

UNIVERZITA PAVLA JOZEFA ŠAFÁRIKA V KOŠICIACH

Lekárska fakulta



ZMLUVA O DIELO

uzatvorená v zmysle úst. § 536 a násl. Zákona č. 513/1991 Zb.
- Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

ČI. I. ZMLUVNÉ STRANY

1. Objednávateľ: Univerzita Pavla Jozefa Šafárika v Košiciach
Lekárska fakulta
Trieda SNP č.1, 040 11 Košice
V zastúpení: Dr. h. c. prof. MUDr. Leonard Siegfried, CSc. - dekan UPJŠ LF
IČO: 00 397 768
IČ DPH: SK 2021157050
Zástupcovia na rokovanie vo veciach:
zmluvných: Ing. Libuša Sabolová
technických: Ľudmila Turčianska
Bankové spojenie: Štátna pokladnica Bratislava
Číslo účtu: SK7381800000007000078360
(ďalej „objednávateľ“)
2. Zhotoviteľ: MOUSER s.r.o.
044 81 Trebejov 18
V zastúpení: Miroslav Cibulák
IČO: 31 700 446
IČ DPH: SK2020495598
Zástupcovia na rokovanie vo veciach:
zmluvných: Miroslav Cibulák - konateľ
technických: Jozef Gáll - konateľ
Bankové spojenie: ČSOB Košice
Číslo účtu: 284421623/7500
(ďalej „zhotoviteľ“)
(ďalej spolu len „zmluvné strany“)

ČL. II

PODKLADY PRE UZAVRETIE ZMLUVY

Zmluva je uzatvorená v zmysle úst. § 3 ods. 3 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

ČI. III

PRÁVNE PREDPISY

Vzájomné vzťahy oboch zmluvných strán sa riadia ust. zák. č. 513/1991 Zb. – Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“), ust. zák. č. 18/1996 Z. z. o cenách, v znení neskorších predpisov a vyhláškou č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.

ČI. IV

PREDMET ZMLUVY A MIESTO PLNENIA

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje na základe tejto zmluvy pre objednávateľa vykonať dielo: **„Odstránenie nedostatkov na bleskozvodových zariadeniach“** v špecifikácii a rozsahu uvedenej v Prílohe č. 1 k tejto zmluve, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy (ďalej len „dielo“).
2. Miesto realizácie predmetu zmluvy je budova teoretických ústavov na Triede SNP 1 v Košiciach.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo riadne, včas, vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
4. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

ČI. V

ČAS PLNENIA

1. Termín prevzatia pracoviska a začatia realizácie diela: **do dvoch dní po podpísaní Zmluvy o dielo.**
2. Termín ukončenie a odovzdanie diela: **do 8 týždňov od prevzatia staveniska.**
3. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať dielo jeho riadnym ukončením a odovzdaním objednávateľovi na základe zápisnice o odovzdaní a prevzatí diela, ktorá je podpísaná obidvoma zmluvnými stranami.
4. Ak zhotoviteľ riadne ukončí dielo pred dohodnutým termínom, objednávateľ sa zaväzuje toto dielo prevziať aj v skoršom termíne.
5. Zhotoviteľ je povinný bez meškania písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni, alebo sťažuje včasnú, alebo riadnu realizáciu diela, a môže spôsobiť omeškanie zhotoviteľa s plnením termínov uvedených v tomto článku.
6. Zhotoviteľ nie je v omeškaní s výkonom diela počas doby, kedy nebolo možné realizovať dielo z dôvodu vyššej moci alebo z dôvodov podľa ust. § 374 Obchodného zákonníka.

ČI. VI

CENA DIELA

1. Cena za vykonanie diela podľa podmienok tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov, vyhláškou č.87/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov podľa rozpočtu tvoreného jednotlivými položkami v zmysle Prílohy č. 1 k tejto zmluve, ktorá je jej nedeliteľnou súčasťou.

Celková cena bez DPH: **2 945,39 €**
DPH 20% : **589,08 €**
Celková cena s DPH: **3 534,47 €**

Slovom: Tritisícpäťstotridsaťštyri eur štyridsaťsedem/100.

2. Cenu diela možno meniť písomným dodatkom k zmluve, odsúhlaseným oboma zmluvnými stranami, ktorý bude jej nedeliteľnou súčasťou, z uvedených dôvodov:

- a) menší rozsah prác oproti rozsahu uvedenom v zmluve;
- b) zmena materiálu alebo konštrukčného riešenia vopred vzájomne **odsúhlasená** zmluvnými stranami;
- c) zmena sadzby DPH.

