

ZMLUVA O DIELO

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

uzavretá medzi týmito zmluvnými stranami :

1. Objednávateľ : Ústav na výkon trestu odňatia slobody
Sídlo : Dlhé Lúky 1
919 35 Hrnčiarovce na Parnou
Korešpondenčná adresa: Poštový priečinok 72
918 65 Hrnčiarovce nad Parnou
Zástupca : PhDr. Jaroslav Jánoš, PhD. – riaditeľ
IČO : 738 263
DIČ : 2020395993
Bankové spojenie : 
Číslo účtu : 
(ďalej len „objednávateľ“)

Osoby oprávnené:

rokovať vo veciach zmluvných

PhDr. Jaroslav Jánoš, PhD., Ing. Jozef Lančarič,

rokovať vo veciach technických

Mgr. Rastislav Nádaský, Mgr. Peter Čapla,

Róbert Rapant

vykonávať technický dozor investora

Róbert Rapant

a

2. Zhotoviteľ : Obnovstav, s.r.o.
Sídlo : Budatínska Lehota 132, 02336 Kysucké Nové Mesto
Zástupca : Róbert Jakubík, Peter Míchny

IČO : 36439746
DIČ : 2022129758
IČ DPH: SK2022129758
Bankové spojenie: 
Číslo účtu : 
(ďalej len „zhotoviteľ“)

Východiskovým podkladom pre uzatvorenie tejto zmluvy o dielo (ďalej len „zmluvy“) je úspešná ponuka zhotoviteľa predložená vo verejnom obstarávaní postupom zadávania zákazky podľa § 9 ods. 9 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Článok I. Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy ja záväzok zhotoviteľa vykonať pre objednávateľa demontáž jestvujúcich drevených okien, dodávku a montáž plastových okien a doplnkov, oprávky vnútorných a vonkajších ostení, odvoz a likvidáciu odpadu vrátane odvozu a likvidácie demontovaných drevených okien (ďalej len „dielo“) na monobloku ubytovní II. nadzemného podlažia – VI. nadzemného podlažia v Ústave na výkon trestu odňatia slobody Hrnčiarovce nad Parnou (ďalej len „ústav“) podľa podmienok stanovených touto zmluvou.

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že na základe predloženej ponuky vykoná pre objednávateľa dielo. Špecifikácia a technické parametre dodávaných výrobkov na dielo sú uvedené v cenovej ponuke zhotoviteľa, ktorá tvorí prílohu č.1 a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

3. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené práce prevezme, zaplatí za zhotovenie riadne vykonaného diela dohodnutú cenu a poskytne zhotoviteľovi dojednané spolupôsobenie.

Článok II. Výkonanie diela

1. Zmluvné strany sa dohodli na vykonaní diela v rozsahu podľa článku I. zmluvy, pričom začiatok samotnej realizácie prác na diele bude dňa 26.05.2014. Práce na diele budú vykonávané len v pracovných dňoch v čase od 7,00 hod. do 15,00 hod..

2. Prípadné potrebné predĺženie času vykonávania diela v dni bude možné zo strany zhotoviteľa vykonať len po predchádzajúcej dohode s osobou oprávnenou konať za objednávateľa.

3. Práce na diele budú ukončené do 16.06. 2014.

Článok III. Cena diela

Cena za vykonanie diela podľa čl. I tejto zmluvy je zmluvnými stranami dohodnutá podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov vo výške **14 897,64 EUR (štrnásťtisícosemstodeväťdesiatšedem eur a šesťdesiatštyri centov)** vrátane DPH. Cena je stanovená na základe prieskumu trhu - úspešnej ponuky uchádzača. Celková cena za vykonanie diela je konečná a nemenná.

Článok IV. Platobné podmienky

1. Po potvrdení preberacieho protokolu o riadne vykonanom diele oprávnenou osobou objednávateľa zhotoviteľ vystaví objednávateľovi faktúru za dielo.

2. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi za riadne vykonané dielo, dohodnutú cenu uvedenú v čl. III. zmluvy a to do 21 dní od preukázateľného doručenia faktúry zhotoviteľa objednávateľovi.

