

Zmluva o nájme č. 22/2014/FN

zmluvné strany:

Prenajíateľ: **SR - Fakultná nemocnica Nitra**

so sídlom: Nitra, Špitálska 6

zastúpený: MUDr. Jozefom Valockým, riaditeľom

IČO: 17336007

DIČ: 2021205197

IČ DPH: SK2021205197

bankové spojenie: Štátna pokladnica, č. účtu: 7000280649/8180

IBAN: SK49 8180 0000 0070 0028 0649

štátna príspevková organizácia zriadená MZ SR

/ďalej len **prenajíateľ**/

a

Nájomca: GENET, s.r.o.

so sídlom: Nitra, ul. 8. mája 10

zastúpený: MUDr. Janka Barošová, konateľ

IČO: 36 557 838

DIČ: 2021819437

bankové spojenie: Tatra banka a.s.

č. účtu: 2625773328/1100

IBAN: SK92 1100 0000 0026 2577 3328

zapísaná v OR Okresného súdu Nitra, oddiel Sro, vl.č. 14513/N

/ďalej len **„nájomca“**/

po vzájomnej dohode uzatvárajú v zmysle zákona č. 278/1993 Z. z. v platnom znení o správe majetku štátu, opatrenia MZ SR č. 266/2003 a Občianskeho zákonníka nasledovnú zmluvu o nájme:

Čl. I

Predmet a účel nájmu

1. Prenajíateľ z titulu správy majetku štátu prenecháva nájomcovi do užívania hnutel'né veci, ktorých zoznam tvorí Prílohu č. 1 tejto zmluvy.
2. Predmet nájmu bude využívaný na poskytovanie zdravotnej starostlivosti.
3. Nájomca sa zaväzuje užívať prenajaté hnutel'né veci výlučne v rozsahu a na účel dohodnutý v tejto zmluve a v súlade s právnymi predpismi, ktoré sa vzťahujú na predmet nájmu.

Čl. II

Doba nájmu

Nájom sa dojednáva na dobu určitú, a to na obdobie od 01.07.2014 do 30.03.2015.

Čl. III

Úhrada za nájom a služby

1. Ročné nájomné za prenajaté hnutel'né veci je stanovené dohodou zmluvných strán v celkovej výške 45,73 € za rok bez DPH.

2. Nájomca sa zaväzuje uhrádzať dohodnutú výšku nájomného **ročne** vo výške **45,73 € bez DPH**, pričom výška DPH bude fakturovaná podľa platných predpisov v čase vystavenia daňového dokladu, vždy do 5. dňa príslušného mesiaca na účet prenajímateľa /konšt. symbol: 0308, variabilný symbol: číslo faktúry/ na základe faktúry prenajímateľa. Nájomné sa považuje za uhradené dňom jeho pripísania na účet prenajímateľa.

3. Zmluvné strany sa dohodli, že ak sa nájomca dostane s platbou nájomného do omeškania, zaväzuje sa zaplatiť prenajímateľovi úrok z omeškania v zmysle platných zákonných ustanovení (§3 nar. vl. SR č. 87/1995 v znení neskorších predpisov).

Čl. IV

Podnájom

Nájomca nie je oprávnený prenechať majetok štátu - hnutelné veci alebo ich časť do nájmu, podnájmu alebo výpožičky. Ak nájomca prenechá majetok štátu do nájmu, podnájmu alebo výpožičky je táto zmluva neplatná.

Čl. V

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Prenajímateľ odovzdáva predmet nájmu nájomcovi v stave spôsobilom na užívanie.

Nájomca vyhlasuje, že sa so stavom hnutelných vecí oboznámil a tieto preberá bez výhrad.

2. Nájomca je oprávnený užívať predmet nájmu v rozsahu a spôsobom dohodnutým v zmluve.

3. Zmluvné strany sa dohodli, že opravy spojené s obvyklým udržiavaním predmetu nájmu vykoná nájomca na svoje náklady.

4. Nájomca sa zaväzuje nahradiť škodu vzniknutú na predmete nájmu nad rámec obvyklého opotrebenia. Vzniknuté škody sa zaväzuje uhradiť do 30 dní od ich vzniku.

5. Nájomca sa zaväzuje za účasti prenajímateľa vykonať vždy k 30. novembru príslušného roka inventarizáciu prenajatých hnutelných vecí, resp. pri ukončení nájmu.

Čl. VI.

Skončenie nájmu

1. Nájom skončí uplynutím času, na ktorý bol dojednaný.

2. Nájom je možné skončiť dohodu, na základe vzájomného písomného súhlasu zmluvných strán.

3. Nájom skončí výpoveďou jednej zo zmluvných strán. Výpovedná lehota je jeden mesiac v súlade s § 677 ods. 2 Občianskeho zákonníka a počítá sa od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po doručení písomnej výpovede.

Čl. VII

Záverečné ustanovenia

1. Právne vzťahy zmluvných strán založené zmluvou a v zmluve bližšie neupravené sa riadia platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky.

2. Akékoľvek zmeny a doplnky zmluvy je možné vykonať výlučne písomnými Dodatkami Zmluvy podpísanými oboma zmluvnými stranami.

3. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá strana obdrží jeden

originál.

4. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, všetky ich ustanovenia sú im jasné a zrozumiteľné, v celom rozsahu im porozumeli a súhlasia s nimi, na dôkaz čoho oprávnení zástupcovia oboch zmluvných strán pripájajú svoje vlastnoručné podpisy.

5. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

Nitra, 12.06.2014

Nitra,

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
Fakultná nemocnica Nitra
MUDr. Jozef Valocký

.....
GENET, s.r.o.
MUDr. Janka Barošová

Príl. č.1
ku Zmluve č. 22/2014/FN

Ročný nájom GENET, s.r.o. - zoznam hnutel'ných vecí

<u>Inv. č.:</u>	<u>Názov:</u>	<u>Rok výroby:</u>	<u>Nadob. cena:</u>	<u>Ročný nájom:</u>
1. 10993	regist. kov. 4-zásuv.	1982	62,74 €	7,53 €
2. 19189	skriňa na lieky	1978	63,73 €	7,65 €
3. 19192	stôl vyšetrovací	1978	38,17 €	4,58 €
4. 19278	stroj písací Consul	1975	78,67 €	9,44 €
5. 19334	stroj písací Consul	1976	83,98 €	10,08 €
6. 19359	skriňa kart. kovová	1978	53,74 €	6,45 €
<u>Spolu:</u>				<u>45,73 €</u>

Nitra, 12.06.2014