

DODATOK č. 2
K ZMLUVE O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV
(ďalej len **Zmluva**)
uzavretý medzi zmluvnými stranami:

Prenajímateľ:

Slovenská konsolidačná, a.s.,
Cintorínska 21, 814 99 Bratislava

Zastúpený:

Ing. Michal Pôbiš, MBA, predseda predstavenstva

Ing. Roman Balko, podpredseda predstavenstva

Bankové spojenie:

IČO: 35 776 005

DIČ:

Registovaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa., vložka č. 2257/B
(ďalej len **prenajímateľ**)

a

Nájomca:

OM Consult, s.r.o.

Cintorínska 21, 811 08 Bratislava

Zastúpený: Jaroslav Kašiak

Bankové spojenie:

IČO: 35 745 002

DIČ:

Registovaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka č. 17117/B

(ďalej len **nájomca**)

Zmluvné strany sa dohodli v súlade s Čl. IX. bod 1 Zmluvy na zmene Zmluvy za týchto podmienok:

- 1: Záhlavie Zmluvy týkajúce sa údajov o Prenajímateľovi sa mení a upravuje nasledovným znením:

Prenajímateľ:

Slovenská konsolidačná, a.s.,
Cintorínska 21, 814 99 Bratislava

Zastúpený:

Ing. Michal Pôbiš, MBA, predseda predstavenstva

Ing. Roman Balko, podpredseda predstavenstva

Bankové spojenie: :

IČO: 35 776 005

DIC:

Registovaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa., vložka č. 2257/B

(ďalej len **prenajímateľ**)

- 2: Záhlavie Zmluvy týkajúce sa údajov o Nájomcovi sa mení a upravuje nasledovným znením:

Nájomca:

OM Consult, s.r.o.

Cintorínska 21, 811 08 Bratislava

Zastúpený: Jaroslav Kašiak

Bankové spojenie:

IČO: 35 745 002

DIC:

Registovaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka č. 17117/B

(ďalej len **nájomca**)

- 3: Čl. IV. bod 1 písm. a), písm. b) a písm. c) Zmluvy sa nahrádza novým textom, ktorý znie:
- „Výška nájomného za priestory a poskytované služby s výnimkou služieb podľa čl. I. bod 3 písm. b) Zmluvy je stanovená dohodou podľa zák. NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, a to:
- a) Ročné nájomné za 1 m² plochy kancelárskych priestorov 162,- €
Celková plocha kancelárií č. 236 a 237 38 m²
Ročné nájomné spolu (36 x 162) 6 156,- €
 - b) Nájomca sa zaväzuje platiť nájomné za prenajaté priestory a za služby spojené s nájomom mesačne vo výške 1/12-iny ročného nájomného, t.j. **vo výške 513,- € mesačne**, a to na základe faktúry vystavenej prenajímateľom najneskôr do 10. kalendárneho dňa príslušného mesiaca. Táto faktúra za nájomné nezahŕňa ceny telefonických hovorov mimo vnútorných liniek. Nájomné je oslobodené od dane z pridanej hodnoty v zmysle § 38 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.
 - c) Nájomca sa zaväzuje uhradiť cenu za realizované externé telefónne hovory na základe faktúry, ktorá mu bude vystavená osobitne za každý kalendárny štvrtrok, a to do 10. dňa nasledujúceho mesiaca po ukončení štvrtroka.“

- 4: Bod 5 Čl. IV. Zmluvy sa ruší.
- 5: Doterajší bod 6 Čl. IV. Zmluvy sa označuje ako bod 5.
- 6: Dodatok č. 2 k Zmluve je vyhotovený v piatich rovnopisoch s platnosťou originálu, dva rovnopisy sú určené pre nájomcu a tri rovnopisy sú určené pre prenajímateľa.
- 7: Zmluvné strany vyhlasujú, že si Dodatok č. 2 k Zmluve prečítali, porozumeli mu, nemajú žiadne námietky proti jeho forme a obsahu a na znak súhlasu ho oprávnení zástupcovia zmluvných strán podpísali.
- 8: Tento Dodatok č. 2 k Zmluve nadobúda platnosť dňom podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom 01.06.2014.

Bratislava, dňa: 29.05.2014

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....

Ing. Michal Pôbiš, MBA
predseda predstavenstva
Slovenská konsolidačná, a.s.

OM CONSULT, s.r.o.
Cintorínska 21
811 08 Bratislava
SLOVAKIA

.....
Ing. Roman Balko
podpredseda predstavenstva
Slovenská konsolidačná, a.s.