

Dodatok č. 6

k Zmluve o nájme nebytových priestorov
č. 3/2004-2

Zmluvné strany:

1. Prešovská univerzita v Prešove

Ul. 17. novembra 15, 080 01 Prešov

zastúpená: prof. RNDr. René Matlovič, PhD., rektor

IČO: 17 070 775

DIČ: 2020980082 IČ DPH: SK2020980082

Účet: Štátna pokladnica, IBAN: SK93 8180 0000 0070 0006 6554

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

2. MUDr. Ján Macko

Višňová 3, 080 01 Prešov

IČO: 32 928 556

(ďalej len „nájomca“)

uzavreli v súlade s čl. VI bod 2 Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 3/2004-2 zo dňa 19. 12. 2003 v znení dodatkov č. 1 až 5 tento

d o d a t o k č. 6

I. V úvodných ustanoveniach „Zmluvné strany“ bod 2 znie takto:

„2. MACKODENT s.r.o.

Višňová 3, 080 01 Prešov

IČO: 41 800 119

zastúpená: MUDr. Ján Macko, konateľ.“

II. V čl. I bod 1 znie:

„1. Prenajímateľ ako výlučný vlastník nehnuteľnosti prenajíma nájomcovi nebytové priestory v budove Študentského domova a jedálne na ul. 17. novembra 11 v Prešove (LV č. 1413, parcela č. 5835), a to:

- miestnosť č. 2 na prízemí (A blok) o výmere 33,16 m²,
- miestnosť č. 3 na prízemí (A blok) o výmere 33,57 m²,
- spoločné priestory o výmere 20 m².

Celková výmera prenajatých priestorov: 86,73 m².“

III. V čl. II bod 1 znie:

„1. Nájomné za prenajaté nebytové priestory bolo stanovené dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov vo výške 23,24 eur/m² ročne. Ročné nájomné činí 2015,61 eur + DPH, mesačné nájomné činí 167,97 eur + DPH.“

- IV.** V čl. 2 bod 3 prvá veta znie:
„3. Mesačnú úhradu vo výške 167,97 eur + DPH bude nájomca platiť vždy do 14. dňa nasledujúceho mesiaca na účet prenajímateľa.“
- V.** V čl. V sa dopĺňajú body 8 a 9, ktoré znejú:
„8. Nájomca súhlasí s tým, aby v budove bola zriadená jedna ohlasovňa požiarov.
9. Nájomca je povinný na vlastné náklady vybaviť prenajaté priestory prostriedkami prvej pomoci, zodpovedajúce charakteru prevádzanej činnosti.“
- VI.** Ostatné ustanovenia zmluvy ostávajú nezmenené.
- VII.** Tento dodatok má dve vyhotovenia, každá zo zmluvných strán obdrží jedno vyhotovenie.
- VIII.** Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť 1. augusta 2014.

Prešov 18. 07. 2014

MUDr. Ján Macko

prof. RNDr. René Matlovič, PhD.
rektor