

DODATOK č. 1
K ZMLUVE O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV
(ďalej len **Zmluva**)
uzavretý medzi zmluvnými stranami:

Prenajímateľ:

Slovenská konsolidačná, a.s.,
Cintorínska 21, 814 99 Bratislava

Zastúpený:

Ing. Michal Pôbiš, MBA, predseda predstavenstva

Ing. Roman Balko, podpredseda predstavenstva

Bankové spojenie:

IČO: 35 776 005

DIČ:

Registrovaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa., vložka č. 2257/B
(ďalej len **prenajímateľ**)

A

Nájomca:

BENY - STAV Prievidza, s.r.o.
Cintorínska 21, 814 99 Bratislava

Zastúpený:

Igor Pastierik, konateľ spoločnosti

Bankové spojenie:

IČO: 36 683 744

DIČ:

Registrovaná v Obch. registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka č. 65675/B
(ďalej len **nájomca**)

Zmluvné strany sa dohodli v súlade s Čl. IX. bod 1 Zmluvy na zmene Zmluvy za týchto podmienok:

- 1: Záhlavie Zmluvy týkajúce sa údajov o Prenajímateľovi sa mení a upravuje nasledovným znením:

Prenajímateľ:

Slovenská konsolidačná, a.s.,
Cintorínska 21, 814 99 Bratislava

Zastúpený:

Ing. Michal Pôbiš, MBA, predseda predstavenstva

Ing. Roman Balko, podpredseda predstavenstva

Bankové spojenie:

IČO: 35 776 005

DIČ:

Registrovaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa., vložka č. 2257/B

(ďalej len **prenajímateľ**)

- 2: Záhlavie Zmluvy týkajúce sa údajov o Nájomcovi sa mení a upravuje nasledovným znením:

Nájomca:

BENY - STAV Prievidza, s.r.o.

Cintorínska 21, 814 99 Bratislava

Zastúpený:

Igor Pastierik, konateľ spoločnosti

Bankové spojenie:

IČO: 36 683 744

DIČ:

Registrovaná v Obch. registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka č. 65675/B

(ďalej len **nájomca**)

- 3: Čl. IV. bod 1 písm. a), písm. b) a písm. c) Zmluvy sa nahrádza novým textom, ktorý znie:

„Výška nájomného za priestory a poskytované služby s výnimkou služieb podľa čl. I. bod 3 písm. b) Zmluvy je stanovená dohodou podľa zák. NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, a to:

- a) Ročné nájomné za 1 m² plochy kancelárskych priestorov 162,- €
Celková plocha kancelárií č. 235 18 m²
Ročné nájomné spolu (18 x 162) 2 916,- €

- b) Nájomca sa zaväzuje platiť nájomné za prenajaté priestory a za služby spojené s nájomom mesačne vo výške 1/12-iny ročného nájomného, t.j. **vo výške 243,- €** mesačne, a to na základe faktúry vystavenej prenájomateľom najneskôr do 10. kalendárneho dňa príslušného mesiaca. Táto faktúra za nájomné nezahŕňa ceny telefonických hovorov mimo vnútorných liniek. Nájomné je oslobodené od dane z pridanej hodnoty v zmysle § 38 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.

- c) Nájomca sa zaväzuje uhradiť cenu za realizované externé telefónne hovory na základe faktúry, ktorá mu bude vystavená osobitne za každý kalendárny štvrtrok, a to do 10. dňa nasledujúceho mesiaca po ukončení štvrtroka.
- 4: Dodatok č. 1 k Zmluve je vyhotovený v piatich rovnopisoch s platnosťou originálu, dva rovnopisy sú určené pre nájomcu a tri rovnopisy sú určené pre prenajímateľa.
- 5: Zmluvné strany vyhlasujú, že si Dodatok č. 1 k Zmluve prečítali, porozumeli mu, nemajú žiadne námietky proti jeho forme a obsahu a na znak súhlasu ho oprávnení zástupcovia zmluvných strán podpísali.
- 6: Tento Dodatok č. 1 k Zmluve nadobúda platnosť dňom podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom 01.06.2014.

Bratislava, dňa: 19.05.2014

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
Ing. Michal Pôbiš, MBA
predseda predstavenstva
Slovenská konsolidačná, a.s.

.....
Ing. Roman Balko
podpredseda predstavenstva
Slovenská konsolidačná, a.s.