

Z m l u v a

o prevode vlastníctva bytu a zriadení záložného práva

uzavretá podľa zák. č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov
a zriadení záložného práva

podľa § 151b zák.č.40/1964 Zb. Obč.zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len Obč.zák.)

medzi :

Predávajúci: Slovenská republika - Bytová agentúra rezortu ministerstva obrany
so sídlom na ul. Inovecká 7, 911 50 Trenčín
zastúpený riaditeľom p. Ing. Štefanom Fleischerom *Milanovi saškom*
IČO: 34 000 666
príspevková organizácia zriadená MO SR na základe zriaďovacej listiny č. 30077/85
z 30.6.1993

Kupujúci: Ing. Rastislav Jánošík, rod. Janošík, nar.
občan SR, stav rozvedený
bytom : Halalovka 2881/58, 911 08 Trenčín

I.

Preambula

Predávajúci je vlastníkom bytu č. 5 na 2. p. bytového domu súp.č. 2881 na ul. Halalovka or. č. 58, v Trenčíne a spoluvlastníckeho podielu vo veľkosti 7344/636960 na spoločných častiach domu na spoločných zariadeniach domu súp.č. 2881 zapísaných v k.ú. Trenčín na LV č. 9619 na Správe katastra Trenčín a spoluvlastníckeho podielu 7344/636960 na pozemkoch zastavaných bytovým domom, a to parc. registra C KN č. 2315/244, výmera 423 m², zastavané plochy a nádvorí, parc. registra C KN č. 2315/77, výmera 284 m², zastavané plochy a nádvorí, parc. registra C KN č. 2315/245, výmera 367 m², zastavané plochy a nádvorí, parc. registra C KN č. 2315/246, výmera 438 m², zastavané plochy a nádvorí, parc. registra C KN č. 2315/247, výmera 309 m², zastavané plochy a nádvorí v kat.ú. Trenčín zapísaných na LV č. 9619 na Správe katastra Trenčín .

II.

Predmet zmluvy

1. Predávajúci predáva a kupujúci kupuje v podiele 1/1 do výlučného vlastníctva :

a) byt č. 5 na 2. p. bytového domu súp. čísla 2881 v Trenčíne na ul. Halalovka or.č. 58 zapísaného v kat.ú. Trenčín na liste vlastníctva č. 9619; byt má celkovú výmeru plochy 73,44m²; byt pozostáva z 3 obytných miestností a príslušenstva, ktorým je predsieň, kuchyňa, WC, kúpeľňa, pivnica a loggia. Vybavením bytu je všetka jeho vnútorná inštalácia (potrubné rozvody vody, ústredného kúrenia, elektroinštalácie a kanalizácie) okrem stúpacích vedení, ktoré sú určené na spoločné užívanie, vstavaná skriňa, kuchynská linka, plynový sporák, poštová schránka, zvonček, rozvod spoločnej televíznej antény (STA) a telefónna prípojka a domáci telefón; vlastníctvo bytu je ohraničené vstupnými dverami do bytu a do príslušenstva umiestneného mimo byt (pivnice) vrátane zárubní, a hlavnými uzavieracími ventilmi prívodu teplej vody a studenej vody a elektrickými poistkami pre byt;

b) spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 7344/636960 na spoločných častiach bytového domu súp. č. 2881 v Trenčíne, v k.ú. Trenčín na LV č. 9619, spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 7344/636960 spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 7344/636960 na spoločných zariadeniach tohto bytového domu; spoločnými časťami domu sú: základy domu, strecha, chodby, priečelia, obvodové múry, schodiská, vodorovné a zvislé nosné konštrukcie a izolačné konštrukcie;
spoločnými zariadeniami domu sú: 5x práčovňa, 5x sušiareň, 5x kočíkáraň, 4x mangľovňa, 2x výlevka, 3x upratovanie, 5x bicykle, 3x meranie tepla, 1x posilňovňa spolu so sprchou a WC, 1x miestnosť pre voľný čas, 5x výťah, 7x plynomerňa, 2x herňa, 2x átrium, STA, bleskozvod, vodovodná, plynová, ÚK a TUV prípojka, kanalizačné, elektrické, telefónne prípojky, ktoré slúžia výlučne tomuto domu;

c) spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 7344/636960 na pozemkoch zastavaných bytovým domom súp.č. 2881, a to parc. registra C-KN č. 2315/244, výmera 423 m², zastavané plochy a nádvorí, parc. registra C-KN č. 2315/77, výmera 284 m², zastavané plochy a nádvorí, parc. registra C-KN č. 2315/245, výmera 367 m², zastavané plochy a nádvorí, parc. registra C-KN č. 2315/246, výmera 438 m², zastavané plochy a nádvorí, parc. registra C-KN č. 2315/247, výmera 309 m², zastavané plochy a nádvorí v k.ú. Trenčín, okres Trenčín, obec Trenčín zapísaných na LV č. 9619 na Správe katastra Trenčín, ktorý predstavuje výmeru 21,00 m².

2. Náčrt pôdorysu bytu a pivníc je neoddeliteľnou prílohou tejto zmluvy.

3. Veľkosť spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach domu, na spoločných zariadeniach bytového domu a na pozemkoch je daná podielom podlahovej plochy bytu k úhrnu podlahových plôch všetkých bytov v bytovom dome.

4. Kupujúci vyhlasuje, že pozná stav bytu, spoločných častí a spoločných zariadení bytového domu, príslušenstva a v takom stave predmet zmluvy preberá.

III. Kúpna cena

1. Predávajúci predáva kupujúcemu, ktorý je nájomcom bytu takto:

a) byt uvedený v čl. II bod 1 písm. a) tejto zmluvy a spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach, spoločných zariadeniach bytového domu uvedený v čl. II. písm. b) tejto zmluvy podľa výpočtového listu, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy po odpočítaní 30% zrážky (§ 18 ods. 4 zákona č. 182/1993 Z.z. v znení neskorších predpisov) z ceny vypočítanej podľa § 18 ods. 1 až 3 zákona č. 182/1993 Z.z. v znení neskorších predpisov) za kúpnu cenu **14 824,01 €**, slovom štrnásťtisíc osemstodvadsaťštyri eur a jeden cent.

b) spoluvlastnícky podiel na zastavaných pozemkoch uvedených v čl. II bod 1 písm. c) tejto zmluvy za kúpnu cenu **€ 348,53**, slovom tristoštyridsaťosem eur a päťdesiattri centov.

2. Celková kúpna cena bytu, spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach domu, spoluvlastnícky podiel na spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel na pozemkoch predstavuje sumu **15 172,54 €**, slovom pätnásťtisíc stosedemdesiatdva eur a päťdesiatštyri centov

3. Predávajúci podľa §18b pís. a/ zák.č. 182/1993 Z.z. v znení neskorších predpisov umožní kupujúcemu po zaplatení **15 %** kúpnej ceny bytu t.j. **2 223,60 €**, slovom dvetisíc dvestodvadsaťtri eur a šesťdesiat centov podľa priloženého výpočtového listu do 20 dní od podpisu zmluvy, aby zostatok splácal v pravidelných mesačných bezúročných splátkach vždy k 20-temu dňu príslušného mesiaca po dobu najviac 120 mesiacov, a to takto **119 splátok po € 105,01** a posledná splátka vo výške **€ 104,22**.

4. Kupujúci prehlasuje, že do 20 dní odo dňa podpísania tejto zmluvy zaplatí **15 %** kúpnej ceny bytu, spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach domu, spoluvlastníckeho podielu na spoločných zariadeniach domu a kúpnej ceny spoluvlastníckeho podielu na pozemkoch, vrátane správneho a notárskeho poplatku v celkovej výške **2 709,34 €** na účet predávajúceho vedený v Štátnej pokladnici, účet č. **7000166045/8180, VS 554 299**. Do 20 dní po uhradení **15 %** kúpnej ceny bytu, spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach domu, spoluvlastníckeho podielu na spoločných zariadeniach domu a kúpnej ceny spoluvlastníckeho podielu na pozemkoch, vrátane správneho a notárskeho poplatku, predávajúci predloží zmluvu o prevode vlastníctva bytu na zápis do katastra nehnuteľností. Kupujúci je povinný začať splácať kúpnu cenu formou dohodnutých pravidelných splátok v mesiaci, nasledujúcom po mesiaci, v ktorom bola zmluva o prevode vlastníctva bytu predložená na zápis vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

