

ZMLUVA o dielo

uzatvorená v podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník)

medzi zmluvnými stranami:

1. **Názov:** **Technická univerzita vo Zvolene**
Vysokoškolský lesnícky podnik
Sídlo: Študentská č.20, 960 16 Zvolen
IČO: 00 397 440
IČ DPH: SK2020474808
Bankové spojenie: Štátna pokladnica, číslo účtu:
Konajúca osobou: Ing. Lubomír Ivan, PhD., riaditeľ

(ďalej aj „objednávateľ“)

a

2. **Obchodné meno:** **MOLDA stavebná firma, s.r.o.**
Sídlo: Trhová 54 , 841 01 Bratislava
IČO: 36 555 801
IČ DPH: SK20217662292
Registrácia: Obchodný register, Okresný súd Bratislava I, oddiel Sro,
vložka č. 94891/B
Bankové spojenie: SBERBANK SLOVENSKO, číslo účtu:
IBAN:
Konajúca osobou: Ing. Jaroslav Molda, konateľ

(ďalej aj „zhotoviteľ“)

takto:

Článok I. Predmet zmluvy

1. Touto zmluvou sa zhotoviteľ zaväzuje vykonať pre objednávateľa v dohodnutom mieste a v dohodnutom čase dielo bližšie vymedzené v článku II. tejto zmluvy a objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi k vykonaniu diela potrebnú súčinnosť, prevziať toto dielo v dohodnutom termíne a zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu za riadne a včasné vykonanie diela.

Článok II. Vymedzenie diela

1. Dielom sa na účely tejto zmluvy rozumie „**Oprava strešnej krytiny**“:
 - * stavby: **SO-01 – kancelárie** so súpisným číslom 2676, popis stavby: administratívna budova, ubytovňa, nachádzajúcej sa na pozemku s parcelným číslom 2726/2 parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría o výmere 372 m² a
 - * stavby: **SO-02 – garáže** so súpisným číslom 2677, popis stavby: samostatne stojace garáže, nachádzajúcej sa na pozemku s parcelným číslom 2726/1, parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría o výmere 598 m²

nachádzajúce sa v k. ú. Môťová, obci Zvolen, okrese Zvolen, zapísanom Katastrálnym odborom Okresného úradu vo Zvolene, a to podľa technickej špecifikácie a rozsahu prác a dodávok uvedených v Prílohe č.1 tejto zmluvy. Príloha č.1 obsahuje pre Objekt SO-01 Kancelárie: Krycí list rozpočtu, Rekapitulácia rozpočtu, Rozpočet a pre Objekt SO-02 Garáže: Krycí list Rozpočtu, Rekapitulácia rozpočtu a Rozpočet.
2. Zhotoviteľ svojím podpisom na tejto zmluve prehlasuje, že sa dôkladne oboznámil s obsahom Prílohy č.1 tejto zmluvy, nemá voči nej žiadne výhrady a nie sú mu známe žiadne prekážky znemožňujúce či obmedzujúce riadne vykonanie diela.
3. Zhotoviteľ prehlasuje, že je schopný vykonať dielo za dohodnutú cenu za dielo podľa článku X. tejto zmluvy a podľa podmienok uvedených v tejto zmluve a predloženej Prílohy č.1.

Článok III. Miesto vykonania diela

1. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ vykoná dielo na stavbách bližšie špecifikovaných v článku II. bod 1 tejto zmluvy.
2. Zhotoviteľ prehlasuje, že sa s miestom vykonania diela dôkladne oboznámil, podrobne si ho prehliadol a nie sú mu známe žiadne prekážky znemožňujúce či obmedzujúce riadne vykonanie diela.

Článok IV. Čas vykonania diela

1. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ vykoná dielo riadne a bez väd najneskôr v lehote 7 (slovom: sedem) kalendárnych týždňov od podpisu tejto zmluvy obidvomi zmluvnými stranami. Zmluvné strany sa dohodli, že termín začatia vykonania diela (konkrétny pracovný deň a hodina) v rámci lehoty uvedenej v predchádzajúcej vete je zhotoviteľ povinný písomne oznámiť objednávateľovi, a to najneskôr 7 kalendárnych dní vopred.

