľa:

Za Nájomcu

.....
Verejné prístavy, a.s.
Ing. Juraj Pavelek
predseda predstavenstva

.....
GAMOTA TRADING, s.r.o.
Ing. Anton Zsigó
konateľ

.....
Verejné prístavy, a.s.
JUDr. Róbert Čorba
člen predstavenstva

GAMOTA TRADING
s.r.o.
945 01 Komárno

Verejné prístavy, a.s.
Prístavná 10, 821 09 Bratislava
IČO: 36 856 541
IČ DPH: SK2022534008