

ZMLUVA O NÁJME ZBIERKOVÝCH PREDMETOV č. 9/2014

uzavretá podľa príslušných ustanovení § 663 Občianskeho zákonníka
v znení neskorších predpisov

Článok I.
ZMLUVNÉ STRANY

- | | |
|--|--|
| 1. Prenajímateľ: | VÝCHODOSLOVENSKÉ MÚZEUM V KOŠICIACH |
| Sídlo | Hviezdoslavova 3, 041 36 Košice |
| Štatutárny zástupca | PhDr. Robert Pollák, riaditeľ |
| Bankové spojenie | Štátna pokladnica |
| Číslo účtu | IBAN: SK6081800000007000187428 |
| IČO | 31297803 |
| DIČ | 2021448539 |
| Právna forma | Príspevková organizácia |
| Zriaďovateľ | Košický samosprávny kraj |
| Zriaďovacia listina | 2022/2009-RU18/8105 zo dňa 25.03.2009 |
| Zástupca poverený
konať vo veci výpožičky | RNDr. Miroslav Fulín, CSc., RNDr. Eva Sitášová, PhD., kurátori |
-
- | | |
|--|---|
| 2. Nájomca: | Štátna ochrana prírody Slovenskej republiky |
| Sídlo | Tajovského 28/B, 974 01 Banská Bystrica |
| Štatutárny zástupca | Ing. Milan Boroš, riaditeľ ŠOP SR |
| Bankové spojenie | Štátna pokladnica |
| Číslo účtu | SK 35 8180 0000 0070 0039 0899 (7000390899/8180) |
| IČO | 17058520 |
| DIČ | 2021526188 |
| Právna forma | Príspevková organizácia |
| Zriaďovateľ | Ministerstvo životného prostredia |
| Zriaďovacia listina | Rozhodnutie MŽP SR č. 75/2007-1.8. zo dňa 5.12.2007 |
| Zástupca poverený
konať vo veci výpožičky | Ing. Vladimír Klíč, PhD., riaditeľ Správy PIENAP-u |
| Umiestnenie výpožičky | Infocentrum Správy PIENAP-u, SNP 57, 060 01 Spišská Stará Ves |

3. Nájom je viazaný len na zmluvné strany a nie je prenosný na iné právnické alebo fyzické osoby.

Článok II.
PREDMET NÁJMU

- Vlastníkom prenajatých zbierok je Košický samosprávny kraj so sídlom na Námestí Maratónu mieru č. 1, 042 66 v Košiciach. Prenajímateľ – Východoslovenské múzeum v Košiciach má zbierkové predmety zverené do správy a je oprávnený nižšie uvedené zbierkové predmety prenajať nájomcovi. Prenajímateľ sa na základe tejto zmluvy zaväzuje prenechať nájomcovi do užívania zbierkové predmety, ktorých **zoznam** tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve o nájme (ďalej tiež „predmet nájmu“).
- Predmet nájmu je spôsobilý na trvalé vystavovanie pri dodržaní ustanovení čl. VI., bod 1, 2.
- Za užívanie predmetu nájmu vymedzeného v článku II. ods. 1 tejto zmluvy sa nájomca zaväzuje platiť prenajímateľovi nájomné vo výške a spôsobom dohodnutým v tejto zmluve.

Článok III. ÚČEL NÁJMU

1. Zbierkové predmety sa prenájímajú za účelom vystavenia v expozícii Príroda Pienin v priestoroch: Informačného centra PIENAP v Spišskej Starej Vsi.

Článok IV. DOBA NÁJMU

1. Dohodnutá doba nájmu je od: 1.7.2014 do 31.12.2015.
2. Predmet nájmu nájomca vráti prenajímateľovi v posledný deň nájmu pokiaľ sa zmluvné strany nedohodli inak.

