

# KÚPNA ZMLUVA

## č. 19362/2014/OM/1

uzavretá medzi

**predávajúcim: Mesto Levoča**

zastúpené primátorom mesta xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

IČO: 00329321

DIČ: 2020717754

sídlo: Nám. Majstra Pavla 4/4, 054 01 Levoča

UniCredit Bank Slovakia a.s., Bratislava, pobočka Sp. Nová Ves

č. ú.: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

/ďalej len „predávajúci“/

a

**kupujúcim: Slovenská knižnica pre nevidiacich Mateja Hrebendu v Levoči**

zastúpená: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, riaditeľ

IČO: 37780387

DIČ: 2021446768

sídlo: Štúrova 36, 054 01 Levoča, SR

č. ú.: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

/ďalej len „kupujúci“/

v doleuvedenom mieste a čase, podľa § 588 a nasl. platného Občianskeho zákonníka a súvisiacich platných právnych predpisov, po prehlásení týchto zmluvných strán, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená takto :

### čl. I Úvod

- 1.1 Kupujúci je výlučným vlastníkom domu na Námestí Majstra Pavla 32 v Levoči, so súp. č. 32 a ním zastavaného pozemku parc. č. KN C 855 – zast. pl., s výmerou 599 m2, zapísaných na liste vlastníctva č. 989 k. ú. Levoča na neho v celosti.
- 1.2 Predávajúci je výlučným vlastníkom komunikácií a chodníkov na Námestí Majstra Pavla v Levoči, na pozemku parc. č. KN C 3/1 – zast. pl., s výmerou 28 342 m2, zapísaného na neho na liste vlastníctva č. 1 k. ú. Levoča v celosti.
- 1.3 Predávajúci začal na nehnuteľnostiach, uvedených v bode 1.2 od 13. 08. 2012 s realizáciou stavby „Prestavba Námestia Majstra Pavla v Levoči – I. etapa“, na základe stavebných povolení č.j. SOÚ 1829/19536-249/2008 právoplatného dňa 01.07.2008, č.j. SOÚ 3944/30624-256/10/Ká právoplatného dňa 16.06.2010 a č.j. SOÚ 3000/22719-412/06/2012 zo dňa 08.06.2012 vydaných obcou Kurimany a č.j. 2009/00130-004/Hc právoplatného dňa 22.06.2009 a č.j. 2011/00299/04-FB právoplatného dňa 27.06.2011, vydaných Obvodným úradom životného prostredia v Poprade, v súlade s projektovou dokumentáciou spracovanou Ing. arch. Máriou Čutkovou a Ing. arch. Magdalénou Janovskou.
- 1.4 Súčasťou stavby podľa projektovej dokumentácie, uvedenej v bode 1.3 je **vodovodná**

**prípojka k rodinnému domu**, uvedenému v bode 1.1, v skutočnej dĺžke po porealizačnom zameraní 11,06 m a **dažďový zvod k rodinnému domu**, uvedenému v bode 1.1 v skutočnej dĺžke po porealizačnom zameraní 9,20 m.

## **čl. II. Predmet zmluvy**

- 2.1 Predávajúci sa zaväzuje predat' kupujúcemu a kupujúci sa zaväzuje kúpiť od predávajúceho vodovodnú prípojku a dažďový zvod, uvedené v bode 1.4 zmluvy za dohodnutú kúpnu cenu.

## **čl. III. Kúpna cena**

- 3.1 Kúpna cena je dohodnutá vo výške ceny faktúrovanej zhotoviteľom stavby, ktorého vybral predávajúci.
- 3.2 Kúpna cena podľa ponuky zhotoviteľa vo verejnom obstaraní u vodovodnej prípojky je 103, 52 eur/m, t. j. spolu 1 144,93 eur s DPH (slovom: Tisícstoštyridsaťštyri eur a 93 centov) a u dažďového zvodu je 100, 335 eur/m, t. j. spolu 923,08 eur s DPH (slovom: deväťstodvadsaťtri a 08 centov), t. j. **kúpna cena spolu je 2 068,01 eur s DPH** (slovom: Dvetisícšesťdesiatosem a 01 centov).
- 3.3 Kupujúci sa zaväzuje zaplatiť predávajúcemu kúpnu cenu vodovodnej prípojky a dažďového zvodu podľa ponuky zhotoviteľa vo verejnom obstaraní po realizácii prípojky a dažďového zvodu a vyčíslení ich konečnej ceny.
- 3.4 Kúpna cena je splatná po realizácii vodovodnej prípojky a dažďového zvodu a po vyčíslení ich konečnej ceny do 30 dní odo dňa podpisu kúpnej zmluvy.

## **čl. IV. Osobitné ustanovenia**

- 4.1 Kupujúci týmto splnomocňuje predávajúceho ku všetkým úkonom, súvisiacim s realizáciou stavby, uvedenej v bode 1.3 a 1.4.
- 4.2 Uzavretie tejto zmluvy bolo schválené uznesením Mestského zastupiteľstva v Levoči pod č. 55/12 zo dňa 24.04.2014.

## **čl. V. Záverčné ustanovenia**

- 5.1 Štatutárni zástupcovia zmluvných strán prehlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony.
- 5.2 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na [www.levoca.sk](http://www.levoca.sk). Budúci kupujúci berie na vedomie, že budúci predávajúci je povinnou osobou v zmysle zák. č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v platnom znení a súhlasí so zverejnením a sprístupnením obsahu tejto zmluvy.
- 5.3 Táto zmluva sa vyhotovuje v piatich (5) rovnocenných exemplároch, jeden pre kupujúceho a štyri (4) pre predávajúceho.

5.4 Zmluvné strany prehlasujú, že zmluva nebola uzatvorená v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok, že bola nimi prečítaná, je im zrozumiteľná, vyjadrujúca ich vôľu, a preto ju na znak súhlasu slobodne a vážne potvrdzujú svojimi podpismi.

V Levoči, .....

V Levoči, .....

**Predávajúci :**

**Kupujúci :**

.....  
Mesto Levoča  
zastúpené xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx  
primátorom mesta

.....  
Slovenská knižnica pre nevidiacich  
Mateja Hrebendu, zastúpená riaditeľom  
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx