

Rámcová poistná zmluva č. 491 100 127

Stavebné poistenie proti všetkým rizikám – CAR

Poistník:

Chemkostav, a.s.

Priemyselná 3931, 071 01 Michalovce

IČO: 36 191 892

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, oddiel: Sa, vložka č.: 1079/V,
ako hlavný dodávateľ

Poistený:

Chemkostav, a.s.

Priemyselná 3931, 071 01 Michalovce

IČO: 36 191 892

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, oddiel: Sa, vložka č.: 1079/V,
ako hlavný dodávateľ

a všetci jeho dodávateľia a subdodávateľia pokiaľ ich dodávky prebiehajú na zmluvnom základe
a boli zahrnuté do poistnej sumy

Poist'ovateľ:

Allianz – Slovenská poisťovňa, a. s.

Dostojevského rad 4, 815 74 Bratislava 1

IČO: 00 151 700

IČ DPH: SK2020374862

DIČ: 2020374862

Okr. súd Bratislava I, Obch. reg. Oddiel: Sa, vložka č.: 196/B.

Rámcová poistná zmluva č. 491 100 127

Poistník: Chemkostav, a.s.
Priemyselná 3931, 071 01 Michalovce
IČO: 36 191 892
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, oddiel: Sa, vložka č.: 1079/V.
ako hlavný dodávateľ

Poistený: Chemkostav, a.s.
Priemyselná 3931, 071 01 Michalovce
IČO: 36 191 892
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, oddiel: Sa, vložka č.: 1079/V.
ako hlavný dodávateľ

a všetci jeho dodávateľia a subdodávateľia pokiaľ ich dodávky prebiehajú na zmluvnom základe a boli zahrnuté do poistnej sumy

Poisťovateľ: Allianz – Slovenská poisťovňa, a. s.
Dostojevského rad 4, 815 74 Bratislava 1
IČO: 00 151 700
IČ DPH: SK2020374862
DIČ: 2020374862
Okr. súd Bratislava I, Obch. reg. oddiel: Sa, vložka č.: 196/B.

uzatvárajú v zmysle všeobecných záväzných predpisov túto rámcovú poistnú zmluvu

Stavebné poistenie proti všetkým rizikám – CAR

Poistné podmienky: Toto poistenie sa riadi Všeobecnými poistnými podmienkami pre stavebné poistenie proti všetkým rizikám Allianz – Slovenskej poisťovne, a. s. (ďalej aj VPP-CAR), ktoré sú účinné od 01.01.2003 a tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto rámcovej poistnej zmluvy.

Poistné obdobie:	Začiatok platnosti rámcovej poistnej zmluvy:	Poistné obdobie:	Koniec platnosti rámcovej poistnej zmluvy:
	01.05.2008 00:00 h.	1 rok	zmluva je dojednaná na dobu neurčitú

V prípade, že dôjde k ukončeniu poistenia touto rámcovou poistnou zmluvou, poistenie pre všetky ňou poistené stavby zaniká dňom uvedeným v prihláške do poistenia ako „doba výstavby - do“. Poistník sa zaväzuje uhradiť poisťovateľovi poistné do konca tohto obdobia.

Maximálna doba poistenia jednej stavby je 24 mesiacov. V prípade, že by mala trvať dlhšiu dobu, dojednávajú sa podmienky poistenia individuálne.

Po odovzdaní každého diela nasleduje Rozšírené krytie záručnej doby v zmysle dojednanej doložky 004 na obdobie dĺžkou zodpovedajúce výstavbe diela, max. však 24 mesiacov.

Miesto poistenia: v zmysle prihlášky do poistenia

Územná platnosť: Slovenská republika

Predmet poistenia: Realizácia stavebných diel:
- bytové budovy, administratívne budovy, polyfunkčné objekty, výrobné haly, cesty.
Realizácia montážnych diel:
- výťahy, transformátory, elektroinštalácie, vzduchotechnika, plynové rozvody.

