

Mandátna zmluva na výkon autorského dozoru

uzatvorená podľa ustanovení § 566 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“) (ďalej len „zmluva“)

Článok I.

Zmluvné strany

- 1.1 **Názov:** Univerzita sv. Cyrila a Metoda v Trnave
Sídlo: Námestie J. Herdu 2, 917 01 Trnava
V zastúpení: Dr. h. c. doc. Ing. Jozef Matúš. CSc., rektor
Vo veciach zmluvných: JUDr. Viktor Hromada
Vo veciach technických: Ing. Ľuboš Pagáč
IČO: 36 078 913
DIČ: 2021385861
IČ DPH: SK 2021385861
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK1581800000007000071935
BIC: SPSRSKBA
Zapísaná: v registri organizácii vedenom Štatistickým úradom SR
(ďalej len „mandant“)

a

- 1.2 **Názov:** TA PROJEKT s.r.o.
Sídlo: Sladovnícka 2571/27, 917 01 Trnava
V zastúpení: Ing. Jozef Masaryk, konateľ
IČO: 46 552 103
DIČ: 2023438142
Bankové spojenie: VÚB Banka
IBAN: SK 0602000000002988711556
BIC: SUBASKBX
Zapísaný: v OR OS Trnava, oddiel: Sro, vložka č. 28933/T
(ďalej len „mandatár“)
(mandant a mandatár ďalej spoločne aj ako „zmluvné strany“)

Článok II.

Úvodné ustanovenia

- 2.1 Podkladom pre uzatvorenie tejto zmluvy je Zmluva o dielo o dodávke projektovej dokumentácie a výkone autorského dozoru, uzatvorená medzi mandantom a spoločnosťou PROJEX – projektovo inžinierska kancelária, A. Žarnova č. 7, 917 02 Trnava, ktorá zanikla a ktorej právnym nástupcom je mandatár, dňa 9.7.2003 vrátane všetkých jej šiestich dodatkov, ako aj tá skutočnosť, že autorský dozor môže vykonávať jedine autor projektovej dokumentácie.
- 2.2 Mandatár berie na vedomie, že plnenia poskytované zo strany mandatára podľa tejto zmluvy, budú financované mandantom z prostriedkov štrukturálnych fondov Európskej únie, štátneho rozpočtu a vlastných zdrojov mandanta. Vzhľadom na charakter financovania realizácie tejto zmluvy zmluvné strany vyhlasujú, že budú spoločne koordinovať postup a poskytovať si požadovanú súčinnosť pri realizácii diela.
- 2.3 Zmluvné strany sa pri realizácii predmetu zmluvy zaväzujú poskytovať si vzájomne súčinnosť, ktorou sa pre účely tejto zmluvy rozumie taká súčinnosť zmluvných strán, ktorá je nevyhnutná a náležitá pre riadne plnenie tejto zmluvy, a ktorá spočíva najmä v:
- a. poskytnutí všetkých potrebných údajov zo strany mandanta, ktoré môžu byť oprávnené požadované zo strany mandatára za účelom riadneho plnenia predmetu tejto zmluvy;
 - b. určení kontaktných osôb, ktoré sú oprávnené konať za jednotlivé zmluvné strany a to v rozsahu predmetu tejto zmluvy;

- c. ďalšej súčinnosti, ktorá sa preukáže ako účelná pre plnenie predmetu tejto zmluvy.
- 2.4 Mandatár vyhlasuje, že je právnickou osobou riadne založenou v súlade s právnym poriadkom Slovenskej republiky, že je oprávnený uzavrieť túto zmluvu a v súlade so svojim živnostenským oprávnením je oprávnený vykonávať činnosti, ku ktorým sa touto zmluvou zaviazal.
- 2.5 Mandatár podpisom tejto zmluvy súhlasí, aby znenie zmluvy ako i jej príloh bolo zverejnené v Centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády Slovenskej republiky, vrátane pečiatky a podpisu.

