

Zmluva o dielo č. 03/MSA/2014

uzatvorená podľa Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka
v znení neskorších predpisov a doplnkov
na rekonštrukciu silne poškodených častí šindľovej strechy sýpky a zámockej viechy.

Čl. I

Zmluvné strany

Objednávateľ: **Múzeum vo Svätom Antone**
969 72 Svätý Anton
Štatutárny zástupca: Ing. Marian Číž, riaditeľ múzea
Kontakt: info@msa.sk, 045/6913932
Zriaďovacia listina Ministerstva pôdohospodárstva SR č. 5235/2007-250 zo dňa 13.12.2007

Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu: 7000068023 / 8180
IČO: 35985135
DIČ: 2021439244

Zhotoviteľ : **CO STAR Slovensko, s.r.o.**

Pátrovská 4/22
969 01 Banská Štiavnica
Konateľ firmy: Ján Rafaj
Kontakt: tel.: 0905/475715
IČO: 36712175
IČ DPH: SK 2022293702
Bankové spojenie : Slovenská sporiteľňa
Číslo účtu : 411866327/0900

Čl. II

Predmet zmluvy

- 2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje v rámci tejto zmluvy o dielo:
 - 2.1.1 - zrekonštruovať silne poškodené časti šindľovej strechy sýpky a zámockej viechy.
 - 2.1.2 - utesniť oplechovanie komína na zámockej vieche.
 - 2.1.3 - zabezpečiť otvor na streche sýpky proti vniknutiu drobných zvierat.
 - 2.1.4 - realizovať ochranný nástrek oboch objektov.
- 2.2 Špecifikácia a rozsah prác tvoria prílohu č. 1, ktorá je súčasťou tejto zmluvy.

Čl. III

Čas plnenia

- 3.1 Začatie prác: **11. júla 2014**
- 3.2 Ukončenie prác: **31. august 2014**

3.3 Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ dielo prevziať v skoršom ponúknutom termíne bez nároku na finančné zvýhodnenie.

3.4 Čas plnenia je možné predĺžiť o dobu, po ktorú objednávateľ z objektívnych alebo subjektívnych príčin nevytvorí zhotoviteľovi podmienky pre riadny výkon práce. Realizácia prác je podmienená klimatickými podmienkami, kedy práce nie je možné vykonávať pri daždi, ani pri vysokých teplotách. Prípadne predĺžený čas plnenia bude určený zápisom v dodatku k tejto zmluve podpísaný obidvomi zmluvnými stranami.

Čl. IV **Cena diela**

4.1 Zmluvné strany sa dohodli na cene v rozsahu prác podľa čl. II tejto zmluvy vo výške **14.988,- Eur vrátane DPH.** (slovom štrnásťtisícdeväťstoosemdesiatosem eur)

V tejto cene sú na základe dohody zmluvných strán zahrnuté náklady na vykonanie prác a náklady na materiál potrebný pri vykonaní týchto prác.

4.2 Zmena zmluvnej ceny je možná ak objednávateľ požaduje práce nad rámec oproti základnej ponuke, alebo naopak v prípade obmedzenia pôvodného rozsahu prác. Akékoľvek zmeny budú riešené písomnou formou ako dodatok k tejto zmluve.

Čl. V **Platobné podmienky**

5.1 Objednávateľ uhradí dohodnutú sumu zhotoviteľovi po dokončení prác. Úhrady budú realizované na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom.

5.2 Lehota splatnosti faktúry je 14 dní.

Čl. VI **Spôsob vykonávania diela**

6.1 Zhotoviteľ vyhlasuje, že:

6.1.1 - pozná všetky podmienky a skutočnosti potrebné na vykonanie dohodnutej práce.

6.1.2 - si pozorne prezrel miesto vykonania diela a berie do úvahy všetky osobitné pracovné podmienky vyplývajúce z prevádzky múzea a charakteru objektov.