Článok V. Vykonanie diela

1. Zhotoviteľ vykoná dielo vo vlastnom mene, na vlastné náklady a na vlastnú zodpovednosť.
2. Zhotoviteľ je povinný pri vykonávaní diela postupovať s odbornou starostlivosťou.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ je povinný v zmysle ust. § 46d zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) viesť počas vykonávania diela stavebný denník o všetkých prácach a dodávkach súvisiacich s vykonaním diela (ďalej aj „stavebný denník“). Stavebný denník sa vedie do doby odovzdania a prevzatia celého zhotoveného diela a uchováva sa minimálne do doby uplynutia poskytnutej záručnej doby u zhotoviteľa. Zmluvné strany sa dohodli, že v priebehu pracovného času bude stavebný denník na mieste vykonania diela trvalo prístupný. Zmluvné strany sa dohodli, že do stavebného denníka môžu robiť záznamy nasledovné osoby:

Za zhotoviteľa: Benjamín Farkaš, stavbyvedúci
Za objednávateľa: Ing. Ján Molnár, vedúci OIP TU vo Zvolene

4. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať dielo jeho riadnym ukončením bez väd a nedorobkov.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že za účelom preukázania riadneho vykonania diela je potrebné vykonať osobnú odbornú prehliadku za prítomnosti oboch zmluvných strán, resp. ich poverených zástupcov (na základe písomného plnomocenstva). Zhotoviteľ je povinný kalendárnych dní vopred písomne oznámiť objednávateľovi, kedy (konkrétny pracovný deň a hodina) bude prehliadka vykonaných stavebných prác uskutočnená.
6. Prehliadka vykonaných stavebných prác sa vykoná za prítomnosti oboch zmluvných strán resp. ich poverených zástupcov (na základe písomného plnomocenstva). Bez účasti niektorej zo zmluvných strán nemožno prehliadku vykonaných stavebných prác vykonať (začať resp. v nej pokračovať). Zmluvné strany sa dohodli, že o výsledku prehliadky vykonaných stavebných prác spíšu zápisnicu. V prípade, ak objednávateľ neuvedie v zápisnici závady či námietky týkajúce sa vykonaného diela, považuje sa dielo za riadne vykonané, kým sa nepreukáže opak.
7. Zmluvné strany sa dohodli, že ak sa počas prehliadky vykonaných stavebných prác nezistia zjavné vady diela, spíšu zmluvné strany protokol o odovzdaní a prevzatí diela, ktorý musí byť podpísaný obidvomi zmluvnými stranami.
8. Zmluvné strany sa dohodli, že odovzdávací a preberací protokol musí obsahovať:
 - ✘ riadne označenie objednávateľa a zhotoviteľa;
 - ✘ čas vykonania diela (dátum začatia a ukončenia vykonania diela);
 - ✘ presný rozsah vykonaných prác;
 - ✘ zápisnicu o vykonaní prehliadky vykonaných stavebných prác v mieste vykonania diela za prítomnosti objednávateľa resp. osoby ním určenej;
 - ✘ certifikáty a osvedčenia o skúškach použitých výrobkov a materiálov;
 - ✘ atesty zabudovaných materiálov;
 - ✘ všetky doklady, ktoré sú potrebné na prevzatie a na užívanie diela;

- ✘ prehlásenie zhotoviteľa, že dielo je odovzdané bez takých závad a nedorobkov, ktoré by bránili jeho riadnemu použitiu na obvyklý účel;
 - ✘ odtlačok pečiatky a podpis objednávateľa a zhotoviteľa;
 - ✘ príp. ostatné náležitosti.
9. Pokiaľ počas prehliadky vykonaných stavebných prác budú zistené vady diela, nepovažuje sa dielo za riadne vykonané a objednávateľ to bude považovať za podstatné porušenie zmluvy a je oprávnený uplatniť si ktorýkoľvek z nárokov, ktoré mu náležia pri podstatnom porušení zmluvy.

Článok VI.

