

ZMLUVA O NÁJME

uzatvorená v zmysle ust. § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov

číslo: **ABO - 150801/01/2014**

medzi

Messer Tatragas, spol. s r. o.
Chalupkova 9
819 44 Bratislava

IČO: 00 685 852
IČ DPH: SK2020293220
Bankové spojenie: XXXXXXXXXXXXXXXXX
IBAN/č. účtu: XXXXXXXXXXXXXXXXX
BIC-Kód banky: XXXXXXXXXXXXX

Konajúci: Ing. Michal Paľa – konateľ, Mag. Michael Holy – konateľ
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č. 278/B
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Ústav na výkon trestu odňatia slobody
Budovateľská 1
040 15, Košice 15 - Šaca

Odb. číslo: 150801
IČO: 00738395
IČ DPH:
Bankové spojenie: XX
č. účtu: XXXXXXXXXXXXX
IBAN: XXXXXXXXXXXXXXXXX

Korešpondenčná adresa: Budovateľská 1, priechinok 28, 040 15 Košice-Šaca

Konajúci: pplk. Mgr. Michal Ninitz, riaditeľ
Právna forma: štátna rozpočtová organizácia zriadená na základe Zriaďovacej listiny MS SR č. 185/40-2001
(ďalej len „nájomca“)
(ďalej spolu len „zmluvné strany“)

v nasledujúcom znení:

I Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je nájom oceľových fliaš (ďalej len „OF“), paliet a zväzkov OF (ďalej len „predmet nájmu“).
2. Nájomca je oprávnený užívať nasledovný predmet nájmu počas trvania nájmu **po dobu 12 kalendárnych mesiacov od 01.06.2014 do 31.05.2015** výlučne za účelom odberu technických plynov od prenajímateľa, pričom zmluvné strany sa dohodli na nasledovnej výške ročného nájomného (k nájomnému bude účtovaná DPH v zmysle prísl. právnych predpisov):

Predmet nájmu	Kódové označ.	Množstvo (ks)	Denné nájomné bez DPH za 1ks v EUR	Celkové nájomné bez DPH v EUR	DPH 20%	Celkové nájomné s DPH v EUR
Nájomné/DPH ročne v EUR						
Fľaša oceľová	10630	2	0,20 €	146,00 €	29,20 €	175,20 €
Suma k úhrade za nájom						175,20 €
Poplatok za zaslanie a tlač faktúry v papierovej forme - za prvý rok zmluvy						
			0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Suma k úhrade nájmu za prvý rok trvania zmluvy a tlač faktúry v papierovej forme						175,20 €

II Platobné podmienky

1. Nájomca uhradí celé nájomné za predmet nájmu v zmysle čl. I ods. 2 tejto zmluvy jednorazovo.
2. Úhradu nájomného (vrátane DPH) vykoná nájomca zaplatením sumy celého nájomného podľa čl. I ods. 2 tejto zmluvy na bankový účet prenajímateľa, a to na základe faktúry vystavenej od prenajímateľa. Faktúru vystaví prenajímateľ nájomcovi do 15 dní od podpisu tejto zmluvy oboma zmluvnými stranami. Faktúra je splatná do 14 dní odo dňa jej vystavenia.
3. V prípade, že sa nájomca dostane do omeškania s úhradou nájomného podľa čl. II ods. 2 tejto zmluvy, zrušuje sa táto zmluva od začiatku s výnimkou ust. čl. II ods. 4 tejto zmluvy.
4. Ak bude nájomca užívať predmet nájmu po ukončení tejto zmluvy uplynutím doby jej trvania podľa čl. I ods. 2 tejto zmluvy alebo po jej zrušení podľa čl. II ods. 3 tejto zmluvy, je nájomca povinný (za)platiť prenajímateľovi nájomné podľa cenníka prenajímateľa platného v čase trvania nájmu, a to od okamihu prevzatia predmetu nájmu nájomcom. Cenník prenajímateľa je dostupný na nahliadnutie v každom predajnom centre prenajímateľa a tento si vyhradzuje právo na jeho zmenu. Toto ustanovenie ostáva v platnosti aj v prípade ukončenia tejto zmluvy po uplynutí doby jej trvania podľa čl. I ods. 2 tejto zmluvy alebo v prípade jej zrušenia podľa ust. čl. II ods. 3 tejto zmluvy a predstavuje dohodu zmluvných strán o výške nájomného a aplikácii VOP (vid'. ust. čl. III ods. 4 tejto zmluvy) pre prípad zrušenia tejto zmluvy podľa čl. II ods. 3 tejto zmluvy alebo užívania predmetu nájmu po uplynutí doby trvania tejto zmluvy. Nájomný vzťah sa v takomto prípade spravuje najmä VOP prenajímateľa (vid'. ust. čl. III ods. 4 tejto zmluvy).