Predmetom poistenia je výstavba nových objektov, alebo rekonštrukcia existujúcich objektov s max. 12 nadzemnými a dvomi podzemnými podlažiami bez vplyvu na nosný systém stavby. Maximálna poistná suma pre jedno budované dielo poistené touto rámcovou poistnou zmluvou je dojednané v tejto rámcovej poistnej zmluve. V prípade, že by rozpočet diela presiahol túto maximálnu poistnú sumu, dojednávajú sa podmienky poistenia individuálne.

Podmienkou pre stavebné diela poistené touto rámcovou poistnou zmluvou je, že nie sú ohrozené zvýšeným nebezpečenstvom výbuchu, požiaru, víchrice (t.j. vetrom s rýchlosťou vyššou než 74 km/hod.), povodne, záplavy (t.j. miesto poistenia je od najbližšieho vodného zdroja, jazera, priehrady vzdialené najmenej 1 km), zosuvom pôdy.

Pokiaľ pri stavebnom diele hrozí vo zvýšenej miere niektoré z vyššie uvedených rizík, alebo je plánovaný zásah do nosného systému diela, poistník túto skutočnosť musí vopred oznámiť poisťovateľovi. Poisťovateľ si vyhradzuje právo posúdiť takéto dielo samostatne, t.j. vyžiadať si dodatočné informácie nevyhnutné pre posúdenie jeho poistenia a upravenie podmienok poistenia a poistného odlišne od tejto rámcovej poistnej zmluvy, t.j. poistiť takéto dielo individuálnou poistnou zmluvou.

Rozsah

poistenia: Poistenie je dojednané v rozsahu VPP-CAR a nasledujúcich doložiek:

- Doložka 002 – Krytie krížovej zodpovednosti
- Doložka 004 – Rozšírené krytie záručnej doby
- Doložka 006 – Krytie osobitných nákladov na nadčasové hodiny, prácu v noci a počas zákonom stanovených sviatkov a na expresnú dopravu
- Doložka 102 – Osobitné podmienky pre podzemné káble, potrubia a iné zariadenia
- Doložka 103 – Výluka strát alebo škôd na úrode, lesoch alebo kultúrach
- Doložka 107 – Ubytovne a stavebné sklady (zariadenie staveniska)
- Doložka 108 – Výhrada pre stavebné stroje a zariadenia
- Doložka 110 – Osobitné podmienky pre bezp. opatrenia v súvislosti so zrážkami, povodňou a záplavou
- Doložka 111 – Osobitné podmienky pre náklady na vypratanie po zosuve pôdy
- Doložka 112 – Osobitné podmienky pre hasiace zariadenia a protipožiarnu ochranu na stavenisku
- Doložka 119 – Existujúci majetok alebo majetok, ktorý patrí, je v držbe, opatere, úschove alebo pod kontrolou poisteného
- Doložka 121 – Osobitné podmienky týkajúce sa pilótových základov a oporných múrov
- Doložka 150 – Zmluvné dojednania pre prípad odcudzenia poistenej veci
- Doložka 202 – Krytie pre stavebné/montážne stroje

Poistné sumy:	Odd. I VPP – Poistenie vecí	hodnota diela, max. 500 000 000,- Sk
	Odd. II VPP – Poistenie zodpovednosti za škodu	100 000 000,- Sk, max. 20 % z hodnoty diela

Limity plnenia

 (pre 1 a všetky
 PU počas poi.

obdobia):	pre náklady na odstránenie sutín	2 000 000,- Sk
	pre doložku 107 – ubytovne a stavebné sklady	200 000,- Sk
	pre doložku 119 – existujúci majetok	20 000 000,- Sk, max. 25 % z hodnoty diela
	pre doložku 150 – krádež	v zmysle doložky 150
	pre škody spôsobené: zemetrasením, víchricou, povodňou, záplavou a zosuvom pôdy	100 000 000,- Sk

Spoluúčasti

 (pre jednu
 a každú PU):

Odd. I VPP – Poistenie vecí	
všetky vecné škody okrem nižšie uvedených:	50 000,- Sk
Odd. II VPP – Poistenie zodpovednosti za škodu	
zodpovednostné škody – majetok	50 000,- Sk
– zdravie a život	bez spoluúčasti

**Poistná
 sadzba:**
Minimálne

poistné: Pre každé dielo nahlásené do rámcovej poistnej zmluvy je minimálne poistné stanovené na 1 000,- Sk.