Ostatné ustanovenia

1. Zhotoviteľ je oprávnený poveriť vykonaním diela inú osobu len s predchádzajúcim písomným súhlasom objednávateľa a zodpovedá pritom, akoby dielo vykonával sám.
2. Zhotoviteľ zodpovedá pri vykonávaní diela za dodržiavanie PO v zmysle zákona NR SR č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarimi, BOZP v zmysle zákona NR SR č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci.
3. Zhotoviteľ je povinný urobiť všetky opatrenia na zaistenie bezpečnosti miesta vykonania diela, opatrenia z hľadiska bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, ako aj protipožiarne opatrenia, vyplývajúce z povahy vlastných prác. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov a nimi spôsobené škody, za úmrtie alebo zranenie akejkoľvek osoby pri realizácii diela.
4. Zhotoviteľ zodpovedá za svoje prístroje a zariadenia, nástroje, materiály a pod. a musí sa postarať o ich stráženie a udržiavanie miesta vykonania diela (zaistí označenie zákazu vstupu, rozmiestni bezpečnostné tabuľky a značky na všetky miesta, kde by mohlo dôjsť k ohrozeniu alebo poškodeniu zdravia osôb).
5. Zhotoviteľ nesmie uskladňovať na mieste vykonania diela materiály a zariadenia, ktoré nie sú potrebné resp. nesúvisia s vykonaním diela.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje dbať na dodržiavanie pracovnej disciplíny svojich zamestnancov.
7. Zhotoviteľ zabezpečí vykonávanie prác odborne a zdravotne spôsobilými osobami.
8. Ak zhotoviteľovi vlastnou činnosťou z materiálov a surovín, ktoré použil pri realizácii predmetu zmluvy, vzniknú odpady, vystupuje ako pôvodca odpadu a je povinný s takto vzniknutým odpadom nakladať v súlade s platnými predpismi pre oblasť odpadov.

Článok VII.

Súčinnosť na vykonanie diela

1. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi súčinnosť na vykonanie diela. Túto súčinnosť objednávateľ poskytne na písomné vyzvanie zhotoviteľa. Písomná výzva zhotoviteľa musí obsahovať špecifikáciu, dôvodnosť a charakter potrebnej súčinnosti zo strany objednávateľa. Túto súčinnosť poskytne objednávateľ zhotoviteľovi v lehote 7 pracovných dní od doručenia písomnej výzvy k súčinnosti zo strany zhotoviteľa.

Článok VIII.

Kontrola realizácie diela

1. Objednávateľ je oprávnený vykonávať kontrolu realizácie diela a zhotoviteľ je povinný túto kontrolu strpieť a zaväzuje sa poskytnúť objednávateľovi na jej vykonanie potrebnú súčinnosť.
2. Zhotoviteľ je povinný osobe vykonávajúcej kontrolu poskytnúť vyžiadajúcu dokumentáciu realizácie diela a zabezpečiť prítomnosť oprávnených osôb zhotoviteľa. Objednávateľ je oprávnený určiť osobu alebo osoby poverené kontrolou vykonávania diela. Ak objednávateľ (resp. ním určená osoba alebo osoby) zistí, že zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore so svojimi povinnosťami, je objednávateľ oprávnený dožadovať sa toho, aby zhotoviteľ v primeranej lehote určenej objednávateľom odstránil vady vzniknuté vadným vykonávaním a dielo vykonával riadnym spôsobom. Nevykonanie kontroly realizácie diela zo strany objednávateľa nezbavuje zhotoviteľa zodpovednosti za vady diela podľa tejto Zmluvy.

Článok IX.

Naviac práce

1. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky práce, požadované objednávateľom nad zmluvne dohodnutý rozsah, ktorých potreba vznikne v priebehu realizácie diela, alebo o ktorých poskytnutie nad dojednaný rámec by mal objednávateľ prípadne záujem, budú považované za naviac práce (ďalej aj „naviac práce“).
2. Naviac práce je zhotoviteľ povinný vykonať iba na základe písomného požiadania objednávateľa. Za naviac práce nemožno považovať také práce, ktoré sú potrebné na riadne a včasné vykonanie diela podľa tejto zmluvy, ak potrebu ich vykonania musel zhotoviteľ ako subjekt odborne spôsobilý pri uzatváraní zmluvy nevyhnutne predpokladať pri dojednávaní zmluvných podmienok.
3. V prípade, že počas realizácie diela vznikne potreba vykonania naviac prác, je zhotoviteľ povinný najneskôr v lehote 2 pracovných dní po tom, ako obdrží písomnú požiadavku objednávateľa, predložiť objednávateľovi cenovú ponuku na každú objednávateľom požadovanú naviac prácu.
4. Po odsúhlasení cenovej ponuky objednávateľom budú naviac práce zmluvnými stranami odsúhlasené písomným Dodatkom a vyúčtované zo strany zhotoviteľa samostatne vystavenými faktúrami, pričom lehota splatnosti predmetných faktúr je 30 kalendárnych dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi.

