

Zmluva o uzatvorení budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena č. 2013/1200/2451

uzatvorená podľa § 289 a nasl. ustanovení Obchodného zákonníka v platnom znení (ďalej len „zmluva“)

Článok I. Zmluvné strany

1.1 VODOHOSPODÁRSKA VÝSTAVBA, ŠTÁTNY PODNIK

Sídlo: P.O.BOX 45, Karloveská 2, 842 04 Bratislava
Štatutárny orgán: Ing. Ladislav Lazár, generálny riaditeľ štátneho podniku
IČO: 00 156 752
IČ DPH: SK2020480198
DIČ: 2020480198
Bankové spojenie: UniCredit Bank Slovakia a.s.
Číslo účtu: 6602639001/1111
IBAN: SK10 1111 0000 0066 0263 9001
SWIFT: UNCRSKBX
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Pš, vložka č. 32/B
ako budúci povinný z vecného bremena (ďalej len „budúci povinný“)

1.2 Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.

Sídlo: Prešovská ul. 48, 826 46 Bratislava
Štatutárny orgán: Ing. Radoslav Jakab, predseda predstavenstva
Ing. Boris Gregor, podpredseda predstavenstva
IČO: 35 850 370
IČ DPH: SK2020263432
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
IBAN:
SWIFT:
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka č. 3080/B
ako budúci oprávnený z vecného bremena (ďalej len „budúci oprávnený“)
(ďalej spolu len ako „zmluvné strany“)

Článok II. Budúca zaťažená nehnuteľnosť

Budúci povinný má v správe nasledovný majetok Slovenskej republiky:

- Pozemok registra KN „C“ parc.č. 874/2, výmera 643 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, k.ú.
- Pozemok registra KN „C“ parc.č. 874/4, výmera 61 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, k.ú.
- Pozemok registra KN „C“ parc.č. 874/6, výmera 282 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, k.ú.
- Pozemok registra KN „C“ parc.č. 875/2, výmera 49 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, k.ú.
- Všetky pozemky sú zapísané na LV č. 4910 vedenom Okresným úradom Bratislava IV, katastrálnym odborom;
- (ďalej len „budúce zaťažené nehnuteľnosti“)

Článok III. Budúci oprávnený

Budúci oprávnený je investorom stavby „Bratislava – Botanická ul., rekonštrukcia kanalizačného zberača A VIII“, pre ktorú bolo dňa 20.02.2012 vydané stavebné povolenie pod číslom ZPS 2012/00099/KOR/IV-3570 (ďalej len „stavba“)

Článok IV. Predmet zmluvy

- 4.1 Touto zmluvou sa budúci povinný zaväzuje, že do 60 pracovných dní od písomnej výzvy budúceho oprávneného doručenej budúcemu povinnému v lehote uvedenej v čl. V tejto zmluvy a po doručení predchádzajúceho súhlasu k uzavretiu zmluvy o zriadení vecného bremena udelený Ministerstvom životného prostredia SR uzavrie s budúcim oprávneným zmluvu o zriadení vecného bremena, predmetom ktorej bude zriadenie vecného bremena na budúcich zaťažených nehnuteľnostiach v prospech budúceho oprávneného v rozsahu určenom podľa čl. VI tejto zmluvy (ďalej len „**zmluva o zriadení vecného bremena**“). Lehota na uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena môže byť predĺžená o čas nevyhnutný na vypracovanie kontrolného znaleckého posudku na ocenenie vecného bremena, pokiaľ sa budúci povinný rozhodne nechať takýto posudok vyhotoviť. V prípade, ak budúci povinný nezíska súhlas Ministerstva životného prostredia SR k uzavretiu zmluvy o zriadení vecného bremena a to do troch rokov odo dňa platnosti zmluvy, záväzok zmluvných strán uzatvoriť definitívnu zmluvu o zriadení vecného bremena zaniká.
- 4.2 Skutočný rozsah vecného bremena zriadeného na budúcich zaťažených nehnuteľnostiach bude stanovený geometrickým plánom, ktorý bude vypracovaný pred kolaudáciou na základe zamerania skutočného vyhotovenia. (ďalej len „**geometrický plán**“)

