

Zmluva o prenájme zariadenia **Všeobecné podmienky nájomnej zmluvy**

I.

Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je prenájom zariadenia **XEROX**, podľa dohodnutej špecifikácie, jeho udržiavanie v prevádzkyschopnom stave a poskytovanie spotrebného materiálu, náhradných dielov a prevádzkového servisu podľa potreby nájomcu. Prevádzkovým servisom sa rozumie činnosť nad rámec úkonov popísaných v návode na obsluhu.

Predmetom zmluvy nie sú služby, ktoré sa týkajú prepojenia zariadenia na počítačovú sieť resp. samostatné PC stanice, pokiaľ nejde o poruchu súvisiacu s poruchou prenajatého zariadenia. V prípade, že sú v priestoroch nájomcu inštalované viaceré zariadenia rovnakého typu vo vlastníctve nájomcu, ktoré používajú rovnaký druh spotrebného materiálu, je nájomca povinný uzatvoriť s prenajímateľom osobitnú servisnú zmluvu na všetky takéto zariadenia.

II.

Používanie stroja

Prenajímateľ zaškolí osoby, ktoré určí nájomca, zodpovedné za obsluhu a prevádzku zariadenia.

Nájomca nesie všetko riziko a nebezpečenstvo z poškodenia, odcudzenia alebo zničenia predmetu nájmu.

Nájomca zabezpečí aby zariadenie bolo chránené voči krádeži.

Nájomca je povinný používať zariadenie riadnym spôsobom so zodpovedajúcou starostlivosťou, v zhode s dodanou dokumentáciou (hlavne návodom na používanie).

Nájomca bude v zariadení používať výhradne kopírovací materiál (papier, fólie...) doporučený výrobcom. Nájomca je povinný používať iba spotrebný materiál dodaný prenajímateľom, nevykonávať neoprávnené servisné zásahy a zabezpečiť možnosť pravidelnej kontroly prenajatého zariadenia

III.

Doba prenájmu, ukončenie prenájmu

1, Prenájom stroja sa uzatvára na dobu určitú na 48 mesiacov.

2, Doba trvania zmluvy sa automaticky predlžuje vždy o jeden mesiac, pokiaľ ktorákoľvek zo zmluvných strán písomne neinformuje druhú stranu o svojom zámere nepredĺžiť zmluvu a takéto oznámenie doručí druhej strane najneskôr 30 dní pred uplynutím doby trvania zmluvy. Zmluvné strany sú oprávnené ukončiť automatické predlžovanie zmluvy doručením písomnej výpovede druhej strane. V takom prípade platnosť zmluvy končí uplynutím jedného mesiaca nasledujúceho po kalendárnom mesiaci, v ktorom bola písomná výpoveď doručená.

3, Deň užívania začína plynúť dňom inštalácie zariadenia.

4, Predčasné ukončenie zmluvy odstúpením od zmluvy je možné len za podmienok stanovených platnými právnymi predpismi.

5, Nájomnú zmluvu je možné okamžite vypovedať písomne v prípade závažného porušenia zmluvy.

Závažným porušením zmluvy je:

- likvidácia alebo konkurzné konanie vyhlásené na nájomcu
- úmyselné poškodenie zariadenia
- neoprávnený zásah obsluhy – zásah, ktorý nie je v súlade s návodom na obsluhu
- nedodržanie termínu splatnosti faktúr o viac ako 30 dní zo strany nájomcu.
- nedodržanie zmluvných termínov na odstránenie závady

6, V prípade predčasného ukončenia prenájmu zo strany nájomcu bez udania dôvodu, je nájomca povinný, ak nie je písomne dohodnuté inak, zaplatiť prenajímateľovi :- všetky dlžné sumy až do doby ukončenia prenájmu

- odstúpné za predčasné ukončenie zmluvy vo výške rovnajúcej sa súčinu počtu nezrealizovaných mesiacov v súlade so zmluvou o prenájme a dohodnutým mesačným paušálom za prenájom, uvedeným v zmluve o nájme.