Článok X.

Cena diela a platobné podmienky

1. Celková cena diela je 29.963,02 € bez DPH (slovom: dvadsaťdeväťtisíc deväťstošesťdesiattri eur a dva centy bez DPH). Okrem ceny diela je objednávateľ povinný zaplatiť zhotoviteľovi aj DPH vo výške 20%, t.j. DPH v sume 5.992,60 €.
Celková dohodnutá cena diela vrátane DPH tak predstavuje sumu 35.955,62 € vrátane DPH (slovom: tridsaťpäťtisíc deväťstopäťdesiatpäť eur a šesťdesiatdva centov vrátane DPH).

2. Zmluvné strany sa dohodli, že cena diela je, pevná, úplná a nemenná a je doložená cenovou ponukou a kalkuláciou uvedenou v Prílohe č.1 tejto zmluvy.
3. Celková cena diela zahŕňa všetky náklady zhotoviteľa súvisiace s vykonaním diela, najmä:
 - ✘ náklady na dodávku všetkého potrebného materiálu, stavebných hmôt a dielcov, výrobkov, strojov a zariadení (vrátane nákladov na ich prepravu a skladovanie) na vykonanie diela;
 - ✘ náklady na vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie miesta vykonania diela;
 - ✘ náklady na dopravu;
 - ✘ náklady na osvetlenie staveniska – miesta vykonania diela;
 - ✘ náklady súvisiace so strážením miesta vykonania diela;
 - ✘ mzda prípadne iné náklady vrátane dopravy pracovníkov zhotoviteľa na miesto vykonania diela;
 - ✘ montážne práce, montážne zariadenie, montážne poistenie;
 - ✘ montážne lešenia;
 - ✘ zabezpečenie ekologickej likvidácie a odvozu prípadného odpadu vzniknutého pri vykonaní diela;
 - ✘ prípadne ďalšie iné náklady vzniknuté v súvislosti s vykonaním diela.
4. Práce, ktoré zhotoviteľ vykoná odchylné alebo bez príkazu objednávateľa, nebudú objednávateľom zaplatené.
5. Zmluvné strany sa dohodli, v prípade, ak vznikne odôvodnená potreba vynaložiť náklady, ktoré v čase uzavretia zmluvy neboli predvídateľné, je zhotoviteľ povinný objednávateľovi písomne oznámiť potrebu vynaloženia týchto nákladov a ich charakter. V prípade, ak objednávateľ do 15 /kalendárnych/ dní od doručenia oznámenia o potrebe vynaloženia nákladov, písomne neoznámí zhotoviteľovi, že súhlasí s vynaložením týchto nákladov, platí, že s vynaložením týchto nákladov nesúhlasí. Cena prípadne vynaložených nákladov bude určená na základe platného cenníka zhotoviteľa platného v čase vynaloženia týchto nákladov a zo strany zhotoviteľa bude vyúčtovaná samostatne vystavenými faktúrami, pričom lehota splatnosti predmetných faktúr je 30 kalendárnych dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ je povinný zaplatiť zhotoviteľovi celkovú dohodnutú cenu diela až po podpísaní písomného protokolu o odovzdaní a prevzatí diela oboma zmluvnými stranami, a to na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom. Lehota splatnosti faktúry je 30 kalendárnych dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi.
7. Zmluvné strany sa dohodli, že faktúra sa považuje za doručenie, ak bola doručená ako doporučená zásielka alebo bola osobne prevzatá objednávateľom a dátum prevzatia bol potvrdený jeho podpisom.
8. Adresou slúžiacou na účely doručenia vystavených faktúr je adresa sídla objednávateľa.
9. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ je povinný cenu za vykonanie diela platiť bezhotovostným prevodom na účet zhotoviteľa uvedený v príslušnej doručenej faktúre.
10. Zmluvné strany sa dohodli, že cena diela sa považuje za zaplatenú odpísaním platenej sumy z účtu objednávateľa v jeho banke.

