



111/2011/501

Dodatok č. 2 k nájomnej zmluve uzatvorenej dňa 5.2.2010

podľa ustanovení zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov ako aj ustanovení § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov medzi

Zmluvné strany:

Prenajímateľ: Základná škola M.R.Štefánika
Sídlo: Haličská cesta 1191/8, 98403 Lučenec
Zastúpená: PaedDr. Eva Marková
IČO: 35991593

a

Nájomca: Štátny pedagogický ústav
Pluhová 8
830 00 Bratislava
IČO: 30807506
v mene ktorého koná: Ing. Katarína Kalašová, riaditeľka

Článok I

Predmet dodatku

1. Vzhľadom na skutočnosť, že nájomný vzťah medzi prenajímateľom a nájomcom vznikol reálne skôr ako prišlo k podpisu písomnej nájomnej zmluvy, uzatvárajú zmluvné strany tento dodatok, ktorým nájomca uznáva svoj záväzok zaplatiť nájomné prenajímateľovi aj za obdobie pred podpisom nájomnej zmluvy.
2. Prenajímateľ súhlasil s poskytnutím nehnuteľných priestorov nájomcovi na účely realizácie vzdelávacích aktivít pre projekt s názvom Vzdelávanie učiteľov základných škôl v oblasti cudzích jazykov v súvislosti s Konceptiou vyučovania cudzích jazykov na základných a stredných školách a nájomca využil nehnuteľné priestory prenajímateľa, ktoré sú predmetom danej nájomnej zmluvy uzatvorenej medzi prenajímateľom a nájomcom dňa 5.2.2010 v počte 37 dní a 219 hodín, a to v dňoch od 11.11.2009 do 4.2.2010 na vyššie uvedené účely.
3. Prenajímateľ zároveň vyhlasuje, že nehnuteľné priestory, ktoré využil nájomca pred dňom podpisu nájomnej zmluvy neboli žiadnym spôsobom poškodené alebo zničené, nájomca využil predmetné nehnuteľné priestory iba pre vopred dohodnutý účel – vzdelávanie frekventantov v rámci projektu a nájomca nie je povinný zaplatiť prenajímateľovi žiadne ďalšie náklady okrem nájomného vo výške 1314 € za obdobie 37 dní.
4. Ostatné ustanovenia pôvodnej nájomnej zmluvy zostávajú nedotknuté.

Článok II

1. Článok 2, bod 2.1 pôvodnej nájomnej zmluvy sa ruší a nahrádza sa nasledovným znením:

„Článok 2

Doba nájmu a prevzatie predmetu nájmu

- 2.1. *Nájomná zmluva sa uzatvára na obdobie od 5. februára kalendárneho roka 2010 do 25. júna kalendárneho roka 2013, resp. na obdobie ôsmich semestrov, a to štyroch zimných semestrov a štyroch letných semestrov s časovým vymedzením počas trvania príslušného semestra vzdelávania., počas ktorého musí zabezpečiť prenajímateľ nájomcovi nerušené užívanie vyššie popísaných priestorov na účel a za podmienok podľa tejto zmluvy dohodnutých (trvanie príslušného semestra bude nájomcom oznámené prenajímateľovi v písomnej forme).“*

2. Ostatné ustanovenia pôvodnej nájomnej zmluvy zostávajú nedotknuté.

Článok III

Záverečné ustanovenia

1. Prenajímateľ sa s nájomcom dohodli na písomnej forme právnych úkonov.
2. Tento dodatok je vyhotovený v 4 exemplároch.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že tento dodatok a pôvodná nájomná zmluva môže byť sprístupnená verejnosti na webovej stránke nájomcu, prípadne jeho nadriadených orgánov.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že prenajímateľ poskytne všetku požadovanú súčinnosť pri kontrole plnenia pôvodnej nájomnej zmluvy a dodatku kontrolným a nadriadeným orgánom nájomcu.
5. Tento dodatok sa v neupravených otázkach spravuje príslušnými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
6. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR v zmysle ustanovenia § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka a § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám.
7. Zmluvné strany si dodatok prečítali, oboznámili sa s jeho obsahom, porozumeli jeho obsahu a prehlasujú, že dodatok je prejavom ich slobodnej, vážnej a ničím neobmedzenej vôle, na znak čoho ho podpisujú.

V Lučenci dňa

07-03-2011

Základná škola
M. R. Štefánika
Haličská cesta 1191/8,
Lučenec

ZŠ M.R.Štefánika
PaedDr. Eva Marková
riaditeľka

V Bratislave dňa

10-03-2011

ŠTÁTNY PEDAGOGICKÝ ÚSTAV
BRATISLAVA

Štátny pedagogický ústav
Ing. Katarína Kalašová
riaditeľka