7, V prípade, že sa nájomná zmluva z akýchkoľvek dôvodov ukončí, obe strany sú povinné podpísať formulár **Ukončenie nájomnej zmluvy**. Podpísaním tohto formuláru sa ukončí fakturácia poplatku za nájom.

IV.

Cena prenájmu.

Ceny uvedené v zmluve sú ceny dohodnuté.

V cene prenájmu je započítané: amortizácia zariadenia

V cene prenájmu nie je započítané: služby spojené s prepojením zariadenia na počítačovú sieť, resp. samostatné PC stanice, inštalácia, zaškolenie, doprava na miesto inštalácie, preprava v mieste inštalácie, prípadne premiestnenie zariadenia a znovu nainštalovanie.

V cene 1 kópie je započítané: spotrebný materiál – toner, fotovalce, náhradné diely a ich výmena, prevádzkový servis, cestovné

V cene 1 kópie nie je započítané : xerografický papier, kramlíčky do zošívачky (ak je zošívачka súčasťou stroja)

Všetky ceny sú uvedené bez DPH.

Prenajímateľ má možnosť upraviť výšku ceny kópie jeden krát ročne len po dohode s nájomcom dodatkom k tejto zmluve.

V.

Platobné podmienky

Fakturácia začína odo dňa dátumu inštalácie zariadenia a bude prebiehať nasledovne:

- **1 x mesačne** – mesačný poplatok za prenájom a kópie, plus do fakturácia kópií presahujúcich počet zahrnutý v poplatku za kópie na základe odčítania počtu kópií z počítadla zariadenia.

Počiatkové počítadlá sú uvedené na inštalačnom protokole.

Stav počítačidla kópií bude nájomca mesačne telefonicky (mailom) nahlasovať na dispečing prenajímateľa. Prenajímateľ kontroluje stav počítačidla kópií vždy pri pravidelnom servise. Počet kópií je vyznačený v evidenčnom liste.

Nájomca sa zaväzuje uhradiť faktúry do dátumu splatnosti uvedeného na faktúre. Faktúra bude obsahovať náležitosti v zmysle zákona 222/2004 o dani z pridanej hodnoty. Neoddeliteľnou súčasťou faktúry bude kópia evidenčného listu s vyznačeným stavom počtu kópií vo fakturačnom období.

Ak nájomca neuhradí faktúry do 30 dní od uplynutia termínu splatnosti, je prenajímateľ oprávnený prenajaté zariadenie zablokovať, dočasne zamedziť jeho používanie, odobrať, neposkytnúť servisné a ani iné služby spojené s prenájomom (dodávka spotrebného materiálu, ...). Opätovné uvedenie prenajatého zariadenia do funkčného stavu bude vykonané až po uhradení všetkých záväzkov a zaplacení zmluvnej pokuty 200,-€ , ak sa obe strany písomne nedohodnú inak.

Pokiaľ sa nájomca oneskorí s termínom splatnosti faktúry, prenajímateľ má právo fakturovať úroky z omeškania vo výške 0,05 % z nezaplatenej čiastky za každý deň omeškania.

V prípade pravidelného nedodržiavania splatnosti faktúr zo strany nájomcu, prenajímateľ nie je povinný poskytovať servisné zabezpečenie podľa bodu VI. tejto zmluvy.

Všetky spory, ktoré vzniknú z tejto zmluvy, vrátane sporov o jej platnosť, výklad alebo zrušenie, budú riešené pred Stálym rozhodcovským súdom zriadeným spoločnosťou Slovenská rozhodcovská a.s., so sídlom Karloveské rameno 8, 841 04 Bratislava, IČO: 35 922 761, zapísanou v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 3530/B (ďalej len „rozhodcovský súd“) podľa vnútorných predpisov rozhodcovského súdu, a to jedným rozhodcom ustanoveným podľa vnútorných predpisov rozhodcovského súdu.

