

Zmluva o poskytovaní upratovacích služieb

č.: SHNM-OSNM2-2014/001273-001

uzatvorená podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník
v znení neskorších predpisov

I. ZMLUVNÉ STRANY

1. Objednávateľ **Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky**
Pribinova 2
812 72 Bratislava
- V zastúpení: **pplk. Ing. Robert Pintér** – generálny riaditeľ SHNM MV SR
na základe plnomocenstva KM-OPVA2-2013/341-029
- Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu: 7000180023/8180
IČO: 00 151 866
IČ DPH: SK2020571520
(ďalej len "objednávateľ")
2. Zhotoviteľ: PRIMA INVEST, spol. s r.o.
Bakossova 60, 974 01 Banská Bystrica
- V zastúpení: **Ing. František Miga** - konateľ
IČO: 316 44 791
DIČ: SK 2020457450
Spoločnosť je zapísaná: v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica v odd. Sro,
vložka 3318/S
- Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
Číslo účtu: 0050183060/0900
Tel: +421 911 196 450
Fax: +421 48 47 00 239
@: primainvest@primainvest.eu
(ďalej len "zhotoviteľ")

II. PREDMET ZMLUVY

1. Predmetom zmluvy je poskytovanie upratovacích služieb uvedených v prílohe č. 1 k zmluve v priestoroch objednávateľa, ktoré sú špecifikované v prílohe č. 2 k zmluve.

III. CENA PREDMETU ZMLUVY

1. Cena za predmet zmluvy je stanovená v zmysle zákona č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č.87/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov, ktorou sa vykonáva zákon č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.
2. Cena za poskytovanie upratovacích služieb tvorí prílohu č. 3 k zmluve.
3. Dohodnutú cenu za predmet zmluvy je možné meniť v prípade legislatívnych zmien v Slovenskej republike (napr. pri zmene sadzby DPH, zmene minimálnej mzdy, zmene colných

4. U faktúr neobsahujúcich všetky náležitosti daňového dokladu si objednávateľ vyhradzuje právo vrátiť ich zhotoviteľovi na dopracovanie.
5. U faktúr zasielaných ako obyčajná poštová zásielka nie je možné vymáhať úroky z omeškania v prípade oneskoreného preplatenia faktúr.

VII. ZAMESTNANCI POSKYTOVATEĽA

1. Poskytovateľ zabezpečuje vykonanie prác prostredníctvom svojich zamestnancov, alebo v rámci subdodávateľských organizácií. Zaväzuje sa zamestnávať spoľahlivých zamestnancov, resp. zamestnancov subdodávateľských organizácií a zabezpečí ich kontrolu prostredníctvom objektových vedúcich. Ručí za skutočnosť, že má s poskytovanými zamestnancami, prípadne subdodávateľskými organizáciami uzavretú riadnu pracovnú zmluvu, alebo zmluvu o poskytovaní služieb a že sa jedná o osoby bezúhonné.
2. Zamestnancom vykonávajúcim predmet zmluvy je prísne zakázané čítať písomnosti, aktá, atď., vrátane zákazu používať prístroje ako sú počítač, kopírovacie a iné reprografické zariadenia, fax, telefón a iné. Súčasne sa mu zakazuje otvárať skrine, PC a ostatné zariadenia na mieste ich pôsobenia.
3. Zamestnancom vykonávajúcim predmet zmluvy je ďalej zakázané umožniť na pracovisko prístup osobám, ktoré nie sú poskytovateľom na poskytovanie predmetu zmluvy určené.
4. Zamestnanci poskytovateľa sú povinní vykonávať predmet zmluvy podľa pokynov poverenej osoby poskytovateľa a požiadaviek povereného pracovníka objednávateľa.
5. Poskytovateľ zabezpečí výber svojich zamestnancov tak, aby mali všetky potrebné školenia z hygienického minima, bezpečnosti práce, a odborné znalosti, podľa vykonávaného predmetu zmluvy.
6. Poskytovateľ zabezpečí školenie svojich zamestnancov v oblasti požiarnej ochrany.
7. Zamestnanci poskytovateľa, ktorí budú vykonávať predmet zmluvy v objektoch objednávateľa musia absolvovať policajné preverenie s ohľadom na interný predpis objednávateľa (Nariadenie MV SR č. 15/2003 o fyzickej ochrane objektov MV SR a PZ).

