

**Zmluva o dielo
na zhotovenie projektovej dokumentácie
č. 39/TO/2014**

uzatvorená podľa ustanovenia § 536 a nasledujúcich zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka
v platnom znení

**Čl. I.
Zmluvné strany**

1.1 Zhotoviteľ: **Ing. Valerián Zentko**
Sídlo: Tatranská 1000/28, 060 01 Kežmarok
IČO: 30 636 418
DIČ: 1023299343
Zastúpený: Ing. Valerián Zentko - konateľ
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
Zapísaná v OR: Okresný úrad Kežmarok, č. živn. registra: 703-1455
(ďalej len „zhotoviteľ“)

a

1.2 Objednávateľ: **Nemocnica Poprad, a.s.**
Sídlo: Banícka 803/28, Poprad
IČO: 36 513 458
DIČ: 2022127657
IČ DPH: SK 2022127657
Zastúpený: MUDr. Jozef Tekáč, MPH - predseda predstavenstva
Ing. Slavko Rodák, člen predstavenstva

Zastúpený vo veciach
technických: Ing. Slavko Rodák, riaditeľ technicko-prevádzkového úseku
BIC:
Číslo účtu:
Zapísaný v OR: Okresný súd Prešov, Oddiel: Sa, Vložka číslo:10322/P
(ďalej len „objednávateľ“)

**Čl. II.
Predmet zmluvy**

- 2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa dielo - vypracovanie projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie stavby „Rekonštrukcia práčovne (stavebné úpravy, dodávka a inštalácia novej technológie“ (ďalej len „projektová dokumentácia“). Stavba sa nachádza v areáli objednávateľa na Baníckej ulici v Poprade, v budove bez súpisného čísla, postavenej na parcele číslo 2622/1 zapísanej v liste vlastníctva č. 2936, vedenom Správou katastra Poprad, pre katastrálne územie a obec Poprad.
- 2.2 Plnenie zhotoviteľa podľa bodu 2.1 tohto článku zmluvy bude obsahovať výkresy spracované na základe obhliadky a zamerania priestorov. Dispozičné a technologické riešenie stavby bude zohľadňovať požiadavky objednávateľa na prevádzkovanie objektu.
- 2.3 Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie podľa bodu 2.1 a 2.2 tohto článku zmluvy bude zhotovená v rozsahu potrebnom pre realizáciu stavby.
- 2.4 Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ vyhotoví projektovú dokumentáciu v šiestich vyhotoveniach v tlačenej forme a jedenkrát v digitálnej forme na CD nosiči vo formáte pdf a dwg, na požiadavku objednávateľa vyhotoví zhotoviteľ ďalšie vyhotovenie projektovej dokumentácie za skutočné náklady ich zhotovenia a to v počte požadovanom objednávateľom.
- 2.5 Súčasťou plnenia je záväzok Zhotoviteľa vykonávať autorský dozor počas celého trvania

realizácie diela – stavebných, montážnych a technologických v rozsahu podľa požiadaviek objednávateľa a účasť a kontrolných dňoch stavby.

ČI. III. Vlastnosti diela

- 3.1 Projektové riešenie musí vyhovovať všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu v mieste stavby, ako aj hygienickým a bezpečnostným požiadavkám.

ČI. IV. Cena diela

- 4.1 Cena za vykonanie diela je stanovená v súlade so zákonom č. 18/1996 Z.z. o cenách v platnom znení a dohodou zmluvných strán ako cena maximálna:

9 600,- €. Zhotoviteľ nie je platcom DPH.

- 4.2 Dohodnutá cena sa zmení len v prípade Objednávateľom odsúhlaseného zvýšenia dohodnutého rozsahu projektových prác na požiadanie objednávateľa.
- 4.3 V prípade požiadavky objednávateľa na rozšírenie dohodnutého rozsahu diela objednávateľ predloží písomný návrh, ku ktorému zhotoviteľ diela zaujme stanovisko do 7 pracovných dní od jeho doručenia.

ČI. V. Lehota na zhotovenie

- 5.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo podľa tejto zmluvy v lehote do 2 mesiacov odo dňa účinnosti zmluvy. O odovzdaní a prevzatí diela spíšu oprávnené osoby zmluvných strán preberací protokol.
- 5.2 Konceptiu komplexného riešenia sa zhotoviteľ zaväzuje predložiť na odsúhlasenie objednávateľovi 1 mesiac pred odovzdaním a prevzatím diela.

ČI. VI. Podmienky vykonania diela

- 6.1 Objednávateľ súhlasí, aby zhotoviteľ dielo vykonal aj s inými poverenými osobami, ktoré nie sú pracovníkmi zhotoviteľa.
- 6.2 Zhotoviteľ zodpovedá za spracované časti diela inými osobami v súlade s ustanovením § 538 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení v plnom rozsahu, akoby ho vykonával sám.