Článok V.

Práva a povinnosti objednávateľa

1. Objednávateľ je povinný zhotoviteľovi zabezpečiť nerušený výkon prác v rozsahu predmetu tejto zmluvy v oblasti koordinácie činností a návazných technologických postupov.

2. Objednávateľ si vyhradzuje právo na kontrolu a odsúhlasenie materiálov použitých zhotoviteľom na vykonanie diela a majúceho vplyv na kvalitu diela.

3. Objednávateľ si vyhradzuje právo prevziať riadne vykonané dielo v zmysle čl. II. zmluvy od zhotoviteľa cez preberací protokol.

4. Objednávateľ sa zaväzuje zhotoviteľovi zaplatiť dohodnutú cenu za riadne vykonané dielo.

Článok VI.

Práva a povinnosti zhotoviteľa

1. Pri vykonávaní diela je zhotoviteľ povinný

- a) počas doby trvania zmluvy písomne oznámiť objednávateľovi všetky zmeny, ktoré môžu ovplyvniť realizáciu diela,
- b) vykonať presné zameranie skutočných stavebných otvorov a konštrukcii pre montáž okien a doplnkov,
- c) vykonať bezodkladnú nápravu plnenia predmetu zmluvy, ak objednávateľ zistí, že dodávateľ uskutočňuje svoje povinnosti v rozpore s podmienkami zmluvy alebo platnými právnymi predpismi,
- d) použiť pri vykonávaní diela materiály, ktoré zodpovedajú čl. I. tejto zmluvy a prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy,
- e) zabezpečiť materiály v požadovanej kvalite, ak objednávateľ neodsúhlasí dodané materiály potrebné na vykonanie diela z dôvodu, že nespĺňajú kvalitu požadovanú v zmysle čl. I. tejto zmluvy,
- f) vykonať a odovzdať dielo riadne, včas a bez závad,
- g) dodržiavať bezpečnostné predpisy,
- h) umožniť zástupcovi objednávateľa prítomnosť pri realizácii diela,
- i) zabezpečiť realizáciu diela prostredníctvom zamestnancov zhotoviteľa.

2. Zhotoviteľ zodpovedá za škody vzniknuté na majetku objednávateľa pri realizácii diela, ktoré sa zaväzuje na svoje vlastné náklady odstrániť.

Článok VII.

Zodpovednosť za vady diela, záruky

1. Objednávateľ je povinný uplatniť reklamáciu vady diela u zhotoviteľa bezodkladne po jej zistení písomne; faxom alebo e-mailom, ktorý následne potvrdí listom zaslaným poštou. Za deň uplatnenia reklamácie vady diela u zhotoviteľa bude deň preukázateľného oznámenia objednávateľom.

2. V písomnej reklamacii je objednávateľ povinný vadu stručne, ale dostatočne popísať.

3. Zhotoviteľ je povinný do 3 dní od preukázateľného oznámenia objednávateľom dostaviť sa do ústavu za účelom obhliadky uplatnenej reklamácie vady diela a spísať s objednávateľom o tejto skutočnosti zápis.

4. V zápise zmluvné strany uvedú:

- a) číslo zmluvy a mená zástupcov zmluvných strán,
- b) lehota na odstránenie vady s presným dátumom začatia a ukončenia,
- c) popis a rozsah vady a spôsob jej odstránenia,
- d) vyjadrenie, či vada bránila riadnemu užívaniu diela,
- e) podpisy oprávnených zástupcov zmluvných strán.

5. Zhotoviteľ je povinný bezodkladne odstrániť vadu diela, najneskôr v lehote 10 dní od uplatnenia reklamácie vady diela u zhotoviteľa. Ak pôjde o vadu neodstrániteľnú opravou, alebo o vadu, ktorá sa objaví opakovane, je zhotoviteľ povinný vadu odstrániť poskytnutím nového bezchybného plnenia.

6. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré dielo má v čase jeho odovzdania objednávateľovi a to i v prípade, keď sa vada stane zjavnou až po tomto čase. Povinnosti zhotoviteľa vyplývajúce zo záruky podľa bodu 9 a bodu 10 tohto článku zmluvy tým nie sú dotknuté.

