

Nájomná zmluva

uzatvorená v zm. § 663 a násl. Zákona č. 40/1964 Zb.
Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov
medzi

Prenajímateľ: Nemocnica s poliklinikou Ilava, n. o.
Štúrova 3, 019 01 Ilava
registrovaná Okresným úradom Trenčín pod č. OVVS/NO-15/2002
v zastúpení: Ing. Juraj Beďatš, riaditeľ
a MUDr. Miroslav Staník, podpredseda správnej rady
IČO: 36119385; DIČ: 2021737828; IČ DPH: SK2021737828
bankové spojenie: ČSOB, a.s., číslo účtu: 4016113454/7500

a

Nájomca: Antónia Kľúčiková - Obchod s palivami Ilava, spol. s r. o.
Nádražná 157/3, 019 01 Ilava
konateľ: Pavol Kľúčik
IČO: 43960863; DIČ: 2022553643; IČ DPH: SK2022553643

Článok I. - Predmet zmluvy

1. Prenajímateľ sa zaväzuje umožniť nájomcovi umiestniť reklamnú tabuľu na budove súp. č. 845, blok „H“, postavenej na pozemku parc. č. KN-C 726/2, ktorá sa nachádza v k. ú. Ilava a je zapísaná na Okresnom úrade Ilava, katastrálnom odbore, na LV č. 5.
2. Nájomca sa zaväzuje využiť reklamnú plochu na umiestnenie reklamy o rozmeroch 2m², pričom na reklamnej tabuli nebude propagovať predmety a služby, ktoré odporujú dobrým mravom a reklamnú tabuľu bude udržiavať v riadnom stave.
3. Nájomca je oprávnený umiestniť predmetnú reklamnú tabuľu len za prítomnosti prenajímateľa - pracovníka technického úseku NsP Ilava, n. o.

Článok II. – Nájomné za umiestnenie reklamnej tabule

1. Účastníci sa dohodli, že poplatok za umiestnenie reklamnej tabule je ročne 150,00 €+ DPH v zmysle platných účtovných predpisov. Nájomca sa zaväzuje platiť úhradu za umiestnenie reklamnej tabule ročne na základe faktúry vystavenej prenajímateľom poukázaním na účet prenajímateľa. Splatnosť faktúry je 14 dní.

Nájomné dohodnuté v odseku jedna za prvý rok doby nájmu je splatné do 14 dní v alikvotnej sume prenájmu odo dňa inštalácie zariadenia do skončenia aktuálneho kalendárneho roka na účet prenajímateľa.

2. V prípade omeškania s úhradou nájomného je prenajímateľ oprávnený účtovať úrok z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

Článok III. - Doba trvania zmluvného vzťahu

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu **neurčitú od 01. 06. 2014.**
2. Táto zmluva môže byť zrušená písomnou dohodou zmluvných strán.
3. Prenajímateľ má právo vypovedať zmluvu v prípade, že nájomca poruší ustanovenia tejto zmluvy. Výpovedná doba je 1 mesiac.

Článok IV. - Záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom 01. 06. 2014 za podmienky, že pred týmto dňom bude zverejnená v Centrálnom registri zmlúv, inak dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v CRZ.
2. Túto zmluvu možno kedykoľvek meniť a dopĺňať písomnými dodatkami po súhlase oboch zmluvných strán.
3. Ostatné vzťahy sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného a Občianskeho zákonníka.
4. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch výtlačkoch z ktorých každá má platnosť originálu. Každá zo zmluvných strán dostane po jednom výtlačku.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento dodatok uzatvárajú slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne a na znak súhlasu s jeho obsahom ho vlastnoručne podpisujú.

V Ilave, dňa 29. 05. 2014

Nájomca :

Prenajímateľ :

.....
Pavol Klúčik
konateľ spoločnosti

.....
Ing. Juraj Beďatš
riaditeľ

.....
MUDr. Miroslav Staník,
podpredseda správnej rady