3. V cene diela sú obsiahnuté dopravné náklady a všetky náklady súvisiace s realizáciou diela, najmä náklady na vybudovanie, prevádzku, údržbu, vypratanie a vyčistenie zariadenia staveniska vrátane nákladov spojených s likvidáciou odpadov.

ČI. VII

FINANCOVANIE

1. Úhrada ceny diela bude vykonaná na základe faktúry zhotoviteľa po odovzdaní a prevzatí diela.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že lehota splatnosti faktúry je 30 dní odo dňa jej doručenia.
3. Objednávateľ neposkytuje preddavky ani zálohové platby na realizáciu diela.
4. Zhotoviteľ zabezpečí, aby ním vystavená faktúra obsahovala všetky potrebné náležitosti Daňového dokladu v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.
5. Objednávateľ si vyhradzuje právo vrátiť faktúru, ktorá nebude obsahovať potrebné náležitosti.
6. Nová lehota splatnosti faktúry začína plynúť po obdržaní novej opravenej faktúry.
7. Podkladom pre vystavenie faktúry bude položkovitý súpis vykonaných prác a dodávok za vykonané dielo predložený zhotoviteľom a potvrdený objednávateľom v súlade s Prílohou č.1 tejto zmluvy.
V prípade, že došlo k zmene množstiev vykonaných prác alebo dodaných tovarov upravených dodatkom k tejto zmluve, musia byť „upravené“ práce vykázané na súpise vykonaných prác v súlade s dodatkom k tejto zmluve a súpis vykonaných prác musí byť písomne potvrdený zo strany objednávateľa technickým dozom objednávateľa.
8. Objednávateľ je oprávnený v prípade vád a nedorobkov zistených pri odovzdaní a prevzatí diela zadržať zhotoviteľovi 10 % z dohodnutej ceny diela aj napriek uplynutiu jej lehoty splatnosti. Zhotoviteľovi bude zadržaná čiastka vyplatená až po odstránení všetkých vád a nedorobkov diela, uvedených v protokole o odovzdaní a prevzatí diela, po potvrdení ich odstránenia objednávateľom.

ČI. VIII

SPOLUPÔSOBENIE A POVINNOSTI OBJEDNÁVATEĽA

1. Pre styk s objednávateľom pri realizácii prác určuje objednávateľ ako technický dozor p. Ľudmilu Turčiansku.
2. Objednávateľ sa zaväzuje, že zhotoviteľovi poskytne pri vykonaní diela potrebnú súčinnosť.
Objednávateľ sa zaväzuje umožniť prístup určeným zamestnancom zhotoviteľa a osobám ním určeným do priestorov svojho objektu za účelom splnenia predmetu tejto zmluvy.

3. Objednávateľ sa zaväzuje oboznámiť pred nástupom na práce zamestnancov zhotoviteľa o predpisoch BOZP a o ochrane pred požiarimi platných v čase vykonávania diela.
4. Objednávateľ je povinný zhotoviteľa informovať o nebezpečenstvách a ohrozeniach na pracovisku, o preventívnych opatreniach a o opatreniach a postupe v prípade poškodenia zdravia a o postupe v prípade požiaru.
5. V prípade prerušenia prác z dôvodu na strane objednávateľa bude termín ukončenia a odovzdania diela upravený písomným dodatkom k tejto zmluve, ktorý bude jej nedeliteľnou súčasťou.
6. Dielo bude preberané naraz ako celok.
7. Vlastníkom diela je objednávateľ. Nebezpečenstvo škody na diele, na veciach a materiáloch potrebných na zhotovenie diela znáša zhotoviteľ do zápisničného odovzdania diela zhotoviteľom.