Článok V. Výzva na uzatvorenie budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena

- 5.1 Zmluvné strany sa dohodli, že budúci oprávnený písomne vyzve budúceho povinného na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena a to v termíne najneskôr 30 dní pred začatím konania o povolení užívania stavby tak, aby zmluva o zriadení vecného bremena mohla byť uzatvorená najneskôr pred vydaním rozhodnutia povoľujúceho užívanie stavby (ďalej len „**výzva**“)
- 5.2 Budúci oprávnený je povinný súčasne s výzvou predložiť aj zmluvu o zriadení vecného bremena spolu so znaleckým posudkom a geometrickým plánom.

Článok VI. Zmluva o zriadení vecného bremena

- 6.1 Budúci povinný je povinný uzavrieť s budúcim oprávneným zmluvu o zriadení vecného bremena, predmetom ktorej bude zriadenie vecného bremena na budúcich zaťažených nehnuteľnostiach v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne spočívajúce v povinnosti budúceho povinného strpieť:
- Zriadenie a uloženie stavby v rozsahu projektovej dokumentácie, ktorú vypracoval Ing. _____ a projektovej dokumentácie E.5 Preložka elektrických a oznamovacích vedení, ev. č. zhotoviteľa _____ (ďalej len „**Projektová dokumentácia**“)
 - Užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy stavby a jej odstránenie
 - Vstup, prechod a prejazd peši, motorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami budúcim oprávneným a ním poverenými osobami v rozsahu spôsobom nevyhnutným na výkon činností uvedených v predchádzajúcich odsekoch
 - (ďalej len „**vecné bremeno**“)
- 6.2 Budúci povinný nie je povinný uzavrieť zmluvu o zriadení takých vecných bremien na budúcich zaťažených nehnuteľnostiach, ktorých existencia by odporovala ustanoveniam platných právnych predpisov. Budúci povinný nie je povinný uzavrieť zmluvu o zriadení vecného bremena v tom prípade, ak stavba nebude realizovaná v súlade s právnymi predpismi alebo bude realizovaná v rozpore s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve, prípadne v rozpore s podmienkami a oprávnenými požiadavkami danými budúcim povinným v priebehu výstavby.
- 6.3 Zmluva o zriadení vecného bremena bude uzatvorená na dobu neurčitú.
- 6.4 Budúci oprávnený po zrealizovaní stavby zabezpečí na vlastné náklady vypracovanie

geometrického plánu a znaleckého posudku na ocenenie hodnoty vecného bremena. Budúci oprávnený doručí budúcemu povinnému jedno vyhotovenie geometrického plánu a znaleckého posudku najneskôr s výzvou na uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena. Budúci povinný má právo nechať vypracovať „kontrolný“ znalecký posudok na ocenenie hodnoty vecného bremena.

- 6.5 Zmluvné strany sa dohodli, že budúci povinný zriadi vecné bremeno za jednorazovú odplatu dohodnutú na základe znaleckého posudku.
- 6.6 Ak budúci povinný bez právneho dôvodu nesplní záväzok uzavrieť zmluvu o zriadení vecného bremena na základe výzvy budúceho oprávneného, môže budúci oprávnený požadovať, aby obsah zmluvy o zriadení vecného bremena určil súd.

Článok VII.

Vyhlásenia a povinnosti budúceho povinného

- 7.1 Budúci povinný sa zaväzuje, že sa až do okamihu splnenia alebo zániku všetkých povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy zdrží akéhokoľvek konania, ktoré by bránilo alebo znemožnilo uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena v zmysle tejto zmluvy. Budúci povinný sa najmä zaväzuje, že budúce zaťažené nehnuteľnosti v rozsahu Projektovej dokumentácie:
- neprevedie do vlastníctva inej osoby bez súhlasu budúceho oprávneného a ani
 - ich nezaťaží právom tretích osôb, ktoré by znemožnilo vykonávať práva zodpovedajúce vecnému bremenu budúcim oprávneným;

Článok VIII.

