

D o d a t o k č. 4

k Zmluve o kontokorentnom úvere č. S01382/2011 zo dňa 18.07.2011, uzatvorený medzi:

Veriteľom: Tatra banka, akciová spoločnosť
sidlo: Hodžovo námestie 3, 811 06 Bratislava I
zapsaným v: obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, odd. Sa, vložka č. 71/B
IČO: 00 686 930
IČ DPH: SK2020408522

a

Dlžníkom: Letecké opravovne Trenčín, a.s.
sidlo: Legionárska 160, 911 04 Trenčín
zapsaným v: obchodnom registri Okresného súdu Trenčín odd. Sa, vložka č. 10410/R
IČO: 36 351 156
IČ DPH: SK2022120694
(ďalej len „Dlžník“)

I. Úvodné ustanovenie

- 1.1. Zmluvné strany sa týmto dodatkom k Zmluve o kontokorentnom úvere č. S01382/2011 zo dňa 18.07.2011, v znení jej dodatkov (ďalej len „Úverová zmluva“) dohodli na zmene Úverovej zmluvy, a to v rozsahu uvedenom v článku II. tohto dodatku.
- 1.2. Vzájomné práva a povinnosti zmluvných strán bližšie nešpecifikované týmto dodatkom sa riadia Všeobecnými úverovými podmienkami Tatra banky, a.s. zo dňa 7.3.2008, v znení Dodatku č. I zo dňa 17.2.2012, Dodatku č. 2 zo dňa 1.2.2013, ako aj neskorších dodatkov (ďalej len „Úverové podmienky“).

II. Obsah dodatku

- 2.1. V Úverovej zmluve sa v článku I. „Základné podmienky“ ruší odsek „Deň konečnej splatnosti“ a nahrádza sa novým odsekom „Deň konečnej splatnosti“ a zároveň sa dopĺňajú nové odseky „Poplatok z nečerpania“, „Poplatok za predčasné ukončenie“ a „Poplatok za zmenu“ s nasledovným znením:

Deň konečnej splatnosti: 19.06.2015
Poplatok z nečerpania: 0,10 % p.q.
Poplatok za predčasné ukončenie: 0% z výšky Úverového rámca
Poplatok za zmenu: 0,01 % z výšky Úverového rámca, minimálne 500 EUR

- 2.2. V Úverovej zmluve sa v článku III. „Predmet zmluvy“ ruší bod 3.2. a nahrádza sa novým bodom 3.2. s nasledovným znením:

3.2. Dlžník sa zaväzuje použiť Úver výlučne na účel uvedený v Základných podmienkach (ďalej len „Účel Poskytnutia Úveru“). Dlžník je oprávnený požadovať od Veriteľa prvé Poskytnutie Úveru po splnení Podmienok Poskytnutia Úveru a po tom, ako dôjde k akceptácii žiadosti Dlžníka o prvé Požadované Čerpanie. V súvislosti s ostatnými časťami Úverového rámca platí, že príslušná časť Úverového rámca, s výnimkou časti Úverového rámca C, bude čerpaná podľa tejto zmluvy v skorší z nasledovných dní:

- a. v deň splatnosti Osobitných pohľadávok Veriteľa,
 - b. v desiaty deň pred Dňom konečnej splatnosti,
 - c. v deň, v ktorý nastane Pripad neplnenia,
- alebo v akýkoľvek neskorší deň určený Veriteľom. Dlžník sa zaväzuje splatiť Veriteľovi Úver v Deň konečnej splatnosti, spolu s Príslušenstvom Pohľadávky Veriteľa a Súčasťami Pohľadávky Veriteľa.

- 2.3. V Úverovej zmluve sa v článku V. „Splácanie úrokov, poplatkov a nákladov“ dopĺňajú za bod 5.4. nové body 5.5., 5.6. a 5.7. s nasledovným znením:

5.5. Poplatok z nečerpania.

5.5.1. Dlžník sa zaväzuje platiť Veriteľovi poplatok z nečerpania (ďalej len „Poplatok z nečerpania“), a to počas obdobia začínajúceho dňom uzatvorenia dodatku č. 4 k tejto zmluve (ďalej len „Počiatočný deň“) a končiaceho Dňom konečnej splatnosti.

