

N Á J O M N Á Z M L U V A

uzatvorená v zmysle zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník a zákona NR SR
č.278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov

I.

Zmluvné strany

uzatvorená medzi:

Prenajíateľ:

Obchodné meno : Družstvo BUDÚCNOSŤ
Sídlo : M. Rázusa 29
984 01 Lučenec
Štatutárny orgán : Ing. Milan Ambroš – predseda družstva
Ing. Martin Stehlík - podpredseda družstva
IČO : 36 011 371
DIČ : 2021229397
IČ DPH : SK 2021229397
Bankové spojenie :
číslo účtu vo formáte
Spoločnosť je zapísaná: Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica,
oddiel: Dr, vložka číslo 234/S

Nájomca :

Názov sídlo : Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky
Pribinova 2
812 72 Bratislava
V zastúpení : pplk. Ing. Miroslav Magula
na základe plnomocenstva KM-OPV A2-2013/341-030
zo dňa 9.4.2013
Bankové spojenie : Štátna pokladnica
Číslo číslo :
IČO : 00151866
IČ DPH: SK2020571520
Adresa na doručovanie : Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky
Centrum podpory Banská Bystrica
Ul. 9. mája č. 1
974 86 Banská Bystrica

II.

Predmet zmluvy

1. Prenajíateľ prenecháva a nájomca preberá do nájmu pozemkovú nehnuteľnosť o výmere 15 m² v katastrálnom území Divín, vedenú na LV č. 346, vydaného Správou katastra nehnuteľností v Lučenci pod parcelným číslom 1636/12.

**III.
Účel nájmu**

1. Nehnutelnosť uvedená v čl. II bude využívaná po osadení prenosnej bunky na služobné účely KRPZv Banskej Bystrici, ako priestor pre potreby Obvodného oddelenia PZ v Lovinobani.

**IV.
Doba nájmu**

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu päť rokov od 1. júla 2014 do 30. júna 2019.
2. Zmluvné strany sú oprávnené zmluvu vypovedať písomne s trojmesačnou výpovednou lehotou s tým, že výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom mesiaca po doručení písomnej výpovede.
3. Prenajímateľ je oprávnený vypovedať zmluvu okamžite v prípade, ak by nájomca užíval predmet zmluvy v rozpore s dohodnutými podmienkami v tejto zmluve.

**V.
Cena nájmu a spôsob platby**

1. Ročná cena nájomného je určená dohodou zmluvných strán vo výške 30,- € bez DPH za 15 m².
2. Nájomca bude uhrádzať 1 x ročne na základe fakturácie prenajímateľa vždy do 21. dní po doručení faktúry.

**VI.
Ostatné dojednania**

1. Vzájomné vzťahy zmluvných strán neupravené touto zmluvou podliehajú ustanoveniam Občianskeho zákonníka.

**VII.
Záverečné ustanoveniam**

1. Zmeny a doplnky tejto nájomnej zmluvy sa môžu uskutočniť len písomnou formou, a to so súhlasom oboch zmluvných strán.
2. Zmluvné strany prehlasujú, že zmluvu si prečítali, súhlasia s jej obsahom a na znak súhlasu ju podpisujú.
3. Táto zmluva je vyhotovená v 4 exemplároch o dvoch listoch, z ktorých 2 obdrží prenajímateľ, 2 nájomca.

V Lučenci dňa :25.06.2014

V Banskej Bystrici dňa: 24 -07- 2014

.....
prenajímateľ.

.....
nájomca
Mnisterstvo vnútra Slovenskej republiky
plk. Ing. Miroslav Magula