

NÁJOMNÁ ZMLUVA

Zmluvné strany:

Prenajímateľ: Rehoľa piaristov na Slovensku

so sídlom Piaristická č. 8, 949 01 Nitra

IČO: 00 586 315

IČ DPH:SK2021103062

Bankové spojenie: Sberbank, a.s.

Číslo účtu: 4220284410/3100

v zastúpení: TECHPROJEKT, spol. s r.o.,

so sídlom ul. M. Mišíka 42, 971 01 Prievidza,

zastúpená Ing. Petrom Hupkom – konateľ spoločnosti

a to na základe písomnej plnej moci zo dňa 25.11. 2005

e-mail: peterhupka@techprojekt.sk

(ďalej len ako „prenajímateľ“)

na jednej strane

a

Nájomca: Finančné riaditeľstvo Slovenskej republiky

so sídlom Lazovná č. 63, 974 01 Banská Bystrica

IČO: 42499500

v zastúpení: Ing. František Imrecze, prezident finančnej správy

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

Číslo účtu: SK14 81800000007000437837

(ďalej len ako „nájomca“)

na strane druhej

sa dohodli v súlade s článkom VIII, bod 8.4 Nájomnej zmluvy zo dňa 13.9.2013
z dôvodu montáže EZS do prenajatého objektu na uzatvorenie tohto Dodatku č. 1

Článok I.

Predmet Dodatku č. 1

1. Bod 4.1 a 4.2 Zmluvy znejú:

„4.1. Výška ročného nájomného za užívanie prenajímaných nehnuteľností v období od 1.6.2014 do 31.5.2015 bola stanovená na základe dohody vo výške **67,60 EUR/m²/rok** (slovom: šesťdesiatšedem EUR a 60 centov), čo pri prenajímanej výmere 197,50 m² predstavuje sumu **13 351,00 EUR** (slovom trinásťtisícristopäťdesiatjeden EUR), bez energií a služieb spojených s nájomom.

4.2. Zmluvné strany sa dohodli, že dohodnuté nájomné je splatné v pravidelných štvrtročných splátkach po **3 337,75 EUR** vždy vopred na základe faktúry vystavenej prenajímateľom do 10 dní prvého kalendárneho mesiaca príslušného kalendárneho štvrtroka (t.j. ku dňu 10. januára, 10. apríla, 10. júla, 10. októbra).“

Článok II

Spoločné a záverečné ustanovenia

2.1. Tento Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť 1.6.2014 alebo dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri

zmlúv, vedeným Úradom vlády Slovenskej republiky, podľa toho, ktorá skutočnosť nastane neskôr. Zmluvné strany sa dohodli, že ak táto zmluva nenadobudne účinnosť do 1.6.2014, ich práva a povinnosti podľa tejto zmluvy sa v čase od 1.6.2014 do nadobudnutia jej účinnosti budú spravovať ustanoveniami tohto Dodatku č. 1.

- 2.2. S účinnosťou od 1.6.2015 sa nájomné platí v sume podľa Nájomnej zmluvy zo dňa 13.9.2013 v znení účinnom do 1.6.2014.
- 2.3. Ustanovenia zmluvy týmto Dodatkom nedotknuté ostávajú bezo zmeny v platnosti.
- 2.4. Tento Dodatok č. 1 sa vyhotovuje v 4 rovnopisoch každý s platnosťou originálu, pričom každá zo zmluvných strán obdrží dve vyhotovenia.
- 2.5. Zmluvné strany prehlasujú, že si tento Dodatok č. 1 pred podpisom riadne prečítali, že s jej obsahom súhlasia a že bola uzavretá po vzájomnom prejednaní, podľa ich slobodnej a pravej vôle, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok pre jednu zo strán, na dôkaz toho pripájajú svoje vlastnoručné podpisy.

V Prievidzi dňa

V Banskej Bystrici dňa

.....
prenajímateľ

.....
nájomca
Ing. František Imrecze
prezident finančnej správy