Článok III.

Predmet zmluvy

- 3.1 Predmetom tejto zmluvy je výkon občasného autorského dozoru v priebehu realizácie a po jej ukončení, akcie - **Rekonštrukcia detského domova pre UCM Trnava – 2. Etapa výstavby časť „A“** (ďalej len „predmet zmluvy“).
- 3.2 Zmluvné strany spoločne konštatujú, že všetky záväzky sú medzi nimi vysporiadané a výkon občasného autorského dozoru uvedeného v bode 3.1 je posledným plnením v zmysle pôvodnej zmluvy.
- 3.3 Autorský dozor bude vykonávaný minimálne 4 krát s mesiaci, resp. na základe požiadavky a výzvy mandanta alebo zhotoviteľa stavby. Každý výkon autorského dozoru na stavbe bude zaznamenaný v stavebnom denníku.
- 3.4 Autorský dozor bude rozdelený na 4 časti, na každú sekciu samostatne, a to:
1. NP, sekcia – A,
 2. NP, sekcia – A,
 2. NP, sekcia – B,
 3. NP, sekcia – A (hospodárska časť za garážami).

Článok IV.

Kvalita predmetu zmluvy

- 4.1 Zmeny a dodatky projektu stavby budú vypracovávané priebežne v termínoch dohodnutých na kontrolných dňoch stavby, najneskôr do nasledujúceho kontrolného dňa stavby zvolaného mandantom. Drobné úpravy budú vyšpecifikované v stavebnom denníku, závažnejšie a rozsiahlejšie na samostatných plánoch – výkresovej dokumentácii s vyznačením dátumu a poradového čísla zmeny.
- 4.2. Autorský dozor (ďalej aj ako „AD“) bude vykonávaný okrem iného najmä v rozsahu :
- a. kontrola súladu zhotovovanej stavby s projektovou dokumentáciou (ďalej aj ako „PD“),
 - b. stanoviskami, vyjadreniami a rozhodnutiami k vypracovanej PD vydanými pred a počas výstavby stavbou dotknutými subjektmi,
 - c. sledovať postup výstavby z technického a technologického hľadiska, kontrolovať dodržiavanie podmienok stanovených vo všeobecne záväzných právnych predpisoch a technických normách,
 - d. poskytovať vysvetlenia k projektu potrebné na zabezpečenie plynulosti výstavby, posudzovať prípadné návrhy zhotoviteľa stavby na zmeny a odchýlky oproti schválenej projektovej dokumentácii z pohľadu technického riešenia, finančnej náročnosti, doby výstavby a ďalších podmienok súvisiacich s predmetom stavby a vyjadrovať sa k nim, zúčastňovať sa na konaniach na prípadné zmeny stavby pred dokončením,
 - e. posudzovať a vyjadrovať sa k požiadavkám zhotoviteľa stavby na tzv. práce navyš, t.j. práce nad rozsah stanovený schválenou projektovou dokumentáciou,
 - f. účasť na operatívnych a kontrolných dňoch stavby,
 - g. účasť na odovzdaní a prevzatí stavby alebo jej časti, a kolaudačnom konaní v súlade so všeobecnými platnými záväznými predpismi,
 - h. na požiadanie mandanta, alebo z podmienok vyplývajúcich zo spracovanej a schválenej PD zúčastniť sa na kontrole a preberaní stavebných konštrukcií resp. konštrukčných prvkov, ktoré sú rozhodujúce pri realizácii jednotlivých objektov stavby, prípadne trvale zakrytých prác pred ich zakrytím,
 - i. na základe zistených skutočností vyjadrovať sa k prípadným zmenám stavebných a technologických postupov,

