

Zmluva na dodávku a odber pitnej vody

uzatvorená podľa § 269 ods. 2 a nasledujúcich ustanovení zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len "zmluva")

medzi

Poskytovateľ:	Bratislavská teplárenská, a.s.
Sídlo:	Bajkalská 21/A, 829 05 Bratislava
V mene ktorého koná:	Ing. Vladimír Raček, predseda predstavenstva Ing. Ján Čižmár, poverený člen predstavenstva
Zapísaným:	v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I oddiel Sa, vložka č. 2851/B
IČO:	35 823 54
DIČ:	2020285245
IČ DPH:	SK2020285245
Bankové spojenie:	Tatra banka, a.s.
č. účtu:	2628043849/1100
IBAN:	SK25 1100 0000 0026 2804 3849

(ďalej len „poskytovateľ“)

Objednávateľ:	aumax slovakia s.r.o.
Sídlo:	Nezábudková 48, 821 01 Bratislava
V mene ktorého koná:	Michal Vališ, konateľ
Zapísaná:	Obchodný register Okresného súdu Bratislava I oddiel Sro, vložka č. 79408/B
IČO:	46 550 445
DIČ:	2023422401
IČ DPH:	SK2023422401
Bankové spojenie:	Tatra banka, a.s.
č. účtu:	2923874231/1100
IBAN:	SK91 1100 0000 0029 2387 4231

(ďalej len „objednávateľ“)

poskytovateľ a objednávateľ v ďalšom texte tiež aj „zmluvné strany“

Článok I. Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy medzi zmluvnými stranami je poskytnutie dodávky pitnej vody do budovy na Turbínovej 3, v Bratislave a povinnosť objednávateľa zaplatiť za odobraté množstvo vody.
2. Zmluvné strany sa dohodli na refakturácii ceny za odobraté množstvo pitnej vody vrátane stočného pre objednávateľa v zmysle článku IV. tejto zmluvy.
3. Zmluvné strany sa dohodli na spolufinancovaní opráv a údržby prípojky pitnej vody podľa článku VI. Bod 6 tejto zmluvy, ako aj na poplatku za overenie merača množstva pitnej vody.

Článok II. Doba platnosti a možnosti ukončenia zmluvy

1. Zmluva na dodávku a odber pitnej vody sa uzatvára na dobu určitú, počas účinnosti nájomnej zmluvy číslo 300461 uzatvorenej 14.04.2014 medzi poskytovateľom ako prenajímateľom a objednávateľom ako nájomcom; predmetom nájomnej zmluvy je stavba so súpisným číslom 10321 nachádzajúcej sa na Turbínovej ulici č. 3 v Bratislave na parcele číslo 13642, druh stavby : iná budova, popis stavby : sociálna budova, ktorá je zapísaná v katastri nehnuteľností vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Bratislava na liste vlastníctva č. 977, katastrálne územie : Nové Mesto, obec : Bratislava – m.č. Nové Mesto, okres : Bratislava III.
2. Zmluvné strany sa dohodli na možnosti ukončenia zmluvy dohodou, alebo výpoveďou s trojmesačnou výpoveďnou lehotou, ktorá začína plynúť prvým dňom nasledujúceho kalendárneho mesiaca po mesiaci, v ktorom bola výpoveď druhej zmluvnej strane tejto zmluvy doručená.
3. Zmluvné strany môžu odstúpiť od zmluvy v zmysle § 344 až 351 Obchodného zákonníka. Poskytovateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy aj v prípade, ak objednávateľ bude v omeškani s úhradou faktúry vystavenej podľa tejto zmluvy, ak túto neuhradí ani v dodatočnej lehote poskytnutej jej poskytovateľom po písomnej výzve doručenej na adresu sídla objednávateľa. Odstúpenie od zmluvy je účinné dňom doručenia oznámenia o odstúpení od zmluvy.

Článok III. Technická špecifikácia, odberné a pripojovacie miesta

1. Dodávka pitnej vody podľa článku I. tejto zmluvy bude realizovaná v súlade s akostnými znakmi podľa hygienických noriem, platných pre verejné zásobovanie obyvateľstva pitnou vodou.
2. Kvalita pitnej vody je garantovaná vyšším poskytovateľom - Bratislavskou vodárenskou spoločnosťou, a. s.
3. Miestom pripojenia je prvá protipríruha za zaplombovaným vodomerom, ktorý je umiestnený vo vodomernej šachte pred budovou so súpisným číslom 10321, Turbínová 3.
4. Objávateľ odoberá pitnú vodu Dodávka: celodenná nepretržitá.
5. Poskytovateľ je správcom vodomeru- číslo merača: 9475916 - 03

Článok IV. Cena

1. Zmluvné strany sa dohodli, že cena vody a stočného bude rovnaká ako je určená cenovým rozhodnutím vydaným Úradom pre reguláciu sieťových odvetví na príslušný rok pre spoločnosť Bratislavská vodárenská, a.s.. K faktúre je poskytovateľ povinný priložiť kópiu faktúry od spoločnosti Bratislavská vodárenská, a.s..
2. V prípade zmeny ceny pitnej vody za vodné, stočné zo strany vyššieho poskytovateľa Bratislavskej vodárenskej spoločnosti, a.s. sa bez zmeny zmluvy mení cena za odobrané množstvo pitnej vody. V prípade ak príde k zmene počas fakturačného cyklu, má poskytovateľ právo rozdeliť spotrebu pitnej vody v pomere podľa platnosti pôvodnej a novej ceny. K faktúre bude priložený oznam o zmene ceny.
3. K dohodnutej cene bude fakturovaná daň z pridanej hodnoty DPH v zmysle zákona č.222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.