Umožnenie stavebného užívania

- 8.1 Budúci povinný týmto prenecháva časti budúcich zaťažených nehnuteľností, tak ako sú tieto ďalej špecifikované budúcemu oprávnenému, aby ich budúci oprávnený dočasne po dobu odo dňa začatia realizácie stavby na budúcich zaťažených nehnuteľnostiach do dňa vzniku vecného bremena podľa zmluvy o zriadení vecného bremena, ktorá bude uzavretá medzi budúcim povinným a budúcim oprávneným v zmysle článku VI tejto zmluvy, v nevyhnutnej miere užíval na umiestnenie, výstavbu a užívanie stavby a udeľuje svoj súhlas s takýmto užívaním a zmenami na častiach budúcich zaťažených nehnuteľností za podmienky, že počas výstavby budú dodržané všetky podmienky vyplývajúce z ustanovení platných právnych predpisov, ďalej podmienky dané budúcim povinným jeho listom zn. 440/1200/2013 a listom predchádzajúceho správcu budúcich zaťažených nehnuteľností č. 10661-210/2011-Su zo dňa 12.07.2011, ktoré tvoria prílohu tejto zmluvy č.1 a č.2 ako aj oprávnené pripomienky a požiadavky budúceho povinného vznesené v priebehu samotnej výstavby.

Špecifikácia častí nehnuteľností prenechaných na dočasné užívanie:

- Parc.č. 874/2 10 m²
- Parc.č. 874/6 93 m²
- Parc.č. 875/2 10 m²

spolu sa na dočasné užívanie prenecháva 113 m², situovanie užívaných častí budúcich zaťažených nehnuteľností vyplýva z Projektovej dokumentácie.

- 8.2 Ak počas výstavby budúci oprávnený spôsobí škodu na majetku budúceho povinného, je povinný túto škodu bez zbytočného odkladu odstrániť; budúci oprávnený sa súčasne zaväzuje nahradiť budúcemu povinnému tiež následné škody, ktoré vzniknú v príčinnej súvislosti s poškodením majetku budúceho povinného.
- 8.3 Zmluvné strany sa dohodli, že budúci oprávnený je oprávnený užívať časti zaťažených nehnuteľností na základe súhlasu budúceho povinného udeleného v bode 8.1 za dohodnutú odplatu vo výške 904 Eur/rok bez DPH (8 Eur/rok za 1 m² užíwanej plochy bez DPH) t.j. 1 084,80 Eur/rok vrátane DPH (9,60 Eur/rok za 1 m² užíwanej plochy). V prípade užívania budúcich zaťažených nehnuteľností budúcim oprávneným iba počas časti kalendárneho roka, má budúci povinný právo na alikvótnu časť dohodnutej ročnej odplaty.
- 8.4 Odplata za dočasné užívanie bude splatná spolu s odplatou za zriadenie vecného bremena. Podkladom pre platenie bude faktúra vystavená budúcim povinným. Pokiaľ k uzavretiu zmluvy

o zriadení vecného bremena nedôjde do konca roka 2014, bude odplata za dočasné užívanie v predchádzajúcom kalendárnom roku splatná na základe faktúry vystavenej budúcim povinným v januári nasledujúceho kalendárneho roka.

- 8.5 Splatnosť faktúr je 14 dní odo dňa ich doručenia budúcemu oprávnenému. V prípade, že faktúra nebude obsahovať všetky zákonné náležitosti, má budúci oprávnený právo vrátiť faktúru na prepracovanie, čím sa preruší plynutie lehoty splatnosti faktúry a nová lehota začne plynúť dňom vystavenia opravenej faktúry.