ČI. VII. Podklady poskytnuté objednávateľom

- 7.1 Na základe výzvy zhotoviteľa sa objednávateľ zúčastní prerokovania konceptu stavby a bude konštruktívne a operatívne predkladať svoje námietky a požiadavky.

ČI. VIII. Fakturácia a platenie

- 8.1 Podkladom pre úhradu ceny za vykonanie diela bude daňový doklad, ktorý musí obsahovať náležitosti potrebné pre vyhotovenie daňového dokladu v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.

- 8.2 Objednávateľ uhradí cenu za dielo podľa Čl. IV. bod 4.1 tejto zmluvy na základe zhotoviteľom vystaveného daňového dokladu takto:
- 2 000.-€ po nadobudnutí účinnosti zmluvy so splatnosťou 30 dní odo dňa jeho doručenia objednávateľovi,
 - 7 600.-€ po odovzdaní projektovej dokumentácie so splatnosťou 60 dní odo dňa jeho doručenia objednávateľovi.
- 8.3 Podkladom na vystavenie daňového dokladu bude preberací protokol o odovzdaní a prebratí diela bez vád a nedorobkov podpísaný oprávnenými osobami zmluvných strán.
- 8.4 Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť vyfakturovanú cenu za vykonanie diela v dohodnutej lehote splatnosti.

Čl. IX.

Splnenie povinnosti vykonať dielo

- 9.1 Zmluvné strany sa dohodli na odovzdaní a prevzatí diela v sídle objednávateľa. Jednotlivé, aj čiastkové plnenia je možné zasielať v digitálnej forme cez internet.

Čl. X.

Autorské práva zhotoviteľa

- 10.1 Objednávateľ sa zaväzuje zabezpečiť realizáciu predmetu tejto zmluvy tak, že zhotoviteľ stavby bude povinný realizovať stavbu podľa projektovej dokumentácie.
- 10.2 Všetky zmeny architektonického a iného riešenia diela uskutoční objednávateľ len po predchádzajúcom písomnom súhlase zhotoviteľa diela podľa tejto zmluvy.
- 10.3 Objednávateľ sa zaväzuje neposkytnúť dielo podľa tejto zmluvy alebo jeho časť inému bez súhlasu zhotoviteľa.

Čl. XI.

Zmluvná pokuta

- 11.1 V prípade omeškania zhotoviteľa so splnením povinnosti podľa Čl. V. bod 5.1 tejto zmluvy a podľa Čl. XII. bod 12.5 tejto zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,03 % z ceny za vykonanie diela podľa Čl. IV. bod 4.1 tejto zmluvy za každý deň omeškania.
- 11.2 Zhotoviteľ môže požadovať od objednávateľa zaplatenie úroku z omeškania za neuhradenie faktúr zhotoviteľovi, pričom výška úroku z omeškania je 0,03 % z hodnoty jednotlivých faktúr za každý kalendárny deň omeškania.

Čl. XII.

Zodpovednosť zmluvných strán

- 12.1 Zhotoviteľ zodpovedá za škodu, ktorá vznikla objednávateľovi nesplnením jeho záväzkov alebo omeškaním. Rovnako zhotoviteľ zodpovedá za prípadné škody, ktoré boli spôsobené porušením povinností uvedených v tejto zmluve alebo vyplývajú z platných právnych predpisov, v súlade s príslušnými ustanoveniami všeobecne záväzných právnych predpisov.
- 12.2 Objednávateľ zodpovedá za škodu, ktorá vznikla zhotoviteľovi nesplnením jeho záväzkov alebo omeškaním.
- 12.3 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet podľa tejto zmluvy je zhotovený podľa tejto zmluvy a že po dobu dvoch rokov, ktorá začína plynúť odovzdaním a prevzatím diela (záručná doba), bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve.
- 12.4 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase odovzdania objednávateľovi, ak sa tieto prejavili do ukončenia realizácie stavby a počas trvania záručnej doby stavby.
- 12.5 Pre prípad vady diela počas záručnej doby dojednávajú zmluvné strany právo objednávateľa požadovať a povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie vady.

- Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním vady najneskôr do 3 pracovných dní odo dňa obdržania reklamácie vady diela a prípadné vady diela odstrániť do 10 dní po uplatnení reklamácie objednávateľom.
- 12.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať s prihliadnutím na okolnosti prípadu všetky opatrenia, potrebné na odvrátenie škody alebo na jej zmiernenie.
- 12.7 Každá zmluvná strana, ktorá poruší povinnosť zo záväzkového vzťahu, zodpovedá za škodu spôsobenú druhej strane.
- 12.8 Zmluvná strana, ktorá spôsobila škodu druhej zmluvnej strane spôsobom uvedeným v odseku 12.7 tohto článku zmluvy, zbaví sa zodpovednosti ak preukáže, že škoda bola spôsobená okolnosťou vylučujúcou zodpovednosť.
- 12.9 Zhotoviteľ zodpovedá za škodu na diele spôsobenú vlastným zavinením počas svojich pracovných postupov, pri odstraňovaní vád v rámci zodpovednosti za vady alebo záruky, ako aj za škodu spôsobenú tými, ktorých použil na realizáciu diela.
- 12.10 Súčasne je zhotoviteľ povinný si zabezpečiť všetky oprávnenia a povolenia potrebné na vykonávanie činností, ktoré sú predmetom tejto zmluvy a je tiež povinný zabezpečiť, aby osoby, prostredníctvom ktorých vykonáva dielo boli spôsobilé a oprávnené vykonávať práce potrebné na realizáciu diela a aby mali na výkon týchto prác všetky potrebné povolenia.
- 12.11 Zhotoviteľ preberá zodpovednosť za všetky škody spôsobené objednávateľovi porušením povinnosti podľa ustanovení tejto zmluvy alebo platných právnych predpisov. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ zodpovedá za škodu spôsobenú objednávateľovi pri zhotovovaní diela porušením akejkoľvek právnej povinnosti vyplývajúcej zo zákona alebo z ustanovení tejto zmluvy. Na úpravu práv a povinností zmluvných strán v prípade vzniku škody sa vzťahujú ustanovenia § 373 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení.
- 12.12 Zhotoviteľ vyhlasuje, že je poistený pre prípad zodpovednosti za škodu, ktorú spôsobí pri výkone svojej činnosti podľa tejto zmluvy a zaväzuje sa existenciu takéhoto poistenia preukázať predložením kópie poistnej zmluvy bezodkladne po podpísaní tejto zmluvy.
- 12.13 Prípadnú reklamáciu vady diela je objednávateľ povinný uplatniť do 10 dní po zistení vady, v písomnej forme do rúk zhotoviteľa uvedeného v Čl. I bod 1.1 tejto zmluvy.
- 12.14 Zhotoviteľ sa zaväzuje v prípade výskytu nedostatkov v projektovej dokumentácii počas realizácie opravy stavby, preukázateľne zavinených zhotoviteľom po bezodplatnom odstránení vady v projektovej dokumentácii počas záručnej doby, taktiež uhradiť objednávateľovi škodu spočívajúcu vo zvýšených nákladoch na odstránenie nedostatkov, resp. z dôvodu navýšenia ceny opravy stavby oproti výkazu/výmeru v projektovej dokumentácii.

Čl. XIII. Záverečné ustanovenia

- 13.1 Všetky zmeny a doplnky tejto zmluvy sa uskutočnia v písomnej forme, na základe súhlasného prejavu oprávnených zástupcov zmluvných strán.
- 13.2 Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie na vykonávanie činnosti podľa tejto zmluvy v rozsahu podľa Čl. II. tejto zmluvy a pri zhotovení diela bude postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy.
- 13.3 Zmluvné strany sa dohodli, že ak jedna zmluvná strana podstatne poruší zmluvné povinnosti dohodnuté v tejto zmluve, druhá zmluvná strana má právo odstúpiť od tejto zmluvy. Odstúpenie od zmluvy je účinné doručením písomného prejavu vôle druhej zmluvnej strane. Za podstatné porušenie tejto zmluvy sa považuje najmä:
- 13.3.1 omeškanie zhotoviteľa so zhotovením diela pre okolnosti na jeho strane o viac ako 20 dní,
- 13.3.2 postup zhotoviteľa v rozpore s ustanoveniami tejto zmluvy,
- 13.3.3 omeškanie objednávateľa s plnením svojich finančných záväzkov vyplývajúcich mu z tejto zmluvy voči zhotoviteľovi o viac ako 30 dní.

- 13.4 Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, po jednom vyhotovení pre každú zmluvnú stranu.
- 13.5 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
- 13.6 Zmluvné strany berú na vedomie, že porušením alebo ohrozením obchodného tajomstva nie je zverejnenie tejto zmluvy podľa príslušných ustanovení zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v platnom znení.
- 13.7 Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je oprávnený postúpiť inému svoju pohľadávku vzniknutú z titulu plnenia podľa tejto zmluvy.
- 13.8 Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, uzatvárajú ju slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, nie v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu so všetkými jej ustanoveniami ju vlastnoručne podpisujú.

Za zhotoviteľa:

Za objednávateľa:

V Kežmarku, dňa:

V Poprade, dňa:

.....
Ing. Valerián Zentko
konateľ

.....
MUDr. Jozef Tekáč, MPH
predseda predstavenstva
Nemocnica Poprad, a.s.

.....
Ing. Slavko Rodák
člen predstavenstva
Nemocnica Poprad, a.s.