VIII. MATERIÁL A VYBAVENIE

1. Poskytovateľ zabezpečí na vykonávanie dohodnutého predmetu zmluvy podľa prílohy č.1. a prílohy č. 2. k zmluve potrebný čistiaci a ostatný použitý materiál, stroje, prístroje, zariadenia a mechanické prostriedky.
2. Poskytovateľ zabezpečí prevádzky schopnosť a priebežne vykoná údržbu a revíziu použitých strojných zariadení, určených na vykonávanie predmetu zmluvy.

3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv. Je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých každá má platnosť originálu a objednávateľ i poskytovateľ dostanú po dva rovnopisy.
4. Táto zmluva je uzatvorená na dobu určitú, t.j. 12 mesiacov odo dňa účinnosti zmluvy, alebo do vyčerpania predpokladanej hodnoty zákazky v hodnote 110 000,00 EUR bez DPH.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpisom prečítali a jej obsah vzájomne odsúhlasili.

Prílohy:

1. Opis predmetu zákazky
2. Špecifikácia objektov a miesto poskytovania služieb
3. Cena za poskytovanie služieb

V Bratislave dňa: - 6 -06- 2014

za objednávateľa:

Ing. Robert Pintér
generálny riaditeľ SHNM MV SR

V Bratislave dňa:

za zhotoviteľa:

Ing. František Miga
konateľ spoločnosti

PRIMA INVEST, spol. s r.o.
Bakossova 60
974 01 Banská Bystrica 1
IČO: 316 44 791 -20-
IČ DPH: SK2020457450

Opis predmetu zákazky:

Predmet zákazky: Upratovacie, čistiace a dezinfekčné služby podľa nasledujúcej špecifikácie, rozsahu, periodicity v pravidelnosti resp. nepravidelnosti ich poskytovania na špecializovaných pracoviskách Kriminalistického a expertízneho ústavu Policajného zboru, vrátane dopĺňania hygienických a dezinfekčných potrieb.

UPOZORNENIE:

PRE PRÍSTROJE A ZARIADENIA V LABORATÓRIÁCH PLATÍ ZÁKAZ ČISTENIA A DOTÝKANIA SA!

Z HĽADISKA ZDRAVOTNÝCH RIZÍK SÚ VŠETKY ODBORNÉ ČINNOSTI V PREDMETNÝCH PRIESTOROCH VYKONÁVANÉ POD VPLYVOM ŠKODLIVÉHO PÔSOBENIA BIOLOGICKÝCH FAKTOROV

A. Špecifikácia na pracoviskách KEÚ PZ Bratislava

1. Kancelárske priestory upratovanie - neštandardné

Upratovanie denne

- vysypanie odpadového košu vrátane výmeny odpadového sáčku
- dezinfekčné umývanie podláh (PVC, kamenina) vrátane soklov a prahov dverí dezinfekčným prostriedkom (Savo)

1 x týždenne

- vysávanie kobercov na všetkých dostupných miestach
- utieranie prachu vlhkou handrou s dezinfekčným prostriedkom do výšky 1,7 m (stoly, nábytok, odkladacie plochy, pulty, parapetné dosky, vypínačov svetla, el. zásuviek a líšt el. rozvodov, odstrániť pavučiny)
- očistenie dverí na miestach častého dotyku

1 x mesačne

- čistenie a dezinfekcia dverí v celom rozsahu
- utieranie prachu nad 1,7 m výšky

4 x ročne

- čistenie keramického obkladu v celom rozsahu

2 x ročne

- umývanie vykurovacích telies bez demontáže
- tepovanie kobercov
- umytie okien dosiahnuteľných zo zeme

