

Z M L U V A

o zriadení vecného bremena

uzavretá v zmysle ustanovení § 151n a nasl. Občianskeho zákonníka

medzi účastníkmi:

Povinný:

Slovenská republika - LESY Slovenskej republiky, štátny podnik

Námestie SNP 8, 975 66 Banská Bystrica

Zastúpené : Ing. Ctiborom Határom, generálnym riaditeľom

IČO : 36038351

IČ pre DPH : SK 2020087982

DIČ : 2020087982

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu v Banskej Bystrici dňa 29.10.1999, oddiel Pš, vložka č. 155/S.

/ďalej aj len „povinný“/

Oprávnený:

Turčianská vodárenská spoločnosť, a.s.

Sídlo: Kuzmányho 25, Martin 036 80

Zastúpená: MVDr. Rastislav Zábronský - predseda predstavenstva

Ing. Ján Kmeť – podpredseda predstavenstva

IČO: 36 672 084

DIČ: 2022236502

IČ pre DPH: SK2022236502

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.

Číslo bankového účtu: 0302456003/5600

IBAN: SK1556000000000302456003

Zapísaný v obchodnom registri Okresného súdu v Žiline, oddiel Sa, vložka č. 10543/L.

/ďalej aj len „oprávnený“/

1. Všetky nehnuteľnosti, o ktorých pojednáva táto zmluva o zriadení vecného bremena, sa nachádzajú v obci **Martin**, katastrálne územie **Priekopa** a takisto údaje o LV sa týkajú katastrálneho územia **Priekopa**.
2. Povinný z vecného bremena je správcom majetku štátu, ktorý je vo vlastníctve Slovenskej republiky : **pozemok KN-C parc. č. 3101/4, druh pozemku ostatné plochy, o celkovej výmere 1125 m², v katastrálnom území Priekopa, vedený na LV č. 87 (ďalej len „zaťažená nehnuteľnosť“)**.
3. Oprávnený z vecného bremena je investorom povolenej vodnej stavby „Martin-Ostredok, vodovod“, ktorá bola povolená rozhodnutím Obvodného úradu životného prostredia v Martine pod č. ŽP-2011/00130-vod.Va zo dňa 17.03.2011, ktoré nadobudlo právoplatnosť 08.04.2011.

4. Zmluvné strany touto zmluvou zriaďujú časovo obmedzené vecné bremeno spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena ako správcu zaťaženej nehnuteľnosti strpieť v prospech oprávneného z vecného bremena na časti zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 38/2013, overenom Správou katastra Martin dňa 3.5.2013 pod číslom 324/2013.
 - a) zriadenie a uloženie vodovodného potrubia
 - b) prevádzkovanie, údržbu, opravy, rekonštrukcie vodovodného potrubiaVecné bremeno sa zriaďuje v prospech oprávneného z vecného bremena ako aj každého ďalšieho vlastníka oprávnenej nehnuteľnosti. Geometrický plán č. 38/2013 tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy.
5. Časť pozemku KN-C parc.č. 3101/4 dotknutá uložením vodovodného potrubia v rámci jeho ochranného pásma o výmere **40 m²**, ktorá je zakreslená v GP č. 38/2013, overenom Správou katastra Martin dňa 3.5.2013 pod číslom 324/2013.
6. Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu určitú – do doby životnosti vodovodného potrubia Oprávnený z vecného bremena právo zodpovedajúce vecnému bremenu prijíma.
6. Oprávnený sa zaväzuje v maximálne možnej miere obmedziť rušenie vlastníckych práv povinného pri jeho vlastnom užívaní predmetnej nehnuteľnosti a práv ostatných užívateľov predmetnej nehnuteľnosti.
7. Povinný a oprávnený sa dohodli na hodnote odplaty za zriadenie vecného bremena v čiastke **960,- €** bez DPH (slovom : deväťstošesťdesiat eur bez DPH).
8. Dohodnutá odplata bude uhradená oprávneným jednorázovo pred podpisom zmluvy zmluvnými stranami na účet: 4607 – 432/ 0200 vo VÚB a.s. Žilina, príjemca OZ Žilina na základe faktúry vystavenej povinným.
9. V prípade nedodržania termínu úhrady bude OZ Žilina účtovať zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
10. Náklady súvisiace s vypracovaním tejto zmluvy znáša povinný a správny poplatok za vklad práva zodpovedajúceho vecnému bremenu do katastra nehnuteľností znáša oprávnený.
11. Práva a povinnosti na základe tejto zmluvy prechádzajú aj na právnych nástupcov účastníkov tejto zmluvy o zriadení vecného bremena.
12. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv na základe zákona č. 546/2010 Z.z. Vecno-právne účinky podľa tejto zmluvy nastanú dňom právoplatnosti rozhodnutia príslušnej správy katastra o povolení vkladu práva zodpovedajúceho vecnému bremenu do katastra nehnuteľností. Zmluvné strany výslovne súhlasia so zverejnením tejto zmluvy v jej plnom rozsahu vrátane príloh a dodatkov v centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády SR
13. Táto zmluva je vyhotovená v 6 rovnopisoch, z ktorých povinný z vecného bremena a oprávnený z vecného bremena dostanú po dva rovnopisy a dva sú určené pre potreby Katastrálneho odboru Okresného úradu Martin.
14. Účastníci tejto zmluvy si ju nahlas prečítali, vysvetlili, pričom obe zmluvné strany prehlasujú, že jej obsahu porozumeli a túto na znak súhlasu slobodne a vážne podpísali.

Príloha č.1:

Geometrický plán č. 38/2013

V Banskej Bystrici, dňa : 23.06.2014

Povinný:

Oprávnený :

.....

SR-LESY SR, š.p. Banská Bystrica
zastúpené
Ing. Ctibor Határ
generálny riaditeľ

.....

Turčianska vodárenská spoločnosť a.s.
zastúpená:
MVDr. Rastislav Zábronský
predseda predstavenstva

.....

Ing. Ján Kmeť
podpredseda predstavenstva