- j. v prípade potreby predkladať stanoviská a vysvetľovať problémy spojené s nejasnosťami vyplývajúcimi z vyhotovenej projektovej dokumentácie,
 - k. povinnosti zaujať stanovisko k dodržaniu projektových parametrov verejnej práce v zmysle zákona č. 254/1998 Z.z. v znení neskorších predpisov z pohľadu autorského dozoru,
 - l. zaujatia stanoviska s vysvetlením a návrhom riešenia k prípadným skrytým vadám,
 - m. povinnosti odsúhlasiť dokumentáciu skutočného realizovania stavby,
 - n. zabezpečenia vypracovania záverečnej správy AD o priebehu stavby.
- 4.3 V priebehu stavby zistené poznatky a následné rozhodnutia budú pri výkone autorského dozoru stavby zakaždým zaznamenané do stavebného denníka. To sa týka aj drobných, na kontrolných dňoch dohodnutých zmien a dodatkov k PD.
- 4.4 Rozsiahlejšie zmeny a dodatky budú podchytené na samostatných plánoch – výkresovej dokumentácie.
- 4.5 Pri plnení predmetu tejto zmluvy sa mandatár zaväzuje dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy a bude sa riadiť východzími podkladmi mandanta.
- 4.6 Pokiaľ v priebehu plnenia predmetu zmluvy dôjde k situácii, že na mieste zistené poznatky budú podľa mienky obidvoch zmluvných strán výraznejšie ovplyvňovať rozsah prác a predĺženie lehôt na ich vykonanie, bude spôsob plnenia spresnený dodatkami k uzatvorenej zmluve.
- 4.7 Mandant sa zaväzuje, že poskytne mandatárovi v nevyhnutnom rozsahu pomoc pri výkone AD potrebnú k zabezpečeniu platných podkladov a rozhodnutí dotknutých subjektov súvisiacich s výstavbou. Mandant zodpovedá mandatárovi za to, že odovzdané podklady a doklady budú bez právnych väd.
- 4.8 Mandant sa zaväzuje, že zabezpečí pre mandatára a jeho subdodávateľov prístup do všetkých priestorov stavby a jej okolia v rozsahu potrebnom k výkone AD.

Článok V.

Čas plnenia

- 5.1 Mandatár sa zaväzuje, že bude vykonávať zmluvnú činnosť priebežne, v prípade dojednaných termínoch, po celý čas trvania stavby a pri vyhodnotení po jej dokončení.
- 5.2 V prípade nemožnosti výkonu AD z dôvodu práceneschopnosti, resp. iných skutočností, zabezpečí za seba plnohodnotnú náhradu.
- 5.3 Splnenie predmetu zmluvy je v prípade akýchkoľvek požadovaných zmien a dodatkov k projektu dané riadnym vyhotovením dokumentácie navrhovaných a dohodnutých úprav v dohodnutom rozsahu a forme, vrátane požadovaných príloh.
- 5.4 Termín zahájenia výkonu AD : Na základe výzvy mandanta, pre každú sekciu samostatne.
Termín ukončenia výkonu AD : Dňom nadobudnutia právoplatného kolaudačného rozhodnutia, pre každú sekciu samostatne.
- 5.5 Mandant písomne oznámi mandatárovi termín ukončenia výkonu AD zaslaním právoplatného kolaudačného rozhodnutia najneskôr do piatich dní odo dňa jeho obdržania od stavebného úradu.

Článok VI.

Odplata a platobné podmienky

- 6.1 Zmluvné strany sa dohodli na odplate za predmet zmluvy za dohodnutých podmienok nasledovne:
- a. za výkon autorského dozoru v bode 3.4 písm. a. (1. NP, sekcia –A) – **1190,00 €**,
 - b. za výkon autorského dozoru v bode 3.4 písm. b. (2. NP, sekcia – A) – **1190,00 €**,
 - c. za výkon autorského dozoru v bode 3.4 písm. c. (2. NP, sekcia – B) – **1190,00 €**,
 - d. za výkon autorského dozoru v bode 3.4 písm. d. (3. NP, sekcia – A /hospodárska časť za garážami/) – **595,00 €**.
- 6.2 Vyššie uvedená odplata podľa bodu 6.1 je maximálna odplata za predmet zmluvy, ktorá zahŕňa všetky náklady, spojené s predmetom plnenia až do doby konečného odovzdania celého diela zhotoviteľom stavby a je konečnou a pevnou zmluvnou odplatou. Uvedená odplata nepodlieha inflácii, zmenám na základe úprav mzdových, materiálových alebo iných nákladov.

