

Zmluva o nájme,
ktorú uzavreli, podľa § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb., - Občiansky zákonník v znení
neskorších zmien a doplnkov,

na strane jednej:

Vysoká škola múzických umení v Bratislave

Ventúrska 3, 813 01 Bratislava

Zastúpená: doc. Milanom Rašlom, rektorom VŠMU

IČO: 00397 423

DIČ: 2020845200

IČ DPH: SK 2020845200

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

č. účtu:

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

na strane druhej:

Návrat, o.z.

sídlo: Šancová 42, 811 05 Bratislava

štatutárny zástupca: Marek Roháček

IČO: 31 746 209

DIČ: 2020856376

(ďalej len „Nájomca“)

Článok I.
Predmet a účel zmluvy

1.1 Predmetom tejto zmluvy je záväzok prenajímateľa poskytnúť nájomcovi:

1.1.1 – nebytový priestor, ktorý sa nachádza v objekte prenajímateľa v priestoroch Hudobnej a tanečnej fakulty VŠMU, na Zochovej ul. č. 1 v Bratislave – a to Koncertnú sieň Dvorana s miestnosťou č. D107;

1.1.2 – nebytový priestor, ktorý sa nachádza v objekte prenajímateľa v priestoroch Hudobnej a tanečnej fakulty VŠMU, na Zochovej ul. č. 1 v Bratislave – a to Malú koncertnú sálu na prízemí;

1.1.3 – nebytový priestor, ktorý sa nachádza v objekte prenajímateľa v priestoroch Hudobnej a tanečnej fakulty VŠMU, na Zochovej ul. č. 1 v Bratislave – a to triedy č. 120 a 122 na prvom poschodí, do dočasného užívania pre účely spojené s činnosťou nájomcu (ďalej len „predmet nájmu“).

1.2 Prenajímateľ vyhlasuje, že predmet nájmu je v jeho vlastníctve a že je oprávnený prenechať ho do dočasného užívania nájomcovi.

1.3 Nájomca je oprávnený použiť predmet zmluvy výlučne na projekt: **odborný seminár: Návrat neexistuje, existuje len rodič a odborník v záujme dieťaťa**. (ďalej len „seminár“).

1.4 Nájomca nie je oprávnený poskytnúť predmet nájmu inému subjektu do užívania.

Článok II.
Doba nájmu a nájomné

2.1 Prenajímateľ sa zaväzuje prenechať do užívania predmet nájmu nájomcovi v nasledujúcich termínoch:

2.1.1 Triedu č.: 120

12. 6. 2014 v čase od 15.00 do 17.00 hod. (2 hodiny)

2.1.2 Triedu č.: 122

12. 6. 2014 v čase od 15.00 do 17.00 hod. (2 hodiny)

2.1.3 Malú koncertnú sálu HTF na prízemí:

12. 6. 2014 v čase od 15.00 do 17.00 hod. (2 hodiny)

2.1.4 Koncertnú sieň Dvorana:

12. 6. 2014 v čase od 13.00 do 18.00 hod. (5 hodín)

2.2 Nájomca za dočasné užívanie predmetu nájmu zaplatí prenajímateľovi nájomné za:

Triedu č. (2 hodiny) sumu..... spolu 27,00 €

Triedu č. (2 hodiny) sumu..... spolu 27,00 €

Malú koncertnú sálu (2 hodiny) sumu spolu 65,00 €

Koncertnú sieň Dvorana (5 hodín) sumu spolu 229,00 €

suma spolu: celkom 348,00 €

slovom tristoštyridsaťosem euro a to na základe faktúry vystavenej prenajímateľom.

2.3. V prípade omeškania s úhradou faktúry je nájomca povinný zaplatiť prenajímateľovi za každý deň omeškania zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dlžnej sumy.

Článok III.

Zodpovednosť zmluvných strán

3.1 **Nájomca** sa zaväzuje:

3.1.1 zaobchádzať s predmetom nájmu so starostlivosťou riadneho hospodára;

3.1.2 uhradiť prípadné škody na predmete nájmu, ktoré vzniknú v priebehu jeho užívania a to v plnom rozsahu;

3.1.3 rešpektovať pokyny povereného pracovníka prenajímateľa pri užívaní predmetu nájmu;

3.2 **Prenajímateľ** je povinný v zmluvne dohodnutom čase sprístupniť predmet nájmu nájomcovi.

Článok IV.

Záverečné ustanovenia

4.1 Táto zmluva sa vyhotovuje v troch (3) exemplároch, dva (2) pre prenajímateľa a jeden (1) pre nájomcu.

4.2 Zmluva nadobudne platnosť a účinnosť dňom jej podpísania obidvomi zmluvnými stranami a jej zverejnením v CRZ.

4.3 Túto zmluvu je možné dopĺňať a meniť len po vzájomnej dohode zmluvných strán a to výlučne formou písomného dodatku, podpísaného obidvomi zmluvnými stranami.

4.4 Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpisom prečítali a porozumeli jej, že bola uzatvorená po vzájomnej dohode, podľa ich slobodnej vôle, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok. Autentickosť tejto zmluvy potvrdzujú svojimi podpismi.

V Bratislave, dňa 5. 6. 2014

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
doc. Milan Rašla
rektor VŠMU

.....
Lucia Marková
finančná manažérka Návrat, o.z.