

**Dohoda č. 00321/2014-PNZ -P41352/05.06**  
**o ukončení nájomnej zmluvy č. PNZ -P41352/05.00**

uzatvorená medzi :

**Čl. I**

**Zmluvné strany**

**Prenajímateľ:**

Slovenský pozemkový fond

sídlo: 817 15 Bratislava, Búdková č. 36

štatutárny orgán: Ing. Gabriela Matečná, generálna riaditeľka  
Ing. Róbert Poloni, námestník generálnej riaditeľky

bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava

číslo účtu: 7000001638/8180

IBAN: SK35 8180 0000007000001638

IČO: 17 335 345

DIČ: 2021007021

IČ DPH: SK2021007021

zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Bratislava I, Oddiel: Po, vložka číslo: 35/B

(ďalej len "prenajímateľ")

**a**

**Nájomca:**

Obchodné meno: AGRO SAP, s.r.o.

sídlo: Osloboditeľov 66, 990 01 Veľký Krtíš

štatutárny orgán: Ing. Peter Ondro, konateľ

bankové spojenie: UNI Credit bank

číslo účtu: 1210837006/1111

IBAN: SK67 1111 0000001210837006

IČO: 47 145 595

DIČ: 2023765326

IČ DPH: SK2023765326

zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Banská Bystrica, Oddiel: Sro, vložka číslo: 24176/S

ako právny nástupca spoločnosti :

Obchodné meno: Spoločné roľnícke družstvo Nenince

sídlo: ul. Hlavná 131/76, 991 26 Nenince

IČO: 31 628 583

(ďalej len „nájomca“)

uzavreli podľa II. časti zákona NR SR č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a Občianskeho zákonníka túto dohodu:

**Čl. II**

Dňa 18.07.2013 bola uzatvorená zmluva o predaji časti podniku medzi pôvodným nájomcom Spoločné roľnícke družstvo Nenince, ul. Hlavná 131/76, 991 26 Nenince, IČO: 31 628 583, zapísaným v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel : Dr, vložka číslo: 202/S a spoločnosťou AGRO SAP, s.r.o., Horná Ždaňa 230, 966 04 Horná Ždaňa, IČO: 47 145 595, zapísanou v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica,

Oddiel: Sro, vložka číslo: 24176/S, na základe ktorej prešli všetky práva a povinnosti z nájomnej zmluvy č. PNZ –P41352/05.00 ex lege na spoločnosť AGRO SAP, s.r.o., Horná Ždaňa 230, 966 04 Horná Ždaňa, IČO: 47 145 595, zapísanou v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel : Sro, vložka číslo: 24176/S ako právneho nástupcu.

### Čl. III

Prenajímateľ a nájomca sa dohodli na ukončení nájomnej zmluvy č. PNZ –P41352/05.00 zo dňa 02.05.2005 dohodou ku dňu účinnosti tejto dohody.

### Čl. IV

1. Zmluvné strany berú na vedomie, že nájomné za prenajímané pozemky fakturované prenajímateľom za rok 2013 bolo uhradené.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že záväzky vyplývajúce z neuhradeného nájomného podľa nájomnej zmluvy č. PNZ –P41352/05.00 zo dňa 02.05.2005 za obdobie od 01.01.2014 do účinnosti tejto dohody budú riešené v novej nájomnej zmluve.

### Čl. V

1. Nájomca súhlasí so zverejnením tejto dohody v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR a na internetovej stránke prenajímateľa s tým, že zmluva bude zverejnená v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi prenajímateľovi povinnosť ju zverejniť.
2. Nájomca súhlasí so zverejnením návrhu tejto zmluvy v rozsahu uvedenom v odseku 1 tohto článku na internetovej stránke prenajímateľa v priebehu schvaľovacieho procesu, a to 14 dní pred zasadnutím Rady fondu do dňa zasadnutia Rady fondu vrátane.
3. Táto dohoda je vyhotovená v 4 vyhotoveniach, z ktorých 1 vyhotovenie obdrží nájomca a 3 prenajímateľ.
4. Nájomca a prenajímateľ s údajmi uvedenými v tejto dohode súhlasia, na znak čoho dohodu o ukončení nájomnej zmluvy vlastnoručne podpisujú.
5. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

V Bratislave, dňa .....

Vo Veľkom Krtíši, dňa .....

**Prenajímateľ:**

**Nájomca:**

.....  
Ing. Gabriela Matečná  
generálna riaditeľka

.....  
Ing. Peter Ondro  
konateľ

.....  
Ing. Róbert Poloni  
námetník generálnej riaditeľky