

ZMLUVA O VÝPOŽIČKE

nehnutel'ného majetku štátu č. AOS-VII/2/2014/KV

uzatvorená v zmysle § 659 a nasl. Občianskeho zákonníka a § 13 Zákona NR SR č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov

Článok 1.

Zmluvné strany

1.1. POŽIČIAVATEĽ : Slovenská republika
**Akadémia ozbrojených síl
generála Milana Rastislava Štefánika**
Sídlo : Demänová 393, 031 01 Liptovský Mikuláš
Zastúpený : brig. gen. doc. Ing. Boris ĎURKECH, CSc., rektor
IČO : 37910337
IČ DPH: SK2021872083
Bankové spojenie : Štátna pokladnica
IBAN : SK86 8180 0000 0070 0016 6299 – el. energia, voda
SK55 8180 0000 0070 0032 7101 – tepelná energia
Právna forma : štátna rozpočtová organizácia
(ďalej len požičiavateľ)

a

1.2. VYPOŽIČIAVATEĽ: Slovenská republika
Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky
sídlo: Pribinova 2, 812 72 Bratislava
zastúpený : pplk. JUDr. Milan KRČMÁRIK, riaditeľ centra podpory Žilina
na základe plnomocenstva č. p.: KM-OPVA2-2013/341-030
IČO: 00151866
IČ DPH: SK2020571520
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK78 8180 0000 0070 0018 0023
Právna forma : štátna rozpočtová organizácia
(ďalej len „vypožičiavateľ“)
(ďalej spolu ako „zmluvné strany“)

Čl. 2.

Predmet výpožičky

2.1. Predmetom tejto Zmluvy o výpožičke nehnuteľného majetku štátu č. AOS-VII/2/2014/KV (ďalej len „zmluva“) je záväzok požičiavateľa odovzdať vypožičiavateľovi bezodplatne do užívania dočasne prebytočný nehnuteľný majetok štátu, ktorý je vo výlučnom vlastníctve Slovenskej republiky, v správe Akadémie ozbrojených síl generála Milana Rastislava Štefánika a to:

- **bazén** so sociálnymi zariadeniami nachádzajúci sa v budove KRYTÁ PLAVÁREŇ, číslo budovy 26, súpisné č. 417, parcela registra „C“, parcelné číslo č. 981/10, zapísaný na liste vlastníctva číslo 112, katastrálne územie Ploštín, na Okresnom úrade Liptovský Mikuláš, katastrálny odbor,

- **atletická dráha** o výmere 400 m² nachádzajúca sa na parcele registra „C“, parcelné číslo 981/3, zapísaná na liste vlastníctva číslo 112, katastrálne územie Ploštín, na Okresnom úrade Liptovský Mikuláš, katastrálny odbor.

Situačný náčrt predmetu výpožičky tvorí prílohu č.1 k tejto zmluve.

2.2. Predmet výpožičky je dočasne prebytočný na základe Rozhodnutia o dočasnej prebytočnosti číslo AOS-147/7-7/2014, zo dňa 29.04.2014.

Čl. 3. Účel výpožičky

- 3.1. Vypožičiavateľ bude na základe tejto zmluvy užívať predmet výpožičky uvedený v čl. 2. tejto zmluvy za účelom fyzickej prípravy príslušníkov Policajného zboru Slovenskej republiky nasledovne:
- každý utorok v týždni od 13,30 h - 14,30 h
 - každú stredu v týždni od 13,30 h - 14,30 h.
- 3.2. Vypožičiavateľ je povinný užívať predmet výpožičky v rozsahu dohodnutom v zmluve výlučne na účel uvedený v ods. 3.1. tohto článku.

Čl. 4. Doba trvania zmluvy a spôsoby ukončenia zmluvy

- 4.1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to v trvaní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy do 28.04. 2016.
- 4.2. Túto zmluvu je možné ukončiť pred uplynutím doby na ktorú bola uzatvorená:
- a) písomnou dohodou zmluvných strán,
 - b) písomnou výpoveďou jednej zo zmluvných strán aj bez uvedenia dôvodu, pričom výpovedná doba je jednomesačná a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola písomná výpoveď doručená druhej zmluvnej strane,
 - c) písomným jednostranným odstúpením od zmluvy zo strany požičiavateľa z dôvodu, že:
 - vypožičiavateľ užíva predmet výpožičky v rozpore s účelom zmluvy uvedeným v čl. 3, bod 3.1. tejto zmluvy,
 - vypožičiavateľ aj napriek predchádzajúcemu písomnému upozorneniu porušuje povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy,
 - požičiavateľ bude predmet výpožičky potrebovať na plnenie svojich úloh,
 - predmet výpožičky nie je možné riadne užívať z dôvodu zásahu vyššej moci,
 - d) písomným jednostranným odstúpením od zmluvy zo strany vypožičiavateľa, ak predmet výpožičky nemôže riadne užívať za účelom uvedeným v čl. 3, bod 3.1. tejto zmluvy bez jeho zavinenia.
- 4.3. Za vyššiu moc sa považujú prípady, ktoré nie sú závislé od vôle zmluvných strán a ani ich zmluvné strany nemôžu ovplyvniť.
- 4.4. Vypožičiavateľ je povinný odovzdať predmet výpožičky požičiavateľovi do 3 dní odo dňa doručenia písomného odstúpenia od zmluvy požičiavateľom. Odstúpenie od zmluvy je účinné dňom doručenia písomného odstúpenia od zmluvy druhej strane.

