

ZMLUVA č. 1/2011
o úhrade nákladov za spoločné priestory v budove hromadných garáží
a podľa § 262 ods. 1 Obchodného zákonníka

I.
Zmluvné strany

Dodávateľ: **Spoločenstvo Okružná 2504, Dolný Kubín**
zastúpené: Ing. Eleonóra Kobyláková, predseda spoločenstva
sídlo: Okružná 2504, 026 01 Dolný Kubín
IČO: 37909045
číslo účtu: 307244253/7500 ČSOB

Odberateľ: **Regionálna veterinárna a potravinová správa**
Dolný Kubín
zastúpená: MVDr. Peter Čulen, riaditeľ
sídlo: Pelhřimovská 2055/7, 026 01 Dolný Kubín
IČO: 36144843
číslo účtu: 7000074159/8180 Štátna pokladnica

II.
Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je úhrada nákladov spojených s prevádzkou spoločných garáží súp. č. 2504 (garáž č. 21) a to: spotreba elektrickej energie, stočné, upratovanie a údržba spoločných priestorov a odhŕňanie snehu na prístupovej komunikácii.

III.
Cena predmetu plnenia

1. Náklady za jednu garáž boli dohodnuté na základe uznesenia zhromaždenia vlastníkov garáží paušálne vo výške 20 € na polrok, za rok 2010 spolu **40,- €** (variabilný symbol 2504 + číslo garáže, teda **250421**).

2. Platba za uvedené náklady je splatná polročne, vždy do konca februára a decembra v kalendárnom roku.

IV.
Čas plnenia a osobitné ustanovenia

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú a to odo dňa podpisu zmluvy do 31.12.2011.

2. Dodávateľ je povinný všetky zmeny nahlásiť odberateľovi.

V.
Skončenie zmluvy

1. Zmluva končí uplynutím doby, na ktorú bola stanovená.

2. Zmluva môže skončiť kedykoľvek po vzájomnej dohode dodávateľa a odberateľa.

3. Ktorákoľvek zo zmluvných strán môže písomne vypovedať túto zmluvu pred uplynutím doby stanovenej v čl. IV. bod 1 bez uvedenia dôvodu s výpovednou dobou, pričom výpovedná doba je jeden mesiac a počíta sa od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.

4. Zmluva končí zánikom, resp. ukončením právnej subjektivity jednej zo zmluvných strán.

VI.
Záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť podpisom oboch zmluvných strán.

2. Zmluva je vyhotovená v 2 exemplároch, pričom jeden dostane dodávateľ a 1 odberateľ.

3. Zmluvu je možné meniť na základe dohody zmluvných strán formou písomných dodatkov, ktoré budú tvoriť neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy a ktoré podpíšu obe zmluvné strany.

4. Ostatné v tejto zmluve neupravené náležitosti sa spravujú príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov.

5. Zmluvné strany sa s obsahom zmluvy oboznámili a prehlasujú, že bola uzatvorená po vzájomnom prerokovaní. Právny úkon smerujúci k vzniku tejto zmluvy sa musí urobiť slobodne a vážne, určite a zrozumiteľne, inak je neplatný.

V Dolnom Kubíne dňa 17.01.2011

Dodávateľ (pečiatka a podpis):

Odberateľ (pečiatka a podpis):