Článok V. NÁJOMNÉ

1. Výška nájomného je stanovená dohodou zmluvných strán podľa zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov. Nájom sa uskutočňuje za úhradu vo výške 125,- € (slovom stodvadsaťpäť eur) za obdobie od 1.7.2014 do 31.12.2014 a v sume 250,- € (slovom dvestopäťdesiat eur) za obdobie 1.1.2015 do 31.12.2015.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomné bude uhradené jednorazovo k 31.7.2014 a 31.7.2015 na základe faktúry vystavenej prenajímateľom so splatnosťou 30 dní odo dňa jej doručenia nájomcovi. Zmluvné strany sa zároveň dohodli, že nájomca zaplatí prenajímateľovi nárok na vydanie bezdôvodného obohatenia za užívanie predmetu nájmu nájomcom bez uzavretej platnej nájomnej zmluvy na predmet nájmu od 21.11.2013 až do 30.6.2014 vo výške 144,23 € spolu s úhradou prvej splátky v zmysle článku V. ods. 1 tejto zmluvy spolu 269,23 eur (slovom dvestošesťdesiatdeväť 23/100 eur). Prenajímateľ je povinný vystaviť a doručiť faktúru nájomcovi v **troch origináloch**. Prenajímateľ nie je platcom DPH.
3. V prípade, že nájomca neuhradí úhradu v dohodnutej lehote, zaplatí prenajímateľovi od prvého dňa omeškania výšku úroku z omeškania v zmysle ustanovenia § 3 Nariadenia vlády SR č. 87/1995 Z.z., ktorá je o 5 percentuálnych bodov vyššia ako základná úroková sadzba Európskej centrálnej banky platná k prvému dňu omeškania s plnením peňažného dlhu.
4. Nájomca sa zaväzuje uhrádzať úhrady podľa tejto zmluvy až do doby riadneho vrátenia zbierkových predmetov prenajímateľovi.
5. Nájomca je povinný platiť nájomné v zmysle ods. 1 tohto článku zmluvy, a to bankovým prevodom, na účet nájomcu uvedený v záhlaví tejto zmluvy.
6. Faktúra nájomcu musí obsahovať tieto náležitosti:
 - Označenie zmluvných strán, obchodné meno, adresu, sídlo, IČO, DIČ,
 - Číslo faktúry,
 - Deň vystavenia a deň splatnosti faktúry,
 - U faktúr s uplatnením DPH hodnotu DPH v % a v EUR,
 - Fakturovanú sumu v EUR zaokrúhlenú na dve desatinné miesta,
 - Označenie osoby, ktorá faktúru vystavila,
 - Pečiatku a podpis zodpovedného zástupcu prenajímateľa,
 - Prílohy v rozsahu a spracované spôsobom, aký predpisuje táto zmluva,
 - Označenie peňažného ústavu a číslo účtu na ktorý sa má platiť, konštantný a variabilný symbol,
 - Názov služby, za ktoré je faktúra vystavená.
7. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, je nájomca oprávnený vrátiť ju prenajímateľovi na doplnenie, v takomto prípade sa zastaví plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dorúčením oprávnenej faktúry nájomcovi.

Článok VI. ZÁKLADNÉ USTANOVENIA

1. Nájomca je oprávnený užívať predmet nájmu v súlade s dohodnutým účelom a je povinný umiestniť ho v prostredí zodpovedajúcom jeho stavu a významu.
2. Nájomca je povinný vykonať také bezpečnostné, klimatické, prípadne ďalšie opatrenia, aby nedošlo k odcudzeniu, zámene, strate, poškodeniu, alebo zničeniu prenajatých zbierkových predmetov.
3. Nájomca sa zaväzuje poistiť predmet nájmu počas celej doby nájmu, podľa poistnej hodnoty určenej prenajímateľom a uvedenej v prílohe č. 1 k tejto zmluve. Prenajímateľ si vyhradzuje právo požadovať vrátenie predmetu nájmu pred skončením doby nájmu, ak nájomca nepredloží kópiu poistnej zmluvy do 30 dní po uzatvorení nájomnej zmluvy.
4. Nájomca vráti predmet nájmu bez zásahu, opravy alebo úpravy prenajímateľovi najneskôr v posledný deň nájmu, alebo písomne požiada o predĺženie nájomnej zmluvy najneskôr však jeden mesiac pred skončením doby nájmu.
5. Škody vzniknuté pri užívaní predmetu nájmu uhradí nájomca v plnom rozsahu.
6. Nájomca nesmie nechať predmet nájmu inému subjektu bez súhlasu prenajímateľa.
7. Nájomca umožní prenajímateľovi kontrolu predmetu nájmu.
8. Odovzdanie i vrátenie predmetu nájmu sa medzi zmluvnými stranami vykoná vždy na základe písomného protokolu. Protokol o prevzatí predmetu nájmu nájomcovi tvorí prílohu č. 2 tejto zmluvy a protokol o vrátení predmetu nájmu prenajímateľovi tvorí prílohu č. 3 tejto zmluvy.

