

Spojená škola internátna v Levoči
Námestie Štefana Kluberta č. 1, č. t. 053 4512535

Zmluva o prenájme nebytových priestorov
uzatvorená v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a prenájme nebytových priestorov,
zákona č. 278/1993 Zb. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov
a zákona 523/2004 o rozpočtových pravidlách v znení neskorších predpisov

Zmluvné strany

Prenajíateľ:

Spojená škola internátna
Námestie Štefana Kluberta 1, Levoča
zastúpené riaditeľkou Ing. Editou Tarajčákovou, PhD.
IČO: 42085390 DIČ: 2820003054
Bankové spojenie: Štátna pokladnica 8180
číslo účtu: SK43 8180 0000 00 7000 342 352
SK47 8180 0000 00 7000 342 280

Nájomca:

Slovenský zväz zahradkárov
Základná organizácia 38-42
Levoča Vinica II
zastúpená p. Jendričákovou

Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy je krátkodobý prenájom nebytových priestorov budovy Spojenej školy internátnej, nachádzajúcej sa na Námestí Štefana Kluberta 1, Levoča a to miestnosť č. 39 t.j. spoločenská miestnosť o výmere 160 m².

Cena

Cena je určená na základe „Smernice o prenájme nebytových priestorov, ktorej prílohou je Kalkulácia nákladov za prenájom priestorov školy“.

Za používanie miestnosti č. 39 t. j. veľkej spol. miestnosti, ktorá sa prenája je cena

1 hodina - 2,00 € za nájom /aj každá začatá hodina/

1 hodina - 5,00 € za energie /aj každá začatá hodina/

Doba nájmu

Uvedená miestnosť sa prenája na deň 3. júla 2014 od 16.00 hod. do 18.00 hod.
Nájomca bude poskytnutú miestnosť využívať na prednáškovú činnosť.

Spôsob platenia

Fakturovať sa bude.

- **za nájom** - tieto finančné prostriedky budú zasielané na príjmový účet školy / SK47 8180 0000 00 7000 342 280 / na základe zákona o rozpočtových pravidlách č. 523/04 § 22 odst. 5.

- **refundácia výdavkov vynaložených na prenájom** - tieto fin. prostriedky budú zasielané na výdavkový účet školy / SK43 8180 0000 00 7000 342 352/ na základe zákona 523/04 § 22 odst. 3.

Úhrady za nájom a refundáciu výdavkov vynaložených na prenájom sú splatné po vystavení faktúry prenajíateľom v lehote 14 dní od doručenia faktúry. Ak nájomca riadne a včas neuhradí nájomné za prenájom nebytových priestorov a prevádzkové náklady v lehote splatnosti faktúry a v stanovenej výške, je prenajíateľ oprávnený žiadať aj zaplatenie úroku

z omeškania vo výške stanovenej nariadením vlády SR č. 87/1995 Z.z.

Prenajímateľ si vyhradzuje právo

Nájomca sa zaväzuje uhradiť škody, ktoré spôsobia účastníci. Za bezpečnosť osôb a vzniknuté úrazy zodpovedá nájomca. V prípade nedodržiavania vnútorných predpisov prenajímateľa môže prenajímateľ zrušiť zmluvu okamžite.

Všeobecné ustanovenia

Pokiaľ nie je v tejto zmluve dojednané inak, spravujú sa právne vzťahy z nej vyplývajúce príslušnými ustanoveniami zákona č. 116/1990 Z.z. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov.

Zmluva bola vyhotovená v 3 exemplároch, z ktorých 2 obdrží prenajímateľ a 1 nájomca.

V Levoči dňa 26. 6. 2014

Nájomca:

Slovenský zväz zahradkárov
Vinica II, Levoča
p. Jendričáková

Prenajímateľ:

Spojená škola internátna
Nám. Štefana Kluberta 1, Levoča
Ing. Edita Tarajčáková, PhD.
riaditeľka školy