7. Zhotoviteľ zodpovedá takisto za akúkoľvek vadu, ktorá vznikne po dobe uvedenej v bode 6 tohto článku zmluvy, ak je spôsobená porušením jeho povinností.

8. Zhotoviteľ nesie všetky riziká plynúce z prípadného nesúladu zadaných rozmerov okien a doplnkov s rozmermi skutočných stavebných otvorov.

9. Záručná doba je **60 mesiacov** a začína plynúť odovzdaním diela objednávateľovi.

10. Záručná doba sa predlžuje o dobu od uplatnenia reklamácie do odstránenia vady. Ak bude reklamácia vybavená poskytnutím nového bezchybného plnenia platí na túto časť diela nová záruka podľa bodu 9 tohto článku zmluvy.

Článok VIII.

Sankcie

1. V prípade, že zhotoviteľ nedodrží dohodnutý čas vykonania diela, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,5 % z dohodnutej ceny diela za každý začatý deň omeškania.

2. V prípade omeškania objednávateľa so zaplacením faktúry je objednávateľ povinný zaplatiť zhotoviteľovi úroky z omeškania vo výške 0,5 % z nezaplatennej sumy za každý deň omeškania.

3. V prípade omeškania zhotoviteľa so splnením povinnosti uvedenej odstrániť vadu diela v lehote podľa čl. VII., môže si objednávateľ uplatniť voči zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 100,- Eur za každú vadu a za každý i začatý deň omeškania, a to až do jej odstránenia. Zhotoviteľ je povinný uplatnenú zmluvnú pokutu uhradiť objednávateľovi do 14 dní od jej vystavenia.

4. V prípade, že objednávateľ odstúpi od zmluvy z dôvodu preukázateľného podstatného porušenia tejto zmluvy zo strany zhotoviteľa, objednávateľ si môže uplatniť voči zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 10% z ceny diela. Zhotoviteľ je povinný uplatnenú zmluvnú pokutu uhradiť objednávateľovi do 14 dní od vystavenia.

5. Uplatnením práva objednávateľa na sankcie nie je dotknuté právo požadovať náhradu vzniknutej škody.

Článok IX. Zánik zmluvy

1. Od zmluvy možno odstúpiť v prípadoch stanovených príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka.

2. Zmluvné strany sa dohodli, že k zániku zmluvného záväzku môže dôjsť na základe písomnej dohody zmluvných strán alebo v prípade podstatného porušenia povinností druhou stranou odstúpením od zmluvy.

Článok X. Záverečné ustanovenia

1. Akékoľvek zmeny tejto zmluvy je možné vykonať len po vzájomnej dohode zmluvných strán vo forme písomných číslovaných dodatkov, podpísaných štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán.

2. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana obdrží dve vyhotovenia.

3. Zmluvné strany prehlasujú, že obsah tejto zmluvy sa zhoduje so súhlasnými, slobodnými a vážnymi prejavmi ich skutočnej vôle a že zmluvu neuzavreli v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

4. Vzťahy zmluvných strán vyplývajúce z tejto zmluvy a v tejto zmluve bližšie neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ďalších všeobecne záväzných právnych predpisov.

5. Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť prípadné spory prednostne formou zmieru, prostredníctvom štatutárných zástupcov zmluvných strán. V prípade, že sa spor nevyrieši

zmierom, bude oprávnená hociktorá zo zmluvných strán predložiť spor na rozhodnutie príslušného súdu.

6. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.