Článok VII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Vzťahy zmluvných strán, ktoré sú upravené v tejto zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, Občianskeho zákonníka v platnom znení a zákona č. 206/2009 Z.z. o múzeách a galériách v znení neskorších predpisov.
2. Zmena a dodatky tejto zmluvy sú možné len písomnou dohodou oboch zmluvných strán.
3. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, po dva rovnopisy pre každú zmluvnú stranu. Každý rovnopis má platnosť originálu.
4. Táto zmluva je v súlade s ustanovením §7 Zásad hospodárenia s majetkom KSK s účinnosťou od 1.5.2011.
5. Zmluvné strany si zmluvu prečítali a bezvýhradný súhlas s jej znením potvrdili vlastnoručným podpisom.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú si vedomé všetkých následkov vyplývajúcich z tejto zmluvy, že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená, a že im nie sú známe okolnosti, ktoré by im bránili platne uzavrieť túto zmluvu. V prípade, že taká okolnosť existuje, zodpovedajú za škodu, ktorá vznikne účastníkovi tejto zmluvy na základe tohto vyhlásenia.
7. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, uzatvárajú ju na základe slobodne a vážne prejavenej vôle, neuzatvárajú ju v tiesni či za inak nevýhodných podmienok a na znak svojho súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.
8. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v "Centrálnom registri zmlúv" (<http://crz.gov.sk/>).

V Košiciach, dňa 24.6.2014

V Banskej Bystrici dňa 24.6.2014

ŠTA

974
IČO:

.....
prenajímateľ

ZOZNAM PRENAJATÝCH ZBIERKOVÝCH PREDMETOVTento zoznam je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy o nájme zbierkových predmetov č. 9/2014

por. číslo	Vedecký názov	Ev. číslo	Prír. číslo	Hodnota v €
1	Sylvia atricapilla	Z-00553	78/61-1	30
2	Regulus regulus	Z-00587	220/61	30
3	Scolopax rusticola	Z-00617	84/59	60
4	Picoides tridactylus	Z-00626	130/59	50
5	Turdus torquatus	Z-00650	220/59	40
6	Corvus corax	Z-00909	627/59	70
7	Aegolius funereus	Z-00928	590/59	50
8	Parus cristatus	Z-00947	15/60	30
9	Cinclus cinclus	Z-00963	187/60	30
10	Turdus pilaris	Z-02103	276/69	40
11	Ciconia nigra	Z-03584	386/62-1	150
12	Crex crex	Z-03617	210/62-1	50
13	Dendrocopos minor	Z-03661	126/64-1	50
14	Pyrrhula pyrrhula	Z-03671	123/70	30
15	Regulus regulus	Z-03677	129/70	30
16	Emberiza citrinella	Z-03685	137/70	30
17	Dendrocopos major	Z-03868	14/71	50
18	Carduelis spinus	Z-03887	33/71	30
19	Picus viridis	Z-04292	206/71-1	50
20	Parus ater	Z-06721	624/72	30
21	Motacilla cinerea	Z-06789	712/72-1	30
22	Dryocopus martius	Z-06998	1/73-1	50
23	Anas platyrhynchos	Z-09959	52/85	70
24	Phalacrocorax carbo	Z-10709	72/89-1	150
25	Circus aeruginosus	Z-11192	8/99	20
26	Martes foina	Z-15855-V	112/2007	217
27	Loxia curvirostra	Z-15866-V	123/2007	24
28	Ciconia ciconia	Z-16093-V	350/2007	150
29	Meles meles	Z-16097-V	354/2007	480
30	Mustela nivalis	Z-16098-V	355/2007	83
31	Lepus europaeus	Z-16100-V	357/2007	265
32	Putorius putorius	Z-16101-V	358/2007	200
33	Lynx lynx	Z-17984-V	2012/00047	700
34	Capreolus capreolus	Z-10672	39/89	700
35	Alcedo atthis	Z-18008-V	2013/00018	40
36	Prunella modularis	Z-03873	19/71	40

Celková poistná hodnota:**4 149.-Eur**

PROTOKOL

o odovzdaní predmetu nájmu na dočasné užívanie na základe Zmluvy o nájme zbierkových predmetov
č. 9/2014 zo dňa

Stav predmetu nájmu:

Prenajaté zbierkové predmety v počte 36 kusov sú v čase odovzdania nájomcovi na dočasné užívanie nepoškodené
a sú spôsobilé na užívanie k účelu, za akým sú prenajímané, pri dodržaní ustanovení čl. VI., bod 1, 2.

V Košiciach dňa 24.6.2014

.....
za prenajímateľa
RNDr. Eva Sitášová, PhD.

.....
za nájomcu

PROTOKOL

o vrátení predmetu nájmu prenajímateľovi z dočasného užívania na základe Zmluvy o nájme zbierkových
predmetov č. 9/2014 zo dňa

Stav predmetu nájmu:

.....
.....
.....

V dňa

.....
za prenajímateľa

.....
za nájomcu