5. Ak kupujúci nedodrží termín splátok uvedený v bode č. 3 tohto článku, zaplatí predávajúcemu jednorazovú zmluvnú pokutu za omeškanie platby každej jednej splátky vo výške 16,60 € a úrok z omeškania stanovený v súlade s § 3 nariadenia vlády č.87/1995 Z.z. v znení neskorších predpisov. Ak kupujúci neuhradí niektorú zo splátok, môže veriteľ žiadať o zaplatenie celého zostatku kúpnej ceny (§ 565 Obč.zák.).

6. Kupujúci sa zaväzuje uhradiť predávajúcemu podľa § 18b ods.5 zákona č. 182/1993 Z.z. v znení neskorších predpisov nesplatenú časť z ceny bytu zistenej podľa § 18 ods. 1 zákona č. 182/1993 Z.z. v znení neskorších predpisov, ak prevedie vlastníctvo bytu na inú osobu ako na svoje deti, vnukov alebo rodičov do desiatich rokov od uzavretia tejto zmluvy o prevode bytu.

IV. Záložné právo

1. Predávajúci a kupujúci sa dohodli na zriadení záložného práva na prevádzaný byt, na spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach domu, spoluvlastnícky podiel na spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel na pozemkoch. Týmto záložným právom sa zabezpečuje :

a) pohľadávka na poskytnutú zrážku 30% z ceny bytu a

b) pohľadávka na nesplatenú časť kúpnej ceny bytu

pre prípad, ak kupujúci prevedie vlastníctvo bytu na inú osobu ako na svoje deti, vnukov alebo rodičov do desiatich rokov od uzavretia tejto zmluvy o prevode bytu.

2. Predávajúci po uplynutí desiatich rokov od uzavretia tejto zmluvy alebo aj skôr, ak kupujúci pred uplynutím tejto lehoty zaplatí celú kúpnu cenu zistenú podľa § 18 ods.1 zák.č.182/1993 Z.z., požiada katastrálny úrad o zapísanie zániku záložného práva.

-3-
V.
Správa domu

Kupujúci prehlasuje, že správu spoločných častí, spoločných zariadení domu a pozemkov zabezpečí po nadobudnutí vlastníctva bytu prístupom k zmluve o výkone správy **so spoločnosťou ERES a.s. so sídlom na ul. gen. Svobodu 2612, 911 08 Trenčín, IČO: 36 295 400.**

**VI.
Nadobudnutie vlastníctva**

1. Právne účinky vkladu zo zmluvy o preveďte bytu, podielu k spoločným častiam domu, k spoločným zariadeniam domu a k pozemkom do vlastníctva nájomcov vznikajú na základe právoplatného rozhodnutia o jeho povolení ku dňu doručenia návrhu na vklad na príslušnú správu katastra nehnuteľností. Dňom vkladu vlastníctva bytu, spoluvlastníckeho podielu k spoločným častiam domu, spoluvlastníckeho podielu k spoločným zariadeniam domu a spoluvlastníckeho podielu k pozemkom zanikne právo kupujúcich užívať prevádzaný byt na základe nájomnej zmluvy.
2. Kupujúci podpísaním tejto zmluvy -splnomocňuje predávajúceho, aby v jeho mene podal na príslušnom katastrálnom úrade návrh na vklad vlastníctva na základe tejto zmluvy, a aby v ich mene odstraňoval chyby v písaní, počítaní a iné zjavné nesprávosti zistené po uzavretí tejto zmluvy a to vo vzťahu ku Správe katastra Trenčín.
3. Prílohou tejto zmluvy je vyhlásenie správcu o tom, že kupujúci nemá žiadne nedoplatky na nájomnom a na úhradách za plnenia spojené s užívaním bytu.
4. Podľa § 5 ods. 8 zák.č. 182/1993 Z.z. náklady spojené s prevodom vlastníctva bytu znáša predávajúci. Zmluvné strany sa dohodli, že správny poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva a zapísanie záložného práva ako i prípadnú odmenu notára bude znášať nadobúdateľ v súlade s citovaným paragrafom.
5. V prípade, že správa katastra zamietne návrh na povolenie a zápis vkladu vlastníckeho práva a záložného práva do katastra nehnuteľností, predávajúci sa zaväzuje vrátiť zaplatenú kúpnu cenu kupujúcemu v plnej výške do 20 dní odo dňa doručenia rozhodnutia o zamietnutí predávajúcemu.
5. Predávajúci prehlasuje, že na dome neviazu žiadne ťarchy.
7. Na zabezpečenie pohľadávok vzniknutých z právnych úkonov týkajúcich sa domu, spoločných častí a príslušenstva domu a spoločných zariadení domu a na zabezpečenie pohľadávok vzniknutých z právnych úkonov týkajúcich sa bytu alebo nebytového priestoru v dome, ktoré urobil vlastník bytu, alebo nebytového priestoru v dome vzniká podľa § 15 ods. 1 zák.č. 182/1993 Z.z. v znení neskorších predpisov k bytu zákonné záložné právo v prospech vlastníkov bytov a nebytových priestorov.