Zmluva je evidovaná u objednávateľa pod číslom: ÚVTOS -1-19/1-2014

V Hrnčiarovciach nad Parnou dňa [REDACTED]

zhotoviteľ

objednávateľ

Róbert Jakubík
konateľ

PhDr. Jaroslav Jánoš, PhD.
riaditeľ

**CENOVÁ PONUKA
na predmet obstarania****Identifikačné údaje uchádzača:**

Obchodné meno: Obnovstav, s.r.o.
Adresa, sídlo: Budatínska Lehota 132, 02336 Kysucké Nové Mesto
Kont. Údaje: 041/4220330, 0907021021 obnovstav@obnovstav.sk,
www.obnovstav.sk
Zapísaný v OR: Okresného súdu Žilina, oddiel Sro, vložka číslo 17166/L
Štatutárny zástupca : Róbert Jakubík, Peter Míchny
IČO: 36439746
DIČ: 2022129758
IČ DPH: SK2022129758

1. Jednodielne okno otváracie –sklopné

Rozmer okna : šírka/výška – 1200/1500 mm,
Profil: min. 5 komorový, stavebná hĺbka min. 70mm,
Výplň: izolačné dvojsklo číre 4-16-4, U=1,1 W/m²K, teplý rámik
Kovanie: celoobvodové kovanie s mikroventiláciou, poistka proti chybné manipulácii,
Doplňky: - vnútorný plastový parapet min. šírky 150mm
- Plastový obklad interierového medziokenného stĺpika v tvare písmena U min.
Rozmerov šírka/výška/dĺžka 220/80/1500 mm
- 2x plastová detailová lišta min. rozmerov hrúbka/šírka/dĺžka – 7/20/1500 mm,
- Plastový obklad exteriérového medziokenného stĺpika min. rozmerov
hrúbka/šírka/dĺžka 3/660/1500
Farba: Biela /okno vrátane doplnkov,
Množstvo.: 10 ks
Cena obsahuje : presné zameranie, demontáž pôvodného okna, dodávku a montáž nového okna a doplnkov, vysprávkovanie vonkajších a vnútorných ostiení, odvoz a likvidácia odpadu vrátane odvozu a likvidácie demontovaných drevených okien.

Cena za 1 ks bez DPH: 223,57 €
DPH 20%: 44,71 €
Cena s DPH: 268,28 €

2. Jednodielné okno otváracé:

Rozmer okna : šírka/výška – 1200/1500 mm,

Profil: min. 5 komorový, stavebná hĺbka min. 70mm,

Výplň: izolačné dvojsklo číre 4-16-4, U=1,1W/m²K, teplý rámik

Kovanie: celoobvodové kovanie s mikroventiláciou, poistka proti chybné manipulácii,

Doplňky: - vnútorný plastový parapet min. šírky 150mm

- žalúzia retiazková, celotieniaca

- plastový obklad interierového medziokenného stĺpika v tvare písmena U min. rozmerov šírka/výška/dĺžka 220/80/1500 mm

- 2x plastová detailová lišta min. rozmerov hrúbka/šírka/dĺžka – 7/20/1500 mm,

- plastový obklad exteriérového medziokenného stĺpika min. rozmerov hrúbka/šírka/dĺžka 3/660/1500

Farba: Biela /okno vrátane doplnkov,

Množstvo.: 17 ks

Cena obsahuje : presné zameranie, demontáž pôvodného okna, dodávku a montáž nového okna a doplnkov, vysprávky vonkajších a vnútorných ostení, odvoz a likvidácia odpadu vrátane odvozu a likvidácie demontovaných drevených okien.

Cena za 1 ks bez DPH: 213,02 €

DPH 20%: 42,60 €

Cena s DPH: 255,62 €

3. Jednodielné okno otváracé:

Rozmer okna : šírka/výška – 1200/1500 mm,

Profil: min. 5 komorový, stavebná hĺbka min. 70mm,

Výplň: izolačné dvojsklo číre 4-16-4, U=1,1W/m²K, teplý rámik

Kovanie: celoobvodové kovanie s mikroventiláciou, poistka proti chybné manipulácii,

Doplňky: - vnútorný plastový parapet min. šírky 150mm

- protihmyzová sieťka

- plastový obklad interierového medziokenného stĺpika v tvare písmena U min. rozmerov šírka/výška/dĺžka 220/80/1500 mm

- 2x plastová detailová lišta min. rozmerov hrúbka/šírka/dĺžka – 7/20/1500 mm,

- plastový obklad exteriérového medziokenného stĺpika min. rozmerov hrúbka/šírka/dĺžka 3/660/1500

Farba: Biela /okno vrátane doplnkov,

Množstvo.: 4 ks

Cena obsahuje : presné zameranie, demontáž pôvodného okna, dodávku a montáž nového okna a doplnkov, vysprávky vonkajších a vnútorných ostení, odvoz a likvidácia odpadu vrátane odvozu a likvidácie demontovaných drevených okien.

