

Dohoda č. 00114/2014-PNZ –P41019/05.02
o ukončení nájomnej zmluvy č. PNZ –P41019/05.00

uzatvorená medzi :

Čl. I

Zmluvné strany

Prenajímateľ:

Slovenský pozemkový fond

sídlo: 817 15 Bratislava, Búdková č. 36

štatutárny orgán: Ing. Gabriela Matečná, generálna riaditeľka
Ing. Róbert Poloni, námestník generálnej riaditeľky

bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava

číslo účtu: 7000001638/8180

IBAN: SK35 8180 0000007000001638

IČO: 17 335 345

DIČ: 2021007021

zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Bratislava I, Oddiel: Po, vložka číslo: 35/B

(ďalej len "prenajímateľ")

a

Nájomca:

AGRÁRIUS spol. s r.o.

sídlo: Chanava 121, 980 44 Lenartovce

štatutárny orgán: Ing. Štefan Juhász, konateľ

bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.

číslo účtu: 181346392/0200

IBAN: SK54 0200 0000 0001 8134 6392

IČO: 31572391

DIČ: 2020471904

zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Banská Bystrica
Oddiel: Sro, Vložka číslo: 744/S

(ďalej len „nájomca“)

uzavreli podľa II. časti zákona NR SR č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a Občianskeho zákonníka túto dohodu:

Čl. II

1. Predmetom dodatku je ukončenie platnosti nájomnej zmluvy č. PNZ –P41019/05.00 zo dňa 07.07.2005 z dôvodu schválenia vykonania projektu pozemkových úprav v katastrálnom území Chanava, okres Rimavská Sobota, a to na základe rozhodnutia Obvodného pozemkového úradu v Rimavskej Sobote č. j.: OPÚ-2012/00017-5 zo dňa 18.05.2012, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 04.06.2012. V zmysle vydaného rozhodnutia bol dátum zániku nájomných vzťahov určený na 31.10.2012 (§ 14 ods. 8 zákona č. 330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov).

2. Zmluvné strany sa dohodli na ukončení nájomnej zmluvy č. PNZ –P41019/05.00 ku dňu účinnosti tejto dohody.

Čl. III

1. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomné za prenajímané pozemky bude prenajímateľ fakturovať do 31.10.2012.
2. Záväzky vyplývajúce z nájomného má nájomca ku dňu 31.12.2013 uhradené.
3. Nájomné za obdobie od 01.11.2012 do 31.12.2013 vo výške 986,36 € bude vrátené nájomcovi na základe písomnej žiadosti nájomcu.

Čl. IV

1. Nájomca súhlasí so zverejnením tejto dohody v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR a na internetovej stránke prenajímateľa s tým, že zmluva bude zverejnená v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi prenajímateľovi povinnosť ju zverejniť.
2. Nájomca súhlasí so zverejnením návrhu tejto zmluvy v rozsahu uvedenom v odseku 1 tohto článku na internetovej stránke prenajímateľa v priebehu schvaľovacieho procesu, a to 14 dní pred zasadnutím Rady fondu do dňa zasadnutia Rady fondu vrátane.
3. Táto dohoda je vyhotovená v 4 vyhotoveniach, z ktorých 1 vyhotovenie obdrží nájomca a 3 prenajímateľ.
4. Nájomca a prenajímateľ s údajmi uvedenými v tejto dohode súhlasia, na znak čoho dohodu o ukončení nájomnej zmluvy vlastnoručne podpisujú.
5. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

V Bratislave, dňa

V Rimavskej Sobote, dňa

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
Ing. Gabriela Matečná
generálna riaditeľka

.....
Ing. Štefan Juhász
konateľ

.....
Ing. Róbert Poloni
námestník generálnej riaditeľky