Čl. 5

Prevádzkové náklady

1. Zmluvné strany sa dohodli, že prevádzkové náklady spojené s užívaním predmetu výpožičky (elektrická energia, teplo, vodné, stočné), ktoré skutočne vznikli počas trvania tejto zmluvy bude znášať na svoje náklady vypožičiavateľ.
2. Prevádzkové náklady za poskytnuté energie za (teplo, elektrická energia, voda, teplá úžitková voda) spojené s užívaním predmetu výpožičky, vo výške určenej v cenovom výmere kvestora bude uhrádzať vypožičiavateľ polročne na základe faktúry vystavenej požičiavateľom s lehotou splatnosti jednotlivkej faktúry 30 dní odo dňa doručenia faktúry na čísla účtov:
 - elektrická energia, vodné, stočné – IBAN: SK86 8180 0000 0070 0016 6299
 - teplo, teplá úžitková voda - IBAN: SK55 8180 0000 0070 0032 7101
3. V prípade, že vystavená faktúra nebude obsahovať predpísané náležitosti vypožičiavateľ ju bezodkladne vráti požičiavateľovi na prepracovanie. Opravená faktúra je splatná do 30 kalendárnych dní odo dňa jej opätovného doručenia vypožičiavateľovi.
4. Ročné vyúčtovanie energií bude vykonávané požičiavateľom na základe skutočných cien elektrickej energie za daný rok, cien vodného a stočného určeného dodávateľom a v zmysle cenového výmeru kvestora požičiavateľa.

Čl. 6.

Práva a povinnosti zmluvných strán

- 6.1. Zmluvné strany vyhlasujú, že im je známy stav predmetu výpožičky.
- 6.2. Požičiavateľ je povinný odovzdať vypožičiavateľovi predmet výpožičky v stave spôsobilom na riadne užívanie a na účel uvedený v čl. 3, bod 3.1. tejto zmluvy.
- 6.3. Vypožičiavateľ je povinný starať sa o predmet výpožičky, chrániť ho pred prípadným poškodením a zničením.
- 6.4. Vypožičiavateľ je povinný počas trvania zmluvy zabezpečiť plnenie všetkých povinností na úseku bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, v zmysle zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zabezpečiť dodržiavanie zdravotnícko-hygienických opatrení a dodržiavať protipožiarne a režimové opatrenia uvedené v Prevádzkovom poriadku požičiavateľa.
- 6.4. Vypožičiavateľ nesmie na predmet výpožičky zriadiť záložné právo, vecné bremeno a ani prenechať predmet výpožičky do nájmu, podnájmu alebo výpožičky tretej osobe.
- 6.5. Vypožičiavateľ nie je oprávnený uskutočňovať zmeny na predmete výpožičky bez predchádzajúceho písomného súhlasu požičiavateľa.
- 6.6. Vypožičiavateľ zodpovedá za škody vzniknuté na predmete výpožičky počas trvania tejto zmluvy prevádzkou, ako aj za škody, ktoré zavinil on alebo niektorý z jeho zamestnancov.
- 6.7. Vypožičiavateľ berie na vedomie, že počas odstávky prevádzky predmetu výpožičky uvedenom v čl. 2, bod 2.1. tejto zmluvy – bazéna, ho nebude využívať.

Čl. 7.

Spoločné a záverečné ustanovenia

- 7.1. Pokiaľ nie je v zmluve dohodnuté niečo iné, riadia sa ostatné právne vzťahy založené touto zmluvou príslušnými ustanoveniami Zákona NR SR č. 278/1993 Z. z., Občianskeho zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov..
- 7.2. Zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné vykonať len formou písomných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami, ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

- 7.3. Táto zmluva sa povinne zverejňuje v súlade so zákonom č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.
- 7.4. Zmluva je vyhotovená v piatich výtlačkoch, každý s platnosťou originálu, z ktorých dva obdrží požičiavateľ, dva vypožičiavateľ a jeden MO SR, Sekcia ekonomiky.
- 7.5. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení v Centrálnom registri zmlúv na Úrade vlády SR.
- 7.6. Účastníci zmluvy sa s jej obsahom oboznámili, prehlasujú, že jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpisujú.

V Liptovskom Mikuláši,

V Bratislave,

brig. gen. doc. Ing. Boris ĎURKECH, CSc.
za požičiavateľa

pplk. JUDr. Milan KRČMÁRIK
za vypožičiavateľa

32 605 m²

9 720 m²

MALGRÁŽKOVÁ
STRELNICA

PREKÁŽKOVÁ DRÁHA

SKLADY

VS8

ZORUŽ.
PREVADZKY

KOTOLNA

ŠTADIÓN

VOĽNÉ
SPORTOVÉ
PLOCHY

NÁSTUPIŠKO
ŠKOLY

↑
V
O

ŠPORT
HALA

ŠTUDIJ.
CENTRUM

MÄTERSKE
UCEBNE

VZK

PLAVÄREN

KATEDRY „A“

KATEDRY „B“

DIELNE

REGULAČNÁ
STANICA
PLYNU

AULA

VELITEĽSKÁ
BUDOVA

4 400 m²

PARKOVIŠKO

VSTUP
OBJEKT

16 050 m²



