

Dodatok č. 2
k zmluve o nájme nebytových priestorov č. 27/2012

Zmluvné strany:

Prenajímateľ: **Mesto Giraltovec**, zast. Mgr. Jánom Rubisom, primátorom mesta
IČO: 321982, DIČ 2020778760
Bankové spojenie : č.ú. 18723-522/0200 VÚB a.s. Bardejov

a

Nájomca: **Ministerstvo vnútra SR**
Pribinova 2, 812 72 Bratislava
v zastúpení: plk. Ing. Peter Forgáč, riaditeľ Centra podpory Prešov na základe
plnomocenstva č.KM-OPS-1-092/2014 zo dňa 11.06.2014
IČO: 00151866
IČ DPH: SK 2020571520
Číslo účtu: 7000180023/8180

sa dohodli na zmene nasledovných článkov zmluvy takto :

1. Mení sa znenie článku IV. bod 1, 2,:

Nájomné za prenajaté priestory upravené o mieru inflácie :

Výška nájomného	za 1 m ² - kancelárske priestory	ročne	28,00 €
	za 1 m ² - ostatné priestory	ročne	9,99 €

kancelárske priestory	28,00 € / 1 m² / rok	x 19,10 m ² = 534,80 €	50 % -	267,40 €
ostatné priestory	9,99 € / 1 m² / rok	x 5,30 m ² = 52,95 €	50 % -	26,48 €

ročné nájomné spolu	293,88 €
----------------------------	-----------------

Koeficient zohľadňujúci využitie prenajímaných priestorov (2 pracovné dni v týždni) **0,40**

Ročné nájomné upravené koeficientom **117,55 €**.

Nájomné je splatné mesačne vopred, najneskoršie do 15. dňa príslušného mesiaca vo výške 1/12 ročného nájomného, čo predstavuje čiastku **9,80 €** na účet prenajímateľa.

2. Mení sa znenie článku V. bod 5.1, 5.3,

Zálohové platby za služby

- vykurovanie priestorov	286,36 €
- vodné, stočné	12,00 €
- zrážková voda	12,00 €
- vývoz TKO	24,00 €
- elektrická energia	96,00 €
- upratovanie spoločných priestorov.....	96,00 €
- revízie el. zariadení v spol. priestoroch	16,00 €

Zálohová úhrada za služby bola dohodnutá celkom **542,36 €** ročne, **mesačne 45,20 €**.

Mesačná výška nájomného a zálohových platieb za služby **55,- €**

2. Ostatné časti tejto zmluvy ostávajú nezmenené.
3. Tento dodatok je vyhotovený v dvoch vyhotoveniach, z ktorých po jednom vyhotovení obdržia obe zmluvné strany. Po podpísaní je potrebné navrátenie jedného z dodatkov.
4. V prípade, ak je niektorá zo zmluvných strán povinnou osobou podľa zák. č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon“) a zmluva zároveň spĺňa podmienku jej povinného zverejnenia podľa zákona, táto strana sa zaväzuje zverejniť tento dodatok spôsobom stanoveným zákonom. Deň nasledujúci po dátume zverejnenia dodatku je dňom nadobudnutia účinnosti tohto dodatku. Pri porušení tohto záväzku povinná zmluvná strana zodpovedá za to, že zmluva nenadobudne účinnosť. Ustanovenia tohto bodu sa nepoužijú, ak tento dodatok nespĺňa podmienky na jej zverejnenie podľa zákona.

V Gíraltovciach, dňa 2.7.2014

V Prešove dňa

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
Mgr. Ján Rubis
primátor Mesta Gíraltovce

.....
plk. Ing. Peter Forgáč
riaditeľ Centra podpory Prešov