

Dohoda o ukončení Nájomnej zmluvy č. 5/2014

Stredná odborná škola polytechnická, Ul. SNP 2, Zlaté Moravce

So sídlom: Ul. SNP 2, 953 30 Zlaté Moravce

Zastúpená: Ing. Jánom Solčianskym, riaditeľom

IČO : 00159093

IČ DPH: SK2021037722

bankové spojenie: Štátna pokladňa

číslo účtu: 7000308007/8180

(ďalej ako prenajímateľ)

a

Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky

Sídlo Pribinova 2, 812 72 Bratislava

Zastúpený: plk. Ing. Stanislav Kosiba, riaditeľ Centrum podpory Nitra na základe plnomocenstva MV SR č. KM-OPS-1-087/2014 zo dňa 18.6.2014

IČO: 00151866

DIČ: 2020571520

IČ DPH : SK2020571520

Bankové spojenie: štátna pokladnica

Číslo účtu 7000180023/8180

zmluvné strany prajúc si usporiadanie vzájomných vzťahov uzatvárajú podľa článku VII., bod 2, Nájomnej zmluvy č. 5/2014 uzatvorenej medzi zmluvnými stranami dňa 30.06.2014 túto Dohodu o ukončení platnosti Nájomnej zmluvy č. 5/2014.

I.

Ukončenie zmluvy

1. Predmetom tejto dohody je ukončenie platnosti Nájomnej zmluvy č. 5/2014 uzatvorenej medzi zmluvnými stranami dňa 30.06.2014, na základe ktorej má nájomca v nájme časť nebytových priestorov nachádzajúcich sa v budove, súp. č. 2205, na parcele číslo 1854/2, 1875/2, 1870/2, 1855/3 a 1857/2 katastrálne územie Zlaté Moravce, na ul. Sládkovičova 3, o celkovej výmere 705 m² a to kancelárie č. 3, 4, 5, 8, 9, 10, 11, 12, 15 + ost. príslušenstvo o výmere 330,5 m² na prízemí, priestor vo vestibule o výmere 6,70 m², kancelária + ost. príslušenstvo č. 306/B na treťom poschodí o výmere 19,70 m² a kancelárie + ost. príslušenstvo č. 10, 11, 12, 13, 14, 15, 17, 18, 19, 20, 21 na piatom poschodí o výmere 348,10 m², pozemok nachádzajúci sa na parcele č. 1857/1 a č. 1881/1 o výmere 1000 m². Nehnutelnosti sú zapísané v katastrí nehnuteľností Katastrálneho úradu v Nitre, Správa katastra Zlaté Moravce na liste vlastníctva číslo 2386.
2. Zmluvné strany sa dohodli na ukončení platnosti Nájomnej zmluvy uvedenej v ods. 1 tohto článku v celom jej rozsahu a to z toho dôvodu, že s nájomcom bude uzatvorená zmluva na ďalšie užívanie priestorov na dobu neurčitú. Zmluvné strany sa dohodli, že platnosť Nájomnej zmluvy č. 5/2014 končí dňom 31.8.2014.

3. Nájomca je povinný odovzdať predmet nájmu v stave, v akom ho od prenajímateľa prevzal do užívania s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.
4. Nájomca je povinný si vysporiadať všetky podlžnosti týkajúce sa zaplata nájmu a spotreby energií podľa splatnosti vystavených faktúr.

II.

Záverečné ustanovenia

1. Dohoda je vyhotovená v 3 rovnopisoch, z ktorých prenajímateľ obdrží 2 vyhotovenia a nájomca jedno vyhotovenie.
2. Dohodu je možné meniť a dopĺňať len písomnými dodatkami po vzájomnej dohode oboch zmluvných strán.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony, ich vôľa je slobodná a vážna, prejav vôle je dostatočne zrozumiteľný a určitý, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme. Zmluvné strany si dohodu prečítali, jej ustanoveniam rozumejú a bez výhrad súhlasia s jej obsahom, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

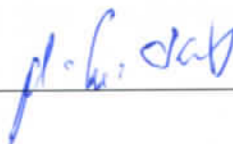
V Zlatých Moravciach dňa 25.7.2014

V Nitre 30 JÚL 2014

STREDNÁ ODBORNÁ ŠKOLA
POLYTECHNICKÁ
Ul. SNP 2, 953 30 Zlaté Moravce
IČ DPH: SK2021037722 IČO: 00159093
DIČ: 2021037722



Za prenajímateľa
Ing. Ján Solčiansky,
riaditeľ SOŠP



Za nájomcu
plk. Ing. Stanislav Kosiba
riaditeľ Centrum podpory Nitra