**VII.
Záverečné ustanovenia**

1. Predávajúci i kupujúci zhodne vyhlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony, že ich zmluvná vôľa nie je obmedzená a že táto zmluva vyjadruje ich slobodnú, vážnu, určitú a zrozumiteľnú vôľu, ktorú prejavili bez tiesne a nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi podpismi na tejto zmluve.
2. Táto zmluva bola vyhotovená a podpísaná v štyroch vyhotoveniach po jednom pre každého účastníka zmluvy a dva exempláre sa použijú pre účely katastrálneho konania.

V Trenčíne 13.01.2011

Predávajúci: **BYTOVÁ AGENTÚRA REZORTU
MINISTERSTVA OBRANY** (11)
Inovecká 7, 911 01 Trenčín
IČO: 34000666 IČ DPH: SK2021352388

Kupujúci:

.....
Ing. Štefan Fleischer
riaditeľ BARMO

Milan Šacka

.....
Ing. Rastislav Jánošík

Príloha: náčrt pôdorysu bytu a pivníc
výpočtový list
vyhlásenie správcu



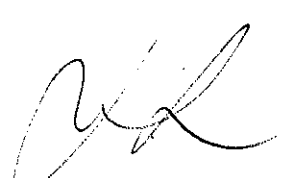
Bytová agentúra rezortu ministerstva obrany
Inovecká č. 7, 911 01 Trenčín

V Trenčíne dňa 13. januára 2011

VYHLÁSENIE.