- 6.3 Zmluvné strany sa dohodli, že mandatár bude odplatu fakturovať na základe vykonaného AD pre každú sekciu samostatne.
- 6.4 Mandatár zašle mandantovi štyri originály príslušnej faktúry a zaväzuje sa na požiadanie mandanta vystaviť v odôvodnených prípadoch ďalšie originály dotknutej faktúry.
- 6.5 Faktúry sú splatné do 60-tich dní od ich doručenia mandantovi. Lehota splatnosti začína plynúť dňom nasledujúcim po dni, v ktorej boli faktúry preukázateľne doručené mandantovi. Cena bude uhradená na účet mandatára uvedeného v záhlaví tejto zmluvy.
- 6.6 Faktúra musí obsahovať tieto náležitosti:
- a. obchodné meno a adresu sídla, miesta podnikania, prípadne prevádzkarne mandatára,
 - b. názov a adresu sídla mandanta, jeho identifikačné číslo pre DIČ,
 - c. poradové číslo faktúry,
 - d. deň vystavenia faktúry,
 - e. predmet fakturácie,
 - f. zľavy a rabaty, ak nie sú obsiahnuté v jednotkovej cene,
 - g. údaj o oslobodení od DPH.
 - h. termín splatnosti faktúry,
 - i. forma úhrady,
 - j. označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa ma platba vykonať,
 - k. meno, podpis, odtlačok pečiatky a telefonické spojenie vystavovateľa faktúry.
- 6.7 Ďalej sa zmluvne strany dohodli, že v prípade ak bude AD financovaný zo štrukturálnych fondov Európskej únie, predložená faktúra bude obsahovať aj ITMS kód.
- 6.8 V prípade, že faktúra (daňový doklad) bude obsahovať nesprávne alebo neúplné údaje, mandant je oprávnený vrátiť ju na opravu a prepracovanie. Mandatár je povinný faktúru (daňový doklad) podľa charakteru nedostatku opraviť, alebo vystaviť novú. Lehota splatnosti začne plynúť po doručení novej alebo opravenej faktúry.
- 6.9 Po dobu opravy, t.j. prepracovania a doplnenia nesprávnej alebo neúplnej faktúry nie je mandant v omeškaní s jej úhradou.
- 6.10 Mandant neposkytuje mandatárovi preddavky.
- 6.11 Dňom úhrady faktúry sa rozumie deň, kedy bola predmetná čiastka odpísaná z účtu platcu v prospech príjemcu platby.
- 6.12 V dohodnutej cene sú zahrnuté aj výkony podľa Článku IV., bodu 4.3 tejto zmluvy, t.j. je v prípade grafických prác zahrnuté aj vyhotovenie 4 exemplárov dodatkov k PD.
- 6.13 Zmluvné strany spoločne konštatujú, že občasný AD v zmysle bodu 3.4 písm. b. bol vykonaný a mandatár môže faktúrovať odmenu ihneď po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy.

Článok VII.

Ďalšie práva a povinnosti zmluvných strán

- 7.1 Mandatár sa zaväzuje:
- a. vrátiť všetky pomôcky a podklady, ktoré mu mandant odovzdal, po odovzdaní a prebratí diela, pokiaľ ich mandatár nespotreboval pri plnení svojho záväzku, vyplývajúceho pre mandatára z tejto zmluvy. Mandatár je povinný tieto podklady a pomôcky vrátiť mandantovi aj v prípade, že dôjde k zániku zmluvného vzťahu z tejto zmluvy iným spôsobom, než naplnením jej obsahu;
 - b. vynaložiť pri vykonávaní predmetu zmluvy všetku odbornú starostlivosť;

