

Zmluva o prenájme vecí č. ZNVk/3/2014

uzavretá v zmysle § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka a Zásad hospodárenia s majetkom BBSK

medzi zmluvnými stranami:

1. Divadlo J. G. Tajovského vo Zvolene

Príspevková organizácia zriadená Banskobystrickým samosprávnym krajom, ktorá na základe Protokolu o zverení majetku BBSK do správy zo dňa 5.8.2004 vykonáva správu majetku Banskobystrického samosprávneho kraja

Divadelná 3, 960 77 Zvolen

v zastúpení : Ing. Jana Raffajová, riaditeľka
IČO : 35989572
DIČ : 2021517608
IČ DPH : SK2021517608
bankové spojenie : Štátna pokladnica, č. účtu: 7000404728/8180
IBAN : SK05 8180 0000 0070 0040 4728

(ďalej len "prenajímateľ")

a

2. Múzeum vo Sv. Antone

969 72 Svätý Anton

zastúpené : Ing. Marian Číž, riaditeľ
IČO : 35985135
DIČ : 2021439244
bank. spojenie : Štátna pokladnica Bratislava, č. účtu: 7000068058/8180
IBAN : SK31 8180 0000 0070 0006 8058

(ďalej len "nájomca")

I.

Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je prenájom hnutelných vecí od prenajímateľa, ktoré nájomca použije pri organizovaní kultúrnej akcie - Dni Sv. Huberta. Prenajímateľ prenájma nájomcovi hľadisko s kapacitou 350 osôb s max. nosnosťou 25 000 kg.
2. Hľadisko nájomcovi odovzdá a od nájomcu prevezme p. Ján Paučo (tel. kontakt 0911329782), ktorý zabezpečí osobný technický dohľad pri jeho montáži a demontáži.
3. Nájomca sa zaväzuje riadne uhradiť dohodnuté nájomné v súlade s článkom III. tejto zmluvy.

II.

Doba nájmu

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to v dňoch **od 3.9.2014 do 9.9.2014** s tým, že odvoz a montáž hľadiska budú zabezpečené nájomcom na jeho náklady a uskutočnia sa dňa 3.9.2014. Demontáž a dovoz hľadiska späť do Zvolena do skladov DJGT na Lieskovskej ceste zabezpečí nájomca dňa 9.9.2014 na vlastné náklady.
2. Nájom sa končí dobou, na ktorú bol dojednaný.

III.

Výška nájomného

1. Nájomné bolo dohodnuté vo výške **670 €** bez DPH (slovom: šesťstosedemdesiat eur). K dohodnutej sume bude fakturovaná DPH v zmysle platných právnych predpisov. Nájomné je splatné do 14 dní po uskutočnení akcie na základe fakturácie prenajímateľa.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade omeškania so splnením peňažného záväzku vyplývajúceho z tejto zmluvy sa nájomca zaväzuje zaplatiť prenajímateľovi úrok z omeškania za každý aj začatý deň omeškania po lehote splatnosti v zmysle ust. § 517 ods. 2 Občianskeho zákonníka vo výške ustanovenej v Nariadení vlády SR č. 87/1995 Z.z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Obchodného zákonníka.

IV. Ostatné dojednania

1. Prenajíateľ je povinný odovzdať hnuiteľné veci v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie.
2. Nájomca podpísaním tejto zmluvy prehlasuje, že preberá veci do užívania v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie.
3. Nájomca je povinný predmet prenájmu chrániť pred poškodením, zničením alebo zneužitím, zodpovedá za škodu vzniknutú na predmete prenájmu počas trvania prenájmu. Škodu, ktorá vznikla zavineným konaním nájomcu, je nájomca povinný uhradiť v plnom rozsahu (škody zavinené zo strany organizácie kultúrnej akcie).
4. Nájomca nie je oprávnený prenechať hnuiteľné veci, ktoré sú predmetom prenájmu, do podnájmu alebo výpožičky inej osobe.
5. Nájomca je povinný po skončení nájmu odovzdať veci v stave v akom ich prevzal s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie. Škody, spôsobené zavineným konaním nájomcu, zaväzuje sa tento uhradiť v plnom rozsahu.
6. Nájomca je povinný v prípade úprav na veci vyžiadať si vopred písomný súhlas prenajíateľa.
7. Nájomca nie je oprávnený zriaďovať záložné právo na majetok prenajíateľa alebo tento inak zaťažiť.
8. Nájomca je oprávnený užívať veci len v rozsahu dojednanom touto zmluvou.
9. Nájomca je oprávnený požadovať úhradu nákladov vynaložených na úpravu prenajatých vecí len v prípade, ak prenajíateľ dal predchádzajúci súhlas s úpravou prenajatých vecí a súčasne sa zaviazal tieto náklady uhradiť.
10. Nájomca zodpovedá v plnom rozsahu za protipožiarnu ochranu prenajatých vecí počas stavby, uskutočnenia programu a zaväzuje sa pred začatím programu vykonať potrebné opatrenia na zabránenie vzniku požiaru, resp. inej havárie na vlastné náklady, pokiaľ budú tieto zodpovedať bezpečnej prevádzke z hľadiska požiarnej ochrany.
11. Nájomca zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia zamestnancov počas montáže a demontáže hľadiska, účastníkov programu a zamestnancov podľa ustanovení §18, ods. 1 a 2 zákona č. 124/2006 Z.z. o BOZP v znení neskorších predpisov, za bezpečnosť a ochranu zdravia divákov v priestoroch hľadiska a súvisiacich bočných priestoroch hľadiska.

V. Záverečné ustanovenia

1. Právne vzťahy výslovne neupravené v tejto zmluve sa riadia zák. č. 116/90 Zb. v znení neskorších predpisov a Občianskym zákonníkom.
2. Túto zmluvu je možné meniť len formou obojstranne odsúhlasených písomných dodatkov, ktoré sa stanú jej neoddeliteľnou súčasťou.
3. V prípade, ak bude podľa tejto zmluvy potrebné doručovať inej zmluvnej strane akúkoľvek písomnosť, doručuje sa táto písomnosť na adresu zmluvnej strany uvedenú v záhlaví zmluvy, dokiaľ zmena adresy nebude písomne oznámená druhej zmluvnej strane. V prípade, ak sa písomnosť napriek tomu vráti nedoručená, zmluvné strany si dohodli, že účinky doručenia nastávajú tretím dňom po vrátení zásielky zmluvnej strane, ktorá zásielku doručuje.
4. Zmluva bola vyhotovená v troch rovnopisoch, jeden rovnopis pre nájomcu a dva pre prenajíateľa.
5. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť deň nasledujúci po dni jej zverejnenia podľa osobitných právnych predpisov. Zmluvné strany berú na vedomie, že táto zmluva je podľa zákona č. 546/2010 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony, povinne zverejňovanou zmluvou.
6. Účastníci si zmluvu riadne prečítali, porozumeli jej a prehlasujú, že ju uzavreli podľa slobodnej, vážnej a zrozumiteľnej vôle, neuzavreli ju v tiesni a na znak svojho súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

Vo Zvolene dňa

Vo Sv. Antone dňa

prenajíateľ

nájomca