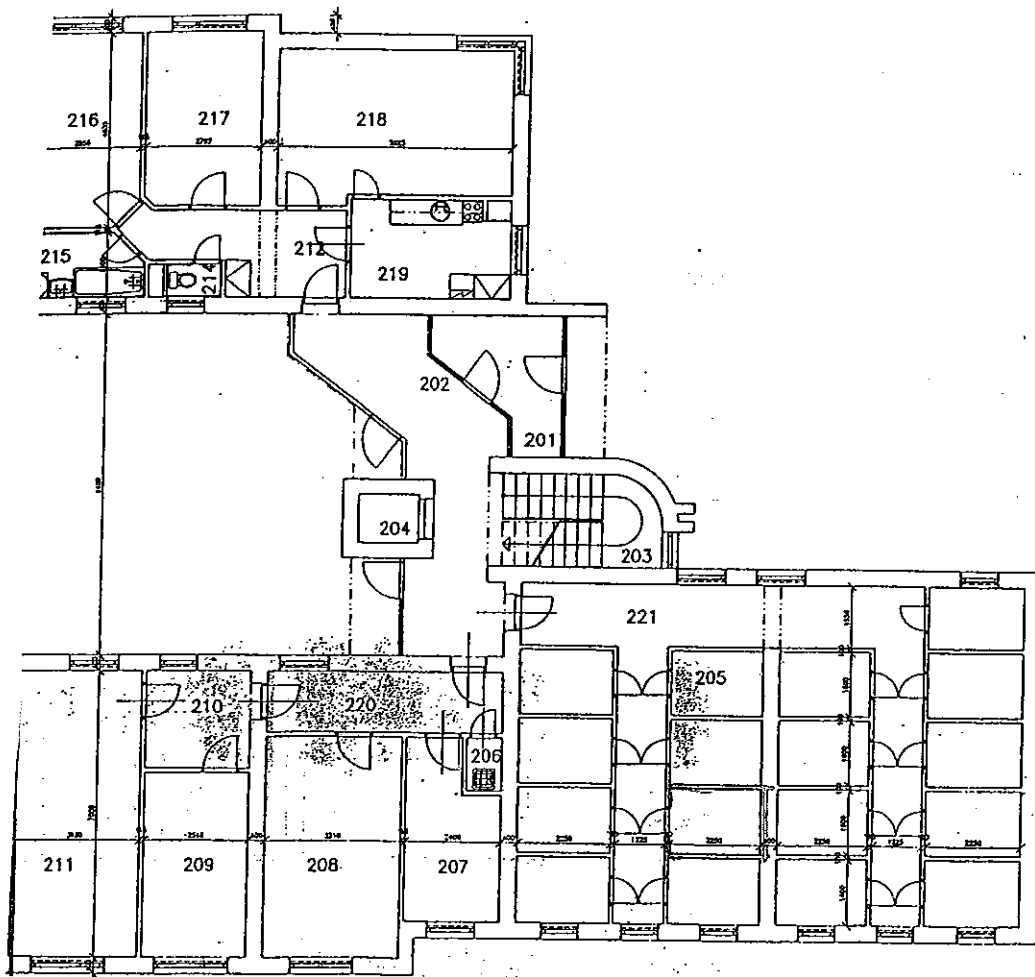
Bytová agentúra rezortu MO so sídlom v Trenčíne (ďalej BARMO) ako prenajímateľ v súlade s § 5 ods.(2) zák. č. 182/1993 Z. z. vyhlasuje, že Ing.Jánošík Rastislav ako nájomca bytu číslo 5 v dome súp. č. 2881/58 na ul.Halalovka, Trenčín ku dňu podania návrhu na vklad nemá žiadne nedoplatky na nájomnom a na úhradách za plnenia spojené s užívaním bytu. Vyúčtovanie služieb za rok 2011 bude spracované k 31.5.2012 a s tým súvisiace záväzky je menovaná povinná splniť do 15 dní od jeho doručenia.

**BYTOVÁ AGENTÚRA REZORTU
MINISTERSTVA OBRANY** ⑧
Inovecká 7, 911 01 Trenčín
IČO: 34000666 IČ DPH: SK2021352388


Za BARMO : bytová účtovníčka

Renáta Mihálová na základe písomného
poverenia vydaného štatutárnym orgánom
BARMO