Zmluvné

dojednania: **Poistenie stavebných diel.** Poistený a poisťovateľ sa dohodli, že poistené budú len tie stavebné diela, ktoré spĺňajú podmienky predmetu poistenia tejto rámcovej poistnej zmluvy a boli poisťovateľovi nahlásené prostredníctvom prihlášky k poisteniu najneskôr v deň odovzdania staveniska. Informácie o stavebných a montážnych dielach budú poisťovateľovi zasielané listovou alebo elektronickou poštou vo forme prihlášky k poisteniu, ktorá tvorí prílohu rámcovej poistnej zmluvy.

Pokiaľ poisťovateľ obdrží prihlášku počas realizácie príslušného projektu, nie je povinný prijať tento projekt dodatočne do poistenia.

Poistením nie sú kryté najmä nasledovné diela: výstavba občianskych a administratívnych budov s počtom poschodí 13 a viac, výstavba samostatne stojacich mostov, vodných diel, elektrární, prenosových systémov a tunelov alebo iných stavieb pod zemou. V prípade záujmu o poistenie takéhoto diela je potrebné osobitne kontaktovať poisťovateľa.

Zmeny projektu. Poistený je povinný bezodkladne písomne informovať poisťovateľa o zmenách v projekte alebo iných zmenách počas výstavby diela, ktoré spôsobia, že príslušné stavebné dielo už nespĺňa horeuvedenú definíciu predmetu poistenia podľa tejto rámcovej poistnej zmluvy. Ďalšie poistenie tohto stavebného diela je predmetom dohody medzi poisteným a poisťovateľom. Povinnosť informovať poisťovateľa sa nevzťahuje na zmenu poistnej sumy diela, pokiaľ táto neprekročí úroveň 5 % pôvodne nahlásenej poistnej sumy.

Poistenie krádeže. Proti krádeži vlámaním alebo lúpeží je poistený iba stavebný materiál skladovaný na stavenisku a/alebo namontovaný (zakalkulovaný v rozpočte diela). Poistník má proti krádeži vlámaním alebo lúpeží poistené aj zariadenie staveniska v zmysle doložky 107 (kontajnery, unimobunky, lešenie a pod.), na požiadanie však predloží poisťovateľovi zoznam vecí, ktoré majú byť poistené a ich nové ceny. Ak takýto zoznam nedodá, považuje sa škoda spôsobená krádežou vlámaním alebo lúpežou na predmetoch definovaných doložkou 107 za nepoistenú. Strata alebo prostá krádež, t.j. krádež predmetu poistenia, pri ktorej nebola prekonaná žiadna prekážka predpísaná doložkou 150 (pozri doložku 150 – Zmluvné dojednania pre prípad odcudzenia poistenej veci), nie je poistená v zmysle tejto rámcovej poistnej zmluvy.

Spoluúčasti. Spoluúčasti platia pre jednu a každú poistnú udalosť. V prípade viacerých škôd vzniknutých z jednej poistnej udalosti, uplatní sa pri likvidácii týchto škôd najvyššia spoluúčasť. Toto zmluvné dojednanie platí pre oddiel I a oddiel II VPP osobitne.

Hlásenie poistnej udalosti. Poistený nahlási poisťovateľovi každú škodu na poistenej stavbe neodkladne, najneskôr do 48 hodín od jej zistenia. V prípade, že poistený túto svoju povinnosť zanedbá, má poisťovateľ právo poistné plnenie primerane znížiť.