- c. neposkytovať informácie získaných od mandanta pri svojej činnosti bez jeho súhlasu iným osobám, alebo tieto informácie využívať pre seba alebo iné osoby, pokiaľ by to bolo v rozpore so záujmami mandanta. Táto povinnosť trvá aj po ukončení tejto zmluvy;
 - d. zachovávať mlčanlivosť o všetkých osobných i akýchkoľvek ďalších údajov týkajúcich sa klientov mandanta, s ktorými mandatár v priebehu plnenia tejto zmluvy príde akýmkoľvek spôsobom do kontaktu. Táto povinnosť trvá aj po ukončení tejto zmluvy.
- 7.2 Mandant sa zaväzuje:
- a. zaplatiť mandatárovi za riadne vykonaný predmet zmluvy;
 - b. ak v akejkoľvek forme predloží údaje, odovzdá údaje alebo umožní prístup k údajom mandatárovi podľa § 4 zákona č. 122/2013 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, upozorniť ho na túto skutočnosť a tieto údaje označiť ako „citlivé údaje“.
- 7.3 Zmluvné strany sa dohodli, že všetky skutočnosti, ktoré sa v súvislosti s plnením tejto zmluvy navzájom o druhej zmluvnej strane dozvedia sa považujú za obchodné tajomstvo podľa § 17 Obchodného zákonníka.
- 7.4 Všetky spory, ktoré vzniknú z tejto zmluvy, vrátane sporov o jej platnosť, výklad alebo ukončenie sa zmluvné strany zaväzujú prednostne riešiť vzájomnými zmierovacími rokovaniami a dohodami. V prípade, že sa vzájomné spory zmluvných strán vzniknuté v súvislosti s plnením záväzkov podľa zmluvy alebo v súvislosti s ňou nevyriešia, zmluvné strany sa dohodli a súhlasia, že všetky spory vzniknuté zo zmluvy, vrátane sporov o jej platnosť, výklad alebo ukončenie, budú riešené na miestne a vecne príslušnom súde Slovenskej republiky podľa právneho poriadku Slovenskej republiky.
- 7.5 Pre počítanie lehôt ak nie je uvedené inak platí, že do plynutia lehoty sa nezapočítava deň, keď došlo k skutočnosti určujúcej začiatok lehoty. Lehoty určené podľa týždňov, mesiacov alebo rokov končia sa uplynutím toho dňa, ktorý sa svojím označením zhoduje s dňom, keď došlo k skutočnosti určujúcej začiatok lehoty, a ak ho v mesiaci niet, posledným dňom mesiaca. Ak koniec lehoty pripadne na sobotu, nedeľu alebo sviatok, je posledným dňom lehoty najbližší nasledujúci pracovný deň. Lehota je zachovaná, ak sa posledný deň lehoty podanie odovzdá orgánu, ktorý má povinnosť ho doručiť alebo sa odošle emailom alebo faxom.
- 7.6 Všetky oficiálne oznámenia medzi zmluvnými stranami na základe tejto zmluvy, budú uvedené v liste, podpísanom oprávneným zástupcom zmluvnej strany, ktorá oznámenie odosiela, alebo faxom (mailom), ktorý bude bezprostredne potvrdený zaslaním listu. Všetky oznámenia budú zasielané doporučeným listom s doručenkou, resp. doručené iným preukázateľným spôsobom, na adresy uvedené v záhlavy tejto zmluvy.

Článok VIII.