6.1.3 - vykoná činnosti spojené s predmetom diela na svoje náklady a nebezpečenstvo, pričom sa zaväzuje rešpektovať technické, špecifické a právne predpisy.

6.1.4 - v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci všetkých osôb, ktoré sú oprávnené zdržiavať sa v priestore staveniska a vybavujú ich ochrannými pracovnými pomôckami.

6.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje :

6.2.1 - prácu ukončiť včas a kvalitne.

6.2.2 - dodržiavať všeobecne platné bezpečnostné a protipožiarne predpisy, technické normy a iné podmienky vyplývajúce zo zmluvy.

6.2.3 - riadiť sa pokynmi objednávateľa a rozhodnutiami dotknutých orgánov štátnej správy (KPÚ Banská Bystrica).

6.2.4 - zrealizovať prípadné práce nad rámec, ktoré môžu vyplývať z požiadaviek objednávateľa. Rozsah prác, cena a termíny budú dohodnuté ako ďalšie dodatky k tejto zmluve.

6.2.5 - v plnom rozsahu zabezpečiť ochranu priestoru voči poškodeniu.

6.3 Objednávateľ sa zaväzuje :

6.3.1 - konzultovať so zhotoviteľom na jeho vyzvanie problémy, ktoré môžu ovplyvňovať plnenie predmetu zmluvy.

6.3.2 - zabezpečiť bezproblémový vstup do objektu aj v mimopracovné dni. Prípadné obmedzenia prác, vyplývajúce z prevádzky múzea, budú so zhotoviteľom dohodnuté minimálne 5 dní vopred.

6.3.3 - poskytnúť možnosť odberu elektrickej energie, pitnej a úžitkovej vody bezodplatne.

6.3.4 - poskytnúť sociálne priestory pre pracovníkov bezodplatne.

6.4 Odhalenie nových skutočností.

Keďže sa jedná o historický objekt, môžu sa počas realizácie odhaliť nové skutočnosti, ktoré môžu ovplyvniť ďalší postup prác a ich rozsah. V takomto prípade bude nový postup konzultovaný s Krajským pamiatkovým úradom – pracoviskom Banská Štiavnica a všetky zmeny v postupe prác a cenách budú riešené formou dodatku k tejto zmluve po odsúhlasení obidvomi zmluvnými stranami.

Čl. VII

Zodpovednosť za vady a záruka

7.1 Za vady v čase odovzdávania diela zodpovedá zhotoviteľ. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní hotového diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady spôsobené použitím materiálov a technológií len vtedy, ak aj po upozornení na ich nevhodnosť objednávateľ na ich použití trval. Zhotoviteľ taktiež nezodpovedá za vady spôsobené mechanickým poškodením.

7.2 Záručná doba na dielo je 60 mesiacov a začína plynúť dňom odovzdania diela.

7.3. Zhotoviteľ je povinný zistenú vadu, na ktorú objednávateľ písomne upozornil, odstrániť v záručnej lehote bezplatne a bez zbytočného odkladu v dohodnutom termíne. Odstraňovanie závad je zhotoviteľ povinný začať do 10 dní od doručenia písomnej reklamácie.

Čl. VIII

Ďalšie dohodnuté podmienky

8.1 Práce nad rámec tejto zmluvy budú riešené ďalšími písomnými dodatkami k tejto zmluve.

8.2 Zhotoviteľ si vyhradzuje právo ukončiť prácu v skoršom termíne, ako je uvedené v tejto zmluve bez nároku na finančné zvýhodnenie.

8.3 V prípade, že objednávateľ odmietne prevziať práce v skoršom termíne, musí uviesť dôvody odmietnutia písomne resp. uviesť termín, v ktorom práce prevezme.

8.4 Jediným právnym dokumentom potvrdzujúcim, že objednávateľ preberá vykonané práce od zhotoviteľa bude Zápis o odovzdaní a prevzatí verejnej práce v zmysle prílohy č. 3 k Vyhláške č. 392 / 1998 Z. z.

