



# ZMLUVA

## o prevode správy nehnuteľného majetku štátu

uzavretá podľa § 9 zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zmluva“)

### čl. I

Odobzdávajúci: Slovenská republika  
**Ministerstvo spravodlivosti Slovenskej republiky**  
Župné námestie 13, 813 11 Bratislava  
IČO: 166073  
DIČ: ---  
Tel.: 02 / 59 35 31 11  
e-mail: [lubomira.vrobelova@justice.sk](mailto:lubomira.vrobelova@justice.sk)  
Štatutárny zástupca: **JUDr. Ľubomíra Vrobelová**,  
vedúca služobného úradu

(ďalej len „Odobzdávajúci“)

a

Preberajúci: Slovenská republika  
**Špecializovaný trestný súd**  
Suvorovova 5/A, P.O.BOX 117, 902 01 Pezinok  
IČO: 30796130  
DIČ:  
Tel.: 033/6903146  
Fax: 033/6903174  
e-mail: [marian.klokner@justice.sk](mailto:marian.klokner@justice.sk)  
Štatutárny zástupca: **JUDr. Oldřich Kozlík**, predseda súdu

(ďalej len „Preberajúci“)  
(ďalej spolu ako „Zmluvné strany“)

### čl. II

#### Predmet zmluvy

1. Predmetom prevodu správy je nehnuteľný majetok vo vlastníctve Slovenskej republiky, ktorý je v správe odobzdávajúceho, nachádzajúci sa v katastrálnom území Pezinok, zapísaný na LV č. 3042:

Por. číslo	Parcelné číslo	Výmera m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Inventárne číslo
1.	841/1	7290	Zast. plochy a nádv.	9/093/0002
2.	841/30	2221	Zast. plochy a nádv.	9/093/0004
3.	841/46	46	Zast. plochy a nádv.	9/093/0005
4.	841/97	878	Zast. plochy a nádv.	9/093/0006
Spolu		10435 m <sup>2</sup>		

(ďalej len ako „nehnuteľný majetok“).

2. Nehnutelný majetok je pre Odovzdávajúceho prebytočným majetkom podľa ustanovenia § 3 ods. 3 zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 278/1993 Z. z.“).
3. Odovzdávajúci vydal rozhodnutie o prebytočnosti nehnuteľného majetku 20. mája 2014 pod číslom 33842/47290/2014-41.
4. V súlade s ustanovením § 8 ods. 1 zákona č. 278/1993 Z. z. o nehnuteľný majetok prejavil záujem Preberajúci v rámci ponukového konania.
5. Odovzdávajúci touto Zmluvou odovzdáva zo svojej výlučnej správy a Preberajúci touto Zmluvou preberá do svojej výlučnej správy nehnuteľný majetok.
6. Preberajúci vyhlasuje, že sa oboznámil so stavom nehnuteľného majetku.

### čl. III

#### Účel a podmienky prevodu správy nehnuteľného majetku

1. Prevod správy nehnuteľného majetku sa realizuje za účelom plnenia úloh súvisiacich s hlavným predmetom činnosti Preberajúceho.

### čl. IV

#### Deň prevodu správy nehnuteľného majetku

1. Správa nehnuteľného majetku sa prevádza dňom nasledujúcim po dni účinnosti tejto Zmluvy.
2. Dňom prevodu správy prechádzajú na Preberajúceho všetky práva a povinnosti správcu majetku štátu k prevádzanému nehnuteľnému majetku.

### čl. V

#### Hodnota nehnuteľného majetku

1. Obstarávacia cena nehnuteľného majetku - **pozemky – zastavané plochy a nádvorja**, ktorého prevod správy je predmetom tejto zmluvy, je 52 996,36- Eur, slovom päťdesiatdvatisícdeväťstodeväťdesiatšesť Eur a tridsaťšesť centov. Účtovná hodnota nehnuteľného majetku, ktorého prevod správy je predmetom tejto zmluvy, je ku dňu prevodu správy rovnaká.
2. Prevod majetku štátu do správy Preberajúceho sa uskutočňuje v súlade s ustanovením § 9 ods. 4 zákona č. 278/1993 Z. z. bezodplatne.