H 58/2887



1.2	WET WEIGHT	WET	WET	WET WEIGHT	WET WEIGHT
251	glucose	1	1.00	glucose	1.00
252	glucose	1	1.00	glucose	1.00
253	glucose	1	1.00	glucose	1.00
254	glucose	1	1.00	glucose	1.00
255	glucose	1	1.00	glucose	1.00
256	glucose	1	1.00	glucose	1.00
257	glucose	1	1.00	glucose	1.00
258	glucose	1	1.00	glucose	1.00
259	glucose	1	1.00	glucose	1.00
260	glucose	1	1.00	glucose	1.00
261	glucose	1	1.00	glucose	1.00
262	glucose	1	1.00	glucose	1.00
263	glucose	1	1.00	glucose	1.00
264	glucose	1	1.00	glucose	1.00
265	glucose	1	1.00	glucose	1.00
266	glucose	1	1.00	glucose	1.00
267	glucose	1	1.00	glucose	1.00
268	glucose	1	1.00	glucose	1.00
269	glucose	1	1.00	glucose	1.00
270	glucose	1	1.00	glucose	1.00
271	glucose	1	1.00	glucose	1.00
272	glucose	1	1.00	glucose	1.00
273	glucose	1	1.00	glucose	1.00
274	glucose	1	1.00	glucose	1.00
275	glucose	1	1.00	glucose	1.00
276	glucose	1	1.00	glucose	1.00
277	glucose	1	1.00	glucose	1.00
278	glucose	1	1.00	glucose	1.00
279	glucose	1	1.00	glucose	1.00
280	glucose	1	1.00	glucose	1.00
281	glucose	1	1.00	glucose	1.00
282	glucose	1	1.00	glucose	1.00
283	glucose	1	1.00	glucose	1.00
284	glucose	1	1.00	glucose	1.00
285	glucose	1	1.00	glucose	1.00
286	glucose	1	1.00	glucose	1.00
287	glucose	1	1.00	glucose	1.00
288	glucose	1	1.00	glucose	1.00
289	glucose	1	1.00	glucose	1.00
290	glucose	1	1.00	glucose	1.00
291	glucose	1	1.00	glucose	1.00
292	glucose	1	1.00	glucose	1.00
293	glucose	1	1.00	glucose	1.00
294	glucose	1	1.00	glucose	1.00
295	glucose	1	1.00	glucose	1.00
296	glucose	1	1.00	glucose	1.00
297	glucose	1	1.00	glucose	1.00
298	glucose	1	1.00	glucose	1.00
299	glucose	1	1.00	glucose	1.00
300	glucose	1	1.00	glucose	1.00

$$\pm 0.000 = 236.960 \text{ m n.m.}$$

КЕРАМОПОР - 47
ТЭИ

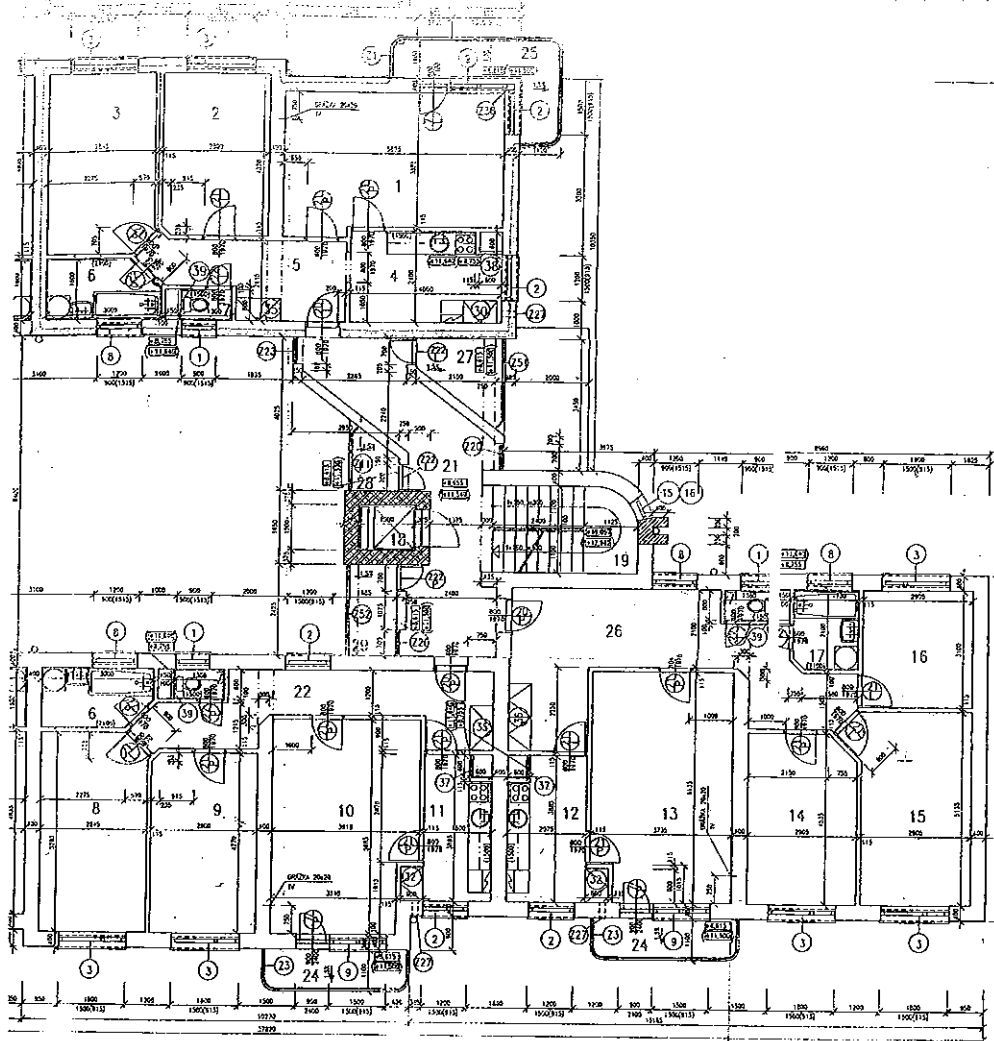
JENNIE VIKERS, A		1	LISTING	FD-302 (Rev. 1-25-60)	
NAME	First	Last	Prefix	Suffix	 RECEIVED COMMUNICATIONS SECTION JAN 26 1961 FBI - MEMPHIS
JENNIE VIKERS		WILSON			
Address	2000 E. 10th St. Tulsa, Oklahoma 74103				
Room	2000 E. 10th St. Tulsa, Oklahoma 74103				
City	Tulsa, Oklahoma				
State	Oklahoma				
Zip	74103				
Obj	420 B				
Class	4-58460				
Index	PUDORYS 2.N.P. • 5,770				