ČI. IX

POVINNOSTI ZHOTOVITEĽA

1. Zhotoviteľ je povinný pri vykonaní diela postupovať s náležitou odbornou starostlivosťou.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje:
 - a) k utajovaniu informácií voči tretím osobám, ktorými by spôsobil ujmu objednávateľovi;
 - b) zabezpečiť miesto, na ktorom vykonáva práce nevyhnutné na vykonanie diela podľa ustanovení tejto zmluvy, pred nepovoleným vstupom tretích osôb. Zhotoviteľ zodpovedá za škodu spôsobenú porušením tejto povinnosti;
 - c) zabezpečiť, že jeho zamestnanci a osoby, ktoré vstúpia do objektu, v ktorom sa vykonáva dielo s vedomím zhotoviteľa, sa pri zhotovovaní diela budú pohybovať len vo vyznačenom priestore;
 - d) predložiť objednávateľovi zoznam všetkých zamestnancov, ktorí budú vykonávať práce na zhotovovanom diele;
 - e) zabezpečiť ochranu svojich zamestnancov a zamestnancov subdodávateľov, v plnom rozsahu dodržiavať zákon č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov;
 - f) vyznačiť priestor so zvýšeným nebezpečenstvom vhodnými výstražnými označeniami; tento priestor zhotoviteľ ohradí a zabezpečí tak, aby zabránil vstupu nepovolaným osobám tak, aby pri zhotovení diela nebolo ohrozené zdravie zamestnancov a ostatných osôb, majetok objednávateľa ani riadny chod práce;
 - g) zabezpečiť a uskladniť potrebný materiál tak, aby tento neprekážal a neohrozoval riadny chod prevádzky a to podľa dohody s objednávateľom;
 - h) zhotoviteľ je povinný zabezpečiť dielo proti krádeži a poškodeniu.
3. Objednávateľ umožní zhotoviteľovi realizovať práce aj mimo pracovnej doby a v dňoch pracovného pokoja.
4. Zhotoviteľ je povinný všetky práce vykonať v zmysle platných STN, ON a technických podmienok zodpovedajúcich materiálov a kvalite, ktorá musí byť v súlade s STN a ON.
5. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody vzniknuté jeho činnosťou počas realizácie diela na objednávateľovom objekte a jeho vybavení. Po zistení škody je zhotoviteľ povinný vznik škody ohlásiť objednávateľovi a bezodkladne uviesť vec alebo zariadenie do pôvodného stavu na vlastné náklady. Pri úplnom zničení musí zhotoviteľ zničenú vec alebo zariadenie nahradiť novou vecou toho istého typu. Pri určovaní škody bude objednávateľ vychádzať z ceny vecí v čase poškodenia.
6. Zhotoviteľ písomne vyzve objednávateľa na prevzatie diela najmenej 3 dni pred dňom dokončenia a odovzdania diela.

ČI. X

ZÁRUKY

1. Zhotoviteľ poskytuje záruku na vykonané dielo 36 mesiacov od prevzatia diela objednávateľom na základe zápisnice o prevzatí a odovzdaní diela v zmysle ust. čl. V ods. 3. tejto zmluvy.
2. Dielo bude odovzdané, len ak objednávateľ v zápisnici vyhlási, že dielo preberá. Prípadné vady a nedorobky, ktoré nebránia riadnemu užívaniu diela budú uvedené v zápisnici z odovzdania a prevzatia diela s uvedením termínu ich odstránenia, pričom táto zápisnica bude zároveň považovaná za reklamáciu vád a nedorobkov.
3. Objednávateľ môže odmietnuť prevzatie diela pre vady a nedorobky v závislosti od ich charakteru a rozsahu až do doby kým ich zhotoviteľ neodstráni.
4. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanoveným technickým zadaním, touto zmluvou a platnými technickými normami a platnými právnymi predpismi.
5. Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti technickému zadaniu.
6. Skryté vady má objednávateľ právo reklamovať bez zbytočného odkladu, najneskôr do konca záručnej lehoty.
7. Zhotoviteľ sa zaväzuje vady diela v záručnej dobe odstrániť v dohodnutých lehotách. Reklamácia vád bude vykonaná písomne. Doba odstránenia vád bude dohodnutá pri reklamačnom konaní.
8. V prípade výskytu vád diela zmluvné strany dojednali právo objednávateľa požadovať a povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie vád v mieste vykonania diela.
9. Ak zhotoviteľ neodstráni vady diela v primeranej dodatočnej lehote alebo ak oznámi pred jej uplynutím, že vady neodstráni, môže objednávateľ v závislosti od rozsahu a charakteru vady odstúpiť od zmluvy alebo požadovať primeranú zľavu z ceny.
10. V prípade opakovaného výskytu tej istej vady diela a v závislosti od jej charakteru a rozsahu má objednávateľ právo na odstúpenie od zmluvy a vrátenie zaplatenej ceny diela.
11. Objednávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi prístup do priestorov, v ktorých sa majú vady diela zistené počas záručnej doby odstraňovať.
12. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody vzniknuté jeho činnosťou počas realizácie diela na objednávateľových objektoch a ich vybavení. Po zistení škody je zhotoviteľ povinný vznik škody ohlásiť objednávateľovi a bezodkladne uviesť vec alebo zariadenie do pôvodného stavu. Pri úplnom zničení musí zhotoviteľ zničenú vec alebo zariadenie nahradiť novou vecou toho istého typu. Pri určovaní škody bude objednávateľ vychádzať z ceny veci v čase poškodenia.