1 x ročne

- tepovanie sedačiek
- tepovanie kresiel
- tepovanie stoličiek

4 x ročne

- čistenie keramických obkladov v celom rozsahu

2 x ročne

- utieranie prachu nad 1,7 m výšky
- hasiace prístroje a hydranty utrieť od prachu vlhkou handrou

5. Kuchynky, stravovacie priestory a jedálne (neštandardné)

Upratovanie denne

- vysypanie odpadového košu vrátane výmeny odpadového sáčku
- dezinfekčné umývanie podláh (PVC, kamenina) vrátane soklov a prahov dverí dezinfekčným prostriedkom (Savo)
- očistenie dverí na miestach častého dotyku

1 x týždenne

- utieranie prachu vlhkou handrou s dezinfekčným prostriedkom do výšky 1,7 m (stoly, nábytok, odkladacie plochy, pulty, parapetné dosky, vypínačov svetla, el. zásuviek a líšt el. rozvodov, odstrániť pavučiny)

1 x mesačne

- čistenie a dezinfekcia dverí v celom rozsahu

4 x ročne

- čistenie keramických obkladov v celom rozsahu

2 x ročne

- umývanie vykurovacích telies, ÚK, bez demontáže
- utieranie prachu nad 1,7 m výšky
- umytie okien dosiahnuteľných zo zeme

6. Kriminalistické laboratória, fotokomory

Upratovanie denne

- vysypanie odpadového košu vrátane výmeny odpadového sáčku
- dezinfekčné umývanie podláh (PVC, kamenina) vrátane soklov a prahov dverí dezinfekčným prostriedkom (Savo)
- očistenie dverí na miestach častého dotyku
- utieranie prachu vlhkou handrou s dezinfekčným prostriedkom do výšky 1,7 m (stoly, nábytok, odkladacie plochy, pulty, parapetné dosky, vypínačov svetla, el. zásuviek a líšt el. rozvodov, odstrániť pavučiny)
- dezinfekčné umývanie umývadiel a obkladov okolo umývadiel

1 x týždenne

- čistenie laboratórnych stoličiek
- čistenie mokrých laboratórnych stolov vrátane výleviek
- umývanie drezov v mokrom laboratóriu
- dezinfekčné umývanie sprchovacích kútov

1 x mesačne

- čistenie a dezinfekcia dverí v celom rozsahu

4 x ročne

- čistenie keramických obkladov v celom rozsahu

Am

- vysypanie odpadového košu vrátane výmeny odpadového sáčku
- utieranie prachu vlhkou handrou s dezinfekčným prostriedkom do výšky 1,7 m (stoly, nábytok, odkladacie plochy, pulty, parapetné dosky, vypínačov svetla, el. zásuviek a líšt el. rozvodov, odstrániť pavučiny)
- dezinfekčné umývanie umývadiel a obkladov okolo umývadiel
- čistenie dverí na miestach častého dotyku

1 x mesačne

- čistenie a dezinfekcia dverí v celom rozsahu
- dezinfekčné umývanie podláh (PVC, kamenina) vrátane soklov a prahov dverí dezinfekčným prostriedkom (Savo)
- umývanie podláh v zasadacej miestnosti (PVC)

1x ročne

- čistenie archívnych škatúl a regálov
- utieranie prachu nad 1,7 m výšky
- umývanie vykurovacích telies ÚK bez demontáže

9. Špeciálne priestory – kancelárie a laboratória oddelenia aplikovanej psychofyziológie (Blok H)

2x týždenne

- vysypanie odpadového košu vrátane výmeny odpadového sáčku
- dezinfekčné umývanie podláh (PVC, kamenina) vrátane soklov a prahov dverí dezinfekčným prostriedkom (Savo)
- utieranie prachu vlhkou handrou s dezinfekčným prostriedkom do výšky 1,7 m (stoly, nábytok, odkladacie plochy, pulty, parapetné dosky, vypínačov svetla, el. zásuviek a líšt el. rozvodov, odstrániť pavučiny)
- čistenie dverí na miestach častého dotyku
- dezinfekčné umývanie WC misy
- dezinfekčné umývanie pisoárov
- dezinfekčné umývanie umývadiel a obkladov okolo umývadiel
- vysávanie kobercov na všetkých dostupných miestach