8.5 Pri odovzdaní staveniska objednávateľ podpíše so zhotoviteľom:

- odovzdanie a prevzatie priestorov, vrátane čestného prehlásenia a prebratia zodpovednosti za pracovníkov.
- poučenie pre pracovníkov o bezpečnostných a protipožiarnych predpisoch v objekte ako aj iných obmedzeniach a pravidlách platiacich v areáli NKP.

Čl. IX

Záverečné ustanovenia

- 9.1 Uzatvorená zmluva sa môže meniť, dopĺňať alebo vypovedať iba dohodou oboch zmluvných strán písomnou formou ako dodatok k tejto zmluve.
- 9.2 Zmluva o dielo nadobúda platnosť dňom podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.
- 9.3 Odstúpenie od zmluvy niektorou zo zmluvných strán, ako aj v ostatných náležitostiach v nej neuvedených, sa riadi ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 9.4 Zmluva o dielo je vyhotovená v 3 rovnopisoch, z ktorých 2 exempláre si ponechá objednávatel' a 1 zhotoviteľ.
- 9.5 Zmluvné strany výslovne súhlasia so zverejnením tejto zmluvy v jej plnom rozsahu vrátane príloh a dodatkov v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.

Vo Svätom Antone, 7.7.2014

V Banskej Štiavnici, 7.7.2014

Za objednávateľa :

Za zhotoviteľa :

Príloha č. 1: špecifikácia a rozpis prác

**Príloha č. 1
k Zmluve o dielo 03/MSA/2014**

Špecifikácia rozpočtových nákladov na rekonštrukciu silne poškodených častí strechy sýpky a zámockej viechy

Sýpka: plocha strechy cca 530m²

Zámocká viecha: plocha strechy cca 140m² + bočné časti cca 40 m²
(plochy celkom 710 m²)

Nakoľko sú strechy veľmi rozsušené predpokladá sa mierne zvýšená spotreba náterovej hmoty. Práce sa budú realizovať horolezeckou technikou. Výškové práce 18,- €/hod.

Popis prác:

Zriadenie staveniska, dovoz a uloženie dreveného šindľa, namorenie

Vytvorenie horolezeckej siete, istenie

Utesnenie komína na zámockej vieche

Zabezpečenie strechy sýpky proti vniknutiu drobných živočíchov

Výmena poškodených častí na oboch objektoch

Dvojnásobný ochranný nástrek oboch objektov (na zámockej vieche vrátane bočných častí)

Vyčistenie pracoviska, odvoz poškodených šindľov

Špecifikácia rozpočtových nákladov

Materiál

drevený šindel, 1ks/0,50 €, spotreba: zámocká 300 kusov	150,- €
drevený šindel, 1ks/0,50 €, spotreba: sýpky 500 kusov	250,- €
kolárske klince, 3,00 €/kg, spotreba 2 kg	6,- €
tmel, 5,- €/ks, spotreba 4 kusy	20,- €
dosky, pletivo	200,- €
Drevonol – lazúrovací lak, spotreba 700 l, 5,- €/l	3.500,- €

Doprava

0,80 €/km, Rejdová-Svätý Anton 375 km (dovoz ručne štiepaného šindľa)	300,- €
--	---------

Práca

príprava a demontáž istenia - zámocká viecha, 20 hod.	360,- €
príprava a demontáž istenia - sýpka, 30 hod.	540,- €
výmena šindľa, vrátane morenia - zámocká viecha, 54 hod.	972,- €
výmena šindľa, vrátane morenia - sýpka, 90 hod.	1.620,- €
dvojnásobný nástrek - zámocká viecha, 80 hod.	1.440,- €
dvojnásobný nástrek - sýpka, 110 hod.	1.980,- €
utesnenie komína – zámocká viecha, 16 hod.	288,- €
zabezpečenie strechy sýpky – 48 hod.	864,- €

Spolu bez DPH	12.490,- €
DPH 20%	2.498,- €
Celková cena s DPH	14.988,- €