ČI. XII

SANKCIE

1. Ak sa zhotoviteľ dostane bez zavinenia objednávateľa do omeškania s odovzdaním diela je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa úhradu **zmluvnej pokuty vo výške 0,1% z ceny diela (bez DPH)** za každý, aj začatý deň omeškania, maximálne do výšky 10 % ceny diela. Objednávateľ zmluvnú pokutu neuplatní v prípadoch charakterizovaných ako vyššia moc resp. zásah úradných miest.
2. Ak sa objednávateľ dostane do omeškania s úhradou oprávnene vystavenej faktúry so

všetkými požadovanými prílohami oproti lehote jej splatnosti podľa článku VII. ods. 2 tejto zmluvy je zhotoviteľ oprávnený uplatniť voči objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05% z neuhradenej fakturovanej čiastky za každý, aj začatý, deň omeškania až do zaplataenia.

3. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v prípade omeškania s odstránením väd a nedorobkov

v
dohodnutom termíne uhradí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 35,- € za každý deň omeškania a vadu.

4. Zaplatením zmluvných pokút sa zhotoviteľ nezbavuje povinnosti vady alebo nedorobky odstrániť.

5. Zaplatením zmluvných pokút sa zhotoviteľ nezbavuje zodpovednosti za spôsobenú škodu.

6. Zaplatené zmluvné pokuty sa započítavajú do vyčíslenej náhrady škody.

7. Zmluvné strany sa dohodli, že uplatnenie zmluvnej pokuty, uplatnenie úroku z omeškania,

ako aj uplatnenie nároku na náhradu škody sa považujú za doručené aj v prípade, ak sa doporučená zásielka adresovaná na adresu sídla zhotoviteľa vráti objednávateľovi ako neprevzatá (napríklad z dôvodu odopretia prevzatia písomnosti alebo neprevzatie písomnosti v odbernej lehote, prípadne z dôvodu neznámeho adresáta). V uvedenom prípade sa uplatnenie zmluvnej pokuty, ako aj uplatnenie úroku z omeškania považuje za doručené dňom, keď bola zásielka objednávateľovi vrátená, i keď sa adresát o tom nedozvedel.

ČI. XIII

ODSTÚPENIE OD ZMLUVY

1. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy ak:

- zhotoviteľ bezdôvodne odmietne vykonávať dielo;
- zhotoviteľ nedodržiava kvalitu zhotovovania diela a objednávateľom zistené vady neodstráni v dohodnutých termínoch; - objednávateľ rozhodne o zastavení prác;
- z dôvodu nedodržiavania platných STN pri dodávkach a prácach v priebehu zhotovovania diela;
- z dôvodu omeškania zhotoviteľa s odovzdaním diela o viac ako jeden mesiac.

2. Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené písomne s uvedením dôvodu, pre ktorý zmluvná strana odstupuje od zmluvy.

3. V prípade odstúpenia od zmluvy je zhotoviteľ povinný opustiť, vypratať a vyčistiť stavenisko v lehote do 2 dní od doručenia odstúpenia od tejto zmluvy.

ČI. XIV

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmluva je vyhotovená v 5 (piatich) vyhotoveniach, pričom objednávateľ obdrží 3 exempláre a zhotoviteľ 2 exempláre.

2. Zmeny a doplnenia tejto zmluvy možno vykonať po vzájomnej dohode zmluvných strán formou písomných dodatkov k tejto zmluve. Tieto dodatky tvoria jej nedeliteľnú súčasť.

3. Prípadné spory zmluvných strán budú riešené snahou o dohodu, v prípade nezhody o veci rozhodne príslušný súd.

4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády Slovenskej republiky.

V, dňa:

V Košiciach, dňa:

Za zhotoviteľa:

Za objednávateľa:

.....
Miroslav Cibulák
konateľ

.....
Dr. h. c. prof. MUDr. Leonard Siegfried, CSc.
dekan