III Platnosť a účinnosť zmluvy

1. Zmluvné strany súhlasia so zverejnením celého obsahu tejto zmluvy v jej úplnom znení v Centrálnom registri zmlúv resp. na webovom sídle nájomcu, nakoľko táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami. Zmluva nadobúda účinnosť neskôr po jej zverejnení v Centrálnom registri zmlúv resp. na webovom sídle nájomcu, teda 01.06.2014.
3. Zmluva zaniká uplynutím doby podľa čl. I ods. 2 tejto zmluvy, písomnou dohodou zmluvných strán alebo odstúpením nájomcu či prenajímateľa.. Na odstúpenie od tejto zmluvy sa vzťahujú prísl. ust. VOP o odstúpení, ust. § 679 ods. 1 Občianskeho zákonníka. Zmluvu nie je možné vypovedať – vzhľadom na túto skutočnosť a preto, že nájomné podľa tejto zmluvy je zvýhodneným nájomným, prenajímateľ nie je povinný nájomné uhradené podľa tejto zmluvy dobropisovať alebo vrátiť nájomcovi, ak sa napr. nájomca po uzavretí tejto zmluvy rozhodne predmet nájmu neužívať.
4. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú Všeobecné obchodné podmienky prenajímateľa uvedené na druhej strane tejto zmluvy (ďalej len „VOP“). Nájomca podpisom tejto zmluvy potvrdzuje, že prevzal od prenajímateľa VOP, oboznámil sa s nimi v celom rozsahu, súhlasí s nimi a zaväzuje sa ich dodržiavať.
5. Zmluvné strany sa zaväzujú navzájom si oznámiť každú zmenu relevantných skutočností, ktoré sa zapisujú do obchodného registra, a ktoré by mohli mať vplyv na platnosť a účinnosť tejto zmluvy, najmä obchodné meno, sídlo, IČO, právna forma, osoby oprávnené konať za spoločnosť, vyhlásenie likvidácie alebo konkurzu.
6. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpisom prečítali, že bola uzavretá po vzájomnom prejednaní podľa ich skutočnej a slobodnej vôle, definitívne, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni alebo za očividne nevýhodných podmienok. Zmluvné strany týmto potvrdzujú pravosť tejto zmluvy svojim podpisom. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, pričom každá zo zmluvných strán dostane jedno vyhotovenie.

V Košiciach-Šaci, dňa

Košiciach

pplk. Mgr. Michal Ninitz

riaditeľ

Nájomca

Ing. Paula Bajusová

Obchodný zástupca

Za prenajímateľa na základe plnomocenstva

Ing. Renáta Kozmová

Predajca - zváranie a
rezanie

PODPISOVÁ DOLOŽKA - predbežná finančná kontrola	
Ústav na výkon trestu odňatia slobody, Budovateľská 1, 040 15 Košice-Šaca	
Predbežnú finančnú kontrolu dodržiavania všeobecne záväzných právnych predpisov a interných predpisov patriacich do vecnej a odbornej pôsobnosti vykonal:	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX vedúci oddelenia logistiky
Dátum :	Podpis :
Zistené skutočnosti: V súlade s RGR č. 41/2012 o správe a evidovaní majetku štátu v ZVJS	

PODPISOVÁ DOLOŽKA - predbežná finančná kontrola	
Ústav na výkon trestu odňatia slobody, Budovateľská 1, 040 15 Košice-Šaca	
Predbežnú finančnú kontrolu dodržiavania všeobecne záväzných právnych predpisov a interných predpisov patriacich do vecnej a odbornej pôsobnosti vykonal:	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX zástupca vedúceho oddelenia logistiky
Dátum :	Podpis :
Zistené skutočnosti: V súlade so zákonom NR SR č. 278/1993 Z.z., zákonom NR SR č. 502/2001 Z.z. §9 ods.2	