

Dohoda o uznaní dlhu
č. 836842046-1-2014-DUD
uzatvorená podľa § 51 a § 558 Občianskeho zákonníka,
uzavretá medzi:

1) Veriteľ

Obchodné meno: **Železnice Slovenskej republiky, Bratislava
v skrátenej forme "ŽSR"**
Sídlo: Klemensova 8, 813 61 Bratislava
Právna forma: Iná právnická osoba
Registrácia: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I
oddiel Po, vložka č. 312/B
IČO: 31 364 501
DIČ: 2020480121
IČ DPH: SK 2020480121
Štatutárny orgán: Ing. Štefan Hlinka, generálny riaditeľ ŽSR
Odštepny závod: Železnice Slovenskej republiky - Stredisko hospodárenia
s majetkom Bratislava, Holekova 6, 811 04 Bratislava
(ďalej len „SHM“)

Osoba splnomocnená
na podpis zmluvy: Ing. Ľubomír Bielik, riaditeľ SHM
Adresa
pre doručovanie písomností: ŽSR - SHM, Regionálne pracovisko Košice,
Štefánikova 60, 040 01 Košice
Údaje k DPH: veriteľ je platiteľ DPH

(ďalej len „veriteľ“)

a

1) Dlžník :

Obchodné meno: **ORFEX s.r.o.**
Sídlo: Námestie Osloboditeľov 3, 040 01 Košice
Právna forma: Spoločnosť s ručením obmedzeným
Registrácia: Obchodný register Okresného súdu Košice I
Oddiel Sro, vložka č. 13208/V
IČO: 36 213 616
DIČ: 2020048822
IČ DPH: SK 2020048822
Štatutárny orgán: konateľ
Ľubomír Stronček

Bankové spojenie:
Číslo účtu:
IBAN:
SWIFT/BIC:
Adresa
pre doručovanie písomností: Námestie Osloboditeľov 3, 040 01 Košice
Údaje k DPH: dlžník je platiteľ DPH

(ďalej len „dlžník“)

Článok I.

1. Dlžník podpisom tejto dohody potvrdzuje, že užíval časť miestnosti č. 6 – chodba o výmere 4 m² a časť miestnosti č. 5 - miestnosť pre fajčiarov o výmere 2 m² v reštauračnej časti prijímacej budovy „žst. Michal'any“, ležiacej na pozemku parcela KNC č. 527, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 6 m², ktorá je zapísaná na LV č. 42 v katastrálnom území Michal'any (ďalej len „predmet užívania“) bez existencie akéhokoľvek právneho dôvodu **od 02.7.2014** do dňa predchádzajúceho dňu účinnosti **nájomnej zmluvy č. 836842046-1-2014**.

2. Vzhľadom na uvedené dlžník uznáva svoj dlh čo do dôvodu a výšky a dlžník sa zaväzuje, že za toto obdobie zaplatí veriteľovi odplatu vo výške **885,33 €/m²/rok**. Dojednaná odplata je bez DPH. DPH bude fakturovaná v zmysle platných právnych predpisov. Dlžník uhradí odplatu na základe faktúry vystavenej veriteľom na číslo bankového účtu uvedeného v záhlaví faktúry.

Faktúra za obdobie podľa ods. 1 bude veriteľom vystavená najneskôr do 10 dní odo dňa účinnosti tejto dohody. Splatnosť faktúry je 14 dní odo dňa jej vystavenia.

Článok II.

1. Táto dohoda je spísaná slobodne, vážne, určito a zrozumiteľne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, bola pred podpisom prečítaná a na znak súhlasu stranami dohody podpísaná.

2. Zmluvné strany berú na vedomie a súčasne vyjadrujú súhlas so zverejnením tejto Zmluvy i jej prípadných dodatkov v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so zák. č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

3. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so zák. č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

4. Táto dohoda je vyhotovená v 4 exemplároch, z ktorých 2 dostane dlžník a 2 veriteľ.

V Bratislave dňa.....

V..... dňa.....

Veriteľ:

Dlžník:

**Železnice Slovenskej republiky, Bratislava
v skrátenej forme "ŽSR"**

ORFEX s.r.o.

.....
Ing. Ľubomír Bielik
riaditeľ SHM

.....
Ľubomír Stronček
konateľ