Článok IX.

Prevod a prechod práv a povinností

- 9.1 Budúci povinný nie je oprávnený postúpiť práva a povinnosti z tejto zmluvy na inú osobu bez súhlasu budúceho oprávneného. Touto zmluvou sú viazaní všetci právni nástupcovia budúceho povinného.
- 9.2 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak dôjde k prevodu alebo prechodu činnosti prevádzkovateľa kanalizačnej sústavy z budúceho oprávneného na inú osobu, môže budúci oprávnený po predchádzajúcom písomnom súhlase budúceho povinného vykonať všetky úkony potrebné na prevod alebo prechod práv a povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy na nového prevádzkovateľa.

Článok X.

Ukončenie zmluvy

- 10.1 Platnosť tejto zmluvy končí splnením účelu, na ktorý bola uzavretá.
- 10.2 Platnosť tejto zmluvy skončí aj v prípade, ak budúci oprávnený nevyzve budúceho povinného k uzavretiu zmluvy o zriadení vecných bremien v lehote dohodnutej v článku V bode 5.1 tejto zmluvy.
- 10.3 Budúci povinný je oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť v prípade, ak zistí, že plánovaná stavba sa realizuje v rozpore s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve, v rozpore s odsúhlaseným projektom alebo všeobecne záväznými právnymi predpismi, najmä v rozpore s vodným zákonom a zákonom o ochrane pred povodňami. Účinky odstúpenia nastanú okamihom doručenia písomnosti odstúpenia budúcemu oprávnenému.
- 10.4 Táto zmluva môže byť ukončená tiež písomnou dohodou zmluvných strán.

Článok XI.

Záverečné ustanovenia

- 11.1 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení (§ 47a Občianskeho zákonníka).
- 11.2 Vzťahy zmluvných strán založené touto zmluvou, ktoré zmluva výslovne neupravuje sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných platných právnych predpisov.
- 11.3 Ak by niektoré ustanovenia zmluvy mali byť neplatnými už v čase jej uzavretia, alebo ak sa stanú neplatnými neskôr po uzavretí zmluvy, nie je tým dotknutá platnosť ostatných ustanovení zmluvy. Namiesto neplatných ustanovení zmluvy sa použijú ustanovenia Občianskeho zákonníka a ostatných platných právnych predpisov Slovenskej republiky, ktoré sú obsahom a účelom najbližšie obsahu a účelu zmluvy.
- 11.4 Akékoľvek zmeny zmluvy je možné vykonať výlučne na základe písomnej dohody zmluvných strán formou písomných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami.
- 11.5 Nakoľko budúci povinný je povinnou osobou v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v platnom znení, zmluvné strany súhlasia s tým, že zmluva, objednávky a daňové doklady súvisiace so zmluvou budú zverejnené takým spôsobom, ktorý pre povinne zverejňované zmluvy ukladá zákon o slobodnom prístupe k informáciám vo svojom ustanovení § 5a a § 5b. Za tým účelom budúci oprávnený udeľuje budúcemu povinnému súhlas na vykonanie potrebných úkonov týkajúcich sa zverejnenia uvedených dokumentov.

- 11.6 Zmluva je vyhotovená v 5 exemplároch, pričom tri vyhotovenia sú určené budúcemu povinnému a dve budúcemu oprávnenému.
- 11.7 Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu pozorne prečítali, jej obsahu porozumeli a ten predstavuje ich skutočnú a slobodnú vôľu zbavenú akéhokoľvek omylu. Svoje prejavy vôle obsiahnuté v tejto zmluve zmluvné strany považujú za určité a zrozumiteľné, vyjadrené nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvným stranám nie je známa žiadna okolnosť, ktorá by spôsobovala neplatnosť niektorého z ustanovení tejto zmluvy. Zmluvné strany na znak svojho súhlasu s formou a obsahom tejto zmluvy túto zmluvu podpísali.
- 11.8 Prílohy:
- List č. 10661-210/2011-Su, List č. 440/1200/2013

V Bratislave, dňa **13. AUG. 2014**

V Bratislave, dňa **30. 06. 2014**

Budúci povinný:
**VODOHOSPODÁRSKA VÝSTAVBA,
ŠTÁTNY PODNIK**

VODOHOSPODÁRSKA VÝSTAVBA š.p.