Kontrola podkladov. Poisťovateľ má počas trvania platnosti tejto poistnej zmluvy právo na kontrolu podkladov k predmetom poistenia poisteným touto rámcovou poistnou zmluvou (napr. zoznam poistených subdodávateľov, hodnota poistenej stavby, časový a nákladový harmonogram prác, situačný plán, atď.). Poisťovateľ svoj úmysel nahliadnuť do dokumentácie oznámi najneskôr 72 hodín pred svojim príchodom.

Z poistenia nevzniká právo na plnenie za:

- škodu spôsobenú krádežou bez preukázateľného prekonania prekážok alebo opatrení chrániacich poistenú vec,
- škodu spôsobenú na pracovnom náradí,
- škodu vzniknutú pred dojednaním poistenia, ktorá sa prejaví až počas doby trvania poistenia.

1. Túto rámcovú poistnú zmluvu možno meniť a dopĺňať len číslovanými písomnými dodatkami podpísanými oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
2. Spôsoby zániku poistenia dojednaného v tejto rámcovej poistnej zmluve upravujú VPP-CAR.
3. Poistník vyhlasuje a svojím podpisom potvrdzuje, že všetky údaje, ktoré uviedol v tejto rámcovej poistnej zmluve sú úplné a pravdivé a nezamiechal žiadnu skutočnosť pre uzavretie tejto rámcovej poistnej zmluvy podstatnú.
4. Poistník uzatvára rámcovú poistnú zmluvu vo vlastnom mene.
5. Pokiaľ sa jednotlivé ustanovenia tejto rámcovej poistnej zmluvy stanú neúčinnými, nie je tým dotknutá účinnosť ostatných ustanovení.
6. Zmluvné strany sa oboznámili s obsahom tejto rámcovej poistnej zmluvy, porozumeli jej a na znak súhlasu ju dobrovoľne podpísali.
7. Táto rámcová poistná zmluva je vypracovaná v dvoch vyhotoveniach, pričom každá zo zmluvných strán obdrží jedno vyhotovenie.

V zmysle zákona č. 367/2000 o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti je aj poisťovňa osobou povinnou identifikovať každú fyzickú osobu alebo právnickú osobu, ak zistí, že pripravuje alebo vykonáva

- a) neobvyklú obchodnú operáciu,
- b) obchodnú operáciu v hodnote najmenej 15 000 EUR,
- c) viacero na seba nadväzujúcich obchodných operácií, ktorých hodnota v období 12 po sebe nasledujúcich mesiacov dosiahne najmenej 15 000 EUR.

Identifikácia je podľa § 5 ods. 1 zistenie

- a) mena, priezviska a rodného čísla alebo dátumu narodenia, druhu a čísla dokladu totožnosti fyzickej osoby, a ak ide o cudzinca, aj zistenie štátnej príslušnosti; u fyzickej osoby oprávnenej na podnikanie aj miesta podnikania a identifikačného čísla,
- b) názvu, sídla a identifikačného čísla právnickej osoby a údajov v rozsahu podľa písmena a) fyzickej osoby, ktorá je oprávnená v jej mene konať.

Neobvyklá obchodná operácia je podľa § 4 právny úkon alebo iný úkon, ktorý nasvedčuje tomu, že jeho vykonaním môže dôjsť k legalizácii alebo financovaniu terorizmu.

Vyúčtovanie poistného bude poisťovateľ zasielať poistníkovi po obdržaní každej prihlášky do poistenia spĺňajúcej podmienky tejto rámcovej poistnej zmluvy.