11. Zmluvné strany prehlasujú, že spôsob zaplatenia ceny za vykonanie diela uvedený v tomto článku považujú za platný spôsob dojednaní zaplatenia tejto ceny.
12. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ je oprávnený vrátiť faktúru zhotoviteľovi pre chyby v jej obsahu. O týchto nedostatkoch oboznámi neodkladne zhotoviteľa, ktorý vykoná jej opravu. Splatnosť faktúry sa predlžuje o dobu od odoslania nesprávnej faktúry na opravu zhotoviteľovi, do doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.
13. Faktúra vystavená zhotoviteľom musí obsahovať náležitosti daňového dokladu v zmysle zákona č.222/2004 Z.z. o dani s pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.

Článok XI.

Záručná doba a zodpovednosť za vady diela

1. Zhotoviteľ zodpovedá za vady:
 - ✘ existujúce v čase odovzdania diela objednávateľovi a/alebo;
 - ✘ vzniknuté po odovzdaní diela, ak ide o vady, ktoré sú spôsobené porušením povinností zhotoviteľa a/alebo;
 - ✘ záručné, t.j. vady, na ktoré sa vzťahuje záruka za akosť.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ preberá na seba záväzok, že výsledok vykonania diela si počas záručnej doby zachová také vlastnosti, že dielo bude počas záručnej doby zabezpečovať ochranu a izoláciu stavieb proti poveternostným podmienkam.
3. Záručná doba na dielo je 36 mesiacov a začína plynúť odo dňa podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí diela obidvomi zmluvnými stranami.
4. Vady diela je objednávateľ povinný písomne oznámiť zhotoviteľovi a to bezodkladne po ich zistení.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade ak si objednávateľ zvolí za podmienok uvedených v Obchodnom zákonníku ako nárok z väd diela odstránenie vady zhotoviteľom, je zhotoviteľ povinný vady diela bezplatne odstrániť a to najneskôr do 15 kalendárnych dní od doručenia oznámenia o vade diela zhotoviteľovi.

Článok XII.

Zodpovednosť za škodu

1. Zhotoviteľ zodpovedá za škodu, ktorú spôsobí objednávateľovi pri výkone svojej činnosti, alebo porušením svojich povinností.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ má právo odmietnuť zaplatiť cenu diela až do výšky škody, za ktorú zhotoviteľ zodpovedá objednávateľovi.
3. Zhotoviteľ je povinný nahradiť objednávateľovi akúkoľvek škodu spôsobenú objednávateľovi a/alebo tretím osobám v dôsledku činnosti ktoréhokoľvek pracovníka zhotoviteľa.

4. Objednávateľ nezodpovedá za poškodenie, stratu ani zničenie pracovných pomôcok zhotoviteľa použitých pri vykonaní diela v zmysle tejto zmluvy.

Článok XIII.

Sankcie

1. Zmluvné strany sa dohodli, že ak zhotoviteľ nevykoná dielo v lehote uvedenej v článku IV. bod 1 tejto zmluvy, má objednávateľ právo uplatniť si voči zhotoviteľovi nárok na (t.j. požadovať od zhotoviteľa) zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,03% z celkovej ceny diela, za každý, aj začatý deň omeškania. Zmluvné strany prehlasujú, že takto dohodnutú výšku zmluvnej pokuty považujú za primeranú. Zmluvné strany sa zároveň dohodli, že objednávateľ má popri nároku na zmluvnú pokutu podľa predchádzajúcej vety, právo požadovať aj náhradu celej škody, ktorá objednávateľovi vznikla porušením povinnosti/í zhotoviteľa.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že ak zhotoviteľ neodstráni vadu a/alebo vady diela v lehote uvedenej v článku XI. bod 5 tejto zmluvy, má objednávateľ právo uplatniť si voči zhotoviteľovi nárok na (t.j. požadovať od zhotoviteľa) zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,03% z celkovej ceny diela, za každý, aj začatý deň omeškania. Zmluvné strany prehlasujú, že takto dohodnutú výšku zmluvnej pokuty považujú za primeranú. Zmluvné strany sa zároveň dohodli, že objednávateľ má popri nároku na zmluvnú pokutu podľa predchádzajúcej vety, právo požadovať aj náhradu celej škody, ktorá objednávateľovi vznikla porušením povinnosti/í zhotoviteľa.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že ak si objednávateľ nesplní povinnosť uvedenú v článku X. bod 6 tejto zmluvy, má zhotoviteľ právo uplatniť si voči objednávateľovi nárok na (t.j. požadovať od objednávateľa) zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,03% z dlžnej sumy, za každý, aj začatý deň omeškania. Zmluvné strany prehlasujú, že takto dohodnutú výšku zmluvnej pokuty považujú za primeranú.