VI.

Servisné podmienky

Prenajímateľ zabezpečí podľa požiadaviek nájomcu spotrebný materiál – toner a náhradné diely, servis a pravidelné prehliadky stroja podľa potreby (v závislosti od mesačného množstva). Všetky diely vymenené počas doby trvania zmluvy sú majetkom prenajímateľa

V prípade poruchy stroja je prenajímateľ povinný zabezpečiť servisný zásah do 16 pracovných hodín od nahlásenia požiadavky poverenými osobami nájomcu na dispečing fy COPY PRINT BRATISLAVA, s.r.o. v pracovných dňoch medzi 8⁰⁰ - 16⁰⁰.)

Hotline servis : mob.: 0917 101 000

e-mail: servis@copy-print.sk

Kontakty pre objednanie spotrebného materiálu:

tel: 02/ 204 208 03, e-mail: objednavky@copy-print.sk

Kontakty pre hlásenie stavu počítačidel:

tel: 02/204 208 06, mob: 0917 703 863 tatiana.zilava@copy-print.sk

tel: 02/204 208 04, mob: 0918 623 287, barbora.kmetova@simplysupplies.sk

tel: 02/2014 208 07, mob: 0918 889 082, adriana.kubascikova@simplysupplies.sk

V prípade vážnejšej poruchy (elektronika, motorické časti) je povinný prenajímateľ odstrániť závalu maximálne do 24 pracovných hodín od prvého zásahu na stroji. Ak závala bude trvať dlhšie ako 24 pracovných hodín zmluvné strany sa dohodli, že nájomca má nárok na pomernú časť nájomného, len podľa počtu dní kedy bol stroj funkčný.

Ak bude výzva nájomcu na potrebu poskytnutia servisu neoprávnená, je nájomca povinný nahradiť prenajímateľovi akékoľvek a všetky výdavky s tým spojené.

Nájomcovi budú vyúčtované náklady na akékoľvek opravy, úpravy alebo údržbu, vrátane nákladov na dopravu, ak k týmto udalostiam dôjde, cestovné á 0,50 Eur za 1 km alebo cestovné paušál v rámci BA 15 eur + práca technika 50 Eur za vykonanú 1 servisnú hodinu:

- Na základe žiadosti nájomcu o výkon servisného úkonu mimo riadnej pracovnej doby (mimo času od 8⁰⁰ do 16⁰⁰ v pracovnom dni).

- Na základe žiadosti nájomcu o zmenu umiestnenia zariadenia.

- V dôsledku nesprávneho používania alebo umiestnenia zariadenia, nehody týkajúcej sa zariadenia, zavinením nájomcu alebo tretej osoby, vyššej moci alebo akýchkoľvek iných okolností nemajúcim pôvod v zariadení – v takom prípade platí nájomca aj za použité náhradné diely.

- Pokiaľ porucha na stroji vznikla následkom softvérových komplikácií spôsobených pripojením k osobnému počítaču, počítačovej sieti alebo faxovým linkám

- V dôsledku použitia iného ako výrobcom doporučeného papiera a spotrebného materiálu.

VII.

Záverečné ustanovenia

Tieto všeobecné podmienky tvoria neoddeliteľnú prílohu zmluvy o nájme zariadenia.

Zmluvné strany sú povinné včas sa informovať o zmenách všetkých náležitostí uvedených v tejto zmluve.

Pre vzťahy neupravené v tejto zmluve platia všeobecné ustanovenia Obchodného zákonníka.

Túto zmluvu je možné meniť len písomnými dodatkami.

Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami.

Zmluva je vyhotovená v 4 vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana dostane po jednom vyhotovení a stáva sa právoplatná a účinná dňom jej podpisania. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, oboznámili sa s jej obsahom, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

V Bratislave 11.7.2014

Prenajímateľ

Nájomca