1 x mesačne

- čistenie dverí v celom rozsahu
- utieranie prachu zo žalúzií
- umývanie vykurovacích telies ÚK bez demontáže
- zametanie balkóna
- umývanie sklenenej výplne dverí

2 x ročne

- umytie okien dosiahnuteľných zo zeme
- tepovanie kobercov
- tepovanie kresiel
- tepovanie stoličiek
- utieranie prachu nad 1,7 m výšky

4 x ročne

- čistenie obkladačiek v celom rozsahu

10. Pravidelné kontrolovanie a dopĺňanie hygienických potrieb a dezinfekčných potrieb

1 x mesačne

- aldehydy spreje na veľké plochy (napr. INCIDUR spray 500 ml, Kvart+forte 115)

odkladacie plochy, pulty, parapetné dosky, vypínačov svetla, el. zásuviek a líšt el. rozvodov, odstrániť pavučiny)

- umytie sklenených výplní
- čistenie zábradlia vlhkou handrou

1 x mesačne

- čistenie a dezinfekcia dverí v celom rozsahu

2 x ročne

- umývanie vykurovacích telies bez demontáže
- utieranie prachu nad 1,7 m výšky
- umytie okien dosiahnuteľných zo zeme
- hasiace prístroje a hydranty utrieť od prachu vlhkou handrou

3. Sociálne zariadenia, sprchovacie kúty

Upratovanie denne

- vysypanie odpadového košu vrátane výmeny odpadového sáčku
- dezinfekčné umývanie podláh (PVC, kamenina) vrátane soklov a prahov dverí dezinfekčným prostriedkom (Savo)
- dezinfekčné umývanie WC misy
- dezinfekčné umývanie pisoárov
- dezinfekčné umývanie umývadiel a obkladov okolo umývadiel
- očistenie dverí na miestach častého dotyku

1 x týždenne

- dezinfekčné umývanie sprchovacích kútov
- čistenie a dezinfekcia dverí v celom rozsahu

4 x ročne

- čistenie keramických obkladov v celom rozsahu

2 x ročne

- umytie okien dosiahnuteľných zo zeme

4. Kriminialistické strelnice a ich zázemie

Upratovanie denne

- vysypanie odpadového košu vrátane výmeny odpadového sáčku
- dezinfekčné umývanie umývadiel a obkladov okolo umývadiel
- umývanie podláh (PVC, kamenina) dezinfekčným prostriedkom

1 x týždenne

- utieranie prachu vlhkou handrou s dezinfekčným prostriedkom do výšky 1,7 m (stoly, nábytok, odkladacie plochy, pulty, parapetné dosky, vypínačov svetla, el. zásuviek a líšt el. rozvodov, odstrániť pavučiny)
- čistenie dverí na miestach častého dotyku

1 x mesačne

- čistenie a dezinfekcia dverí v celom rozsahu

4 x ročne

- čistenie keramických obkladov v celom rozsahu

2 x ročne

7. Špeciálne priestory - laboratóriá DNA vyžadujúce špecifické prístupy (päť upratovacích zón so samostatnými čistiacim sadami, separovanie biologického a komunálneho odpadu, používanie špeciálnych dezinfekčných prostriedkov), vrátane prechodných komôr do DNA laboratórií a obhliadacej miestnosti