Budúci oprávnený:
Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.

Ing. Ladislav Lazár
generálny riaditeľ štátneho podniku

Ing. Radoslav Jakab
predseda predstavenstva

Ing. Boris Gregor
podpredseda predstavenstva



PODATEĽŇA	
dňa 19. 4. 2011	podpis
Príložené číslo: 272 - 2011	



Váš list zn./zo dňa
110/2011 / 24.5.2011

Naša značka
10661-210/2011-Su

Vybavuje/inka

Bratislava, dňa
12.7.2011

**Vec: Bratislava, Botanická ul., rekonštrukcia kanalizačného zberača A VIII –
vyjadrenie k projektovej dokumentácii pre stavebné konanie**

Predmetom predloženej projektovej dokumentácie je rekonštrukcia kanalizačného zberača A VIII, ktorá bude spočívať v zdvojení zberača A VIII v úseku od navrhovanej šachty Š7 pri budove polstovne po existujúcu šachtu Š12 (navrhovaná šachta Š1) pri čerpacej stanici v Bratislave - Karlovej Vsi. Existujúci zberač A VIII (prechádzajúci z väčšej časti cez súkromné pozemky) odvádza splaškové odpadové vody a dažďové vody z Lamača, Dúbravky, Karlovej Vsi a Dlhých dielov a je zaústnený do zberača A v Mlynskej doline. Dôvodom stavby je nevyhovujúca kapacita existujúceho zberača A VIII, čo v čase intenzívnych zrážok spôsobuje zatápanie územia v časti prechodu zberača pod električkovou traťou a cestnou komunikáciou a zatápanie priľahlých súkromných pozemkov.

Nový zberač je navrhnutý z profilov 2 x DN 2000 na dĺžke 494,01 m a z profilu 1 x DN 2800 na dĺžke 54,42 m. Výstavba zberača bude prebiehať smerom od najnižšieho úseku, t. j. od čerpacej stanice smerom do centra Karlovej Vsi. Funkcia starého zberača ostane zachovaná, pričom jeho kapacita bude obmedzená osadením stavidla v navrhovanej šachte VŠ7 na prietok 9340 l.s⁻¹. Rovnako ostane zachovaná aj existujúca odľahčovací stoka DN 2400/2000 ukončená zátlavným objektom s prečerpávaním vôd do otvoreného profilu Čierneho potoka. Do odľahčovacej stoky nebudú odvádzané žiadne odpadové vody zo zberača A VIII nakoľko už v súčasnosti je táto stoka za odľahčovacou komorou zamurovaná (uzatvorená). V mieste, kde bude križovať navrhovaný zberač 2 x DN 2000 bude odľahčovací stoka zmenšená na profil DN 600 vloženie sklolaminátovej rúry a dobetónovaním na požadovanú výšku. Na odľahčovacej stoke bude súčasne vybudovaná nová šachta Šos v mieste napojenia dažďovej kanalizácie z podzemnej garáže pri administratívnej budove. Navrhovaný kanalizačný zberač A VIII bude budovaný od budovy polstovne k čerpacej stanici v otvorenom výkope (km 0,2949 - 0,5484), ďalej banským spôsobom až po pracovnú jamu č. 2 siluovanú pri schodisku do podzemných garáží pri administratívnej budove (km 0,1059 - 0,2949), nadväzne v otvorenom výkope po električkovú trať, cez pravú stranu Botanickej ulice banským spôsobom a v otvorenom výkope k miestu napojenia na pôvodný zberač DN 4200/3000.