5.5.2. Rozhodujúcim obdobím pre výpočet Poplatku z nečerpania bude každé nasledovné obdobie (ďalej len „Spoplatnené obdobie“), pričom:

- a. prvé Spoplatnené obdobie začne v Počiatočný deň a skončí v posledný deň tretieho celého kalendárneho mesiaca nasledujúceho po Počiatočnom dni,
- b. každé ďalšie Spoplatnené obdobie začne posledným dňom predchádzajúceho Spoplatneného obdobia a skončí sa vždy v posledný deň tretieho celého kalendárneho mesiaca nasledujúceho po prvom dni takého obdobia,
- c. posledné Spoplatnené obdobie sa skončí v Deň konečnej splatnosti, a to vždy zahŕňajúc prvý deň príslušného Spoplatneného obdobia, ale vynímajúc posledný deň príslušného Spoplatneného obdobia. V súlade s ustanoveniami tejto zmluvy bude Poplatok z nečerpania vypočítaný späťne za každý jednotlivý deň každého Spoplatneného obdobia, na báze kalendárneho roka pozostávajúceho z 360 dní, a to ako súčin (i) nečerpanej sumy časti Úverového rámca C určenej po zrealizovaní uzávierky príslušného dňa Spoplatneného obdobia a (ii) sadzby Poplatku z nečerpania uvedenej v Základných podmienkach.

5.5.3. Pre účely výpočtu Poplatku z nečerpania tiež platí, že:

- a. Poplatok z nečerpania bude splatný vždy v deň rozhodnutia Veriteľa, najneskôr však v 30. deň po skončení každého Spoplatneného obdobia a počnúc dňom uvedeného rozhodnutia Veriteľa je Veriteľ oprávnený odpísať sumu Poplatku z nečerpania z Účtu Dlžníka.

5.6. Poplatok za zmenu.

5.6.1. Dlžník sa zaväzuje platiť Veriteľovi poplatok za zmenu vo výške uvedenej v Základných podmienkach (ďalej len „Poplatok za zmenu“), a to v súvislosti s každou jednotlivou nasledovnou skutočnosťou:

- a. príprava a vyhotovenie dodatku alebo inej zmeny ktoréhokoľvek z Úverových dokumentov alebo nového Úverového dokumentu vykonané na základe alebo v súvislosti s požiadavkou Dlžníka alebo Garanta, s výnimkou dodatku, ktorého predmetom bude (i) stanovenie neskoršieho Dňa konečnej splatnosti vo vzťahu ku dňu, ktorý je aktuálne ako Deň konečnej splatnosti uvedený v Základných podmienkach a tiež (ii) navýšenie Úverového rámca,
- b. príprava a vyhotovenie akéhokoľvek vzdania sa práva, súhlasu alebo vyjadrenia, o ktoré Dlžník alebo Garant požiadal Veriteľa podľa ktoréhokoľvek z Úverových dokumentov.

5.6.2. Poplatok za zmenu bude splatný vždy v deň podpisu dokumentu, v súvislosti s ktorým je takýto poplatok splatný, zo strany Veriteľa. Veriteľ je oprávnený odpísať sumu Poplatku za zmenu z Účtu Dlžníka. Ak Dlžník alebo Garant jednou žiadosťou požiadal o zmenu viacerých dokumentov alebo vyhotovenie viacerých nových dokumentov alebo viaceré vzdania sa práv, súhlasy alebo vyjadrenia, tak Poplatok za zmenu je splatný v súvislosti s každou takou jednotlivou zmenou, vyhotovením, vzdaním sa práva, súhlasom a vyjadrením.