### čl. VI

#### Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Odovzdanie a prevzatie nehnuteľného majetku bude vykonané formou písomného protokolu do desiatich pracovných dní po nadobudnutí účinnosti tejto Zmluvy.

Prílohou k protokolu o prevzatí nehnuteľného majetku bude informácia o hodnote nehnuteľného majetku v deň prevodu jeho správy a dostupná projektová dokumentácia k nehnuteľnému majetku.

2. Preberajúci po nadobudnutí účinnosti tejto Zmluvy podľa bodu 3. tohto článku Zmluvy podá návrh na vykonanie záznamu o zmene správcu nehnuteľného majetku štátu do katastra nehnuteľností v zmysle § 34 a nasl. zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov na príslušný okresný úrad.
3. Zmluva nadobúda platnosť dňom udelenia súhlasu Ministerstvom financií Slovenskej republiky podľa § 9 ods. 2 zákona č. 278/1993 Z. z. a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej prvého zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.
4. Práva a povinnosti Zmluvných strán touto Zmluvou výslovne neupravené sa spravujú príslušnými ustanoveniami zákona č. 278/1993 Z. z. a ostatnými príslušnými právnymi predpismi.
5. Zmluva je vypracovaná v 10 rovnopisoch, z ktorých 4 rovnopisy sú určené pre Odovzdávajúceho, 4 rovnopisy sú určené pre Preberajúceho, 1 rovnopis pre Ministerstvo financií Slovenskej republiky a 1 rovnopis pre príslušný okresný úrad.
6. Zmluvné strany prehlasujú, že ich zmluvná voľnosť nebola obmedzená, Zmluvu uzavreli na základe svojej slobodnej vôle, s jej obsahom sa oboznámili a na znak súhlasu Zmluvu vlastnoručne podpisujú.

V Bratislave, dňa 27. 11. 2014

V Pezinku, dňa 27. 11. 2014

.....  
Odovzdávajúci  
**JUDr. Ľubomíra Vrobelová**  
vedúca služobného úradu

.....  
Preberajúci  
**JUDr. Oldřich Kozlík**  
predseda súdu

Ministerstvo financií Slovenskej republiky podľa ust. § 9 ods. 2 zákona NR SR č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov

### s ú h l a s í

so Zmluvou o prevode správy majetku štátu č. MS/43/2014-41 uzavretou dňa 10.06.2014 medzi Slovenskou republikou, správcom Ministerstvom spravodlivosti Slovenskej republiky so sídlom Župné námestie 13, 813 11 Bratislava, IČO: 00 166 073 ako odovzdávajúcim a Slovenskou republikou, správcom Špecializovaným trestným súdom, so sídlom Suvorovova 5/A, P.O.BOX 117, 902 01 Pezinok, IČO: 30 796 130 ako preberajúcim, ktorou sa realizuje bezodplatný prevod správy nehnuteľností v kat. území Pezinok, obec Pezinok, okres Pezinok, zapísaných v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 3042 ako pozemky C-KN parc. č. 841/1 zastavané plochy a nádvoría o výmere 7290 m<sup>2</sup>, parc. č. 841/30 zastavané plochy a nádvoría o výmere 2221 m<sup>2</sup>, parc. č. 841/46 zastavané plochy a nádvoría o výmere 46 m<sup>2</sup> a parc. č. 841/97 zastavané plochy a nádvoría o výmere 878 m<sup>2</sup>.

V Bratislave 02.07.2014

K spisu číslo: MF/16937/2/2014-82

JUDr. Branislav Pokorný  
riadiťel  
odboru majetkovoprávneho