Upratovanie denne

- vysypanie odpadového košu vrátane výmeny odpadového sáčku
- dezinfekčné umývanie podláh (PVC, kamenina) vrátane soklov a prahov dverí dezinfekčným prostriedkom (Savo) s odtiahnutím skriniek
- vyčistenie priestoru pod obhliadacím stolom
- čistenie a dezinfekcia obhliadacieho stola bezchlórovým prípravkom (Incidur)
- dezinfekčné umývanie WC misy
- dezinfekčné umývanie umývadiel, batérií a obkladov okolo umývadiel
- dezinfekčné umývanie sprchovacích kútov
- čistenie a dezinfekcia dverí na miestach častého dotyku
- čistenie s dezinfekčným prostriedkom do výšky 1,7 m (stoly, **nábytok po častiach**, odkladacie plochy, pulty, parapetné dosky, vypínačov svetla, el. zásuviek a líšt el. rozvodov, odstrániť pavučiny)
- čistenie a dezinfekcia vypínačov blokády dverí laboratoria DNA
- umývanie a dezinfekcia vnútornej strany okien
- umývanie a dezinfekcia medzilaboratórných okien

2 x týždenne

- čistenie a dezinfekcia dverí v celom rozsahu
- čistenie a dezinfekcia laboratórných stoličiek
- separovanie odpadu a vyprázdňovanie odpadkových košov a separačných hygienických nádob na bioodpad každé osobitne

1 x mesačne

- utieranie prachu nad 1,7 m výšky
- čistenie a dezinfekcia obkladačiek v celom rozsahu
- čistenie a dezinfekcia umývateľných stien v celom rozsahu
- výmena lepivej odtrhávacej čistiacej rohože vyrobenej z antimikrobiálnych látok s príľnavým povrchom medzi kancelárskymi a laboratórnymi priestormi (podľa potreby i častejšie, podľa rozhodnutia pracovníka biológie)
- dezinfekčné umývanie vykurovacích telies, bez demontáže

2 x ročne

- umytie okien dosiahnuteľných zo zeme
- výškové (horolezecké) umývanie okien
- výškové (horolezecké) čistenie vonkajších horizontálnych žalúzií
- vyčistenie stropných svietidiel, podľa potreby svietidlá umyť

8. Zasadacia miestnosť, sklady a archívne miestnosti

1 x týždenne

- vysypanie odpadového košu vrátane výmeny odpadového sáčku
- utieranie prachu vlhkou handrou s dezinfekčným prostriedkom do výšky 1,7 m (stoly, nábytok, odkladacie plochy, pulty, parapetné dosky, vypínačov svetla, el. zásuviek a líšt el. rozvodov, odstrániť pavučiny)
- dezinfekčné umývanie umývadiel a obkladov okolo umývadiel
- čistenie dverí na miestach častého dotyku

- sáčky do odpadových košov (60 l, 50 ks/balenie)
- vrecia na odpad (120 lit/25 ks balenie)
- toaletné mydlo tekuté
- sáčky BIOHAZARD do nádob na separovaný bioodpad (16 lit. po 200 ks v balení)

Príloha č. 2 k zmluve o poskytovaní upratovacích služieb č.: SHNM-OSNM2-2014/001273-001

Špecifikácia objektov a miesto poskytovania služieb:

- A. Kriminalisticko-expertízny ústav PZ
Bloky C, D a H
Sklabinská 1
812 72 Bratislava

- B. Kriminalisticko-expertízny ústav PZ
Príboj 560
976 13 Slovenská Lupča

Am

Cena za poskytovanie služieb

Por. číslo	Názov	Maximálna jednotková cena v EUR bez DPH	Sadzba DPH v %	Výška DPH v EUR	Maximálna jednotková cena v EUR s DPH
1	Cena za pravidelné poskytovanie upratovacích služieb /mesiac	4 999,000	20	999,800	5 998,800
2	Cena za nepravidelné poskytovanie upratovacích služieb /osobohodina	7,500	20	1,500	9,000
3	Cena za udržiavanie trávnatých plôch, kosenie s vyhrabaním a odvoz odpadu / paušálna cena vykonania prác v celom rozsahu	0,060	20	0,012	0,072
4	Cena za odhrňanie snehu z parkovísk a prístupových komunikácií strojne vyjadrená / paušálna cena vykonania prác v celom rozsahu	0,120	20	0,024	0,144

AM