5.7. Poplatok za predčasné ukončenie.

5.7.1. Dlžník sa zaväzuje zaplatiť Veriteľovi poplatok za uzatvorenie každého dodatku k tejto zmluve (ďalej len „Poplatok za predčasné ukončenie“), predmetom ktorého bude stanovenie skoršieho Dňa konečnej splatnosti vo vzťahu ku dňu, ktorý je aktuálne ako Deň konečnej splatnosti uvedený v Základných podmienkach. Poplatok za predčasné ukončenie je splatný vo výške uvedenej v Základných podmienkach.

5.7.2. Poplatok za predčasné ukončenie bude splatný vždy v deň uzatvorenia uvedeného dodatku k tejto zmluve. Veriteľ je oprávnený odpísať sumu Poplatku za predčasné ukončenie z Účtu Dlžníka.

2.4. V Úverovej zmluve sa v článku VI. „Práva a záväzky Veriteľa a Dlžníka a Vyhlásenia Dlžníka“ v bode 6.1. dopĺňa za písmeno f. nové písmeno g. s nasledovným znením:

g. Dlžník sa zaväzuje zabezpečiť, aby vzhľadom na zabezpečenie Celkovej Pohľadávky Veriteľa záložným právom k nehnuteľnostiam najneskôr do 60 dní od uzatvorenia dodatku č. 4 k tejto zmluve boli splnené nasledovné podmienky, a to:

- (i) rozhodnutie príslušného okresného úradu o povolení vkladu záložného práva nadobudlo právoplatnosť a Veriteľ obdržal originál tohto rozhodnutia,
- (ii) Veriteľ obdržal originál výpisu z príslušného listu vlastníctva použiteľného na právne úkony, na ktorom:
 - je ako vlastník nehnuteľnosti, ktoré sú predmetom záložného práva, uvedená osoba, ktorá uzatvorila s Veriteľom zmluvu o záložnom práve k nehnuteľnému majetku,

- je vyznačený zápis záložného práva v prospech Veriteľa ako prvý v poradí rozhodujúcom pre uspokojenie záložného práva, pričom na iné záložné práva vzniknuté v prospech Veriteľa sa pre účely tohto odseku neprihliada a v časti "C" listu vlastníctva musí byť záložné právo v prospech Veriteľa zapísané tak, aby bolo zrejmé, ktoré z nehnuteľností zapísaných na liste vlastníctva sú predmetom záložného práva v prospech Veriteľa,
- sa nenachádza zápis týkajúci sa negatívnym spôsobom podľa názoru Veriteľa platnosti a/alebo realizácie záložného práva alebo možnosti uspokojenia Celkovej Pohľadávky Veriteľa (najmä poznámka o zákaze scudzenia, predaja, plomba a iné),
- sa nenachádza zápis záložného práva tretej osoby,
- (iii) ak v zmluve o záložnom práve k nehnuteľnému majetku bolo dohodnuté, že nehnuteľnosti musia byť až do Dňa úplného zaplatenia Celkovej Pohľadávky Veriteľa poistené:
 - Veriteľ obdržal platnú a účinnú poistnú zmluvu k nehnuteľnostiam, ktoré majú byť predmetom záložného práva v prospech Veriteľa,
 - Veriteľ obdržal doklad o zaplatení poistného,
 - Veriteľ obdržal poistovňou platne podpísané Potvrdenie prijatia Oznámenia o vzniku záložného práva, vo forme a s obsahom, uvedenej v prílohe č. 1 k zmluve o záložnom práve k nehnuteľnému majetku.

2.5. V Úverovej zmluve sa v článku VII. „Zabezpečenia Celkovej Pohľadávky Veriteľa a prostriedky posilnenia jej vymáhateľnosti“ dopĺňa v bode 7.1. za písmeno a. nové písmeno b. s nasledovným znením:

- b. Zmluva o záložnom práve k nehnuteľnému majetku uzatvorená medzi Veriteľom a Dlžníkom dňa.....19.6.2014

III.