Vyššia moc

- 8.1 V prípade vyššej moci sú zmluvné strany oslobodené od zodpovednosti za čiastočné alebo úplné nesplnenie zmluvných záväzkov. Za vyššiu moc sa považujú tie okolnosti, ktoré vznikli po uzatvorení zmluvy v dôsledku zmluvnými stranami nepredvídateľných udalostí mimoriadnej povahy, ktoré majú bezprostredný vplyv na plnenie predmetu zmluvy: vojna, požiar, výbuch, zemetrasenie, záplava, víchrica, povstanie, občianska vojna. Zmeny ekonomického, finančného a menového charakteru a bežného obchodného rizika nie sú považované za vyššiu moc.
- 8.2 V prípade vyššej moci sa predlžuje lehota splnenia zmluvných záväzkov o dobu, počas ktorej budú trvať následky vyššej moci.
- 8.3 Zmluvná strana, u ktorej prípad vyššej moci nastal, je povinná bezodkladne o tom písomne informovať druhú stranu, najneskôr však do 5 dní. Ak nebudú lehoty dodržané, nemôže sa zmluvná strana dovolávať vyššej moci.
- 8.4 V prípade, že by vyššia moc spôsobila predĺženie zmluvných záväzkov o viac ako 1 mesiac, zmluvné strany dohodnú splnenie termínu dodatkom k tejto zmluve.

Článok IX.

Záručná doba, zodpovednosť za vady, zodpovednosť za škodu

- 9.1 Mandatár zodpovedá za to, že AD bude vykonávaný podľa tejto zmluvy a že po celú dobu stanovenú (záručná doba) touto zmluvou bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve.
- 9.2 Mandatár zodpovedá za odbornú správnosť podaných rozhodnutí.
- 9.3 Mandatár nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od mandanta a on ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil mandanta a ten na ich použitie trval.
- 9.4 Záručná doba je štyri roky a začína plynúť odo dňa odovzdania predmetu zmluvy (každej sekcie samostatne) mandantovi.

Článok X.

Strpenie výkonu kontroly a auditu

- 10.1 Mandatár je povinný strpieť výkon kontroly (audit) overovania súvisiaceho s dodávkami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti príslušnej zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku medzi mandantom a poskytovateľom príspevku a to oprávnenými osobami, ktorými sú najmä poskytovateľ a ním poverené osoby, Najvyšší kontrolný úrad SR, príslušná správa finančnej kontroly, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby, Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a nimi poverené osoby, splnomocnení zastupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora auditorov, osoby prizvané orgánmi, ktoré sú uvedené ako oprávnené osoby v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a ES, a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.

Článok XI.

Záverečné ustanovenia

- 11.1 Akékoľvek zmeny tejto zmluvy vyžadujú formu písomného dodatku podpísaného oboma zmluvnými stranami.
- 11.2 Práva a povinnosti zmluvných strán touto zmluvou výslovne neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
- 11.3 Ak by niektoré ustanovenie tejto zmluvy bolo alebo sa stalo neplatným, nebudú tým dotknuté ostatné ustanovenia tejto zmluvy. Zmluvné strany sú povinné bezodkladne neplatné ustanovenie nahradiť novým, zodpovedajúcim hospodárskemu účelu tejto zmluvy, ktorý zmluvné strany sledovali v čase jej podpisu.
- 11.4 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády Slovenskej republiky.
- 11.5 Táto zmluva bola vyhotovená v 5 exemplároch s platnosťou originálu, pričom mandant obdrží 4 vyhotovenia a mandatár 1 vyhotovenie.
- 11.6 Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali a že táto, tak ako bola vyhotovená, zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú si vzájomne vážne, zrozumiteľne, úplne a slobodne prejavili, na dôkaz čoho pripájajú svoje podpisy.
- 11.7 Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú – do vykonania AD poslednej sekcie.

V Trnave dňa

Univerzita sv. Cyrila a Metoda v Trnave
15.5.2014 rektorát
Nám. J. Herdu 2, 917 01 Trnava
-1-

Dr. h. c. doc. Ing. Jozef Matúš, CSc., rektor
mandant

TA PROJEKT s.r.o.
Sledovnícka 27
917 01 Trnava
IČO: 46552103 DIČ: 2023438142

Ing. Jozef Masaryk, konateľ
mandatár