Súčasťou stavby bude aj prekládka časti horúcovodného potrubia DN 2 x 125 v dĺžke 21,85 m a prekládka časti vodovodnej prípojky DN 100 v dĺžke 5,8 m pre budovu. V mieste pracovnej jamy č. 2 bude v rámci otvoreného výkopu odkrytý obvodový múr podzemných garáží budovy v dĺžke 16 m do hĺbky 3,5 m na kótu 139,50 m n. m. Po odkrytí bude na obvodovej stene odstránený poškodený povrch, vyspravené narušené miesta (praskliny, výlomy) pomocou minerálnej cementovej vysprávky a nadväzne aplikovaný hydroizolačný kryštallický náter na celej odkrytej ploche. Pozdĺž obvodovej steny bude súčasne položená drenážna rúra DN 100 s dĺžkou 14,5 m, z ktorej budú drenážne vody plným potrubím DN100 s dĺžkou 10 m odvádzané do odľahčovacej stoky. Drenážna rúra bude mať niveletu pod úrovňou rúr zberača 2 x DN 2000. Plná rúra bude v mieste pracovnej jamy č. 2 obetónovaná.

Výškové riešenie bude upresnené priamo na stavbe podľa skutkového stavu odkrytej obvodovej steny podzemných garáží.

K doručenej projektovej dokumentácii zaujímate nasledovné stanovisko:

1. Navrhovaná stavba zasahuje do pozemkov parc. č. 875/2, 874/4, 874/6 a 874/2 k. ú. i, ktoré sú vedené na liste vlastníctva č. 2506 v prospech . Zásah všetkých stavebných objektov navrhovanej stavby do uvedených pozemkov a dočasný záber týchto pozemkov je potrebné do vydania stavebného povolenia doriešiť uzatvorením zmluvného vzťahu s našou organizáciou.
2. Odpojenie existujúceho horúcovodu 2 x DN 125 (zásobujúceho budovu teplom) a napojenie novej preložky horúcovodu požadujeme vykonať výlučne mimo vykurovacieho obdobia a výlučne v dňoch pracovného pokoja (sobota, nedeľa). Obdobne odstavka dodávky pitnej vody z dôvodu zapojenia preložky vodovodnej prípojky DN 100 pre budovu : musí byť vykonaná výlučne v dňoch pracovného pokoja (sobota, nedeľa). Realizáciu týchto prác požadujeme vopred písomne oznámiť našej organizácii.
3. Preložku horúcovodu požadujeme po kolaudácii bezodplatne odovzdať do majetku
4. K tlakovým skúškam preložky horúcovodu 2 x DN 125 a preložky vodovodnej prípojky DN 100 pre budovu požadujeme prizvať pracovníka našej organizácie (kontaktná osoba: p.).
5. Po odkrytí obvodovej steny podzemných garáží požadujeme na náklady investora stavby zabezpečiť prítomnosť statika na posúdenie stavu obvodovej steny. K obhliadke statika požadujeme prizvať pracovníka našej organizácie (kontaktná osoba:). Uvedeného pracovníka je nevyhnutné bezodkladne informovať aj o začiatku realizácie prác na sanácii obvodovej steny podzemných garáží.
6. V prípade vzniku škôd na majetku vrátane existujúceho horúcovodu 2 x DN 125, v súvislosti s realizáciou navrhovanej stavby (pohyb stavebných mechanizmov, výkopové práce, banské práce, siluovanie medzidepónie zeminy nad trasou horúcovodu), musia byť bezodkladne odstránené na náklady investora stavby.
7. Vzhľadom na čiastočné prekryvanie 2,5 m širokého ochranného pásma kanalizačného zberača a obvodovej steny podzemných garáží pri budove požadujeme, aby bol správca kanalizačného zberača zaviazaný umožniť vykonať stavebné úpravy a opravy obvodovej steny podzemných garáží. Túto požiadavku žiadame uviesť v užívacom povolení stavby.
8. Po ukončení stavby musia byť všetky narušené povrchy uvedené do pôvodného stavu.
9. Počas celej doby realizácie stavby musí byť zabezpečený neobmedzený prístup smerom od prechodu pre chodcov zo zastávky električiek k hlavnému vchodu do budovy
10. Počas celej doby realizácie stavby musí byť zabezpečený dopravný prístup na parkovisko pri budove z Botanického ulice.
11. Akékoľvek zmeny stavby oproti predloženej projektovej dokumentácii požadujeme vopred odsúhlasiť s našou organizáciou.
12. Termín začiatku realizácie prác na navrhovanej stavbe požadujeme vopred písomne oznámiť na
13. K preberaciemu konaniu a ku kolaudačnému konaniu požadujeme prizvať pracovníka našej organizácie (kontaktná osoba: p.).
14. Projektovú dokumentáciu stavby si ponechávame pre internú potrebu.

