

Dodatok č. 1**k N á j o m n e j z m l u v e
a z m l u v e o b u d ú c e j z m l u v e o z r i a d e n í v e c n é h o
b r e m e n a**

uzatvorenej s odkazom na § 289, 50a a § 151n § 663 a nasl. Obč. zákonníka, zákon č. 40/64
Zb. v znení noviel, zákona č. 18/96 Zb. v znení noviel

m e d z i

Prenajímateľ a zároveň budúci povinný
z vecného bremena:

LESY Slovenskej republiky, š.p.
Námestie SNP 8, 975 66 Banská Bystrica
Ing. Ctibor Határ, generálny riaditeľ
IČO: 36038351
DIČ: SK2020087982
Bankové spojenie: VÚB banka a.s.
IBAN: SK77 0200 0000 0000 0680 6312

Zapísaný v OR Okresného súdu B. Bystrica, oddiel Pš, vložka č. 155/S
Je platiteľ DPH

a

Nájomca a zároveň budúci oprávnený
z vecného bremena:

Mesto Hnúšť'a
Francisciho 74, 981 01 Hnúšť'a
Mgr. Michal Bagačka – primátor mesta
IČO: 00318744
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN: SK38 5600 0000 0020 0329 2001

Nie je platiteľ DPH

za nasledovných podmienok:

I.**Predmet dodatku**

1. Predmetom tohto dodatku je úprava bodu VIII. odstavec 2, prvý odsek odstavca 6 a dopĺňa sa odsek k) odstavca 6 – Predmet budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena k zmluve č. 1544/2011/160.

II.**Obsah dodatku**

1. Bod VIII. odstavec 2 zmluvy – Predmet budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena, sa mení termín pre uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena a jeho znenie je nasledovné:

2. Vzhľadom na to, že predmetná stavba je v súčasnosti len v štádiu prípravy realizácie Stavby a skutočnú polohu jej umiestnenia na pozemkoch tvoriacich predmet tejto zmluvy nie je možné zamerať geometrickým plánom pre vyznačenie vecného bremena, dohodli sa zmluvné strany na uzavretí tejto Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, na základe ktorej sa obidve Zmluvné strany zaväzujú do 30 dní po vydaní kolaudačného rozhodnutia na Stavbu, ktorému bude predbiehať presné zameranie potrubia v teréne, uzatvoriť Zmluvu o zriadení vecného bremena s obsahom a za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve.
2. Bod VIII. prvý odsek odstavca 6 zmluvy – Predmet budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena, sa

dopĺňa bližšia špecifikácia časového obmedzenia vecného bremena:

6. Zmluvné strany zmluvou o vecnom bremene zriadia v prospech Oprávneného z vecného bremena časovo neobmedzené vecné bremeno na obdobie udržateľnosti projektu (stavby) minimálne päť rokov od ukončenia realizácie projektu (udržateľnosťou projektu sa rozumie zachovanie výsledkov realizovaného Projektu definovaných prostredníctvom merateľných ukazovateľov výsledku pri dodržaní podmienky vyplývajúcej z čl. 57 ods. 1 Nariadenia Rady (ES) č. 1083/2006 po dobu piatich rokov od finančného ukončenia projektu), ako vecné právo umiestnenia inžinierskej siete – kanalizačného potrubia DN 600 na časti pozemku CKN parc. číslo 1513/1 a parc. č.1516, v kat. území Hnúšť'a, obce Hnúšť'a, v rozsahu vyznačenom v a na tento účel vyhotovenom Geometrickom pláne úradne overeným Správou katastra Rimavská Sobota (ďalej len „Geom. plán“) a právo prístupu automobilmi, mechanizmami a pešo na uvedený pozemok za účelom zabezpečenia výstavby, prevádzky, údržby, opráv, odstraňovania porúch a rekonštrukcií potrubia verejnej kanalizácie na pozemkoch umiestnenej.

3. Bod VIII. odsek k) odstavca 6 zmluvy – Predmet budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena, sa dopĺňa s nasledovným znením:

k) prenajímateľ súhlasí s realizáciou a udržateľnosťou projektu „Dobudovanie kanalizácie v meste Hnúšť'a“.

II.

Záverečné ustanovenia dodatku

1. Tento dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými osobami oboch zmluvných strán. Účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv na základe zákona číslo 546/2010 Z.z.
2. Zmluvné strany výslovne súhlasia so zverejnením tohto dodatku č. 1 v jeho plnom rozsahu vrátane príloh v Centrálnom registri zmlúv na Úrade vlády SR.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú plne spôsobilé k právnym úkonom, že sú oprávnení s predmetom dodatku č.1 nakladať a že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že tento dodatok č. 1 prečítali, jeho obsahu porozumeli, že Dodatok č. 1 je uzavretý podľa ich pravej a slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok na znak čoho dodatok č. 1 vlastnoručne podpisujú.
4. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy a zmluvy o zriadení vecného bremena číslo 1544/2011-160 týmto dodatkom neupravené zostávajú v platnosti nezmenené.
5. Tento dodatok č. 1 je vyhotovený v 6-tich rovnopisoch, z ktorých každý rovnopis má platnosť originálu s určením: štyri vyhotovenia pre Prenajímateľa a zároveň Povinného z vecného bremena a dva vyhotovenia pre Nájomcu a zároveň Oprávneného z vecného bremena.

V Banskej Bystrici dňa: 3.6.2014

V Hnúšti dňa: 29.4.2014.

Prenajímateľ
a budúci povinný z vecného bremena

Nájomca
a budúci oprávnený z vecného bremena

.....
LESY SR, š.p. Banská Bystrica
v zastúpení

.....
Mesto Hnúšť'a
v zastúpení

Ing. Ctibor Határ
generálny riaditeľ

Mgr. Michal Bagačka
primátor mesta