BD TRENČÍN, Halalovka 2281/58

Počet bytov : 16

Poschodie : I. NP - pivnice

Byt	Nájomník	Byt	Nájomník
č. 1	Nekanovič	č. 9	Šnejdr
2	Jakubek	10	Ligday
3	Dujava	11	Dobiáš
4	Sľoboda	12	Kytka
5	<u>Jánošík</u>	13	Holub
6	Jacko	14	Šedivý
7	Hudec	15	Mihók
8	Šimúnek	16	Kováčová



LEGENDA NESTIHOSE

Číslo	Názov miestnosti	Podlažie	Podlažie	Podlažie	Podlažie
1	SPALŇOVNÁ	2	21,20	PAC	SPALŇOVNÁ
2	KU	2	12,50	PAC	SPALŇOVNÁ
3	KU	2	12,50	PAC	SPALŇOVNÁ
4	KU	2	12,50	PAC	SPALŇOVNÁ
5	KU	2	12,50	PAC	SPALŇOVNÁ
6	KU	2	12,50	PAC	SPALŇOVNÁ
7	KU	2	12,50	PAC	SPALŇOVNÁ
8	KU	2	12,50	PAC	SPALŇOVNÁ
9	KU	2	12,50	PAC	SPALŇOVNÁ
10	KU	2	12,50	PAC	SPALŇOVNÁ
11	KU	2	12,50	PAC	SPALŇOVNÁ
12	KU	2	12,50	PAC	SPALŇOVNÁ
13	KU	2	12,50	PAC	SPALŇOVNÁ
14	KU	2	12,50	PAC	SPALŇOVNÁ
15	KU	2	12,50	PAC	SPALŇOVNÁ
16	KU	2	12,50	PAC	SPALŇOVNÁ
17	KU	2	12,50	PAC	SPALŇOVNÁ
18	KU	2	12,50	PAC	SPALŇOVNÁ
19	KU	2	12,50	PAC	SPALŇOVNÁ
20	KU	2	12,50	PAC	SPALŇOVNÁ
21	KU	2	12,50	PAC	SPALŇOVNÁ
22	KU	2	12,50	PAC	SPALŇOVNÁ
23	KU	2	12,50	PAC	SPALŇOVNÁ
24	KU	2	12,50	PAC	SPALŇOVNÁ
25	KU	2	12,50	PAC	SPALŇOVNÁ
26	KU	2	12,50	PAC	SPALŇOVNÁ
27	KU	2	12,50	PAC	SPALŇOVNÁ

LEGENDA:

- WALLS AND PARTS OF WALLS (WALLS AND PARTS OF WALLS)
- WALLS AND PARTS OF WALLS (WALLS AND PARTS OF WALLS)
- ADDITIONAL TO BUILDING PLAN

