

ZMLUVA č. 2014/004/OST

o dodávke a odbere energií v prenajatých priestoroch

uzatvorená v zmysle § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. a nasl.

1. ZMLUVNÉ STRANY:

Dodávateľ:

Názov: **TRANSMISIE, s.r.o.**
Zapísaný: OR Okresného súdu Žilina, Oddiel Sro, Vložka číslo: 10732/L
Adresa sídla: Mudroňova 10, 036 01 Martin
IČO: 36 375 942
DIČ: 2020118848
IČ DPH: SK2020118848
Zastúpený: Marcela Šošková, konateľ
Kontakt: Tel.: 0905 439 725, 043/4220 478
E-mail: office@transmisie.net
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa
Číslo účtu: 0352374014/0900
0353596217/0900

Odberateľ:

Názov: **Záchranná služba Košice**
Právna forma: štátna príspevková organizácia
Zriadená: Zriaďovacou listinou Ministerstva zdravotníctva SR
č. 1842/1990-A/I-5 z 18.12.1990
Sídlo : Rastislavova č. 43, 041 91 Košice
Zastúpený: Mgr. Ján Šteso, riaditeľ
Kontaktná osoba: Ing. Mária Koránová, manažér kvality
Tel.: 055 – 6814 393
E-mail: mk@kezachranka.sk
IČO : 00606731
DIČ : 2021141980
IČ DPH : neplatca DPH
Bankové spojenie : Štátna pokladnica Bratislava
Číslo účtu: 7000289408 / 8180

2. PREDMET ZMLUVY

Predmetom zmluvy je dodávka a odber elektrickej a tepelnej energie, pitnej a teplej úžitkovej vody, odvod odpadovej a zrážkovej vody.

3. PODMIENKY DODÁVKY A ODBERU ENERGIE

- 3.1 Dodávka a odber energií a služieb musí zodpovedať príslušným platným predpisom a technickým normám a to:
- El. energia - zák. č. 74/96 Z.z.
 - vyhl. č. 267/99 Z.z.
 - Teplo a TUV - vyhl. č. 206/91 Zb.
 - Vodné a stočné (vrátane zrážkovej vody) – vyhl. č. 154/79 Zb.
- 3.2 Miestom plnenia sú prenajaté priestory v zmysle zmluvy o nájme medzi spoločnosťou TRANSMISIE, s. r. o. a odberateľom č. 2014/003/NZ a dodatkov.



- 3.3 Dodávateľ je povinný regulovať dodávku a odberateľ spotrebu energií tak, aby bola dosiahnutá maximálna hospodárnosť v spotrebe.
- 3.4 Odberateľ sa zaväzuje:
- 3.4.1 Umožniť pracovníkom dodávateľa prístup k odbernému zariadeniu za účelom kontroly technického stavu zariadenia a pre uplatnenie práv a povinností dodávateľa vyplývajúcich z tejto zmluvy a základných podmienok dodávky.
- 3.4.2 Pripájať k rozvodnej sieti len homologizované, technicky vyhovujúce zariadenia a spotrebiče, ktorých odber neprekračuje parametre rozvodnej siete.
- 3.5 Pokiaľ odberateľ nespĺní uvedené podmienky a neumožní pracovníkom dodávateľa vstup k odberným zariadeniam a tieto budú príčinou vzniku poruchy v dodávke energií alebo z tohoto dôvodu nebude možné poruchu odstrániť, zodpovedá odberateľ za všetky škody týmto vzniknuté.

4. CENA ZA DODÁVKU ENERGIÍ A PLATOBNÉ PODMIENKY

- 4.1 Cena energií podlieha regulácii v zmysle zák. č. 526/91 Zb. o cenách v znení zmien a doplnkov a Výmeru MF SR č. 01/98.
Je závislá od cien schválených pre jednotlivých výrobcov – dodávateľov.
- 4.2 Fakturačným obdobím za dodávku energií je kalendárny mesiac.
- 4.3 Cena energií pre konečné zúčtovanie za dodávku energií pre nebytové priestory bude pozostávať z:
- ceny tepelnej energie od výrobcu
 - ceny elektrickej energie
 - ceny pitnej a teplej úžitkovej vody a odvodu odpadovej a zrážkovej vody
 - nákladov na obsluhu, revíziu, meranie a reguláciu, opravy a údržbu energetických a rozvodných zariadení.
- 4.4 Zálohové platby za dodávku energií sú mesačné:
- | | |
|------------------------------------|---------------------|
| a) tepelná energia..... | 106,0 €/mes. |
| b) elektrická energia | 124,0 €/mes. |
| c) vodné a stočné | 16,0 €/mes. |
| d) zrážková voda..... | 7,0 €/mes. |
| SPOLU zálohové platby | 253,0 €/mes. |

K platbám bude pripočítaná DPH podľa platných predpisov.

Vyúčtovanie energií bude vykonávané na základe faktúr od dodávateľov zvýšený o koeficient 1,1.

