

Zmluva o využívaní ubytovacieho zariadenia
uzatvorená v zmysle § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka
(ďalej: „Zmluva“)
medzi zmluvnými stranami (ďalej: „zmluvné strany“):

Poskytovateľ ubytovacieho zariadenia:

Lesy Slovenskej republiky, š. p. Banská Bystrica
Odštepny závod Trenčín
Hodžova 38, 911 01 Trenčín
v zastúpení: **Ing. Róbert Kiš** – riaditeľ OZ Trenčín
IČO: 36038351
DIČ: 2020087982
IČ DPH: SK2020087982
Bankové spojenie: VÚB Trenčín
Číslo účtu: 2504202/0200
(ďalej ako „**poskytovateľ**“)

Objednávateľ ubytovania:

VAPOS ORAVA, s. r. o.
Oravská Polhora 1006,
029 47 Oravská Polhora
V zastúpení: **Vladimír Kornhauser**
IČO: 36404667
IČ DPH: SK2020129892
Bankové spojenie: VÚB, a.s.
Číslo účtu: IBAN: SK5802000000001614387654
(ďalej ako: „**objednávateľ**“)

I.

Poskytovateľ poskytuje objednávateľovi na užívanie ubytovacieho zariadenia (ďalej „UZ“) LESOV SR, š.p., OZ Trenčín – chata Trenčianske Teplice v meste Trenčianske Teplice, s.č. 83, PSČ 914 51 za účelom ubytovania pracovníkov objednávateľa.

II.

Zmluvné strany uzatvárajú zmluvu na dobu určitú, a to do 30.09.2014 s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni zverejnenia zmluvy v Centrálnom registri zmlúv.

Zmluvný vzťah poskytovateľa a objednávateľa sa môže skončiť aj na základe vzájomnej dohody alebo na základe písomnej výpovede ktorejkoľvek zmluvnej strany, a to bez udania dôvodu. Výpovedná lehota je 1 mesiac a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej strane.

III.

Cena za užívanie UZ je stanovená v zmysle metodicko-organizačného pokynu LESOV SR, š.p. (Mop LV 009) – Manažment chat a podľa CENNÍKA pre ubytovacie zariadenia OZ Trenčín platného od 1.3.2014. Objednávateľovi je poskytnuté zníženie ceny za ubytovanie vo výške 30% z dôvodu ubytovania na dobu dlhšiu ako 30 dní. Po znížení je **cena za celý objekt a jednu noc 22,40€ bez DPH**.

Vo vyššie uvedenej sume je zahrnutá aj spotreba elektrickej energie, vody a dreva.

Objednávateľ bude počet nocí strávených v UZ poskytovateľa hlásiť poskytovateľovi vždy na konci mesiaca k mesačnému vyúčtovaniu a fakturácii. Poskytovateľ bude fakturovať objednávateľovi len cenu za skutočné využitie UZ na základe tejto zmluvy.

IV.

Objednávateľ je povinný odstrániť závady a poškodenia, ktoré v UZ spôsobil.

Nutnosť opráv, ktoré má znášať poskytovateľ, je objednávateľ povinný oznámiť poskytovateľovi bez zbytočného odkladu a súčasne mu umožniť ich vykonanie. V opačnom prípade zodpovedá za škodu, ktorá vznikla nesplnením tejto povinnosti.

Objednávateľ nesmie vykonávať v UZ žiadne stavebné úpravy.

Objednávateľ sa zaväzuje prenajaté UZ riadne užívať a riadne požívať plnenia, ktorých poskytovanie je spojené s užívaním UZ. Objednávateľ je povinný po ukončení pobytu odovzdať UZ v takom stave, v akom ho na začiatku pobytu od poskytovateľa prebral.

Objednávateľ berie na vedomie právo poskytovateľa na odstúpenie od zmluvy, ak napriek jeho písomnej výstrahe bude UZ užívať, resp. trpieť jeho užívanie takým spôsobom, že poskytovateľovi vzniká škoda alebo mu hrozí značná škoda.

V.

Poskytovateľ je oprávnený požadovať prístup k veci za účelom kontroly, či objednávateľ užíva vec riadnym spôsobom.

Poskytovateľ nezodpovedá za predmety vnesené objednávateľom, resp. pracovníkmi objednávateľa do priestorov ubytovacieho zariadenia.

VI.

Zmluvné strany berú na vedomie, že pokiaľ ostatné podmienky nie sú upravené touto zmluvou, platia príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a Občianskeho zákonníka.

VII.

Objednávateľ sa zaväzuje dodržiavať, resp. zabezpečiť u svojich pracovníkov dodržiavanie požiarneho poriadku UZ a v zmysle vyhlášky MV SR č. 121/2002 Z.z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov, hlavne zákaz fajčenia, zákaz manipulácie s otvoreným ohňom, dodržiavať príkazy a zákazy platné pre priestory poskytovateľa.

VIII.

Zmluvné strany s obsahom tejto zmluvy po jej prečítaní súhlasia, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi na troch vyhotoveniach.

Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv na základe novely č. 546/2010 Z.z., ktorou sa upravil a mení Občiansky zákonník č. 40/1964 Zb.

Zmluvné strany výslovne súhlasia so zverejnením zmluvy v jej plnom rozsahu vrátane dodatkov v centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády SR.

V Trenčíne, dňa:

Poskytovateľ ubytovacieho zariadenia:

Objednávateľ ubytovania:

Lesy Slovenskej republiky, š. p. Banská Bystrica
Odštepňý závod Trenčín
Ing. Róbert Kiš - riaditeľ OZ Trenčín

VAPOS ORAVA s.r.o.
Vladimír Kornhauser - konateľ