POZNÁMKA:

ODVEDENIE KANALIZÁCIE A KANALIZÁCIE VO VÝŠI ELIMINOVANIE VÝŠNOSTI
 KANALIZÁCIE VO VÝŠI ELIMINOVANIE VÝŠNOSTI
 KANALIZÁCIE VO VÝŠI ELIMINOVANIE VÝŠNOSTI
 KANALIZÁCIE VO VÝŠI ELIMINOVANIE VÝŠNOSTI

±0.000 = 236.960 m n.m.

TENTO VÝKRES JE 1 LÍSTOK

Príloha	Príloha	Príloha	Príloha
Príloha	Príloha	Príloha	Príloha
Príloha	Príloha	Príloha	Príloha
Príloha	Príloha	Príloha	Príloha

111.2 - BLOK 420 ČASŤ B 23. TYP

PODORYS 1:500, 1:1000, 1:1500

0

BD : Trenčín , Halalovka 2281/58

Vchod : 58

Počet bytov : 16

Poschodie : III. NP. - byty

Byt číslo :	Nájomník	Byt číslo :	Nájomník
01	Nekanovič	09	Šnejdr
02	Jakubek	10	Lingday
03	Dujava	11	Dobiáš
04	Sloboda	12	Kytka
05	Jánošík	13	Holub
06	Jacko	14	Šedivý
07	Hudec	15	Mihók
08	Šimúnek	16	Kováčová

VÝPOČTOVÝ LIST

pre stanovenie ceny bytu a pozemku v zmysle zákona č. 182/1993 Z.z.
o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

Meno a priezvisko:	Ing. Rastislav Jánošík
Mesto:	Trenčín
Ulica:	Halalovka
Číslo súpisné:	2881
Číslo orientačné:	58
Byt číslo:	5

1.	Podlahová plocha bytov a pivníc v m ²	6369,60
	z toho podlahová plocha bytov	6108,68
2.	Výmera pozemku podľa LV v m ²	1821
3.	Podlahová plocha bytu v m ²	73,44
	z toho podlahová plocha pivnice	3,60
4.	Podiel na spoločných častiach, zariadeniach a príslušenstve domu a podiel na pozemku	7344/636960
5.	Rok začatia výstavby	1994
6.	Rok ukončenia výstavby	1994
7.	Vek domu v rokoch	18
8.	Obstarávacia cena domu v €	€ 2 869 867,33
9.	Základný štátny príspevok	
10.	Odpočítacia sadzba 2 % opotrebenia za každý rok	€ 1 033 152,24
11.	Aktuálna cena domu, minimálne 20 % obstarávacej ceny domu	€ 1 836 715,09
12.	Cena za m ² podlahovej plochy v €	€ 288,36
13.	Cena bytu zaokrúhlené v €	€ 21 177,16
14.	Zrážka 30 % - ods.4 § 18 zák. 151/1995 Z.z. v €	€ -6 353,15

15.	Cena bytu po odpočítaní zákonnej zrážky – dohodnutá cena v €	€ 14 824,01
16.	15% z ceny bytu	€ 2 223,60
17.	Cena pozemku m ² podľa LV x € 16,60 x podiel v €	€ 348,53

18.	Cena bytu a pozemku celkom v €	€ 15 172,54
19.	Správne poplatky (kolky) + notárske poplatky	€ 137,21

Spôsob platby:	výška splátky	termín splátky
Prvá splátka (15% z ceny bytu + pozemok + poplatky)	€ 2 709,34	do 20 dní od podpisu zmluvy
Zostatok	€ 12 600,41	
Ďalšie splátky	119 x € 105,01	do 20 dňa príslušného mesiaca
Posledná splátka	€ 104,22	do 20 dňa príslušného mesiaca

účet: ŠP 7000166045/8180 VS:554299

V Trenčíne: 13.1.2011

Vypracoval:

NOVÁ AGENTÚRA REZORTU
MINISTERSTVA OBRANY
Číslo 7, 911 01 Trenčín
IČ DPH: SK2021352388

(11)