

ZMLUVA

o zriadení vecného bremena

uzavretá v zmysle ustanovení § 151n a nasl. Občianskeho zákonníka

medzi účastníkmi:

Povinný:

Slovenská republika - LESY Slovenskej republiky, štátny podnik

Námestie SNP 8, 975 66 Banská Bystrica

Zastúpené : Ing. Ctiborom Határom, generálnym riaditeľom

IČO : 36038351

IČ pre DPH : SK 2020087982

DIČ : 2020087982

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu v Banskej Bystrici dňa 29.10.1999, oddiel Pš, vložka č. 155/S.

/ďalej aj len „povinný“/

Oprávnený:

Mesto Žilina

Námestie obetí komunizmu 3350/1

011 13 Žilina

Zastúpené: Ing. Igor Choma, primátor

IČO: 00321796

DIČ: 2021339474

Nie je platcom DPH.

/ďalej aj len „oprávnený“/

1. Všetky nehnuteľnosti, o ktorých pojednáva táto zmluva o zriadení vecného bremena sa nachádzajú v obci Žilina katastrálne územie Brodno.
2. Povinný z vecného bremena je správcom majetku štátu, ktorý je vo vlastníctve Slovenskej republiky v katastrálnom území Brodno - parcely č. KN-C 1173/180, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, o výmere 3 m², parcely č. KN-C 1220/196, druh pozemku vodné plochy o výmere 118 m², zapísané na LV č. 2373 (**ďalej len „zaťažená nehnuteľnosť“**).
3. Oprávnený z vecného bremena je investorom povolenej vodnej stavby „Lávka pre peších a cyklistov cez Kysucu v Brodne a v Považskom Chlmci-SO 01 Lávka pre peších a cyklistov Brodno-Vranie“, na ktorú bolo Stavebným úradom obce Bitarová dňa 09. 06. 2014 vydané Územné rozhodnutie Č.s: 22519/2013-23921/2014-OS-JS, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 13. 06. 2014.

4. Zmluvné strany touto zmluvou zriaďujú časovo obmedzené vecné bremeno spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena ako správcu zaťaženej nehnuteľnosti strpieť v prospech oprávneného z vecného bremena na zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu.
 - a) zriadenie a uloženie lávky pre peších a cyklistov
 - b) prevádzkovanie, údržbu, opravy, rekonštrukcie lávkyVecné bremeno sa zriaďuje v prospech oprávneného z vecného bremena ako aj každého ďalšieho vlastníka oprávnenej nehnuteľnosti.
5. Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu určitú – do doby životnosti lávky pre peších a cyklistov. Oprávnený z vecného bremena právo zodpovedajúce vecnému bremenu prijíma.
6. Oprávnený sa zaväzuje v maximálne možnej miere obmedziť rušenie vlastníckych práv povinného pri jeho vlastnom užívaní predmetnej nehnuteľnosti a práv ostatných užívateľov predmetnej nehnuteľnosti.
7. Povinný a oprávnený sa dohodli na hodnote odplaty za zriadenie vecného bremena v čiastke **128, - €** bez DPH (slovom : jednostodvadsaťosem eur bez DPH). Hodnota odplaty za zriadenie vecného bremena na parc. KN-C 1173/180 je 3,-€, hodnota odplaty za zriadenie vecného bremena na parc. KN-C 1220/196 je 125,-€.
8. Dohodnutú odplatu sa oprávnený zaväzuje uhradiť jednorázovo do 30 dní od doručenia faktúry povinným na účet : SK11 0200 0000 0000 0150 3152 vo VÚB, a.s. Žilina, príjemca OZ Žilina, pričom povinný vyslovne súhlasí s úhradou dohodnutej odplaty na vyššie uvedený účet.
9. V prípade nedodržania termínu úhrady bude OZ Žilina účtovať zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
10. Náklady súvisiace s vypracovaním tejto zmluvy znáša povinný a správny poplatok za vklad práva zodpovedajúceho vecnému bremenu do katastra nehnuteľností znáša oprávnený.
11. Práva a povinnosti na základe tejto zmluvy prechádzajú aj na právnych nástupcov účastníkov tejto zmluvy o zriadení vecného bremena.
12. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv na základe zákona č. 546/2010 Z. z. Vecno-právne účinky podľa tejto zmluvy nastanú dňom právoplatnosti rozhodnutia príslušnej správy katastra o povolení vkladu práva zodpovedajúceho vecnému bremenu do katastra nehnuteľností. Zmluvné strany výslovne súhlasia so zverejnením tejto zmluvy v jej plnom rozsahu vrátane príloh a dodatkov v centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády SR
13. Táto zmluva je vyhotovená v 6 rovnopisoch, z ktorých povinný z vecného bremena a oprávnený z vecného bremena dostanú po dva rovnopisy a dva sú určené pre potreby Okresného úradu Žilina, katastrálneho odboru.
14. Účastníci tejto zmluvy si ju nahlas prečítali, vysvetlili, pričom obe zmluvné strany prehlasujú, že jej obsahu porozumeli a túto na znak súhlasu slobodne a vážne podpísali.

V Banskej Bystrici, dňa : 5.8.2014

Povinný:

Oprávnený :

.....

.....

SR-LESY SR, š.p. Banská Bystrica
zastúpené
Ing. Ctibor Határ
generálny riaditeľ

Mesto Žilina
zastúpené:
Ing. Igor Choma
primátor