



Dodatok
k Nájomnej zmluve č. 2463/1512-1.603/2009 zo dňa 23.09.2009

Čl. I
Zmluvné strany

1. Nájomca: **Výskumný ústav dopravný, a.s.**
Sídlo: Veľký Diel 3323, 010 08 Žilina
Číslo účtu: 63631-432/0200
IČO: 36 402 672
DIČ: 2020099785
Bankové spojenie: VÚB Žilina
IBAN: SK34 0200 0000 0000 6363 1432
Štatutárny orgán: Ing. Ľubomír Palčák, predseda predstavenstva, generálny riaditeľ
Zapísaná v Obchodnom registri vedenom Okresným súdom Žilina, Oddiel: Sa, vložka číslo: 10321/L.

(ďalej len „**nájomca**“)

a

2. Prenajímateľ: **Slovenská republika, správca Dopravný úrad**
Sídlo: Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava
IČO: 42355826
DIČ: 2023985568
IBAN: SK19 8180 0000 0070 0049 9536
Bankové spojenie: štátna pokladnica
Číslo účtu: 7000499536/8180
Štatutárny orgán: Ing. Ján Breja, predseda
Právna forma: rozpočtová organizácia zriadená zákonom č. 402/2013 Z.z. o Úrade pre reguláciu elektronických komunikácií a poštových služieb a Dopravnom úrade a o zmene a doplnení niektorých zákonov

(ďalej len „**prenajímateľ**“)

(„Prenajímateľ“ a „nájomca“ spolu ďalej len „**zmluvné strany**“ a každá z nich ďalej len „**zmluvná strana**“)

Čl. II Predmet dodatku

1. Dňa 23.09.2009 sa uzatvorila medzi nájomcom a v tom čase prenajímateľom: Slovenská republika, správca Štátna plavebná správa, Prístavná 10, 021 09 Bratislava 2, IČO: 00003361, Nájomná zmluva č. 2463/1512-1.603/2009 (ďalej len „Nájomná zmluva č. 2463/1512-1.603/2009“), ktorou prenajímateľ prenechal nájomcovi do užívania kancelárske priestory, nachádzajúce sa na prízemí v prístavbe administratívnej budovy Štátnej plavebnej správy so samostatným vchodom, Prístavná 10, 821 09 Bratislava, v katastrálnom území Nivy na liste vlastníctva č. 4047 na parcele č.9200 - o výmere 556 m², druh zastavané plochy a nádvoria, a to konkrétne:

- a) kanceláriu č.104/A o výmere 11,56 m², popis kancelárie: 1x radiátor
- b) kanceláriu č.105/A o výmere 11,39 m², popis kancelárie: 2x radiátor
- c) kanceláriu č.106/A o výmere 11,53 m², popis kancelárie: 2x radiátor
- d) kanceláriu č.107/A o výmere 12,74 m², popis kancelárie: 1x radiátor

Okrem uvedených nebytových priestorov bol nájomca oprávnený spoločne s inými nájomcami a zamestnancami prenajímateľa a jeho zmluvnými partnermi, prípadne inými osobami, ktoré na to oprávni prenajímateľ, užívať aj všetky spoločné priestory nevyhnutné na prístup k predmetu nájmu (komunikačné priestory) a spoločné sociálne zariadenia nachádzajúce sa na prízemí v prístavbe administratívnej budovy Štátnej plavebnej správy, Prístavná 10, 821 09 Bratislava.

(ďalej len „nebytový priestor“)

2. **S účinnosťou od 01.01.2014 sa stal Dopravný úrad so sídlom Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava, IČO: 423 558 26**, zriadený zákonom č. 402/2013 Z. z. o Úrade pre reguláciu elektronických komunikácií a poštových služieb a Dopravnom úrade a o zmene a doplnení niektorých zákonov **právnym nástupcom** Leteckého úradu Slovenskej republiky, **Štátnej plavebnej správy** a Úradu pre reguláciu železničnej dopravy, **pričom na Dopravný úrad týmto prešli všetky práva a povinnosti, právomoci a pôsobnosť** po vyššie uvedených zrušených orgánoch štátnej správy. V súvislosti s uvedeným od 01.01.2014 sa prenajímateľom nebytového priestoru uvedeného v Nájomnej zmluve č. 2463/1512-1.603/2009 stal Dopravný úrad so sídlom Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava, IČO: 423 558 26.

3. Vzhľadom na to, že prenajímateľ potrebuje nebytové priestory k vlastnému užívaniu okrem kancelárie č. 105/A o výmere 11,39 m², zmluvné strany sa dohodli, že v zmysle čl. V bod 4 písm. a) Nájomnej zmluvy č. 2463/1512-1.603/2009 sa prenájom nebytových priestorov okrem kancelárie č. 105/A ruší dňom jeho riadneho odovzdania prenajímateľovi, t.j. **týmto dňom sa končí nájom nebytového priestoru: kancelárie č. 104/A, 106/A, 107/A.**

4. Nájomca je povinný najneskôr v posledný deň trvania nájomného vzťahu predmet nájmu vypratať, uvoľniť a protokolárne odovzdať poverenému zamestnancovi prenajímateľa v súlade s čl. V bod 6 Nájomnej zmluvy č. 2463/1512-1.603/2009.

5. Náhradné kľúče od predmetu nájmu nájomca odovzdá v zapečatenej obálke prenajímateľovi v deň odovzdania nebytového priestoru: kancelárie č. 104/A, 106/A, 107/A.

6. Zmluvné strany sa zaväzujú, že ich vzájomné zmluvné záväzky vyplývajúce z Nájomnej zmluvy č. 2463/1512-1.603/2009 budú ku dňu ukončenia nájmu nebytových priestorov: kancelárie č. 104/A, 106/A, 107/A, t.j. ku dňu ich odovzdania prenajímateľovi, riadne splnené.

Čl. III Ostatné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia Nájomnej zmluvy č. 2463/1512-1.603/2009 ostávajú nezmenené.

Čl. IV Záverečné ustanovenia

1. Tento Dodatok je vyhotovený v šiestich rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu, pričom tri vyhotovenia sú pre prenajímateľa, dve vyhotovenia sú pre nájomcu a jedno vyhotovenie pre Ministerstvo financií Slovenskej republiky.

2. Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom udelením súhlasu Ministerstva financií Slovenskej republiky podľa §13 ods. 10 zákona č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho prvého zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

3. Zmluvné strany svojimi podpismi potvrdzujú, že sa so všetkými ustanoveniami tohto Dodatku riadne oboznámili, tieto sú im jasné a zrozumiteľné, pričom vyjadrujú ich slobodnú a vážnu vôľu upraviť vzájomné vzťahy dohodnutým spôsobom, zmluvná voľnosť zmluvných strán nie je žiadnym spôsobom obmedzená a tento Dodatok nie je uzavretý v tiesni a ani za nápadne nevýhodných podmienok, na dôkaz čoho pripájajú zmluvné strany svoje podpisy.

V Bratislave, dňa.....

V Žiline, dňa

Za prenajímateľa:
Slovenská republika, správca Dopravný úrad

Za nájomcu:
Výskumný ústav dopravný, a.s.

.....
v.r. Ing. Ján Breja
predseda

.....
v.r. Ing. Ľubomír Palčák
predseda predstavenstva
generálny riaditeľ