Článok XIV.

Zánik zmluvy o dielo

1. Zmluva o dielo zaniká splnením všetkých povinností, ktoré zmluvným stranám vyplývajú z tejto zmluvy.
2. K ukončeniu tejto zmluvy môže dôjsť aj na základe vzájomnej písomnej dohody zmluvných strán.
3. Objednávateľ aj zhotoviteľ majú právo odstúpiť od tejto zmluvy v zmysle príslušných ustanovení Obchodného zákonníka.
4. Oznámenie o odstúpení od zmluvy doručí odstupujúca strana druhej zmluvnej strane písomne doporučenou poštou. Odstúpením sa zmluva zrušuje momentom doručenia oznámenia odstupujúcej strany druhej zmluvnej strane.

Článok XV. Ostatné zmluvné dojednania

1. Zhotoviteľ nesmie bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa previesť na inú osobu akékoľvek pohľadávky, ktoré mu vzniknú podľa tejto zmluvy.
2. V prípade hroziaceho alebo začatého konkurzného konania proti zhotoviteľovi, alebo v prípade podaného návrhu na reštrukturalizáciu, je zhotoviteľ povinný o týchto skutočnostiach písomne upovedomiť objednávateľa bez zbytočného odkladu. Zároveň je povinný písomne upovedomiť objednávateľa o zmenách svojich vlastníckych pomerov alebo o iných dôležitých organizačných zmenách, najmä o zlúčení, splynutí, rozdelení, dobrovoľnom zániku, inak zodpovedá objednávateľovi za vzniknutú škodu. Zhotoviteľ zároveň čestne prehlasuje, že nie je v likvidácii, nie je na neho vyhlásený konkurz, nemá vedomosť o tom, že by na neho bol na príslušnom súde podaný návrh na vyhlásenie konkurzu.
3. Obidve zmluvné strany sa zaväzujú zachovať mlčanlivosť o akýchkoľvek poskytnutých údajoch a informáciách, okrem informácií, ktoré je potrebné zverejniť podľa všeobecne záväzných právnych predpisov.

Článok XVI. Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany prehlasujú, že majú plnú spôsobilosť k právnym úkonom, a svoju vôľu uzavrieť túto zmluvu prejavili slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, žiaden z jej účastníkov nekonal v tiesni, omyle, ani za nápadne nevýhodných podmienok.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky ich vzájomné vzťahy vyplývajúce z tejto zmluvy sa riadia právom Slovenskej republiky.
3. Na ostatné, touto zmluvou neupravené vzťahy, sa primerane použijú príslušné ustanovenia zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodného zákonníka).
4. Zmluva je vyhotovená v 2 rovnopisoch, z toho jeden si ponechá zhotoviteľ a jeden objednávateľ.
5. Zmluva nadobúda platnosť jej podpisom oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa podľa ustanovenia § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v spojení s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám.
6. Zmluvné strany sú si navzájom povinné bezodkladne oznamovať akékoľvek zmeny a to najmä zmenu sídla/miesto podnikania, obchodného názvu, zmenu štatutárnych orgánov a pod.. V prípade, ak takúto zmenu neoznámia, zodpovedajú za škodu týmto spôsobenú.
7. Túto zmluvu je možné meniť alebo zrušovať len formou písomných dodatkov, obojstranne odsúhlasených obidvomi zmluvnými stranami.
8. Po vzájomnej dohode zmluvných strán je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy Príloha č. 1, ktorá obsahuje:

- ✘ Objekt SO-01 Kancelárie: Krycí list rozpočtu, Rekapitulácia rozpočtu a Rozpočet,
 - ✘ Objekt SO-02 Garáže: Krycí list rozpočtu, Rekapitulácia rozpočtu a Rozpočet.
9. Ak niektoré ustanovenie tejto zmluvy je resp. sa neskôr stane neplatným, neúčinným, alebo nevymáhateľným, takéto ustanovenie sa bude považovať za oddeliteľné od zvyšného obsahu zmluvy a neovplyvní teda platnosť alebo účinnosť tejto zmluvy ako celku. V takomto prípade sa zmluvné strany zaväzujú, že na základe vzájomnej dohody nahradia neplatné alebo neúčinné ustanovenie iným ustanovením, ktoré bude v súlade s účelom tejto zmluvy a s vôľou strán vyjadrenou uzavretím tejto zmluvy.
 10. V prípade, ak bude podľa tejto zmluvy potrebné doručovať druhej zmluvnej strane akúkoľvek písomnosť, doručuje sa táto písomnosť na adresu zmluvnej strany uvedenú v úvode tejto zmluvy, pokiaľ nie je zmena adresy písomne oznámená zmluvnej strane, ktorá písomnosť doručuje. V prípade, ak sa písomnosť aj pri dodržaní týchto podmienok vráti nedoručená, zmluvné strany sa dohodli, že účinky doručenia nastávajú tretím dňom po vrátení zásielky zmluvnej strane, ktorá zásielku doručuje.
 11. Každá zmluvná strana, ako aj jej zástupcovia uvedení pri označení zmluvných strán prehlasujú, že dávajú druhej zmluvnej strane, ako aj osobe, ktorá zmluvu vypracovala, súhlas so spracovaním ich osobných údajov v tejto zmluve v zmysle § 11 zák. č. 122/2013 Z.z. na účel vyhotovenia tejto zmluvy, jej evidovania, na účel jej predloženia príslušným orgánom a subjektom, ktoré o nej budú rozhodovať alebo overovať jej údaje. Doba platnosti tohto súhlasu je neobmedzená. Súhlas môže byť odvolaný len v prípade zániku zmluvy inak, ako jej splnením. Súhlas je vyjadrený podpismi na tejto zmluve.
 12. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky majetkové spory, ktoré vzniknú z tejto zmluvy (a jej prípadných zmien či doplnkov), vrátane sporov o jej platnosť, výklad alebo zrušenie, vrátane akýchkoľvek nárokov z nej vyplývajúcich alebo s ňou súvisiacich, vrátane nároku na náhradu spôsobenej ujmy alebo škody, budú predložené na rozhodnutie Rozhodcovskému súdu Komory arbitrov, so sídlom Zelená 2, Bratislava 811 01, zriadenému spoločnosťou Komora arbitrov, s.r.o., so sídlom Zelená 2, Bratislava 811 01, IČO: 36701734, zapísanou v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka č. 43219/B (ďalej len „rozhodcovský súd“). Rozhodcovské konanie bude prebiehať podľa vnútorných predpisov rozhodcovského súdu, t.j. podľa jeho Štatútu a Rokovacieho poriadku, a bude vedené jedným rozhodcom, ustanoveným podľa vnútorných predpisov rozhodcovského súdu, pričom strany sa podrobia rozhodcovskému konaniu a rozhodnutiu rozhodcovského súdu a jeho rozhodnutie bude pre strany záväzné. Zmluvné strany sa zároveň dohodli, že vylučujú preskúmanie rozhodcovského rozhodnutia iným rozhodcom a vylučujú aj podanie žaloby podľa § 40 ods. 1 písm. h/ zák.č.244/2002 Z.z. o rozhodcovskom konaní /z dôvodov, pre ktoré možno žiadať obnovu konania/, a to pri všetkých rozhodcovských rozsudkoch Rozhodcovského súdu týkajúcich sa ich vzájomných sporov.
 13. Obidve zmluvné strany prehlasujú, že sa aktívne podieľali na tvorbe obsahu tejto zmluvy a mohli obsah tejto zmluvy pri uzavretí zmluvy individuálne ovplyvniť.
 14. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu riadne prečítali, porozumeli jej obsahu a jednotlivým pojmom, vysvetlili si význam jednotlivých pojmov a ustanovení zmluvy, porozumeli im a na znak súhlasu s touto zmluvou ju vlastnoručne podpisujú.

V, dňa

V, dňa

.....
Technická univerzita vo Zvolene
Vysokoškolský lesnícky podnik
Ing. Ľubomír Ivan, PhD., riaditeľ
.....

OBJEDNÁVATEĽ

.....
MOLDA stavebná firma, s.r.o.
konajúca osobou
Ing. Jaroslav Molda, konateľ

ZHOTOVITEĽ