- 4.5 Rozpočet nákladov bude nasledovný:
- Tepelná energia rozpočítaním nákladov na prenajatú plochu.
- Elektrická energia rozpočítaním nákladov podľa pomeru štítkového príkonu elektrických zariadení jednotlivých odberateľov.
- Pitná a úžitková voda rozpočítaním na počet odberateľov napojených na jedno odberné miesto.
- Zrážková voda rozpočítaním nákladov podľa prenajatej plochy.
- 4.6 Výška zálohových platieb bude upravovaná doplnkom podľa podmienok dodávateľov energií.
- 4.7 Mesačné zálohové faktúry je odberateľ povinný uhradiť na účet dodávateľa č. 035 237 4014/0900, vždy do 7. dňa v mesiaci, v ktorom sa odber energií uskutoční.
- 4.8 Splatnosť faktúr za konečné vyúčtovanie je 7 dní od vystavenia faktúry.



4.9 V prípade omeškania úhrady zálohových a zúčtovacích faktúr bude zúčtovaný úrok z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.

5. POVINNOSTI DODÁVATEĽA

- 5.1 Udržovať energetické a rozvodné zariadenia v bezpečnom, prevádzky schopnom stave, neodkladne zabezpečiť odstránenie prípadnej vzniknutej závady.
- 5.2 Umožniť povereným osobám odberateľa za účasti zástupcu dodávateľa vykonanie kontroly energetických zariadení príp. nazrieť do prevádzkových a cenových podkladov.
- 5.3 Vykonať opatrenia a regulovať dodávku energií tak, aby bola dosiahnutá max. hospodárnosť pri rozvode a spotrebe.
- 5.4 Dodávateľ je oprávnený obmedziť alebo prerušiť dodávku energií bez zodpovednosti za vzniklé škody a ušlý zisk:
 - pri vykonávaní plánovaných rekonštrukcií, údržbových a revízných prác na čas nevyhnutnej potreby
 - pri vzniku a likvidácii porúch na energetických a rozvodových zariadeniach, ktoré nastali nezávisle na vóli dodávateľa a bránia mu v splnení povinností
 - pri vykonávaní regulačných opatrení vyhlásených podľa regulačného plánu
 - ak zariadenia odberateľa nevyhovujú technickým normám do takej miery, že ohrozujú zdravie, život alebo majetok
 - z dôvodu neplatenia zálohových a zúčtovacích faktúr za odobraté energie po dobu dlhšiu ako 30 dní od termínu splatnosti.

6. POVINNOSTI ODBERATEĽA

- 6.1 Vykonávať opatrenia v spotrebe energií tak, aby bola dosiahnutá maximálna hospodárnosť pri rozvode a spotrebe.
- 6.2 Upozorniť dodávateľa na závady v energetických a rozvodných zariadeniach, pokiaľ majú vplyv na hospodárnosť spotreby, kvalitu odberu energií alebo bezpečnosť pracovníkov.
- 6.3 Zabezpečiť vykonanie predpísaných prehliadok a revízií odberných zariadení odberateľa. Zistené závady odstrániť na svoje náklady.
- 6.4 Umožniť povereným pracovníkom dodávateľa kontrolu odberných miest a energetických zariadení pripojených na rozvodnú energetickú sieť.

7. ZVLÁŠTNE USTANOVENIA

- 7.1 Omeškanie úhrady zálohových a zúčtovacích faktúr o viac ako 15 dní sa pokladá za záväzné porušenie zmluvných podmienok vyplývajúcich zo zmluvy o nájme č. 2014/003/NZ a vzťahuje sa na článok 9 uvedenej zmluvy.

8. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 8.1 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami. Zmluvné strany sa v súlade s ust. §47 ods. 2 Obč. zák. dohodli, že zmluva nadobúda účinnosť po jej zverejnení v Centrálnom registri zmlúv vedenom pri Úrade vlády SR, dňa 08.07.2014.
- 8.2 Zmluva sa uzatvára na dobu určitú 6 rokov.



- 8.3 Zmeny a doplnky zmluvy je možné vykonať iba na základe súhlasu zmluvných strán.
- 8.4 Spory, ktoré by mohli vzniknúť v priebehu realizácie zmluvných povinností, budú zmluvnými stranami riešené vzájomnou dohodou. Spory, ktoré zmluvnými stranami nemohli byť vyriešené dohodou, budú riešené podľa právneho poriadku platného na území Slovenskej republiky.
- 8.5 V prípade ukončenia nájomného vzťahu podľa Zmluvy č. 2014/003/NZ bude zároveň ukončený aj zmluvný vzťah vyplývajúci z tejto zmluvy.
- 8.6 Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých každý má platnosť originálu.
- 8.7 Zmluva bola prečítaná, zmluvné strany jej porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpísali.

V dňa

V.....dňa.....

Dodávateľ:

Odberateľ:

.....

.....

Marcela Šošková
konateľ

Mgr. Ján Šteso
riaditeľ