Článok V. Fakturácia a platobné podmienky

1. Poskytovateľ vystaví faktúru za spotrebovanú pitnú vodu a stočné na základe odpočtu vodomera uvedeného v článku III. Bod 5 raz za kalendárny štvrtrok.
2. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti v zmysle § 7 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ zaplatí v lehote splatnosti 30 dní od dňa vystavenia faktúry za vodné a stočné alebo za iné plnenia poskytnuté na základe tejto zmluvy.

Článok VI. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. V prípade poruchy na vodovodnej sieti patriacej Bratislavskej vodárenskej spoločnosti, a.s. poskytovateľ nezaisťuje náhradnú dodávku pitnej vody.
2. Poskytovateľ nezaisťuje v prípade poruchy na svojom vodovodnom potrubí náhradnú dodávku pitnej vody počas trvania poruchy.
3. Poruchy na vodovodnej prípojke od miesta pripojenia uvedeného v článku III. bod 3. tejto zmluvy je povinný odstraňovať objednávateľ.
4. Poskytovateľ nebude hradiť objednávateľovi škody, ktoré môžu vzniknúť nekvalitou dodávanej vody z Bratislavskej vodárenskej spoločnosti, a.s.
5. Objednávateľ sa zaväzuje zachovať mlčanlivosť o všetkých činnostiach a skutočnostiach, s ktorými sa oboznámi pri svojej spolupráci s poskytovateľom.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ sa bude podieľať na spolufinancovaní opráv a odstraňovaní porúch spoločnej vodovodnej prípojky od miesta napojenia (šachta na Vajnorskej za fakturačným vodomerm Bratislavskej vodárenskej spoločnosti, a.s.), až po šachtu kde je umiestnený vodomer pre objednávateľa. Výška nákladov spolufinancovania bude stanovená s pomerom na základe skutočných údajov množstva odobratej pitnej vody u každého objednávateľa za posledný kalendárny rok.

Článok VII. Sankcie

1. V prípade omeškania objednávateľ so splnením povinnosti uhradiť faktúru v zmysle článku V. bod 3. tejto zmluvy má poskytovateľ nárok na zaplatenie úroku z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý začatý deň omeškania.
2. Poskytovateľ uplatní jednorázovú sankciu vo výške 330 € a objednávateľ je povinný ju uhradiť do 14 dní od jej vystavenia, ak došlo k poškodeniu vodomeru. Sankciou nie sú dotknuté nároky poskytovateľa na náhradu škody.

Článok VIII. Osobitné ustanovenia

1. Odpočet vodomeru bude vykonávaný 1x štvrťročne spravidla v posledný pracovný deň kalendárneho štvrťroka za účasti oboch zmluvných strán.
2. Pri poruche vodomeru alebo počas jeho plánovanej kontroly, sa odobraté množstvo vôd určí dohodou objednávateľa s poskytovateľom, podľa priemernej spotreby v predchádzajúcich porovnateľných obdobiach.

Článok IX. Záverečné ustanovenia

1. Právne vzťahy touto zmluvou bližšie neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami všeobecne záväzných právnych predpisov SR.
2. Zmeny tejto zmluvy sa môžu uskutočniť výlučne formou písomných, očíslovaných dodatkov k tejto zmluve, podpísaných obidvomi účastníkmi na tej istej listine. Zmeny uskutočnené inou formou sa považujú za neplatné a pre účastníkov nie sú záväzné.
3. Zmenu obchodného názvu, právnej formy, identifikačného čísla, adresy, bankového spojenia a čísla účtu, ako i kontaktných osôb, telefónnych čísiel a výmeny meracieho zariadenia nie je potrebné meniť dodatkom, postačuje jednostranné oznámenie oprávnenej osoby zmluvnej strany.
4. Ak sa niektoré z ustanovení tejto zmluvy stane neplatné z dôvodu rozporu so zákonom, účastníci sa dohodnú na takej zmene zmluvy, aby sa dotknuté ustanovenia zmluvy stali platnými a ich obsah bol v najväčšej možnej miere podobný pôvodnej úprave.
5. Účastníci prehlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a ich zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné, určité a právny úkon je urobený v predpísanej forme.
6. Zmluvné strany týmto spoločne prehlasujú, že sú si vedomé skutočnosti, že táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou v zmysle ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 211/2000 Z. z.“), v dôsledku čoho podlieha povinnému zverejneniu podľa tohto ustanovenia zákona č. 211/2000 Z. z. , a to nepretržite počas existencie záväzkov vzniknutých z tejto zmluvy, minimálne však po dobu 5 rokov od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.

7. Zmluvné strany sa dohodli, že táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
8. Zmluva je vyhotovená v 2 rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po jednom rovnopise.

V Bratislave dňa

V Bratislave dňa

Za poskytovateľa:

Za objednávateľa:

.....
Ing. Vladimír Raček
predseda Predstavenstva spoločnosti
Bratislavská teplárenská, a.s.

.....
Michal Vališ
konateľ spoločnosti
aumax slovakia s.r.o.

.....
Ing. Ján Čižmár
poverený člen Predstavenstva spoločnosti
Bratislavská teplárenská, a.s.