S pozdravom

Na vedomie: Odbor 220, Odbor 340, Odbor 330, Správa vnútorných vôd Šamorín



Vodohospodárska výstavba

VODOHOSPODÁRSKA VÝSTAVBA, ŠTÁTNY PODNIK
Karloveská č. 2, P.O.BOX 45, 842 04 Bratislava
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I
Oddiel: PŠ, Vložka číslo: 32/B
IČO: 00 156 752, IČ DPH: SK2020480198

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo
440/1200/2013

Vybavuje/linka

Bratislava
22.11.2013

Vec: Stanovisko k listu č. 7/2013/1044-924 BP/He

Vzhľadom na skutočnosť, že od 01.11.2013 sme novým správcom budovy na Karloveskej 2, berieme na vedomie podmienky stanovené pôvodným správcom

k projektu „Bratislava, Botanická ul. Rekonštrukcia kanalizačného zberača A VIII.“ vo vzťahu k vyjadreniu k projektovej dokumentácii pre stavebné konanie zo dňa 12.7 pod číslom 10661-210/2011-Su.

K predmetnému vyjadreniu požadujeme doplniť nasledovné – zmena v bodoch:

2. Odpojenie existujúceho horúcovodu 2 x DN 125 a napojenie novej preložky horúcovodu sa bude vykonávať v čase vykurovacieho obdobia a z toho dôvodu požadujeme jeho odpojenie výlučne v dňoch pracovného pokoja. Obdobne odstavenie dodávky pitnej vody z dôvodu zapojenia preložky vodovodnej prípojky DN 100 musí byť vykonaná v dňoch pracovného pokoja. Realizáciu týchto prác požadujeme vopred oznámiť našej organizácii.

4. K tlakovým skúškam preložky horúcovodu 2 x DN 125 a preložky vodovodnej prípojky DN 100 požadujeme prizvať nášho pracovníka.

5. Po odkrytí obvodovej steny podzemných garáží požadujeme na náklady investora stavby zabezpečiť prítomnosť statika na posúdenie stavu obvodovej steny. K obhliadke statika požadujeme prizvať pracovníka našej organizácie.

13. K preberaciemu konaniu a ku kolaudačnému konaniu požadujeme prizvať pracovníka našej organizácie.

V súvislosti s realizáciou preložiek vody a horúcovodu a podmienkami uvedenými pod bodmi 2.-5. a 13., prosíme o oznámenie kontaktnej zodpovednej osobe (



Tel.: +421
e-mail: info@vzb.sk, www.vzb.sk

VODOHOSPODÁRSKA VYSTAVEĽÁ š.p.
P.O.BOX č.45
Karloveská 2
842 04 BRATISLAVA
-43-

odboru investícií a opráv tel. č.
nehnuteľností a služieb tel. č.

a

odbor vysporiadania

S pozdravom

JUDr. Peter Hajduček
prvý zástupca generálneho riaditeľa š.p.