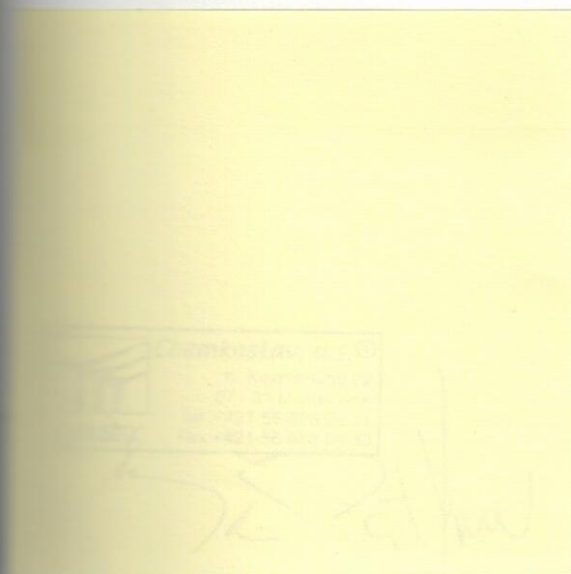
Jednorazové poistné je splatné v zmysle vyúčtovania na naše bankové spojenie:

Tatra banka, a.s., Vajanského nábr. 5, 810 06 Bratislava
Číslo účtu: 2626 006 702 / 1100
Konštantný symbol: 3558
Variabilný symbol: 491 100 127

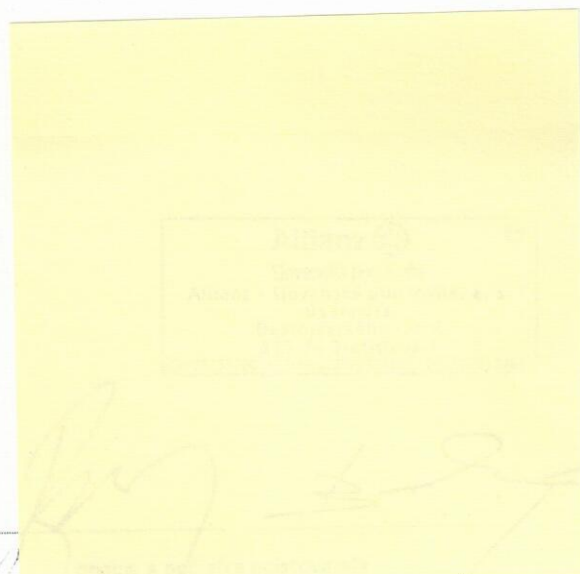
- Požiadavky:**
- Všeobecné požiadavky požiarnej ochrany
 - Doložky v zmysle rozsahu krytia
 - Prihláška k poisteniu
 - Všeobecné poisťné podmienky pre stavebné poistenie proti všetkým rizikám

Príloha: Poistník dáva poisťovateľovi výslovný písomný súhlas so spracúvaním svojich osobných údajov v informačnom systéme poisťovateľa v súvislosti s dojednaným poistením, so sprístupnením týchto údajov tretím osobám a ich spracúvaním tretími osobami v súvislosti so správou poistenia, likvidáciou poisťných udalostí a zaistením. Súhlas sa udeľuje na dobu do vysporiadania všetkých záväzkov vyplývajúcich z poisťnej zmluvy. Poistník sa zaväzuje písomne oznámiť poisťovateľovi všetky zmeny týkajúce sa údajov uvedených v zmluve.

V Bratislave, dňa 30.04.2008



podpis a pečiatka poistníka



Ing. Peter Buday
odbor firemných klientov
vedúci oddelenia
underwritingu

Ing. Gabriel Baleja
odbor firemných klientov
underwriter senior

Príloha:

Príloha:

Príloha:

Príloha:

Príloha:

Príloha:

--- Osvedčujem, že tento odpis listiny doslovne súhlasí s listinou, z ktorej bol vyhotovený. Táto listina je originálom (osvedčeným odpisom), skladajúcim sa z⁵... strán. Tento odpis obsahuje⁵... strany. Ide o odpis úplný (čiastočný). V predloženej listine nie sú známe žiadne vložky, vložky alebo škrtky, ktoré by mohli oslabiť jej hodnovernosť, na odpise alebo s predloženou listinou. -----

V Michalovciach dňa **07 MAY 2014**

.....
Ľudmila Šamudovská
pracovníčka poverená notárkou
JUDr. Annou Černákovou