Záverečné ustanovenia

- 3.1. V súvislosti s týmto dodatkom sa Dlžník zaväzuje zaplatiť Veriteľovi poplatok za prolongáciu Úveru vo výške 2.000,- EUR. Uvedený poplatok je splatný v deň uzatvorenia tohto dodatku a Dlžník zabezpečí na Účte Dlžníka dostatok prostriedkov na jeho zaplatenie. Poplatok bude zaplatený tak, že Veriteľ z Účtu Dlžníka odpiše sumu poplatku.
- 3.2. Dlžník vyhlasuje, že bol pri podpise tohto dodatku informovaný o výške ročnej percentuálnej úrokovej sadzby platnej v čase uzatvorenia tohto dodatku.
- 3.3. Dlžník sa zaväzuje na základe zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších právnych predpisov (ďalej len „inforzákon“) zverejniť tento dodatok a Úverovú zmluvu spolu s Úverovými podmienkami. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť v Bankový deň bezprostredne nasledujúci po dni, v ktorom Dlžník preukázal Veriteľovi:
- (i) zverejnenie tohto dodatku nasledovným spôsobom:
 - a) písomným potvrdením Úrady vlády Slovenskej republiky alebo potvrdením Úrady vlády Slovenskej republiky v elektronickej podobe podpísaným elektronickým podpisom alebo zaručeným elektronickým podpisom o zverejnení tohto dodatku v Centrálnom registri zmlúv, ak je Dlžník povinnou osobou, ktorá zverejňuje povinne zverejňovanú zmluvu v Centrálnom registri zmlúv,
 - b) notárskou zápisnicou o osvedčení právne významnej skutočnosti, a to o zverejnení tohto dodatku na webovom sídle Dlžníka, ak je Dlžník povinnou osobou, ktorá zverejňuje povinne zverejňovanú zmluvu na svojom webovom sídle,
 - c) notárskou zápisnicou o osvedčení právne významnej skutočnosti, a to o zverejnení tohto dodatku na webovom sídle zriaďovateľa Dlžníka, ak je Dlžník povinnou osobou, ktorá zverejňuje povinne zverejňovanú zmluvu na webovom sídle svojho zriaďovateľa,
 - d) dokumentom potvrdzujúcim zverejnenie tohto dodatku v Obchodnom vestníku, ak je Dlžník povinnou osobou, ktorá zverejňuje povinne zverejňovanú zmluvu v Obchodnom vestníku
 - (ii) zverejnenie Úverových podmienok nasledovným spôsobom:
 - a) spôsobom uvedeným v bode (i) vyššie pre zverejnenie tohto dodatku alebo
 - b) ak už Úverové podmienky boli zverejnené Dlžníkom spolu s inou povinne zverejňovanou zmluvou, ktorá už nadobudla účinnosť, odkazom na takúto inú povinne zverejňovanú zmluvu.
- Ak tento dodatok nebude zverejnený do 3 mesiacov odo dňa podpisu tohto dodatku ani jedným zo spôsobov uvedených vyššie, platí, že k uzatvoreniu tohto dodatku nedošlo.
- 3.4. Dlžník vyhlasuje, že sa oboznámil so Sadzobníkom poplatkov a Úverovými podmienkami a prevzal od Veriteľa po jednom ich vyhotovení.

- 3.5. Tento dodatok je vyhotovený v troch rovnopisoch, z ktorých dva obdrží Veriteľ a jeden Dlžník.
3.6. Zmluvné strany prehlasujú, že si tento dodatok riadne prečítali, porozumeli jeho obsahu, že ho neuzatvorili za nápadne nevýhodných podmienok a v tiesni, na znak čoho ho podpisujú.

V Trenčíne, dňa 17.6.2014

V Trenčíne, dňa 17.6.2014



.....
za Veriteľa

Mgr. Adriana Švecová
servisný poradca

Ing. Zuzana Mistríková
relationship manager

Tatra banka, a.s.
Hodžovo námestie 3
Bratislava
130



.....
za Dlžníka

Ing. Milan Mutala
predseda predstavenstva