Cena za 1 ks bez DPH: 217,34 €

DPH 20%: 43,47 €

Cena s DPH: 260,81 €

4. Jednodielne okno otváracé:

Rozmer okna : šírka/výška – 1200/1500 mm,

Profil: min. 5 komorový, stavebná hĺbka min. 70mm,

Výplň: izolačné dvojsklo číre 4-16-4, U=1,1W/m²K, teplý rámik

Kovanie: celoobvodové kovanie s mikroventiláciou, poistka proti chybnnej manipulácii,

Doplňky: - vnútorný plastový parapet min. šírky 150mm

- plastový obklad interierového medziokenného stlpika v tvare písmena U min. rozmerov šírka/výška/dĺžka 220/80/1500 mm
- 2x plastová detailová lišta min. rozmerov hrúbka/šírka/dĺžka – 7/20/1500 mm,
- plastový obklad exteriérového medziokenného stlpika min. rozmerov hrúbka/šírka/dĺžka 3/660/1500

Farba: Biela /okno vrátane doplnkov,

Množstvo.: 7 ks

Cena obsahuje : presné zameranie, demontáž pôvodného okna, dodávku a montáž nového okna a doplnkov, vysprávkovanie vonkajších a vnútorných ostiení, odvoz a likvidácia odpadu vrátane odvozu a likvidácie demontovaných drevených okien.

Cena za 1 ks bez DPH: 200,66 €

DPH 20%: 40,13 €

Cena s DPH: 240,79 €

5. Dvojdielne okno otváracé so stredovým stlpikom

Rozmer okna : šírka/výška – 2400/1500 mm,

Profil: min. 5 komorový, stavebná hĺbka min. 70mm,

Výplň: izolačné dvojsklo číre 4-16-4, U=1,1W/m²K, teplý rámik

Kovanie: celoobvodové kovanie s mikroventiláciou, poistka proti chybnnej manipulácii,

Doplňky: - vnútorný plastový parapet min. šírky 150mm

Farba: Biela /okno vrátane doplnkov,

Množstvo.: 16 ks

Cena obsahuje : presné zameranie, demontáž pôvodného okna, dodávku a montáž nového okna a doplnkov, vysprávkovanie vonkajších a vnútorných ostiení, odvoz a likvidácia odpadu vrátane odvozu a likvidácie demontovaných drevených okien.

Cena za 1 ks bez DPH: 267,73 €

DPH 20%: 53,55 €

Cena s DPH: 321,28€

Predmet zákazky	Jednotková cena bez DPH za 1ks	DPH 20%	Jednotková cena s DPH za 1 ks	Celkom bez DPH za požadované množstvo	Celkom s DPH za požadované množstvo
1.Jednodielné okno orváravo- sklopné	223,57	44,71	268,28	2235,7	2682,84
2.Jednodielné okno otváracé	213,02	42,60	255,62	3621,34	4345,61
3.Jednodielné okno otváracé	217,34	43,47	260,81	869,36	1043,23
4.Jednodielné okno otváracé	200,66	40,13	240,79	1404,62	1685,54
5.Dvojdielné okno otváracé so stredovým stĺpikom	267,73	53,55	321,28	4283,68	5140,42
Celkom bez DPH					12 414,70 €
Celkom S DPH					14 897,64 €

Som platca DPH

V Kysuckom Novom Meste 22.04.2014

Vypracoval: Miroslav Svrček

OBNOVSTAV, s.r.o.
Budatínska Lehota č. 132, 023 36 Kysucké Nové Mesto
IČO: 36 439 746, IČ DPH: SK2022129758
tel./fax: 041/422 0330, mob.: 0915/81 81 81
e-mail: obnovstav@zoznam.sk
Reg.: OS ŽA, Odd.: Sro, vl. č. 17166/L

Za Obnovstav s.r.o. – Peter Míchny - konateľ